

НОВИНИ

КОНФЛІКТИ

ПОЗИЦІЯ

ДУМКА

ПОДІЇ

ВІЙНА

ВІДЕО

БЛОГИ

Головна > Статті > Конфлікти > Кримінал > «Тихе» правосуддя у Голосіївському парку: справу про знесення незаконного ресторану перевели у закритий режим

## «Тихе» правосуддя у Голосіївському парку: справу про знесення незаконного ресторану перевели у закритий режим

[Читати на руском](#)

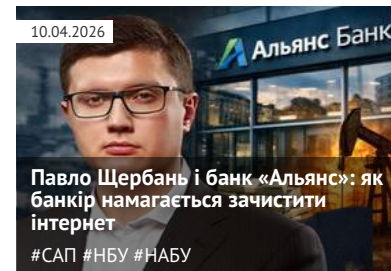

«Тихе» правосуддя у Голосіївському парку: справу про знесення незаконного ресторану перевели у закритий режим

**Навколо резонансної справи щодо знесення незаконного ресторану у Національному парку "Голосіївський" розгортається сценарій "тихого" правосуддя. Попри значний суспільний резонанс, розгляд справи у Касаційному цивільному суді фактично перейшов у закритий режим.**

Згідно з офіційною інформацією Офісу Генерального прокурора, розгляд справи відбувається за процедурою спрощеного позовного провадження. Це означає:

- Дмитро Миколаєць та представники ТОВ "Затишок і Ко" не запрошуються на засідання.
- Справа вирішується на основі наявних паперів без відкритих дебатів.
- Через такий формат прокурори Офісу ГПУ позбавлені можливості безпосередньо брати участь у перегляді та відстоювати позицію держави в залі суду.

### Важливі новини



**ЯК ОБИЙТИ БЛОКУВАННЯ  
І ЧИТАТИ НАШ САЙТ**

### Останні новини

По даті По переглядам По коментарям

00:58 **Більше мотивації для ЗСУ:**  
Зеленський аносував нові рішення щодо фінансування та комплектування підрозділів

00:53 **В обхід суду та під прикриттям**  
Тігіпка: хто насправді стоїть за ліцензією КРАІЛ для казино Катерини Колечко 📷

00:51 **ЄС може ухвалити рішення про**  
позику Україні на 90 мільярдів євро протягом 24 годин, – Каллас

00:49 **85 тисяч штрафу за снюс:** на Львівщині засудили жінку, яка намагалася ввезти партію тютюну через «Шегині»

00:46 **«Хто кого захищає?»:** у Києві оперативно зафарбували графіті на місці розстрілу в Голосієво



Підпишіться на наш канал в Telegram. Оперативно про головне

№ \_\_\_\_\_ На № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

**Директорці**  
**Інтернет - видання OBOZ.UA**  
**Лесі ГАСИЧ**  
obozrevatelfeedback@gmail.com

Ваш запит № 75-з від 07.04.2026 про надання інформації у справі № 759/2826/23, а також з інших питань розглянуто.

Відповідно до ст. 1 Закону України «Про доступ до публічної інформації» публічною є відображена та задокументована будь-якими засобами та на будь-яких носіях інформація, що була отримана або створена в процесі виконання суб'єктами владних повноважень своїх обов'язків, передбачених чинним законодавством, або яка знаходиться у володінні суб'єктів владних повноважень, інших розпорядників публічної інформації, визначених цим Законом.

Визначальним для публічної інформації є те, що вона повинна бути заздалегідь готовим, зафіксованим продуктом, отриманим або створеним суб'єктом владних повноважень у процесі виконання своїх обов'язків.

Інформуємо, що рішенням Святошинського районного суду міста Києва від 10.10.2024, залишеним без змін постановою Київського апеляційного суду від 12.06.2025 у справі № 759/2826/23 задоволено позов Святошинської окружної прокуратури м. Києва в інтересах держави в особі Київської міської ради до Миколайця Д.А., ТОВ «Затишок і Ко» про усунення перешкод у володінні та розпорядженні земельною ділянкою природно-заповідного фонду.

Касаційним цивільним судом у складі Верховного Суду 02.02.2026 відкрито касаційне провадження за касаційними скаргами представників Миколайця Д.А. та ТОВ «Затишок і Ко».

