Для реконструкції світлевідкладу у Підгірцях за 1,2 млрд використають дорогі обсадні труби (додано)

Іван Ада

ПрАТ «Київгеологрес» 24 серпня за результатами тендеру уклало угоду з ТОВ «Арт-Ком» про реконструкцію світлевідкладу № 5 у селі Підгірці Обухівського району Київської області (корпування) вартістю 1,16 млрд грн. Про це повідомляється у системі «Прозорро».

Ціна бюлетеня/лота — здебільшого нормальна. Одним цілу групу подалися вдвоє до ранки освоєнки на станції вервуд в Бортничах. А цина труб на загальну суму 13 млн грн виглядає в десять разадать разів вищою від цін у відкритих джерелах та інших тендерах. Це здає пояснюватись помилкою кошторисника, яку не помітив ні замовник, ні експертиза. **Додано: після публікації підрядна компанія повернула цену сам, що дорожчі труб використовується не значний, а спеціальні обсадні труби, які є дорожчими (докладніше пояснення в кінці тексту).**

У листопаді 2025 року «Арт-Ком» виграла тендер «Київгеологрес» на реконструкцію та технічне переоснащення поліпшу твердих побутових відходів № 5 за 146,17 млн грн. Але в червні 2026 року договір розірвали через корегування проекту з оплатою 137,50 млн грн.

Тепер робота за скоригованим проектом мають завершити до осені 2026 року. Мова про гідротехнічні рішення, протиградобійні решетки, підпірну стінку, аварійну ємність для накопичення фільтрату, водовимірник дивів обвалування заходні частин дзвіниці №2, збільшення площі дзвіниці №2 під закриванням, поглиблення відстійника-випарювача фільтрату «конденсат», замест критично важливих спорд та обладнання гасбоняк, підсилення залізобетонної стіни, протокуючих заходи закріплення нижнього уклону дамби дзвіниці №2 і спорудження. Ще дослідницького контролю, технічного нагляду, реконструкцію вуала первинної обробки фільтрату на очисних спорудах «Ролбет», стіл поверхневих вод господарського двору, влаштування насосної станції, котельню тощо.

Закупівля фінансується з бюджету Києва. Робіти будуть оплачувати по факту їх виконання, протягом 30 робочих днів після надходження коштів із джерел фінансування. Договірна ціна динамічна, тобто фактично платити можуть по ціна, що відрізняється від кошторису в меншу сторону. Вона включає 42,34 млн грн на інфляцію/ґрут і дані цин та сумм з ПДВ.

Дорожні плити ПД 29.5 (2980x1480x180 мм) кошторисна **14 070 грн/шт**. «Ковальська» продає їх у Києві трим дорожче — на 15 грн/шт. У сусіда АТ «Ресторанбудбанк» замовлено їх харківському «Італолюх» з доставкою на Харківщину по 15 980 грн/шт, що на 22% дешевше.

Бетон С32/40 МВ 220 вражувати по **8 215 грн/куб. м**. Клас С32/40 — це аналогічні В40. У сміжному прайс-листі «Ковальської» такий бетон із рухливістю P4 коштує 11 872 грн/куб. м.

Простоюм каркаса ПК-1 обійдуться у **667 тис грн/шт**. Подробиці та ціни дивіні невідомі.

Заміна сірих Silva MonoTop-4012 коштує **214 грн/м²**. У відкритих джерелах їх цінна сягають саме цього рівня. «МІС-КУ Системи» продає їх по 5 346 грн за мішок 25 кг, тобто 214 грн/м².

Бетонні блоки ПБ-24.6.6 вимагали по **8 795 грн/шт**. Виробник «Rockside» пропонує у Києві медуйовні бетонні блоки (метобленс) 2400x600x600 мм трохи дешевше — по 8 580 грн/шт.

Стінки блоки ИСА-50 обійдуться у **97 333 грн/шт**. У відкритих джерелах цин цієї підпірної стінки сягають 80 387 грн/шт — по стільки її продає виробник «Кожнифт Груп» із-під Києва.

Гладка геомембрана товщиною 1,5 мм коштує **353 грн/кв. м**. У тріпльному договорі з «Арт-Ком» щодо Підгірця вона коштувала 288 грн/кв. м, що на 18% дешевше. Марка невідома.

