

Вілла на Комо за 8 мільйонів євро: у мережі з'явилися дані про майно доньки мера Дніпра, Філатов назвав це російською ІПСО

[Читати на руському](#) [Read in English](#) [Додати як бажане джерело в Google](#)



Вілла на Комо за 8 мільйонів євро: у мережі з'явилися дані про майно доньки мера Дніпра, Філатов назвав це російською ІПСО

Дочка міського голови Дніпра Бориса Філатова, Катерина, імовірно, є власницею дорогої нерухомості на озері Комо в Італії.

Така інформація міститься в офіційних витягах на нерухомість в Італії. За відкритими даними, ПІБ та дата народження збігаються з даними доньки публічної особи. Водночас це не є підтвердженням того, що йдеться про одну і ту ж особу.

На Катерину Філатову оформлено три об'єкти нерухомості та земельна ділянка на озері Комо.

На Філатову Катерину зараз оформлено 3 об'єкти нерухомості та земельна ділянка в містечку Segnobbio (Італія) на озері Комо. Відповідно до документів, місце народження власниці зазначено як Україна, місце проживання — Дніпро (Україна).

Найбільший об'єкт (триповерхова вілла) має площу 821 кв.м. Також зазначено, що там 21,5 вані (умовних одиниць приміщень). Але це умовний обрахунок приміщень по італійській системі і є технічним показником. Зазвичай це відповідає 10–15 кімнатам, говориться у повідомленні.

Вартість комплексу нерухомості, що включає віллу, допоміжні приміщення та земельні ділянки, відповідно до реєстрових даних договору купівлі-продажу 2018 року, становила 8,43 млн євро.

За поточним курсом — це понад 430 млн грн. На момент придбання в гривневому еквіваленті це було менше. Додатково, згідно з договором, комісії посередникам становили близько 500 тис. євро.

На території вілли, відповідно до договору, розташований відкритий басейн.

Другий об'єкт комплексу класифікований як С/6 (гараж). Третій — нежитлове приміщення (категорія С/3) площею близько 96 кв.м. На момент придбання Катерині Філатовій було 24 роки.

У Бориса Філатова заявили, що це — російське ІПСО.

Direzione Provinciale di Como
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 17/04/2026
Ora: 17:01:57
Numero Pratica: [REDACTED]
Pag: 1 - Segue

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 17/04/2026

Dati della richiesta
Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di COMO

Soggetto richiesto:
FILATOVA Kateryna nata in UCRAINA
Totali immobili: di catasto fabbricati 3, di catasto terreni 1

Immobile di catasto fabbricati - n.1 Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**
Comune di CERNOBBIO (C520) (CO)
Sez. Urb. [REDACTED]

> **Indirizzo**
VIA [REDACTED] AMPLIAMENTO del 22/10/2013 Pratica n. [REDACTED]
in atti dal 22/10/2013 AMPLIAMENTO [REDACTED]

> **Dati di classamento**
Categoria [REDACTED] Classe 4, Consistenza 21,5 vani
VARIATIONE NEL CLASSAMENTO del 21/07/2022
Pratica n. [REDACTED] in atti dal 21/07/2022
VARIATIONE DI CLASSAMENTO [REDACTED]
Annotazioni: Classamento e rendita validati

> **Dati di superficie**
Totale: 821 m²
Totale escluse aree scoperte ** 801 m²
DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 30/07/2021 Pratica n. [REDACTED] in atti dal 02/08/2021
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione 02/08/2021, prot. n. [REDACTED]

