

Вілла на Комо за 8 мільйонів євро: у мережі з'явилися дані про майно доньки мера Дніпра, Філатов назвав це російською ІПСО

[Читати на руском](#) [Read in English](#) [Додати як бажане джерело в Google](#)



Вілла на Комо за 8 мільйонів євро: у мережі з'явилися дані про майно доньки мера Дніпра, Філатов назвав це російською ІПСО

Дочка міського голови Дніпра Бориса Філатова, Катерина, імовірно, є власницею дорогої нерухомості на озері Комо в Італії.

Така інформація міститься в офіційних витягах на нерухомість в Італії. За відкритими даними, ПІБ та дата народження збігаються з даними доньки публічної особи. Водночас це не є підтвердженням того, що йдеться про одну і ту ж особу.

На Катерину Філатову оформлено три об'єкти нерухомості та земельна ділянка на озері Комо.

На Філатову Катерину зараз оформлено 3 об'єкти нерухомості та земельна ділянка в містечку Segnobbio (Італія) на озері Комо. Відповідно до документів, місце народження власниці зазначено як Україна, місце проживання – Дніпро (Україна).

Найбільший об'єкт (триповерхова вілла) має площу 821 кв.м. Також зазначено, що там 21,5 вані (умовних одиниць приміщень). Але це умовний обрахунок приміщень по італійській системі і є технічним показником. Зазвичай це відповідає 10–15 кімнатам, говориться у повідомленні.

Вартість комплексу нерухомості, що включає віллу, допоміжні приміщення та земельні ділянки, відповідно до реєстрових даних договору купівлі-продажу 2018 року, становила 8,43 млн євро.

За поточним курсом – це понад 430 млн грн. На момент придбання в гривневому еквіваленті це було менше. Додатково, згідно з договором, комісії посередникам становили близько 500 тис. євро.

На території вілли, відповідно до договору, розташований відкритий басейн.

Другий об'єкт комплексу класифікований як С/6 (гараж). Третій – нежитлове приміщення (категорія С/3) площею близько 96 кв.м. На момент придбання Катерині Філатовій було 24 роки.

У Бориса Філатова заявили, що це – російське ІПСО.

Dirizione Provinciale di Como
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 17/04/2026
Ora: 17:01:57
Numero Pratica: [REDACTED]
Pag: 1 - Segue

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 17/04/2026

Dati della richiesta
Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di COMO

Soggetto richiesto:
FILATOVA Kateryna nata in UCRAINA
Totali Immobili: di catasto fabbricati 3, di catasto terreni 1

Immobile di catasto fabbricati - n.1 Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**
Comune di CERNOBBIO (C520) (CO)
Sez. Urb. [REDACTED]

> **Indirizzo**
VIA [REDACTED] AMPLIAMENTO del 22/10/2013 Pratica n. [REDACTED] in atti dal 22/10/2013 AMPLIAMENTO [REDACTED]

> **Dati di classamento**
Categoria [REDACTED] Classe 4, Consistenza 21,5 vani
VARIATIONE NEL CLASSAMENTO del 21/07/2022 Pratica n. [REDACTED] in atti dal 21/07/2022 VARIATIONE DI CLASSAMENTO [REDACTED] Annotazioni: Classamento e rendita validati

> **Dati di superficie**
Totale: 821 m²
Totale escluse aree scoperte ** 801 m²
DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 30/07/2021 Pratica n. [REDACTED] in atti dal 02/08/2021
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione 02/08/2021, prot. n. [REDACTED]

