Швейцарські інвестиції під прицілом: як Кирило Шевченко через підроблені документи захопив землі проєкту River Side на Десні

Читать на русском | Read in English | Додати як бажане джерело в Google

Швейцарські інвестиції під прицілом: як Кирило Шевченко через підроблені документи захопив землі проєкту River Side на Десні

Кирило Шевченко, який виїхав до Чорногорії, досі незаконно контролює земельні ділянки та компанію ТОВ «Б.М.К.-Білдінг», якими у 2020 році заволодів протиправним шляхом з використанням підроблених документів.

ТОВ «Б.М.К.-Білдінг» було створено для реалізації проєкту River Side на березі річки Десна на території Хотянівської сільської ради Вишгородського району за участі іноземних інвесторів зі Швейцарії. Шевченко доклав зусиль, щоб привласнити ці інвестиції. Про це повідомив ексвіцепрезидент Федерації боксу міста Києва, віцепрезидент ГО «Інтегрум» та член правління ГО «Захист і допомога» Володимир Мікуленко.

За словами Мікуленка, у 2019 році Шевченко спільно з Ростиславом Грекулом створили організовану злочинну групу, метою якої було захоплення River Side, що на той час належав групі швейцарських інвесторів та самому Мікуленку В.О.

Передумовою цього захоплення стала інша афера, яку Шевченко реалізував разом з іноземним громадянином Маором Хеммо. Протягом кількох років вони отримували на банківські рахунки кіпрської компанії G.L.U. LIMITED кошти від швейцарських інвесторів, зокрема Marc Rich Real Estate, нібито для фінансування проєкту, однак привласнювали їх. Загальна сума розкрадених коштів сягнула близько 40 млн доларів.

У своїй діяльності Шевченко часто прикривається ім'ям мера Києва Віталія Кличка, з яким нібито підтримує дружні стосунки. Раніше з'являлася інформація про його прикриття незаконної торгівлі в підземних переходах столиці та рейдерське захоплення Федерації боксу України. Мікуленко, попри скарги іноземних інвесторів на дії Шевченка, зокрема щодо залякування їхнього представника в Києві, вважає, що ці чутки, імовірно, поширює сам Шевченко, щоб надати собі більшої ваги та дискредитувати київського міського голову.

Мікуленко зазначає, що у 2019 році Шевченко разом зі спільниками — Ростиславом Грекулом, Дмитром Караученком, Віталієм Куликом та іншими — розробив схему незаконного заволодіння майном компаній, землею, коштами та електроенергетичними потужностями River Side.

У січні 2020 року Шевченко через Віталія Кулика, діючи від імені директора ТОВ «Рівер Гарден», здійснив рейдерське захоплення права на електричну потужність 2,5 МВт, що належала ТОВ «Б.М.К.-Білдінг». Для цього Кулик використав підроблені витяги з державного реєстру та документи з фальшивим підписом Володимира Мікуленка, а згодом протиправно зареєстрував це право за ТОВ «Рівер Гарден».

Далі Кирило Шевченко спільно з Ростиславом Грекулом привласнили земельні ділянки на березі Десни поблизу селища Осещина, де мало бути збудоване котеджне містечко. У листопаді 2020 року Шевченко К.В., Кулик В.О., Смертенко С.Я. та інші учасники ОЗГ за допомогою підроблених документів нотаріуса КМНО Каплун Ю.В. протиправно заволоділи корпоративними правами ТОВ «Прозріння».

Тоді ж Шевченко за участі інших осіб вчинив розтрату земельної ділянки площею 1,96 га, що належала ТОВ «Вишгород Інвест Плюс». Використовуючи службове становище та без згоди учасника товариства Мікуленка В.О., він отримав понад 1,5 млн доларів готівкою, завдавши підприємству та Мікуленку значних збитків.

У грудні Шевченко та Грекул (через близьку родичку та інших пов'язаних осіб) за допомогою підроблених документів безоплатно набули у власність земельні ділянки загальною площею 36,05 га, що належали ТОВ «Б.М.К.-Білдінг» та ТОВ «Прозріння». Згодом разом із нотаріусом КМНО Ігнатовим Д.В. вони, використовуючи підроблене доручення від ліквідованої кіпрської компанії «Конофікс Лімітед», здійснили рейдерське захоплення керівництва ТОВ «Рівер Холдинг» та ТОВ «Б.М.К.-Білдінг».

У лютому 2021 року Шевченко та Кулик захопили керівництво ТОВ «Рівер Парк», змінивши юридичну адресу на адресу ТОВ «Рівер Гарден» та «Першої Будівельної Інвестиційної Компанії», власниками яких значаться Грекул Р.В. та Караученко Д.Г. Призначення Кулика на посаду директора «Рівер Парк» відбулося без згоди Мікуленка В.О., якому належить 49,25 % частки в цьому товаристві.

Грекул, Кулик та Шевченко також захопили та встановили контроль над лісовими ділянками площею 9 га, що межують із рейдерськи захопленими в грудні 2020 року землями.

