



# АНТИКОР

## Топ-теми:

- Корупційна мафія Міндіча в Енергоатомі
- Напад Росії на Україну

Головна

Статті

Новини

Корупція

## Вілла на Комо за 8 мільйонів євро: у мережі : майно доньки мера Дніпра, Філатов назвав ц

[Читати на русском](#)

[Read in English](#)



*Вілла на Комо за 8 мільйонів євро: у мережі з'явилися дані про майно доньки мера Дніпра, Філатов назвав це російською ІПСО*

***Дочка міського голови Дніпра Бориса Філатова, Катерина, імовірно, є власницею дорогої нерухомості на озері Комо в Італії.***

Така інформація міститься в офіційних витягах на нерухомість в Італії. За відкритими даними, ПІБ та дата народження збігаються з даними доньки публічної особи. Водночас це не є підтвердженням того, що йдеться про одну і ту ж особу.

На Катерину Філатову оформлено три об'єкти нерухомості та земельна ділянка на озері Комо.

На Філатову Катерину зараз оформлено 3 об'єкти нерухомості та земельна ділянка в містечку Sernobbio (Італія) на озері Комо. Відповідно до документів, місце народження власниці зазначено як Україна, місце проживання – Дніпро (Україна).

Найбільший об'єкт (триповерхова вілла) має площу 821 кв.м. Також зазначено, що там 21,5 vani (умовних одиниць приміщень). Але це умовний обрахунок приміщень по італійській системі і є технічним показником. Зазвичай це відповідає 10–15 кімнатам, говориться у повідомленні.

Вартість комплексу нерухомості, що включає віллу, допоміжні приміщення та земельні ділянки, відповідно до реєстрових даних договору купівлі-продажу 2018 року, становила 8,43 млн євро.

За поточним курсом – це понад 430 млн грн. На момент придбання в гривневому еквіваленті це було менше. Додатково, згідно з договором, комісії посередникам становили близько 500 тис. євро.

На території вілли, відповідно до договору, розташований відкритий басейн.

Другий об'єкт комплексу класифікований як С/6 (гараж). Третій – нежитлове приміщення (категорія С/3) площею близько 96 кв.м. На момент придбання Катерині Філатовій було 24 роки.

У Бориса Філатова заявили, що це – російське ІПСО.

## Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 17/04/2026

Dati della richiesta

**Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di COMO**



Soggetto richiesto:

**FILATOVA Kateryna nata in UCRAINA** [REDACTED]

Totale immobili: di catasto fabbricati 3, di catasto terreni 1



Immobile di catasto fabbricati -  
n.1



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### > Dati identificativi

Comune di CERNOBBIO (C520) (CO)

Sez. Urb. [REDACTED]

### > Indirizzo

VIA [REDACTED]

AMPLIAMENTO del 22/10/2013 Pratica n. [REDACTED]  
in atti dal 22/10/2013 AMPLIAMENTO [REDACTED]

### > Dati di classamento

[REDACTED]  
Categoria [REDACTED], Classe 4, Consistenza 21,5 vani

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 21/07/2022  
Pratica n. [REDACTED] in atti dal 21/07/2022  
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO ([REDACTED])  
Annotazioni: Classamento e rendita validati

### > Dati di superficie

Totale: 821 m<sup>2</sup>

Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: 801 m<sup>2</sup>

DIVERSADISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del  
30/07/2021 Pratica n. [REDACTED] in atti dal 02/08/2021

Dati relativi alla planimetria: data di presentazione  
02/08/2021, prot. n. [REDACTED]

**Ispezione telematica**

[REDACTED]

Inizio ispezione 20/04/2026 15:02:49

Richiedente GRSMTT

[REDACTED]

**Nota di trascrizione**

[REDACTED]

Registro generale n. [REDACTED]

Registro particolare n. [REDACTED]

Presentazione [REDACTED] del 30/11/2018



**B) PREZZO - IPOTECA LEGALE**

IL PREZZO DELLA PRESENTE COMPRAVENDITA E' STATO CONVENUTO TRA LE PARTI IN EURO 8.430.000,00 (OTTOMILIONI QUATTROCENTOTRENTAMILA/00) DI CUI EURO 8.200.000,00 (OTTOMILIONIDUECENTOMILA/00) PER LA VILLA, IL BOX E LE RELATIVE AREE ED EURO 230.000,00 (DUECENTOTRENTAMILA/00) RELATIVI AL LABORATORIO, CHE E' STATO VERSATO DALLA PARTE ACQUIRENTE ALLA PARTE ALIENANTE CON LE MODALITA' IN PROSIEGUO INDICATE. ESSENDO STATO REGOLATO L'INTERO PREZZO, LA PARTE VENDITRICE RILASCIAMPIA E LIBERATORIA QUIETANZA DI SALDO RINUNCIANDO AD OGNI EVENTUALE DIRITTO DI IPOTECA LEGALE, ARTICOLO 4) DICHIARAZIONE EX ART. 35, COMMA 22, DEL D.LGS. N. 223 DEL 4 LUGLIO 2006, CONVERTITO NELLA L. N. 248/2006 AI SENSI DEL PASSATO ART. 28 DELLA LEGGE N. 52/1985: LE PARTI CONVENGONO DI ESCLUDERLO.

Теги: [Філатова Катерина](#) [Філатова Катерина](#) [Недвижимість](#) [Нерухомість](#) [Італія](#) [Італія](#) [Філатов](#)  
[Філатов Борис](#) [Дніпро](#) [Днепр](#)



**Тетяна Гриценко**  
РЕДАКТОР СТРИЧКИ НОВИН

21 квітня 2026 г., 17:10 Переглядів: 3697

Коментарі: 0

Роздрукувати

Надіслати товаришу

**Коментарі:**

**Головна**

Про нас  
Статті  
Архів  
Закони  
Контакти

**Новини**

Рейдерство  
Корупція  
Економіка  
Новини світу

**Конфлікти**

Політика  
Корпоративні  
конфлікти  
Кримінал

**Позиція**

Коментарі  
Різне

**Думка**

Політика  
Економіка

2013-2026 © АНТИКОР – національний антикорупційний портал

Реклама на сайті • Наші партнери

Політика конфіденційності

Використання матеріалів сайту дозволено лише за наявності активного гіперпосилання на джерело. Усі права на тексти, зображення, фотографії та відеоматеріали належать їх авторам.