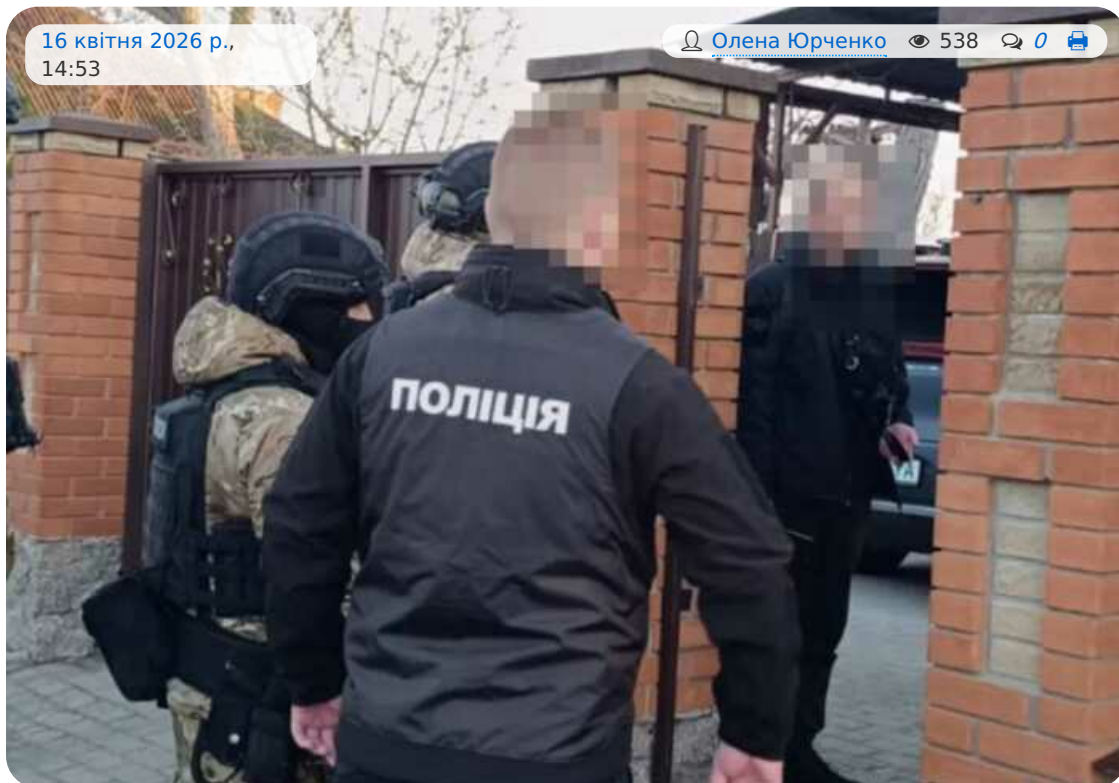


ук по сайту:



АВТОРСЬКІ НОВИНИ КОМЕНТАРІ СПОРТ КРИМІНАЛ ДУМКА КУЛЬТУРА КОРУПЦІЯ КОНФЛІКТИ

В Україні викрили масштабну схему привласнення та продажу квартир померлих і самотніх людей



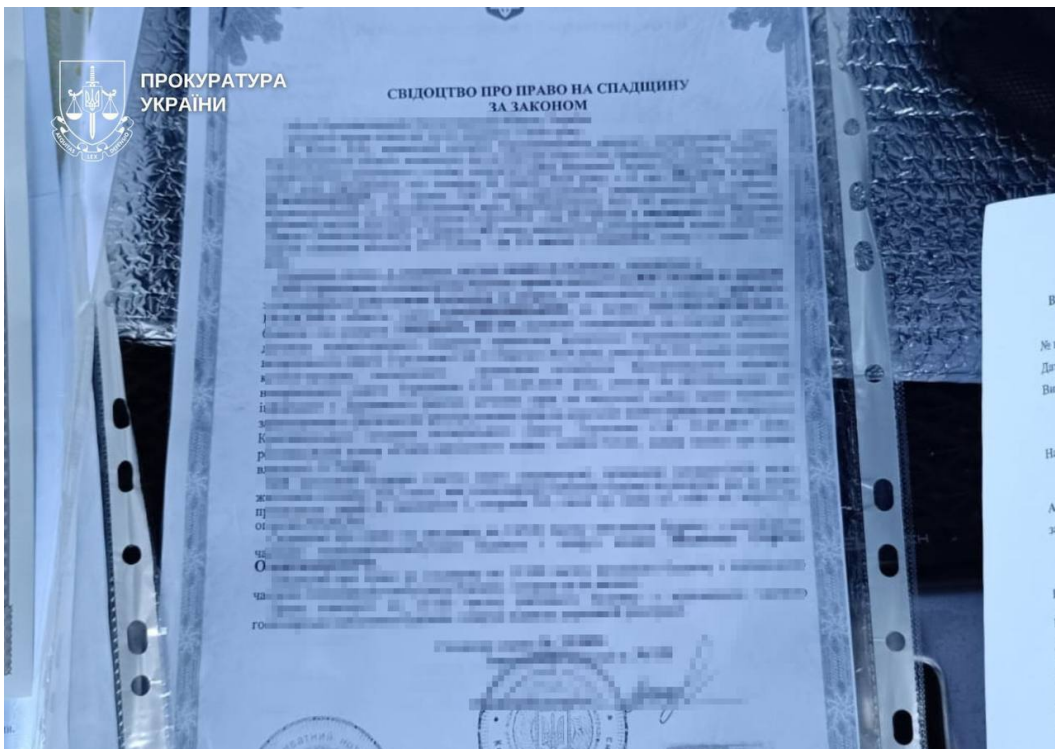
В Україні викрили масштабну схему привласнення та продажу квартир померлих і самотніх людей