Каріґрінд Грут внесли по **384 грн/т**. тріпльному договорі з «Арт-Ком» щодо Підгірця він коштував 297 грн/т, тобто майже **вдвічі дешевше**. За цієї ж дистанції на 80 км заплатить ще по **1 132 грн/т**. Тоді доставка на 80 км в «Арт-Ком» коштувала тобто — 1 116 грн/т.

У липні на вистрачно «Арт-Ком» тендері «Київдорреконструкції» щодо Вортничанської стежі каріґрінд Грут був внесений по 3 346 грн за мішок 25 кг, тобто 214 грн/т.

Зараз у кошторисі на ремонту світлевідкладу на каріґрінд Грут пропадає 12,83 млн грн і ще 37,83 млн грн на його доставку.

За данними «Інших грошей», перевірити походження Грунту, транспортне плече, а відтак і обґрунтованість оплати можна тільки відстеживши переміщення вантажівок. Так самі лише перевірити всі вантажівки можна дізнатися, сколиш натоварці тих змін вони перевезуть і звідки з каріґрінд-карґо, чи легального продацю.

Обсадна труба зовнішнім діяметром 820 мм товщиною стінки 12 мм коштує **209 тис грн/м**. у кошторисі на неї відведено 12,77 млн грн.

За цифром ресурсу цін труби стальне електрозварені з прямішовем та спрямовані з опорою розриву не менше 38 кгс/кв. мм «УТМК» продає зварку гарячекатану стінку труби 820х12 мм в стан Ст3пс, 17ГС/Г за 13 391 грн/м, або 56 тис грн/т із ПДВ. «Київгеологрес» замовив зварку електрозварену стінку труби 820х12 мм в стан Р355ГСн ТС-1 (К48) по 153 тис грн/т. Метр важив 243 кг, тоє цин за метр складала **24 889 грн**. Отже, шалена цин в Підгірцях можна пояснювати яка що помилка, наприклад, поставлена не там кома.

Що до устаткування, то найбільша сума пропадає на радіометр-нейтрономір та гамма-випромінювачем РКС-02 «Кедрон» у виконанні 21 комплект за проектом — 23,76 млн грн.

Фірма отримала дірку без конкуренції, бо на каріґрінд торги більше ніхто не прийшов.

Для участі в тендері треба було принести виконаний в повному обсязі аналогічний договір на такі роботи: перевірка (пусконалагоджування) труб, цементування, монтаж залізобетонних чи монолітних залізобетонних конструкцій і комплектуючих.

Крім того, замовник встановив перелік мінімально необхідних техніки та працівників.

Київською **«Арт-Ком»** володіють директор Микола Хрустенко з Івано-Франківщини та кияни Володимир Мірчевський. Хрустенко колись колядав ТОВ «Фортум Строй», яке згодом увійшло в інший заснований Олегом Рожковим будгрупу «Інтерфаркс». АМКУ за можу тендерних змов із ТОВ «Інтерфаркс» Мірчевський є заснованим і директором ТОВ «ТЛМК «Сант-Лайн», ТОВ «Нічал-Технобуд», ТОВ «АМ-Будкомплекс» і ПТ «М-Рейн».

Створена в 2016 року фірма з 2017 року отримала державних підрядів на 1,75 млрд грн.

Акціонерами **«Київгеологресу»** є Департамент комунальної власності КМДА (51%) та Ігор Тимний (47%), раніше відомий як бізнес-партнер родини екс-секретаря РНБОУ Олександра Турчинова і нардепів від, нині вже заборонної партії «ОПЗЖ» Сергія та Юлії Лисовських.

Головою правління є Андрій Грушевський, а уповноваженною особою — Анжела Бурлаєва.

Указу з 2018 року замовник укладав 11 угод щодо реконструкції та технічного переоснащення цього світлевідкладу на суму 3,48 млрд грн. Першим підрядником була ТОВ «Будівельна компанія «Адреса», потім підряди отримували ТОВ «Хозкомсервіс», після якого — ТОВ «Будівельне управління механізації» потім — ТОВ «Гоман Бар Сервіс» і нарешті «Арт-Ком». Ще маленький підряд торк отримала ПП «Інженерно-виробничий центр «Вектор».

