

Вілла на Комо за 8 мільйонів євро: у мережі з'явилися дані про майно доньки мера Дніпра, Філатов назвав це російською ІПСО

[Читати на руськом](#)[Read in English](#)

Вілла на Комо за 8 мільйонів євро: у мережі з'явилися дані про майно доньки мера Дніпра, Філатов назвав це російською ІПСО

Дочка міського голови Дніпра Бориса Філатова, Катерина, імовірно, є власницею дорогої нерухомості на озері Комо в Італії.

Така інформація міститься в офіційних витягах на нерухомість в Італії. За відкритими даними, ПІБ та дата народження збігаються з даними доньки публічної особи. Водночас це не є підтвердженням того, що йдеться про одну і ту ж особу.

На Катерину Філатову оформлено три об'єкти нерухомості та земельна ділянка на озері Комо.

На Філатову Катерину зараз оформлено 3 об'єкти нерухомості та земельна ділянка в містечку Segnobbio (Італія) на озері Комо. Відповідно до документів, місце народження власниці зазначено як Україна, місце проживання – Дніпро (Україна).

Найбільший об'єкт (триповерхова вілла) має площу 821 кв.м. Також зазначено, що там 21,5 vani (умовних одиниць приміщень). Але це умовний обрахунок приміщень по італійській системі і є технічним показником. Зазвичай це відповідає 10–15 кімнатам, говориться у повідомленні.

Вартість комплексу нерухомості, що включає віллу, допоміжні приміщення та земельні ділянки, відповідно до реєстрових даних договору купівлі-продажу 2018 року, становила 8,43 млн євро.

За поточним курсом – це понад 430 млн грн. На момент придбання в гривневому еквіваленті це було менше. Додатково, згідно з договором, комісії посередникам становили близько 500 тис. євро.

На території вілли, відповідно до договору, розташований відкритий басейн.

Другий об'єкт комплексу класифікований як С/6 (гараж). Третій – нежитлове приміщення (категорія С/3) площею близько 96 кв.м. На момент придбання Катерині Філатовій було 24 роки.

У Бориса Філатова заявили, що це – російське ІПСО.

Direzione Provinciale di Como Ufficio Provinciale - Territorio Servizi Catastali	Data: 17/04/2026 Ora: 17:01:57 Numero Pratica: [REDACTED] Pag: 1 - Segue
Visura attuale per soggetto Situazione degli atti informatizzati al 17/04/2026	
Dati della richiesta Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di COMO	
Soggetto richiesto: FILATOVA Kateryna nata in UCRAINA [REDACTED] Totali immobili: di catasto fabbricati 3, di catasto terreni 1	
Immagine casa icona	Immagine documento icona
Immabile di catasto fabbricati - n.1	Causali di aggiornamento ed annotazioni
> Dati identificativi Comune di CERNOBBIO (C520) (CO) [REDACTED] Sez. Urb. [REDACTED]	
> Indirizzo VIA [REDACTED] AMPLIAMENTO del 22/10/2013 Pratica n. [REDACTED] in atti dal 22/10/2013 AMPLIAMENTO [REDACTED]	
> Dati di classamento [REDACTED] Categoria [REDACTED], Classe 4, Consistenza 21,5 vani VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 21/07/2022 Pratica n. [REDACTED] in atti dal 21/07/2022 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO ([REDACTED]) Annotazioni: Classamento e rendita validati	
> Dati di superficie Totale: 821 m ² totale escluse aree scoperte ⁹⁾ : 801 m ² DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 30/07/2021 Pratica n. [REDACTED] in atti dal 02/08/2021 Dati relativi alla planimetria: data di presentazione 02/08/2021, prot. n. [REDACTED]	