У Кропивницькому роками діяла схема, за якою шахраї привласнювали квартири померлих і самотніх людей через підроблені документи та продавали їх, завдавши збитків на понад 5,7 млн грн. Наразі шістьом особам оголошено підозри, триває слідство, а суд має встановити їхню вину.

Про це повідомляє [Офіс Генерального прокурора України](#). Слідчі встановили, що учасники групи системно шукали квартири, власники яких померли або залишилися без спадкоємців.



Також їх цікавили випадки, коли право власності не було належним чином оформлене. Після цього зловмисники переходили до наступного етапу – виготовлення підроблених документів. Саме на їхній основі вони реєстрували право власності на нерухомість, оформлювали її через нотаріусів і врешті продавали третім особам.



Читайте по темі: [Справа Фаріон: підсудний В'ячеслав Зінченко оголосив голодування в залі суду](#)

Важливо, що покупці у більшості випадків не знали про незаконне походження квартир і фактично ставали жертвами цієї схеми. Серед задокументованих випадків – привласнення квартири жінки, яка на той момент перебувала на лікуванні. Нерухомість оформили на підставну особу, після чого швидко продали.

В іншому епізоді учасники схеми заволоділи квартирою померлого чоловіка,

який не мав спадкоємців. Для цього вони також використали підроблені документи, що дозволило їм легалізувати право власності та провести угоду купівлі-продажу.



14 квітня правоохоронці провели серію обшуків за місцями проживання фігурантів. Частині підозрюваних уже обрано запобіжні заходи – тримання під вартою з можливістю внесення застави. Щодо інших осіб до суду подано клопотання про обрання аналогічного запобіжного заходу із заставою до 1 мільйона гривень.