У квітні 2021 року Шевченко за участі Кулика подав ТОВ «Рівер Холдинг» та ТОВ «Б.М.К.-Білдінг» на самоліквідацію. У грудні того ж року штучно створили кредиторську заборгованість ТОВ «Б.М.К.-Білдінг» перед адвокатом Коваль Вікторією Борисівною на суму 500 тис. грн, на підставі чого розпочали процедуру фіктивного банкрутства компанії.

Паралельно Шевченко розгорнув рекламну кампанію з продажу захопленої землі, перейменувавши проєкт на «Рівер Гарден». На сайті rivergarden.com.ua досі пропонують до продажу фактично вкрадені земельні ділянки, які перебувають під арештом у межах слідства за КП №12020100100007369.

Оригінальний ролик про River Side було опубліковано на YouTube ще у 2014 році. Після рейдерського захоплення ОЗГ Кирила Шевченка створила перероблений ролик під назвою River Garden і виклала його за іншим посиланням.

Крім того, Кирило Шевченко здійснив незаконну забудову, зокрема встановив огорожу на рейдерськи захоплених ділянках, у тому числі в межах прибережної захисної смуги площею 6,12 га (3221888800:38:140:0920) та 3,189 га (3221888800:38:140:0921).

ТОВ «Рівер Гарден» ніколи не набувало права власності на земельні ділянки, зазначені в додатковій угоді, які належали ТОВ «Б.М.К.-Білдінг».

Перевірка відкритих джерел (реєстри Міністерства юстиції, сайт НАЗК у розділі «декларації») показала, що відомості, які містяться у поданих ТОВ «Рівер Гарден» витягах, є явно підробленими.

На прикладі витягу щодо земельної ділянки з кадастровим номером 3221888800:38:140:0567 (на якій розміщено ЗТП №1504) видно, що за номером запису йдеться про інше речове право — 34448134 у реєстрі речових прав на нерухоме майно містяться дані про право оренди зовсім іншої ділянки, розташованої в Запорізькій області, Токмацькому районі, з іншими даними орендаря — ФГ «БРАТ» (31260833). Крім того, реєстраційний номер заяви, за якою сформовано цей витяг, належить іншій особі щодо іншого об'єкта. У реєстрах нерухомого майна відсутні будь-які відомості за критерієм «Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1968459611365» — по суті, це просто набір випадкових цифр.

Згідно з відкритими даними сайту НАЗК, державний реєстратор Бартко Т.М. працювала не в КП «ПРІОРИТЕТ», а в Першотравенській сільській раді Обухівського району Київської області, тобто фактично не мала права вчиняти реєстраційні дії.

З інформаційної довідки з Реєстру речових прав на нерухоме майно щодо всіх реєстраційних дій за вказаними земельними ділянками вбачається, що право оренди, сторонами якого були б ТОВ «Б.М.К.-Білдінг» та ТОВ «Рівер Гарден», ніколи не реєструвалося.

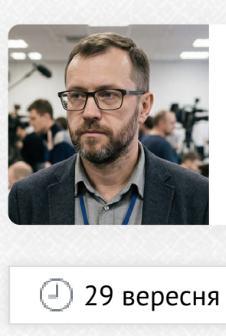
Згідно з відкритими реєстраційними даними, власниками ТОВ «Рівер Гарден» є громадяни України Грекул Ростислав Володимирович та Караученко Дмитро Георгійович, які не лише протиправно заволоділи електричною потужністю ТОВ «Б.М.К.-Білдінг», а й згодом спільно з Кирилом Шевченком та іншими учасниками злочинної групи безоплатно набули право власності на 36 га землі, що раніше належала ТОВ «Б.М.К.-Білдінг» та була законно продана ТОВ «ПРОЗРІННЯ».

З інтернет-джерел відомо, що ТОВ «Рівер Гарден» пропонує до продажу земельні ділянки, які йому не належать і перебувають під арештом згідно з ухвалою господарського суду у справах №908/1487/21 та №908/1624/21 від 08.06.2021 року. Право власності на ці ділянки протиправно набули Кирило Шевченко, Караученко та родичі Грекула.

На підставі цих фактів Володимир Мікуленко подав заяву до Господарського суду Дніпропетровської області про відкриття провадження у справі про банкрутство. Метою звернення було запобігти протиправній ліквідації Шевченком К.В. компаній ТОВ «Б.М.К.-Білдінг» та законно відновити права фізичних і юридичних осіб щодо цього товариства.

Ця історія з обкраданням швейцарських інвесторів погіршує імідж України як країни, відкритої для інвестицій. Діяльність Шевченка та пов'язані з ним скандали також не додають позитиву міжнародному іміджу України. Кирило Шевченко відомий не лише рейдерським заволодінням землею, а й іншими протиправними діями, при цьому намагається прикриватися ім'ям мера Києва Віталія Кличка, дискредитуючи його. На початку року Шевченко, попри заборони воєнного стану, виїхав через державний кордон України до Чорногорії.