agenzia entrate

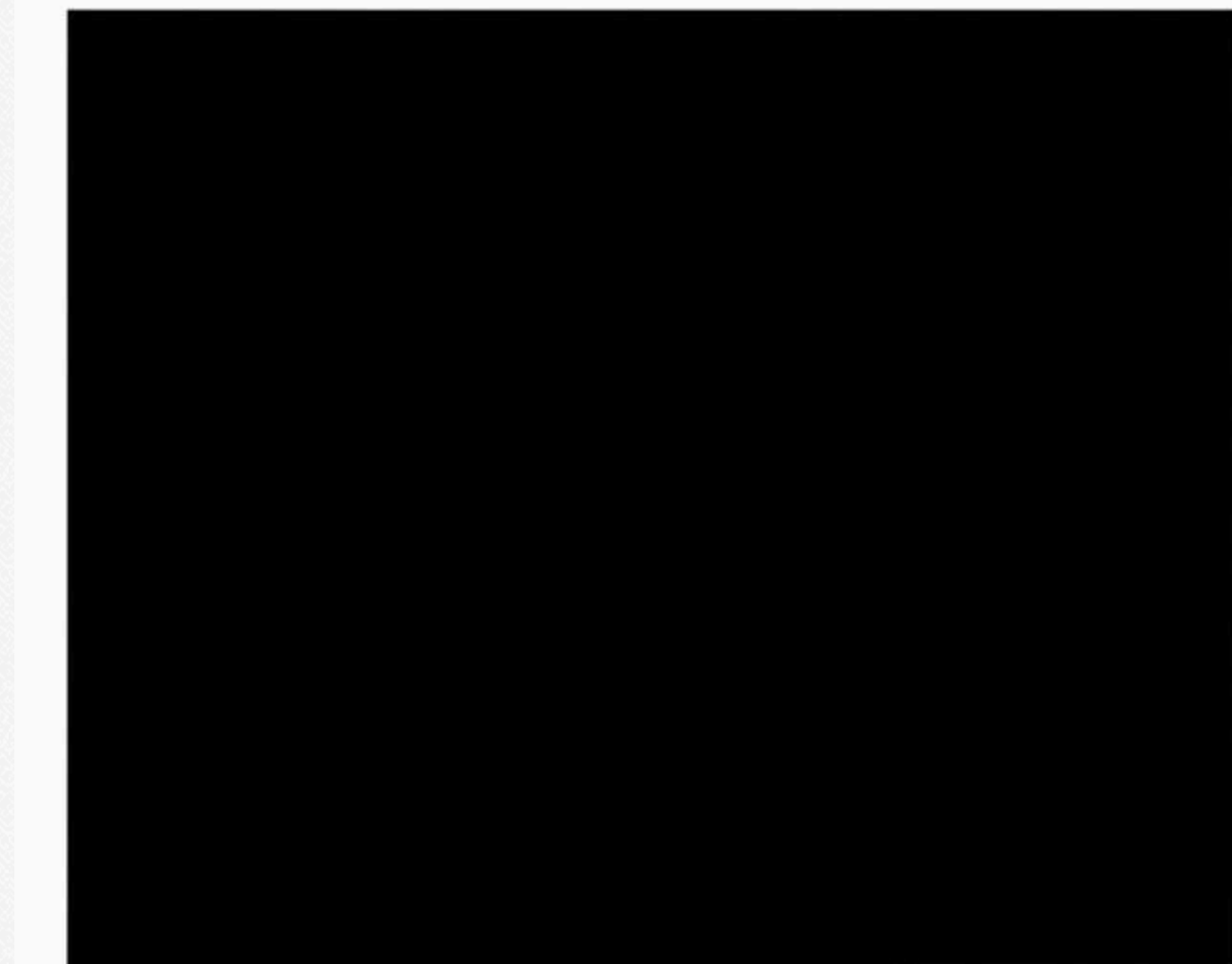
Ufficio Provinciale di COMO - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria
Data 20/04/2026 Ora 15:02:53
Pag 1 - segue

Ispezione telematica

Richiedente GRSMTT [REDACTED]
Inizio ispezione 20/04/2026 15:02:49

Nota di trascrizione
Registro generale n. [REDACTED]
Registro particolare n. [REDACTED] Presentazione [REDACTED] del 30/11/2018



b) PREZZO - IPOTECA LEGALE
IL PREZZO DELLA PRESENTE COMPRAVENDITA E' STATO CONVENUTO TRA LE PARTI IN EURO 8.430.000,00 (OTTOMILIONI QUATTROCENTOTRENTAMILA/00) DI CUI EURO 8.200.000,00 (OTTOMILIONIDUECENTOMILA/00) PER LA VILLA, IL BOX E LE RELATIVE AREE ED EURO 230.000,00 (DUECENTOTRENTAMILA/00) RELATIVI AL LABORATORIO, CHE E' STATO VERSATO DALLA PARTE ACQUIRENTE ALLA PARTE ALIENANTE CON LE MODALITA' IN PROSEGUITO INDICATE. ESSENDO STATO REGOLATO L'INTERO PREZZO, LA PARTE VENDITRICE RILASCIATA AMPIA E LIBERATORIA QUIETANZA DI SALDO RINUNCIANDO AD OGNI EVENTUALE DIRITTO DI IPOTECA LEGALE, ARTICOLO 4) DICHIARAZIONE EX ART. 35, COMMA 22, DEL D.LGS. N. 223 DEL 4 LUGLIO 2006, CONVERTITO NELLA L. N. 248/2006 AI SENSI DEL PASSATO ART. 28 DELLA LEGGE N. 52/1985: LE PARTI CONVENGONO DI ESCLUDERLO.

