Сергій Надал: кримінальне провадження НАБУ і нерухомість у США

Автор: Александр Панько «Фраза»
Редактор
21.09.26 15:54 17

ua Фраза Україна →

Мер Тернополя Сергій Надал, який безперервно очолює місто з 2010 року, опинився в центрі кількох історій, що стосуються майна його родини, використання комунальної землі та антикорупційних розслідувань. Серед найбільш резонансних епізодів — придбання його донькою нерухомості в Маямі на $2,25 млн, кримінальне провадження НАБУ щодо можливого незаконного збагачення та розслідування передачі десятків гектарів міської землі без земельних торгів.

18 лютого 2022 року, за шість днів до початку повномасштабного вторгнення Росії, донька мера Анастасія Родрігес придбала будинок у Маямі за $1,87 млн. Через рік, у лютому 2023-го, вона купила апартаменти в комплексі The Wind за $380 тис. Загальна вартість двох об'єктів становила $2,25 млн, пишуть ЗМІ.

Будинок після придбання виставляли в оренду приблизно за $16,9 тис. на місяць. Сергій Надал пояснював походження коштів тим, що його донька та її чоловік самостійно заробили гроші на нерухомість. Водночас масштаб придбань став предметом уваги антикорупційних органів.

Національне агентство з питань запобігання корупції проводило моніторинг способу життя Сергія Надала та запитувало інформацію у Сполучених Штатах. 11 жовтня 2023 року Спеціалізована антикорупційна прокуратура зареєструвала провадження №42023000000001705 за статтею 368-5 Кримінального кодексу України щодо можливого незаконного збагачення. Розслідування доручене Національному антикорупційному бюро.

Ключовою обставиною у цій справі залишається відсутність публічно оголошеної підозри Сергію Надалу. Сам факт кримінального провадження не встановлює вини посадовця та не доводить незаконність придбання нерухомості його донькою.

Питання до майнового стану родини мера виникали не лише через американську нерухомість. У 2013 році тесть Сергія Надала Богдан Вербовий придбав квартиру площею 85,3 квадратного метра в історичному центрі Львова. У декларації Сергія Надала за 2025 рік вказано близько 1,09 млн грн зарплати, тоді як дохід його дружини Олени від підприємницької діяльності становив 5,17 млн грн.

Окремо у майнових питаннях фігурує Audi RS Q8 2025 року, яким користується Сергій Надал, хоча автомобіль зареєстрований на іншу особу. Таким чином, увага до майна мера стосується не одного об'єкта чи однієї деклараційної позиції, а кількох активів і фінансових операцій його родини та пов'язаного з ним майнового оточення.

Інший великий блок претензій стосується землі Тернополя. У кримінальному провадженні №12015000000000367 правоохоронці досліджували передачу земельних ділянок у 2013–2015 роках через інвестиційні та будівельні договори замість проведення земельних торгів. Попередньо можливі збитки оцінювалися більш ніж у 9,575 млн грн.

Слідство запитувало документи щодо 17 земельних ділянок та чотирьох комунальних структур. Частину документів, за наведеними даними, правоохоронцям довелося отримувати через суд. Йшлося про рішення та договори, укладені в період, коли Сергій Надал уже очолював Тернопіль.

У матеріалах щодо земельних операцій фігурували компанії, пов'язані з родиною Юрія Пилипчука — знайомого Сергія Надала ще зі шкільних років. Пов'язана з Пилипчуками компанія «Меркурій» за роки каденцій мера стала великим місцевим забудовником і реалізувала понад десять житлових комплексів. Сам Юрій Пилипчук заперечував наявність близьких ділових відносин із Сергієм Надалом.

Один із епізодів стосувався земельної ділянки площею 1,5981 га на проспекті Злуки. Після передачі комунальному підприємству її включили до інвестиційного проєкту з кооперативом «Автопромінь». Іншу ділянку площею 7,6298 га використали під будівництво «Варшавського кварталу».

За умовами інвестиційної угоди місто мало отримати 5% житлової площі дев'яти збудованих будинків. У матеріалах розслідувань щодо земельних рішень також згадувалися родичі Романа Криштальовського, який очолював комунальне підприємство «Тернопільбудінвестзамовник».

Ще один епізод стосувався виплат самому Сергію Надалу. НАЗК перевіряло преміювання мера, зокрема виплату у лютому 2022 року в розмірі 250% посадового окладу. Надалі премії становили 90–100% окладу, а також передбачалися виплати на оздоровлення та соціально-побутові потреби.

Сергій Надал заперечував порушення. У 2023 році суд закрив адміністративну справу щодо цих виплат. Це рішення не стосується кримінального провадження про можливе незаконне збагачення, яке розслідує НАБУ.

За 16 років перебування Сергія Надала на посаді мера навколо його імені накопичилося кілька різних за характером майнових та кримінальних епізодів: нерухомість родини у США на $2,25 млн, квартира тестя у Львові, користування дорогим автомобілем, багаторічні матеріали щодо комунальної землі та окреме провадження про можливе незаконне збагачення.