Ухвалою від 17.03.2026 за клопотаннями представників Миколайця Д.А. і ТОВ «Затишок і Ко» суд касаційної інстанції зупинив виконання рішень судів попередніх інстанцій в частині зобов'язання ТОВ «Затишок і Ко» знести об'єкт самочинного будівництва, розташований на спірній ділянці, до закінчення його перегляду в касаційному порядку.

Відповідно до ст. 402 Цивільного процесуального кодексу України у суді касаційної інстанції скарга розглядається в порядку спрощеного позовного провадження без повідомлення учасників справи.

Офіс Генерального прокурора  
14.04.2026 №303-533ВЖХ-26



З огляду на те, що Касаційний цивільний суд не викликає сторони у судове засідання та розглядає справу у письмовому провадженні, прокурори Офісу Генерального прокурора участі у її касаційному перегляді не беруть.

Разом з тим, Святошинською окружною прокуратурою міста Києва належно реалізовано права сторони, зокрема подано відзив на касаційні скарги відповідачів.

Також встановлено, що Святошинською окружною прокуратурою здійснюється процесуальне керівництво досудовим розслідуванням у кримінальному провадженні № 12020100090000798 від 04.02.2020 за ознаками кримінальних правопорушень, передбачених ч. 4 ст. 358, ч. 3 ст. 190, ч. 4 ст. 197<sup>1</sup> Кримінального кодексу України, у якому досліджуються наведені у запиті обставини.











У зв'язку з викладеним Ваш запит в цій частині, відповідно до ч. 3 ст. 22 Закону України «Про доступ до публічної інформації», направлено за належністю для розгляду в межах компетенції до Святошинської окружної прокуратури.

У разі незгоди з відповіддю Ви вправі її оскаржити відповідно до ст. 23 Закону України «Про доступ до публічної інформації» до керівництва Офісу Генерального прокурора або до суду.

Начальник відділу розгляду  
запитів на публічну інформацію



Наталя ТЄЛІЧКО

00:43	У Слов'янську після удару ФАБ зруйновано школу та пошкоджено житлові будинки 
00:39	На Покровському напрямку ЗСУ знищили двох російських військових на мотоциклах 
00:35	«Цей етап вони програли»: Іран показав підземні заводи з виробництва ракет і безпілотників 
00:31	Плани ворога відомі: Зеленський заявив про визначення сил та засобів для протидії РФ
00:28	Поліцейська, яка опинилась у справі про стрілянину в Києві, не є патрульною – ЗМІ 
00:25	Іран відмовляється відкривати Ормузьку протоку без зняття американської блокади
00:21	Масовий мор худоби і рейдерство: на Житомирщині селяни виявили таємний могильник тварин 
00:17	Meta запроваджує стеження за роботою співробітників для навчання ШІ, – Reuters
00:13	Демографи оцінюють населення України у 28–30 мільйонів осіб на тлі війни та міграції
00:09	"Сенс Банк" тимчасово призупинить платежі вночі через технічні роботи 
00:05	Кризова нарада у Білому домі: топпосадовці США зібралися через зрив переговорів з Іраном
00:01	«Бізнес» на страху: адвокатка розповіла, як аферисти заробляють на фіктивному знятті з розшуку 
00:01	В Ізраїлі заарештували військових за пошкодження статуї Ісуса в Лівані
21 квітня 2026 г.	
23:55	Трамп продовжив перемир'я з Іраном на невизначений термін на тлі зриву переговорів 
23:52	Харків знову під ударом дронів: влучання зафіксовано в Слобідському районі
23:49	CNN: США витратили значну частину ракетних запасів у війні з Іраном, відновлення займе до 5 років 
23:45	Bloomberg: Росія нарощує експорт нафти після зниження ефекту атак українських дронів 

## Теги новин

COVID-19 агресия России Атака **Війна**

**Война** ВСУ Вторжение

Дональд Трамп Донбасс ДТП Зеленский  
ЗСУ Киев Київ коронавірус Коррупция

Виконання рішення про знесення зупинено. Суд касаційної інстанції вже зробив крок назустріч відповідачам, зупинивши виконання попередніх судових рішень. Таким чином, зобов'язання для ТОВ "Затишок і Ко" знести об'єкт самостійного будівництва "заморожене" до фінального вердикту касації.

Фактично, доля спірної ділянки та незаконного парку вирішується у кабінетах КЦС без можливості публічного контролю над процесом. Хоча Святошинська прокуратура подала свої відгуки на скарги, формат "письмового провадження" створює ризик того, що аргументи проти забудовників залишаться лише на папері, а суспільство дізнається лише про фінальний (і не факт, що справедливий) результат.