Теги: ООО Ривер Холдинг | ООО Прозрение | ООО Вишгород Инвест Плюс | ООО Ривер Гарден | Кулик Виталий | Караученко Дмитрий | Грекул Ростислав | Хеммо Маор | ОО ИНТЕГРУМ | Микуленко Владимир | Чорногорія | Черногория | тренер | Шевченко Кирилл Валерьевич | ООО Б.М.К.-Билдинг



Микола Сидоренко
РЕДАКТОР РОЗДІЛУ «НОВИНИ СВІТУ»

29 вересня 2026 г., 19:24 | Переглядів: 2326 | Коментарі: 0

Роздрукувати | Надіслати товаришу

Коментарі:

comments powered by Disqus

Важливі новини

01.10.2026
Мільярдні тендери та дрони «Sting»: як звинувачений в корупції куратор «Великого будівництва» Юрій...
#Тендеры #Тендери #Зеленский

22.09.2026
Фігурант плівок Міндіча Астіон через підозрюваного в корупції Бєлашова намагається отримати контроль...
#АТБ #EVA #НАБУ

ЦЕНЗУРА ЯК ОБІЙТИ БЛОКУВАННЯ І ЧИТАТИ НАШ САЙТ

Останні новини
По даті | По переглядам | По коментарям

20:32 «Хочеться нормально посвяткуватти»: Тимошенко на суді просила перенести засідання через власний день народження
20:26 Російські спецслужби вербували кілерів для вбивств опозиціонерів: серед цілей Каспаров і Кара-Мурза
20:21 200 євро хабаря та пістолет Макарова: митник із «Краковця» пішов на угоду зі слідством і отримав умовний термін
20:16 Бронювання, відстрочки та «нічого»: як рієлтори агентства депутатки Марчук уникають мобілізації
20:10 В Одесі під час перевірки документів виник конфлікт між військовими та пасажирами
Підписуйтесь на наш канал в Telegram. Оперативно про головне
20:05 Замаскував бомбу під вогнегасник: агент РФ отримав 13 років за смертельний теракт на Житомирщині
20:00 У Варшаві помітили яскраво-фіолетовий Lamborghini Urus на київських номерах
19:55 Німеччина може змінити курс щодо України: у Києва є два з половиною роки на підготовку до приходу АдН
19:49 «Краще віддам армії, а не в державу»: блогерка «Сімбочка» відмовляється сплачувати 4,8 мільйона гривень штрафу за рекламу казино
19:45 Латвія прибере російськомовний контент із громадських медіа: винятки залишать лише для особливих випадків
19:42 Експосадовець Держпраці Мезенко уникнув покарання за виплату собі зайвої 121 тисячі гривень: справу закрили через строки давності
19:37 Мережа Namomente під «кришею» СБУ: розкриті деталі про ключових фігурантів і поплічників Сергія Філіпенка
19:35 3 мільйони гривень на «Повернись живим» і квартира за 5,6 мільйона: суд не погодив угоду з нардепом Качним
19:30 Ватажок "ДНР" Пушилін визнав проблеми з водою на окупованій Донеччині та наказав розвозити діжки замість ремонту мереж
19:26 Політв'язень Кремля та боєць ЗСУ Микола Карпюк загинув на фронті: його просять посмертно зробити Героєм України
19:20 «Святиня» не врятувала: російські військові загубили мощі Дмитра Донського під час відступу
19:15 У Латвії затримали двох підозрюваних у шпигунстві на користь Росії
19:10 Польща змінює правила ППО через атаки РФ: пілотам спростять рішення про збиття цілей
19:04 Aston Martin під час війни: хто в Україні купує елітні авто за сотні тисяч доларів
18:59 Пі Дідді живе у в'язниці за тисячі доларів на місяць: ув'язнені готують йому їжу, прибирають і роблять масаж — NBC News
18:53 Понад 2 мільйони на аукціоні, а ділянка дісталася за 890 тисяч: АМКУ встановив змову двох бурштинових компаній
18:47 Бронювання працівників дорожчає: для аграріїв вартість може зрости до 419 тисяч гривень на рік

Теги новин
COVID-19 агрессия России Атака Війна Война ВСУ Вторжение Дональд Трамп Донбасс ДТП Зеленский ЗСУ Киев Київ коронавирус Коррупция Напад Росії на Україну Нападение России на Украину оккупанты окупанти Порошенко Путин Росія Россия СБУ США Украина Україна ЧП Эпидемия коронавируса

Наші опитування

Чи вірите ви, що Дональд Трамп зможе зупинити війну між Росією та Україною?

○ Так, повністю зможе
○ Частково зможе, але не відразу
○ Ні, не зможе
○ Це залежить від дій інших сторін
○ Важко відповісти

Голосувати

Показати результати опитування
Показати всі опитування на сайті

2013-2026 © АНТИКОР — національний антикорупційний портал
Реклама на сайті • Наші партнери
Політика конфіденційності
Використання матеріалів сайту дозволено лише за наявності активного гіперпосилання на джерело. Усі права на тексти, зображення, фотографії та відеоматеріали належать їх авторам.