

Вілла на Комо за 8 мільйонів євро: у мережі з'явилися дані про майно доньки мера Дніпра, Філатов назвав це російською ІПСО

[Читати на руском](#) [Read in English](#)


Вілла на Комо за 8 мільйонів євро: у мережі з'явилися дані про майно доньки мера Дніпра, Філатов назвав це російською ІПСО

Дочка міського голови Дніпра Бориса Філатова, Катерина, імовірно, є власницею дорогої нерухомості на озері Комо в Італії.

Така інформація міститься в офіційних витягах на нерухомість в Італії. За відкритими даними, ПІБ та дата народження збігаються з даними доньки публічної особи. Водночас це не є підтвердженням того, що йдеться про одну і ту ж особу.

На Катерину Філатову оформлено три об'єкти нерухомості та земельна ділянка на озері Комо.

На Філатову Катерину зараз оформлено 3 об'єкти нерухомості та земельна ділянка в містечку Segno (Італія) на озері Комо. Відповідно до документів, місце народження власниці зазначено як Україна, місце проживання — Дніпро (Україна).

Найбільший об'єкт (триповерхова вілла) має площу 821 кв.м. Також зазначено, що там 21,5 вані (умовних одиниць приміщень). Але це умовний обрахунок приміщень по італійській системі і є технічним показником. Зазвичай це відповідає 10–15 кімнатам, говориться у повідомленні.

Вартість комплексу нерухомості, що включає віллу, допоміжні приміщення та земельні ділянки, відповідно до реєстрових даних договору купівлі-продажу 2018 року, становила 8,43 млн євро.

За поточним курсом — це понад 430 млн грн. На момент придбання в гривневому еквіваленті це було менше. Додатково, згідно з договором, комісії посередникам становили близько 500 тис. євро.

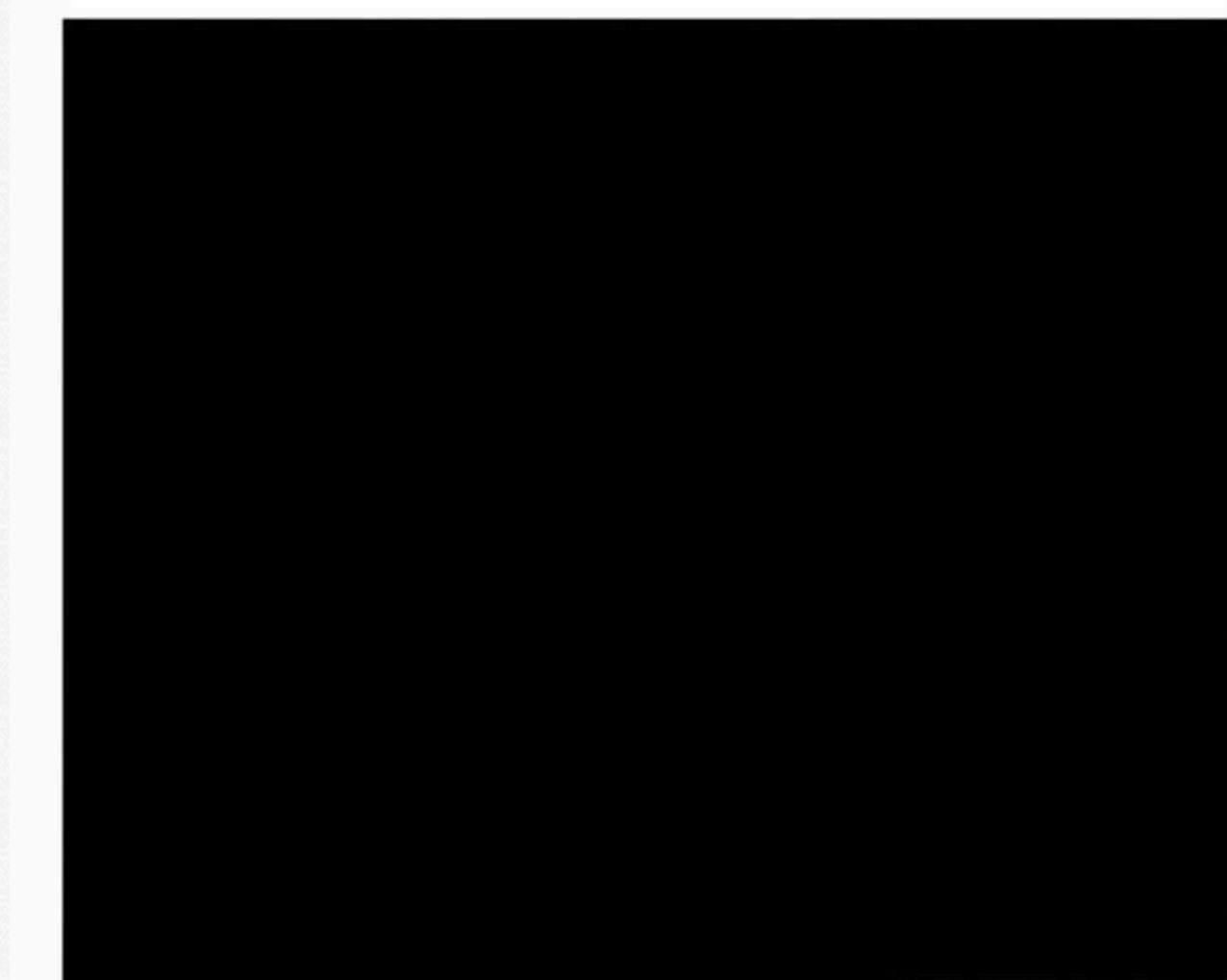
На території вілли, відповідно до договору, розташований відкритий басейн.

