АНТИКОР

Топ-теми:
• Арешт Єрмака
• Корупційна мафія Міндіча в Енергоатомі
• Напад Росії на Україну

Пошук...

НОВИНИ | КОНФЛІКТИ | ПОЗИЦІЯ | ДУМКА | ПОДІЇ | ВІЙНА | ВІДЕО | БЛОГИ

Василь Продан має повернути Дніпру 12 мільйонів гривень за користування землею без договору

Читать на русском
Додати як бажане Джерело в Google

Василь Продан має повернути Дніпру 12 мільйонів гривень за користування землею без договору

Землю без договору, мільйонні борги та зрештою — 12 млн гривень, які доведеться повернути громаді. Саме до такого результату, за матеріалами судової справи, дійшло використання комунальних земель видавництвом «Зоря» у Дніпрі. Господарський суд Дніпропетровської області частково задовольнив позов міськради до підприємства.

Йдеться про земельні ділянки на вул. Журналістів, 7 у Дніпрі, де розташовані будівлі видавництва. Основна ділянка має площу понад 6 гектарів. Міська рада вимагала стягнути з підприємства майже 18 млн гривень за фактичне користування комунальною землею без належних правових підстав у період із 1 січня 2021 року до 25 вересня 2025 року.

У матеріалах справи зазначається, що підприємство користувалося ділянками з кадастровими номерами 1210100000:04:018:0029, 0030 та 0031 без чинного договору оренди та без зареєстрованого права користування.

Видавництво заперечувало проти вимог міськради. Представники підприємства посилалися на державний акт 2000 року про право постійного користування землею та заявляли, що сплачували земельний податок і орендну плату. Також підприємство наполягало, що розрахунок потрібно проводити за ставкою 1,3%, а не 3%, оскільки земля має цільове призначення для промислових об'єктів.

Однак суд встановив, що право постійного користування цими земельними ділянками було припинене ще у 2002 році рішенням міськради. Укладений того ж року договір оренди завершив дію 7 серпня 2017 року і надалі не продовжувався.

Тобто роками підприємство фактично користувалося комунальною землею без чинного договору. Суд також відхилив аргументи щодо вже сплачених коштів: податкова зараховувала їх на погашення старого податкового боргу, тому вони не покривали зобов'язань за спірний період.

Водночас суд не погодився і з усіма розрахунками міської ради. Суму стягнення перерахували з урахуванням різних ставок: за 2021–2022 роки застосували 3% від нормативної грошової оцінки, а за 2023–2025 роки — 1,3%, відповідно до рішення міськради для земель промислового призначення.

У підсумку з АТ «Видавництво «Зоря» стягнули 12 млн гривень безпідставно збережених коштів та ще 182 тисячі гривень судових витрат.

Майже 6 млн гривень із заявлених міськрадою вимог суд не задовольнив. Рішення може бути оскаржене в апеляційному порядку.

У тексті позову та судового рішення фігурує АТ ДАК «Укрвидавполіграфія», корпоративним підприємством якого є «Зоря». Твердження про персональну відповідальність Василя Продана за утворення цих збитків потребують окремого підтвердження та не випливають автоматично з самого рішення суду.

Василь Продан має повернути Дніпру 12 мільйонів гривень за користування землею без договору

Теги: АО Зоря | Суды | Суди | вирок | Приговор | Продан Василь

Максим Левченко
ВИПУСКОВИЙ РЕДАКТОР

25 вересня 2026 г., 09:08 | Переглядів: 1404 | Коментарі: 0

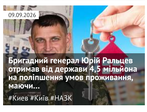
Роздрукувати | Надіслати товаришу

Коментарі:

comments powered by Disqus

Важливі новини

22.09.2026
Фігурант плівок Міндіча Астіон через підозрюваного в корупції Білашова намагається отримати контроль...
#АТБ #ЕVA #НАБУ



09.09.2026
Бригадний генерал Юрій Ральцев отримав від держави 4,5 мільйона на поліпшення умов проживання, маючи...
#Київ #Київ #НАЗК

ЦЕНЗУРА
ЯК ОБІЙТИ БЛОКУВАННЯ І ЧИТАТИ НАШ САЙТ

Останні новини

По даті | По переглядах | По коментарях

09:54 У Києві на Лук'янівці попередньо атаковано житловий будинок, на місці удару здіймається дим
09:49 Росія вночі атакувала транспорту інфраструктуру Житомирщини
09:43 **У Києві після вибуху здійнявся дим**
09:38 В Одеському районі через обстріл пошкоджено поштовий термінал і склади, загинула жінка — ДСНС
09:32 Унаслідок нічного обстрілу Києва загинув 14-річний хлопець
Підписуйтесь на наш канал в Telegram. Оперативно про головне
09:28 **У районі Одеського порту стався приліт**
09:23 Уночі на Київщині внаслідок влучань горіло деревообробне підприємство, пошкоджено склад і будинки
09:18 **З'явилися нові кадри палаючої багатоповерхівки у Печерському районі Києва**
09:13 Представник Путіна Дмитрієв зустрівся у Нью-Йорку з Віткоффом і Кушнером — CNN
09:08 Василь Продан має повернути Дніпру 12 мільйонів гривень за користування землею без договору
09:02 «Медзакупівлі» замовили у «Автоспецпрому» 21 реанімобіль майже за 86 мільйонів гривень
08:58 Майор РТЦК у Дніпрі вимагав 1500 доларів за переведення військового до тилової частини, — прокуратура
08:52 У Тернополі водія Mercedes засудили до 11 років за загибель двох рятувальників у ДТП
08:49 Сікорський відповів Лаврову: Російськомовні українці мають право користуватися рідною мовою
08:43 Заступник глави МОЗ Ігор Колчак із родиною користується двома автівками, записаними на інших людей
08:38 Ірина Мудра отримала від КШЕ майже 200 тисяч гривень гонорарів у серпні
08:32 На Закарпатті прикордонники виявили в авто 2305 пачок контрабандних сигарет на 900 тисяч гривень
08:29 Апеляційний суд підтвердив штраф продавцю техніки Apple на 1,03 мільйона гривень
08:25 **Ситуація на фронті: за добу відбулося 236 бойових зіткнень**
08:18 Втрати ворога: за добу знищено 35 артилерійських систем і 3 РСЗВ окупантів
08:12 Росія атакувала Україну 295 засобами ураження, ППО знищила 267 цілей, — Повітряні сили
08:07 У Раді зареєстрували законопроект про статус ВПО для дітей, народжених після переміщення батьків

Теги новин

COVID-19 агрессия России Атака **Война** **Война** ВСУ Вторжение Дональд Трамп Донбасс ДТП Зеленский ЗСУ Киев Київ коронавірус Корупція **Напад Росії на Україну** Нападение России на Украину оккупанты оккупанти Порошенко Путин Росія **Россия** сбу США **Украина** Україна ЧП Эпидемия коронавируса

Наші опитування

Чи вірите ви, що Дональд Трамп зможе зупинити війну між Росією та Україною?

- Так, повністю зможе
- Частково зможе, але не відразу
- Ні, не зможе
- Це залежить від дій інших сторін
- Важко відповісти

Голосувати

Показати результати опитування
Показати всі опитування на сайті

2013-2026 © АНТИКОР — національний антикорупційний портал
Реклама на сайті • Наші партнери
Політика конфіденційності

Використання матеріалів сайту дозволено лише за наявності активного гіперпосилання на джерело. Усі права на тексти, зображення, фотографії та відеоматеріали належать їх авторам.

Facebook | Twitter | YouTube
RSS-підписка | Email-розсилка | Мобільна версія