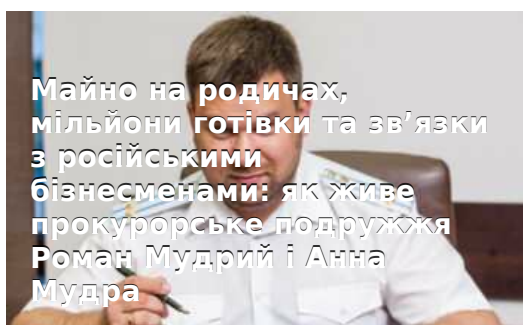
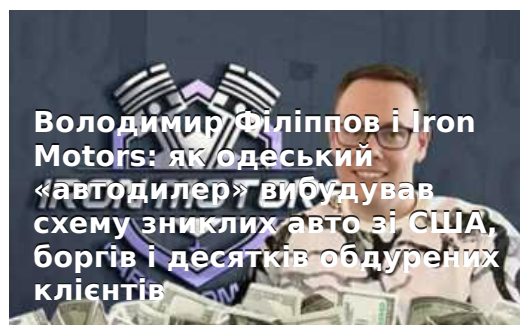
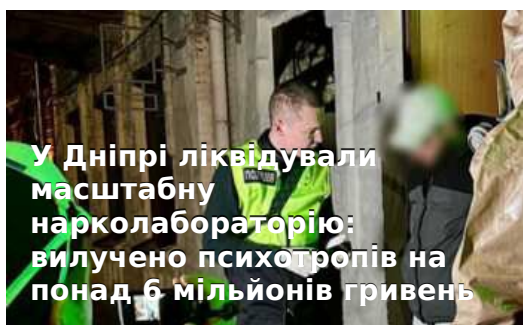
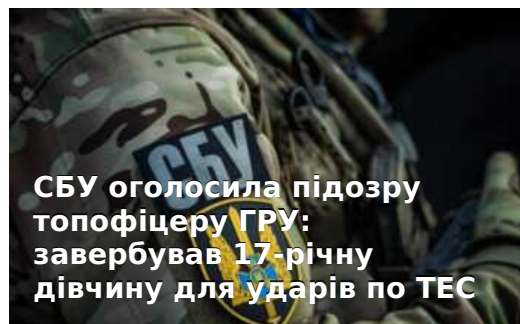
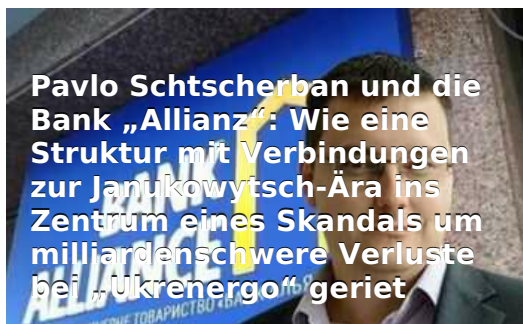
Дії підозрюваних кваліфіковано одразу за кількома статтями Кримінального кодексу України. Йдеться про шахрайство у великих та особливо великих розмірах, підроблення документів, легалізацію незаконно отриманого майна, а також замах на заволодіння чужою власністю.

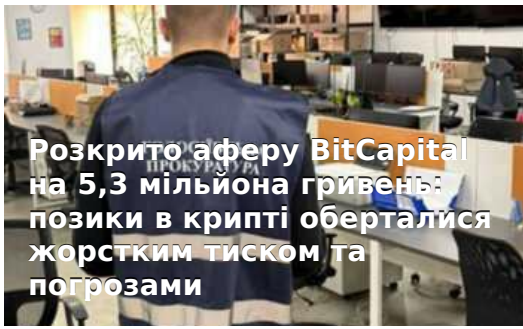
Подібні схеми становлять серйозну загрозу не лише для окремих громадян, а й для ринку нерухомості загалом. Вони підривають довіру до нотаріальних процедур, реєстрів та системи захисту права власності. Перевірка документів і історії нерухомості перед купівлею – ключовий крок, який може вберегти від втрати коштів і тривалих судових процесів.

Теги: [Події](#) [Аферисти](#) [Нерухомість](#) [пенсіонери](#) [Шахрайство](#)
[Кропивницький](#)

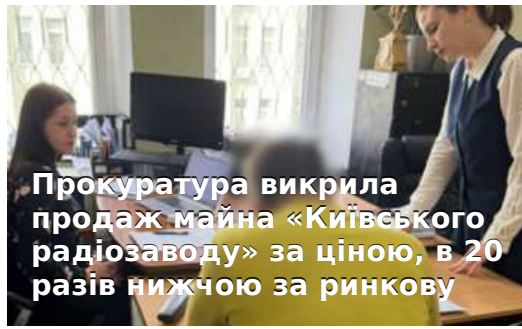
[< Попередня новина](#) [Наступна новина >](#)

Читайте по темі:





Розкрито аферу BitCapital на 5,3 мільйона гривень: позики в крипті оберталися жорстким тиском та погрозами



Прокуратура викрила продаж майна «Київського радіозаводу» за ціною, в 20 разів нижчою за ринкову



«Це п#здець»: мікрофон перекладача залишився увімкненим після пресконференції Зеленського



Стрільнина в школі на Закарпатті: поліція кваліфікувала справу як теракт

Коментарі:

comments powered by [Disqus](#)

ОСТАННІ НОВИНИ



17.04.2026, 20:58 •
Коментарі

Дональд Трамп зірвав голос під час напружених переговорів з Іраном —

сенатор Грем



17.04.2026, 20:56 •
Кримінал

ДБР викрило керівництво «Ужгородського військового лісництва» на незаконній рубці цінних дерев



17.04.2026, 20:52 •
Думка

The Washington Post: Путін почувається загнаним у кут і може готувати війну проти Європи



17.04.2026, 20:23 •
Кримінал

From “golden passports” to €75 million in dirty flows: how brothers Vladlen Hirin and Hennadiy Hirin laundered money across Europe and are hiding traces after a Europol operation