Другий об'єкт комплексу класифікований як С/6 (гараж). Третій — нежитлове приміщення (категорія С/3) площею близько 96 кв.м. На момент придбання Катерині Філатовій було 24 роки.

У Бориса Філатова заявили, що це — російське ІПСО.

Direzione Provinciale di Como Ufficio Provinciale - Territorio Servizi Catastali		Data: 17/04/2026 Ora: 17:01:57 Numero Pratica: ██████████ Pag: 1 - Segue	
Visura attuale per soggetto Situazione degli atti informatizzati al 17/04/2026			
Dati della richiesta Terreni e Fabbricati alti in tutta la provincia di COMO			
Soggetto richiesto: FILATOVA Kateryna nata in UCRAINA Totali immobili: di catasto fabbricati 3, di catasto terreni 1			
Immobili di catasto fabbricati - n.1		Causali di aggiornamento ed annotazioni	
Dati identificativi Comune di CERNOBBIO (C520) (CO) Sez. Urb. ██████████ ██████████			
Indirizzo VIA ██████████ AMPLIAMENTO del 22/10/2013 Pratica n. ██████████ in atti dal 22/10/2013 AMPLIAMENTO ██████████			
Dati di classamento Categoria ██████████ Classe 4, Consistenza 21,5 vani VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 21/07/2022 Pratica n. ██████████ in atti dal 21/07/2022 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO ██████████ Annotazioni: Classamento e rendita validati			
Dati di superficie Totale: 821 m ² Totale escluse aree scoperte ¹ : 801 m ² DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 30/07/2021 Pratica n. ██████████ in atti dal 02/08/2021 Dati relativi alla planimetria: data di presentazione 02/08/2021, prot. n. ██████████			

Ufficio Provinciale di COMO - Territorio Servizio di Pubblicità Immobiliare		Ispezione ipotecaria Data 20/04/2026 Ora 15:02:53	
Pag 1 - segue			
Ispezione telematica ██████████			
Richiedente GRSMTT ██████████		Inizio ispezione 20/04/2026 15:02:49	
Nota di trascrizione ██████████			
Registro generale n. ██████████		Presentazione ██████████ del 30/11/2018	
Registro particolare n. ██████████			



b) PREZZO - IPOTECA LEGALE
 IL PREZZO DELLA PRESENTE COMPRAVENDITA E' STATO CONVENUTO TRA LE PARTI IN EURO 8.430.000,00 (OTTOMILIONI QUATTROCENTOTRENTAMILA/00) DI CUI EURO 8.200.000,00 (OTTOMILIONIDUECENTOMILA/00) PER LA VILLA, IL BOX E LE RELATIVE AREE ED EURO 230.000,00 (DUECENTOTRENTAMILA/00) RELATIVI AL LABORATORIO, CHE E' STATO VERSATO DALLA PARTE ACQUIRENTE ALLA PARTE ALIENANTE CON LE MODALITA' IN PROSEGUITO INDICATE. ESSENDO STATO REGOLATO L'INTERO PREZZO, LA PARTE VENDITRICE RILASCIAMPIA E LIBERATORIA QUIETANZA DI SALDO RINUNCIANDO AD OGNI EVENTUALE DIRITTO DI IPOTECA LEGALE, ARTICOLO 4) DICHIARAZIONE EX ART. 35, COMMA 22, DEL D.LGS. N. 223 DEL 4 LUGLIO 2006, CONVERTITO NELLA L. N. 248/2006 AI SENSI DEL PASSATO ART. 28 DELLA LEGGE N. 52/1985: LE PARTI CONVENGONO DI ESCLUDERLO.