Водночас ці епізоди мають різний процесуальний статус. Частина з них була предметом перевірок НАЗК або судових розглядів, земельні операції стали предметом кримінального розслідування, а провадження за статтею про незаконне збагачення залишається у роботі НАБУ. Публічно повідомленої підозри Сергію Надалу у цій справі немає.

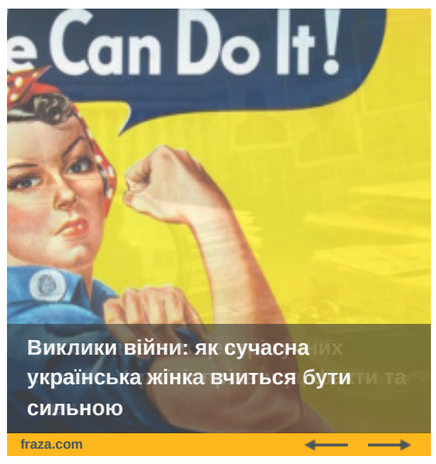
Сергій Надал продовжує очолювати Тернопіль. Він тричі перемагав на виборах міського голови як кандидат від ВО «Свобода». До приходу в міську владу працював у податковій службі. Накопичені навколо його каденцій матеріали тепер охоплюють одночасно питання майна родини, доходів посадовців, міської землі та діяльності антикорупційних органів.

Читайте Фразу в Google News (натиснути "Підписатися")

Підписуйтесь на канали Фрази в Youtube, Twitter, Instagram, Facebook

Теги: НАБУ, Тернопіль, Сергій Надал, Маямі, схематоз

Вибір редакції



Всі новини | Головне | Популярне

21.09.26 16:19
Сергій Токарєв: санкційні документи щодо цього шахрая містять чужий ІПН і дані «двійника»

21.09.26 16:09
Шахраї Анна Бондаренко та Денис Цвайг побудували криптопіраміду DeHealth

21.09.26 16:07
На Землі стало… менше кисню

21.09.26 16:01
Андрій Сваток: скандал із кол-центрами та зачистка публікацій

21.09.26 15:39
ЗСУ продовжують вражати російські цілі – відомі нові успіхи

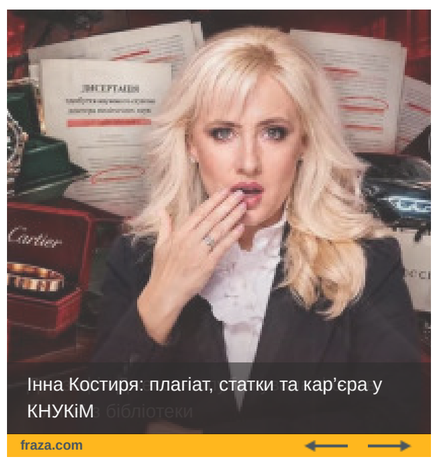
21.09.26 15:29
Російська загроза для НАТО може стати реальністю вже найближчими місяцями, - The Guardian

21.09.26 15:16
ШІ-асистент румунського банку брудно образив клієнта

21.09.26 14:33
Bitcoin різко підскочив у ціні

21.09.26 14:29
Росія накопичує балістичні ракети для нових ударів по Україні взимку, - Bloomberg

Фото та Відео



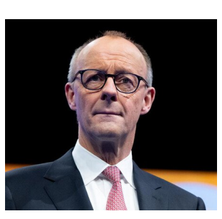
Опитування

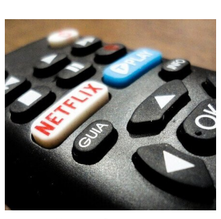
Що ви чекаєте від 2026 року?

- Закінчення війни в Україні
- Глобальну фінансову кризу
- Розвал Європи
- Кінець світу
- Нову пандемію

ГОЛОСУВАТИ

переглянути результати


Не вистачило 0,1%: партія Мерца зазнала фіаско на виборах до...



Україна підписала Конвенцію Ради Європи про спільне...

Залужний і Буданов — серед причин? Чому в Україні відкинули...

Рогалики на сметані, які тануть у роті: простий рецепт

Коментарі

Статті

19.09.26 17:30
Фейкові дипломи та плагіат: гучні історії українських чиновників і суддів
Автор: Агата Кловская

Дайджест

19.09.26 19:03
Сергій Бєлашов: кримінальні справи та "скромний" депутатський будинок в Іспанії
Автор: «Фраза»

How your data is used

Your privacy preferences are important. That's why, based on legitimate interest, we and our partners process and share only limited data such as your device type and content interactions for advertising, research and service development purposes.

View partner list and manage privacy settings.

© 2026 рік «Фраза» — міжнародне онлайн-видання про світову політику, економіку, суспільство, технології та актуальні події. Всі права захищені.

При використанні матеріалів обов'язкове розміщення прямого та відкритого для індексації посилання на сайт «Фраза», розміщеного не нижче третього абзацу.

Редакція «Фраза» може не поділяти думку авторів публікацій, проте забезпечує свободу висловлення поглядів відповідно до загальновизнаних принципів свободи слова та журналістських стандартів.