17.04.2026, 20:15 •
Корупція

Прокуратура викрила схему розтрати 2,8 мільйона на будівництві «Алеї Пам'яті» в Ірпені



17.04.2026, 20:11 •
Новини

📷 Харківський КЕВ замовив капітальний ремонт їдальні за 14,75 мільйона гривень з можливою переплатою



17.04.2026, 20:07 •
Корупція

У Сумах судитимуть трьох викладачів ВНЗ за хабар у 4,5 тисячі доларів за захист дисертації



17.04.2026, 20:04 •
Кримінал

Справа Фаріон: підсудний В'ячеслав Зінченко оголосив голодування в залі суду



17.04.2026, 20:03 •
Новини

Словаччина оскаржить у суді заборону ЄС на імпорту російського газу



17.04.2026, 20:01 •
Війна

РФ вербує українських дітей через онлайн-ігри, — поліція



17.04.2026, 19:59 •
Кримінал

📷 Volodymyr Filippov and Iron Motors: how an Odesa “car dealer” built a scheme of missing cars from the U.S., debts, and dozens of defrauded clients



17.04.2026, 19:57 •
Кримінал

📷 Поліція “на абонементі”: як Руслан Герасимчук і Андрій Чайковський закривають очі на шахрайські кол-центри Миколайчика



17.04.2026, 19:53 •
Кримінал

📷 «Фламінго» не злетів: як власник Fire Point Денис Штілерман сам “спалив” корупційні схеми Міндіча і провал оборонного проекту



17.04.2026, 19:49 •
Кримінал

Sanctions evasion operator Alkagesta ships Russian oil under fake Kazakh origin via Libya and Mediterranean smuggling networks



17.04.2026, 19:42 •
Новини

Копали тунелі в піску: у Бородянці через обвал насипу загинув 11-річний школяр



17.04.2026, 19:39 •
Кримінал

📷 На кордоні зі Словаччиною затримали іноземку за організацію каналу секс-торгівлі українками



17.04.2026, 19:37 •
Коментарі

Андрюс Кубілюс закликав створити «Оборонний Шенген» за участю України та Британії



17.04.2026, 19:28 •
Кримінал

Pavlo Schtscherban und die Bank „Allianz“: Wie eine Struktur mit Verbindungen zur Janukowytsch-Ära ins Zentrum eines Skandals um milliardenschwere Verluste bei „Ukrenergo“ geriet



17.04.2026, 18:33 •
Новини

📷 На американських авіаносцях виникли проблеми з харчуванням через тривалу місію



17.04.2026, 18:17 •
Війна

Україна запровадила санкції проти понад 120 командирів РФ та російських релігійних пропагандистів



17.04.2026, 18:16 •
Коментарі

Росія намагається посилити свій контингент у Придністров'ї через страх за його долю, — Буданов



17.04.2026, 18:06 •
Коментарі

Зеленський: Розблокування кредиту ЄС дасть змогу Україні розширити бойову авіацію



17.04.2026, 17:55 •
Кримінал

Vorzugszölle in Häfen und Strafverfahren: Wie der Unternehmer Dmytro Kovalenko nach Gewinnen aus russischer Kohle über „Granova“ den Agrarmarkt erobert



17.04.2026, 17:52 •
Корупція

Мільйони зарплати і «нуль» витрат: прокурор ОГПУ Максим Олефір живе в квартирі без ціни та їздить на Audi «від батька», ховаючи реальні активи



17.04.2026, 17:25 •
Корупція

Від «золотих паспортів» до 75 мільйонів євро брудних потоків: як брати Владлен Гірін і Геннадій Гірін відмивали гроші через Європу і ховають сліди після операції Європолу



17.04.2026, 17:21 •
Війна

📷 **DeepState: Росіяни просунулися в Родинському та Красному Лимані**



17.04.2026, 17:19 •
Новини

Король Швеції Карл XVI Густав прибув до України



17.04.2026, 16:58 •
Війна

СБУ оголосила підозру топофіцеру ГРУ: завербував 17-річну дівчину для ударів по ТЕС



17.04.2026, 16:45 •
Корупція

Бюджет у «чорну діру»: як схема конвертатора Євгена Пулі через фірми-прокладки викачувала гроші з держпідрядів і навіть зайшла в оборонку



17.04.2026, 16:28 •
Коментарі

Ректор Музичної академії Максим Тимошенко задекларував спадщину на 1,1 мільйона гривень та ОВДП

ХАБ