Вілла на Комо за 8 мільйонів євро: у мережі з'явилися дані про майно доньки мера Дніпра, Філатов назвав це російською ІПСО

 Теги: Філатова Катерина Філатова Катерина Недвижимість Нерухомість Італія Італія Філатов
 Філатов Борис Дніпро Днепр

Тетяна Грищенко
 РЕДАКТОР СТРИЧКИ НОВИН

21 квітня 2026 г., 17:10 Переглядів: 4079 Коментарі: 0

Роздрукувати Надіслати товаришу

Коментарі:

comments powered by Disqus

Головна Про нас Статті Архів Закони Контакти	Новини Рейдерство Корупція Економіка Новини світу	Конфлікти Політика Корпоративні конфлікти Кримінал	Позиція Коментарі Різне	Думка Політика Економіка	Події	Війна	Відео	Блоги
--	--	--	--------------------------------------	---------------------------------------	--------------	--------------	--------------	--------------

Важливі новини

02.06.2026

Родина голови Аудиторської служби Алли Басалаєвої виводить сотні тисяч євро за кордон та «покриваєть»
 #ГАСУ #ДАСУ #НАПК

19.05.2026

Мільярди на крові під маскою меценатства: як власник «Трухи» Володимир Литвин легалізує дубайські ка...
 #Труха #Аваков #Urban One

ЯК ОБІЙТИ БЛОКУВАННЯ І ЧИТАТИ НАШ САЙТ

Останні новини

По дні | По переглядам | По коментарям

07:33 **Російські війська зранку атакували Запорізький район: під ударом опинилася АЭС**

07:29 Не «удари відплати», а спроба зламати волю українців: в ISW назвали справжні цілі масованої атаки

07:22 На фронті загинув 23-річний захисник Ярослав «Варнак» Іванов, який воював у складі 3-ї ОШБр

07:18 Жертва пропаганди та бюрократії: Стало відомо, де поховали закатованого в полоні військового з Чернігівщини

07:15 Суд відсторонив від посади мера Клілі Чернявського та залишив його під вартою в справі про хабар

Підпишіться на наш канал в Telegram. Оперативно про головне

07:09 **Дрони атакували Петербурзький нафтовий термінал: у місті пролунали вибухи й спалахнула потужна пожежа**

07:00 **Втрати ворога за добу: ЗСУ знешкодили 1130 окупантів і 5 танків**

00:55 В Естонії підтвердили підтримку України на шляху до ЄС і НАТО

00:50 Мобілізація в Києві: на Лісному масиві перехожі зафіксували примусове затримання чоловіка співробітниками ТЦК

00:45 Верховний суд поставив крапку: з Олега Бахматюка стягнуть 1,2 мільярда гривень боргу за кредитом VAB Банку

00:41 Угорщина продовжує блокувати відкриття першого раунду переговорів про вступ України в ЄС

00:34 Поліція показала перші хвилини після масованого удару по Києву та ратування поранених

00:27 Пов'язаний із Геннадієм Тімченком: У швейцарському офісі нафто трейдера Gunvor пройшли обшуки у справі про корупцію та шахрайство

00:24 Іран вперше погодився обговорити раніше закриті аспекти своєї ядерної програми, - Рубіо

00:22 **РФ атакує Україну «шахедами»: голова Івано-Франківської ОБА попереджає про ризик масованого удару**

00:15 **У Дортмунді озброєний чоловік поранив поліцейського і взяв у заручники двох дітей**

00:12 РФ виробляє близько 60 «Іскандерів» на місяць і не може атакувати ними щодня, — радник Міноборони

00:08 Прибув рятувати інших: у Дніпрі через цинічний повторний удар РФ загинув майор ДСНС

00:00 Інструмент гібридної війни: як замасковані під культуру осередки «Нічних вовків» просувають інтереси РФ на Заході

02 червня 2026 г.

23:55 На Закарпатті чиновника Мукачівської РДА Андрія Різака підозрюють у продажу фейкових бронь від мобілізації

23:49 Метро, підвали і правило двох стін: Лише 10% українських укриттів повністю відповідають нормам безпеки

23:44 У Німеччині провідні партії жорстко розкритикували поїздки депутатів АдН на економічний форум у Санкт-Петербургу

Теги новин

COVID-19 агресія Росії Атака **Війна**
 Война ВСУ Вторжение
 Дональд Трамп Донбасс ДПТ Зеленський ЗСУ Київ Київ коронавірус Корупція
Напад Росії на Україну нападение
 Росии на Украину окупанты окупанти Порошенко Путин Росія
 Россия сбу США Украина
 Україна ЧП Епидемія коронавіруса

Наші опитування

Чи вірите ви, що Дональд Трамп зможе зупинити війну між Росією та Україною?

Так, повністю зможе

Частково зможе, але не відразу

Ні, не зможе

Це залежить від дій інших сторін

Важко відповісти

[Голосувати](#)

[Показати результати опитування](#)
[Показати всі опитування на сайті](#)