agenzia entrate

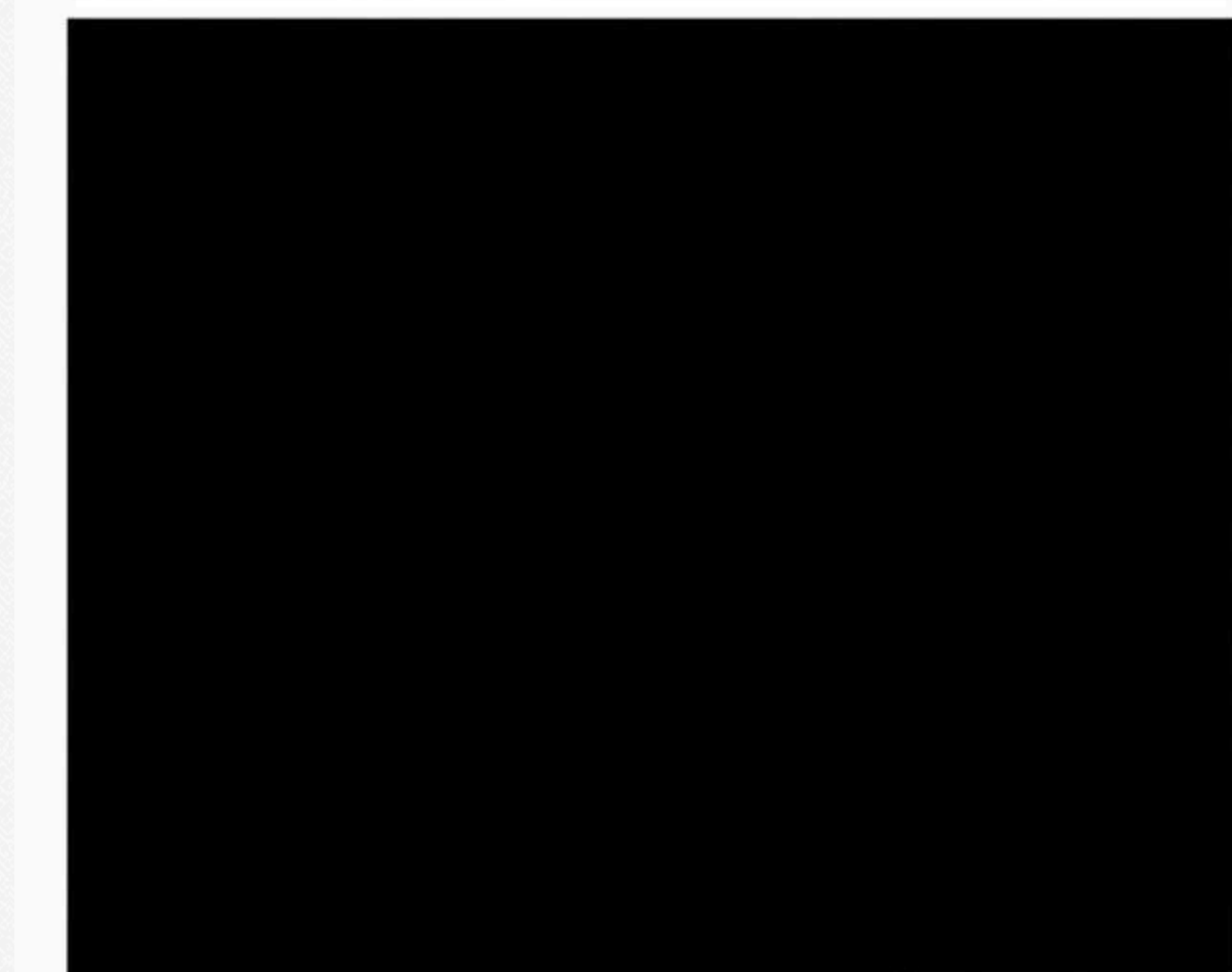
Ufficio Provinciale di COMO - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria
Data 20/04/2026 Ora 15:02:53
Pag 1 - segue

Ispezione telematica [REDACTED]

Richiedente GRSMTT [REDACTED]
Inizio ispezione 20/04/2026 15:02:49

Nota di trascrizione [REDACTED]
Registro generale n. [REDACTED]
Registro particolare n. [REDACTED] Presentazione [REDACTED] del 30/11/2018



b) PREZZO - IPOTECA LEGALE
IL PREZZO DELLA PRESENTE COMPRAVENDITA E' STATO CONVENUTO TRA LE PARTI IN EURO 8.430.000,00 (OTTOMILIONI QUATTROCENTOTRENTAMILA /00) DI CUI EURO 8.200.000,00 (OTTOMILIONIDUECENTOMILA /00) PER LA VILLA, IL BOX E LE RELATIVE AREE ED EURO 230.000,00 (DUECENTOTRENTAMILA /00) RELATIVI AL LABORATORIO, CHE E' STATO VERSATO DALLA PARTE ACQUIRENTE ALLA PARTE ALIENANTE CON LE MODALITA' IN PROSEGUITO INDICATE. ESSENDO STATO REGOLATO L'INTERO PREZZO, LA PARTE VENDITRICE RILASCIATA AMPIA E LIBERATORIA QUIETANZA DI SALDO RINUNCIANDO AD OGNI EVENTUALE DIRITTO DI IPOTECA LEGALE, ARTICOLO 4) DICHIARAZIONE EX ART. 35, COMMA 22, DEL D.LGS. N. 223 DEL 4 LUGLIO 2006, CONVERTITO NELLA L. N. 248/2006 AI SENSI DEL PASSATO ART. 28 DELLA LEGGE N. 52/1985: LE PARTI CONVENGONO DI ESCLUDERLO.