Вілла на Комо за 8 мільйонів євро: у мережі з'явилися дані про майно доньки мера Дніпра, Філатов назвав це російською ІПСО

Теги: Філатова Катерина Філатова Катерина Недвижимість Нерухомість Італія Італія Філатов Філатов Борис Дніпро Днепр



Тетяна Грищенко
РЕДАКТОР СТРИЧКИ НОВИН

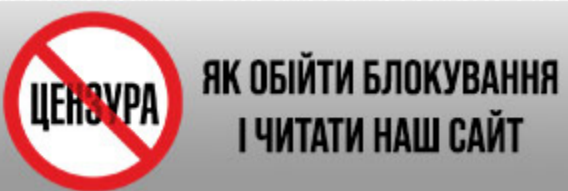
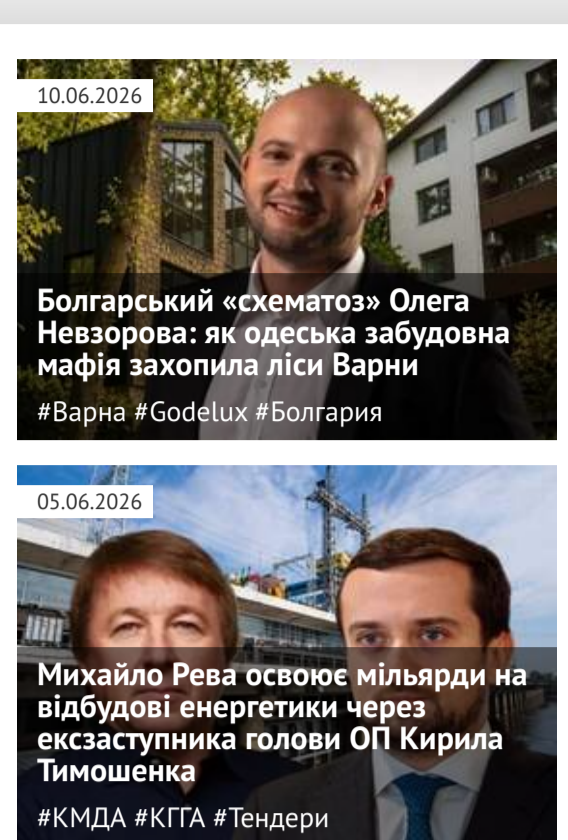
21 квітня 2026 р., 17:10 Переглядів: 4289 Коментарі: 0

Роздрукувати Надіслати товаришу

Коментарі:

comments powered by Disqus

Важливі новини

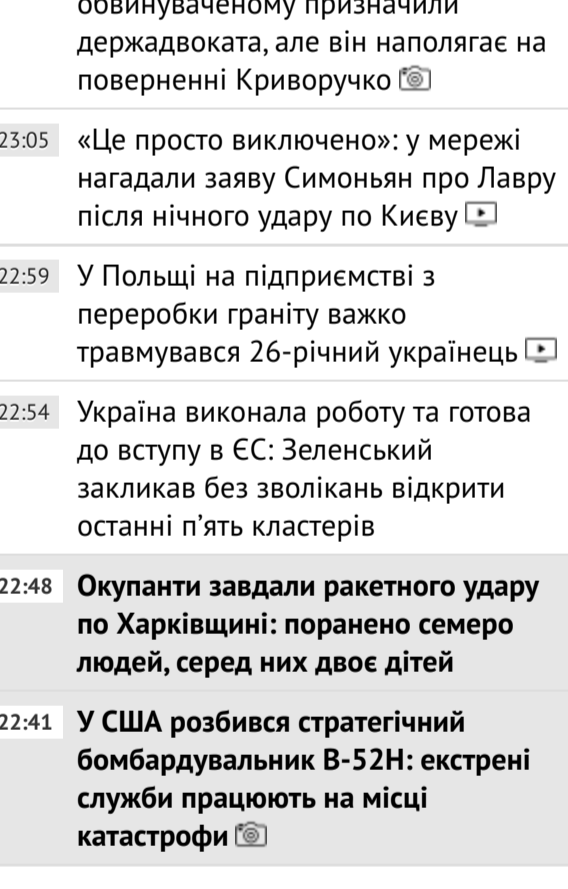


ЯК ОБІЙТИ БЛОКУВАННЯ І ЧИТАТИ НАШ САЙТ

Останні новини

- По дні | По переглядам | По коментарям
- 00:36 У Польщі вбито карикатуриста Скрепецького: одного з підозрюваних затримали біля консульства Білорусі
 - 00:34 Український чемпіон Олександр Усик опублікував фото з президентом США Трампом
 - 00:30 У Дніпрі перехожі намагалися відбити чоловіка від представників ТЦК: інцидент потрапив на відео
 - 00:28 «Я не планую стати президентом Франції»: Кіліан Мбаппе розповів про плани після завершення кар'єри
 - 00:22 ФІФА планує провести матч між Ізраїлем та Палестиною в межах нового дитячого турніру
 - Підпишіться на наш канал в Telegram. Оперативно про головне
 - 00:15 «Він не втрачав свідомості»: пасажирка Mercedes розповіла деталі смеральної ДТП у переході в Києві
 - 00:08 **Ситуація на фронті: Зафіксовано 192 безвізніткнення, найбільше – на Покровському, Гуляйпільському та Лиманському напрямках**

- 15 червня 2026 г.
- 23:59 У Вірменії анонсували міжнародні військові навчання Eagle Partner 2026 з трьома країнами НАТО
 - 23:54 «У Зеленського немає людей»: Лукашенко заявив про відсутність загрози з боку України
 - 23:49 Монополія «Довіри» на Полтавщині: як Інна Авраменко отримала нову посаду попри шлейф скандалів
 - 23:42 Трагедія в Слов'янську: через влучання авіабомби загинули три людини, ще одна жінка у важкому стані
 - 23:36 Відкриття першого кластера переговорів з ЄС є визнанням незворотності європейського вибору України, – Буданов
 - 23:34 Окупанти під Генічеськом маскують військові авто під цивільний транспорт, - "АТЕШ"
 - 23:29 Зарплата в 30 тисяч гривень для військових у тилу зумовлена ресурсами держави, – Міноборони
 - 23:21 В Угорщині заявили, що переговори про вступ України до ЄС можуть зупинити у разі порушення прав меншин
 - 23:15 Мексиканець Рауль Хіменес забив дебютний гол на ЧМ-2026 і присвятив його покійному батькові
 - 23:10 Суд у справі Зінченка: обвинуваченому призначили держадвоката, але він наполягає на поверненні Криворучко
 - 23:05 «Це просто виключено»: у мережі нагадали заяву Симоньян про Лавру після нічного удару по Києву
 - 22:59 У Польщі на підприємстві з переробки граніту важко травмувався 26-річний українець
 - 22:54 Україна виконала роботу та готова до вступу в ЄС: Зеленський закликав без зволікань відкрити останні п'ять кластерів
 - 22:48 Окупанти завдали ракетного удару по Харківщині: поранено семеро людей, серед них двоє дітей
 - 22:41 У США розбився стратегічний бомбардувальник В-52Н: екстрені служби працюють на місці катастрофи



Теги новин

COVID-19 агресія Росії Атака **Війна**

Война ВСУ Вторження

Дональд Трамп Донбасс ДТП Зеленский ЗСУ Киев Київ коронавірус Корупція

Напад Росії на Україну Нападение

Росии на Украину окупанты окупанти Порошенко Путин Росія

Россия сбу США Украина Україна ЧП Епидемія коронавіруса

Наші опитування

Чи вірите ви, що Дональд Трамп зможе зупинити війну між Росією та Україною?

- Так, повністю зможе
- Частково зможе, але не відразу
- Ні, не зможе
- Це залежить від дій інших сторін
- Важко відповісти

Голосувати

Показати результати опитування
Показати всі опитування на сайті