#### Всі факти вже встановлено

Вже близько десяти років у Національному парку "Голосіївський" на вул. Українського Відродження, 2/1 (колишня вул. Бударіна) працює незаконний ресторан. Цей об'єкт, як і ще півтора десятка об'єктів у Святошинському районі Києва, син ексміліціонера Дмитро Миколаєць отримав завдяки сумнівному рішенню Брянківського суду Луганської області від 25.10.2010 р. №2-2027.

З 2014 року цей населений пункт перебуває на окупованій території, усі справи розглядалися в Лисичанському суді. Звіди нам відповіли, що даних про таке рішення немає. А в Єдиному реєстрі судових рішень його теж немає.

Ба більше, з Солом'янської окружної прокуратури Києва надійшла копія електронного листа, в якому суддя Брянського міського суду Луганської області Снегір заявив, що ним рішення, яким скористався Миколаєць, ніколи не виносилось, підпис, який містить вказаний документ підроблений.

Із півтора десятка об'єктів Миколаєць-молодший передав один, який розташований у Голосіївському парку, компанії ТОВ "Затишок і Ко", єдиним власником якої був його батько Анатолій Миколаєць. Коли рестораном зацікавилися журналісти, правоохоронці, то ТОВ переписали на такого собі Олексія Львовича Тимошенка.

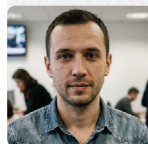
Нібито за рішенням Брянківського міського суду Луганської області №2-2027 від 25.11.2010 р. (який має ознаки підробного) синові Анатолія Миколайця Дмитру перейшло півтора десятка об'єктів.

Також у суді слухається справа і щодо незаконного супермаркету з автостоянкою на тій самій вул. Українського Відродження (колишня Бударіна), 3, недалеко від парку. Там мали побудувати доступне житло, землю під яке Київрада відвела ще 2011 року. Однак родина колишнього міліціонера відкрила там супермаркет.

Також слід нагадати, що Анатолій Миколаєць був помічником народного депутата, члена Комітету ВР з питань правової політики Михайла Новікова, з яким вони є кумами.

Родина Миколаєць використовую судову систему задля того, щоб якомога довше незаконно користуватись землею, яка має належати київській громаді. Насправді ж незаконний ресторан фактично ставить під сумнів ефективність і справедливість судової системи.

Теги: Новіков Михайло, Новиков Михаил, Миколаєць Дмитро, Миколаєць Анатолій, Николаец Дмитрий, Николаец Анатолий, ООО Затишок и Ко, судебные иски, Київ, Киев, Голосеевский парк, НПП Голосіївський, Нацпарк Голосіївський



**Олексій Дем'яненко**  
РЕДАКТОР СТРИЧКИ НОВИН

🕒 21 квітня 2026 г., 19:17 👁 Переглядів: 1620

💬 Коментарі: 0

🖨 Роздрукувати

✉ Надіслати товаришу

#### Коментарі:

comments powered by Disqus

# Напад Росії на Україну

Нападение

России на Украину оккупанты  
оккупанты Порошенко Путин Росія

Россия <sup>сбУ</sup> США Україна

Україна ЧП Епидемия коронавіруса

## Наші опитування

Чи вірите ви, що Дональд Трамп зможе зупинити війну між Росією та Україною?

- Так, повністю зможе
- Частково зможе, але не відразу
- Ні, не зможе
- Це залежить від дій інших сторін
- Важко відповісти

Голосувати

[Показати результати опитування](#)  
[Показати всі опитування на сайті](#)

**Головна**

Про нас  
Статті  
Архів  
Закони  
Контакти

**Новини**

Рейдерство  
Корупція  
Економіка  
Новини світу

**Конфлікти**

Політика  
Корпоративні  
конфлікти  
Кримінал

**Позиція**

Коментарі  
Різне

**Думка**

Політика  
Економіка

**Події****Відео****Війна****Блоги**

2013-2026 © АНТИКОР — національний антикорупційний портал

Реклама на сайті • Наші партнери

Політика конфіденційності

Використання матеріалів сайту дозволено лише за наявності активного гіперпосилання на джерело. Усі права на тексти, зображення, фотографії та відеоматеріали належать їх авторам.



Facebook



Twitter



YouTube



RSS-підписка



Email-розсилка



Мобільна версія