Вілла на Комо за 8 мільйонів євро: у мережі з'явилися дані про майно доньки мера Дніпра, Філатов назвав це російською ІПСО

Теги: Філатова Катерина Філатова Катерина Недвижимість Нерухомість Італія Італія Філатов Філатов Борис Дніпро Дніпр



Тетяна Грищенко
РЕДАКТОР СТРИЧКИ НОВИН

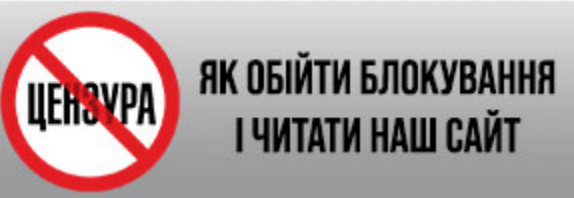
21 квітня 2026 г., 17:10 Переглядів: 4261 Коментарі: 0

Роздрукувати Надіслати товаришу

Коментарі:

comments powered by Disqus

Важливі новини



Останні новини

- По дні | По переглядам | По коментарям
- 09:32 Колас на кордоні з Польщею: до черг у «Краківці» додадуться затримки в «Шегинях» через ремонт
- 09:25 DeepState: Російські війська просунулися на Покровському та Лиманському напрямках
- 09:17 Нічна атака РФ: Сили ППО збили 91 із 98 ворожих безпілотників
- 09:10 «Трамп нас підставив»: в Ізраїлі жорстко критикують угоду США та Ірану, яка готується
- 09:01 Суд поставив крапку: з Центру Кеннеді прибрали напис на честь Дональда Трампа
- Підпишіться на наш канал в Telegram. Оперативно про головне
- 08:53 Ранкова атака на Миколаївщину: ворог ударив «шахедами» по транспортній та енергетичній інфраструктурі
- 08:47 Ситуація на фронті: Зафіксовано 229 беззатримань, тривають найважчі бої на Покровському напрямку
- 08:41 Від імперських амбіцій до васалітету: як Путін перетворив Росію на китайський придаток, - The Hill
- 08:34 Росія вдарила по трьох районах Дніпропетровщини: пошкоджено будинки, підприємства та фермерське господарство
- 08:27 Нічна атака БПЛА на РФ: у Тульській області палає найбільший хімізавод "Азот"
- 08:20 Трамп святкує 80-річчя та закріплює статус одного з найстаріших світових лідерів
- 08:16 В Ярославській області БПЛА уразили нафтобаза Росрезерву, що забезпечує паливом армію РФ
- 08:10 Окупанти атакували 17 громад Сумської області: двоє людей загинули, ще четверо поранені
- 08:05 The Guardian: Трамп не планує двосторонню зустріч із Зеленським на саміті G7
- 08:00 Втрати ворога за добу: ЗСУ знешкодили 1440 окупантів і 5 танків
- 00:04 Окупанти завдали ударів по Запоріжжю: частина міста залишилася без електро- та водопостачання
- 00:00 У Берліні грабіжники під виглядом поліції увірвалися до помешкання та вкрали 100 тисяч євро
- 13 червня 2026 г.
- 23:55 «Торгівля суверенітетом»: в Ірані спалахнули акції через угоду з Вашингтоном
- 23:48 В Ірпені сталася стрілянина: нетверезі чоловіки відкрили вогонь у бік перехожих із дитиною
- 23:40 Загроза глобального блекауту: Росія може працювати над розміщенням ядерної зброї на орбіті, - Бундесвер
- 23:32 Зеленський про саміти G7, Євросоюзу та НАТО: Очікуємо на предметні рішення щодо ППО та далькості
- 23:24 У НАТО готують альтернативні плани оборони Європи через скорочення військової допомоги від США

Теги новин

COVID-19 агрессия России Атака **Війна**

Война ВСУ Вторжение
Дональд Трамп Донбасс дтп Зеленский ЗСУ Киев Київ коронавірус Корупція

Напад Росії на Україну Нападение
Росии на Украину окупанты окупанти Порошенко Путин Росія Россия сбу США Украина Україна ЧП Эпидемия коронавируса

Наші опитування

Чи вірите ви, що Дональд Трамп зможе зупинити війну між Росією та Україною?

- Так, повністю зможе
- Частково зможе, але не відразу
- Ні, не зможе
- Це залежить від дій інших сторін
- Важко відповісти

Голосувати

Показати результати опитування
Показати всі опитування на сайті