Додано:

Невдовзі після публікації підрядник «Арт-Ком» пояснив «Іншим грошам» у листі щодо труб у кошторисі, що «невдовзі встановлив з виокристанне по суті, оскільки порівнюється два принципово різні вироби, які обіймають лише за номінальним зовнішнім діяметром».

«Придимети цінних пропозицій, використних авторами публікації, є стальна труба як проектна продукція, що монтується один раз і назавжди залишається у складі трубопроводу чи конструкції. Придимети технічної позиції є обсадна труба — інвентарне технологічне оснащення бурового комплексу, яке багаторазово закріпується у буровлянню у Грунт і виступається з нього в процесі влаштування кожної окремої лапі.

Це відмінність закріплена нормативно. ДСТУ Б EN 1536:2015 «Виконання спеціальних геотехнічних робіт. Палі бурвин» визначає технічну обсадну труби як сталеву трубу, що служить для підтримання стабільності вийми під палю і вийматься під час або після укладання бетону. Отже, за своїм призначенням обсадна труба не є будівельним матеріалом, що залишається у конструкції. З ресурс визначатись кількістю циклів занурення та витягання, а не довжиною змонтованого трубопроводу. Порівнювати її з трубою, що продається на метри як проміт, — те саме, що порівнювати вартість бурової колони з вартістю метану, з якого вона виготовлена.

Проектом передбачено влаштування буросонних (бурокочучих) палів. Ця технологія полягає у влаштуванні палі у два етапи з частковим взаємним перекриттям спочатку виконуються первинні палі, з яких кожну бетонна мішоної між ними влаштовуються вторинні палі, свердловини яких частково зрізають того вже влаштованих сусідніх палів. Саме таке перекриття забезпечує суцільність і водонепроникність опорожувальної конструкції, що є принципово вимогою для обчата повідомлення з відкладами, до огородження висоуне функцію протифільтраційного бар'єра.

Закріплена обсадної колони здійснюється обератчем бурової установки або обсадним столом (ходиметром), а нижня секцію колони обладнується башмаком (коронкою) із замінними різцями, які виконують різання Ґрунту та запобігають бетону перемиті палі. Такий чинок, обсадна труба в цій технології працює одночасно як робочий інструмент, що спрямює кутовий момент, сприяє зрізанню та знижуванню довжини наванталення, і не опалубка, що утримує стінки свердловини та забезпечує положення палі в межах жорстких допусків вертикальності.

Сталева електрозварна труба ВЗН-12 має, цин на яку наведено у публікації, для описаного застосування непридатна. Секції обсадної колони нарощуються та розгвинчуються багаторазово в процесі бурення, для чого їх торці на заводі обладнуються шнекоподібними гвинтовими болтовими замками типу «цип-пин» на посвяжних кільцях. Труба трубного призначення має гладкий торець, розрахований на стикове зварювання, а зварні шви собою секції неможливо оперативно розгвинтити під час виляння колони в свердловині після бетонування. Крім того, подовжній зварний шов труби, виготовлений за технологію зварювання під флюсом, розрахований на статичне навантаження внутрішнім тиском, а не на знакозмінне кручі та вібрацію наванталення, що виникають при розвантаженні бетону гусідкуні палі. Нарешті, обсадна труба заміна збільшенного знощування від тертя об Грунт, пустоти включення та бетон, що потребує підвищеної поверхневої твердості та високостійкого напилювання робочих кромок, тоді як труба стал підбирається за критеріями зварюваності, а їхнього та опору внутрішнім тиску.

Показово, що марки стал, наведені у самій публікації, підтверджують інше призначення порівнюваних труб. Сталь Ст3пс є вуглецевою конструкційною сталлю звичайної якості з невисоко плинності не нижче 245 МПа та тимчасовим опором 370–480 МПа і застосовується для несучих і неносучих металоконструкцій в експлуатаційних труб загального призначення. Сталь 17ГС(Ф) є низьколегованою конструкційною сталлю підвищеної міцності з межею плинності 345–355 МПа та тимчасовим опором 490 МПа, призначеною для промисловоних і спеціальнозмінних електрозварних труб для транспортування нафти і газопроводів. Сталь Р355ГСн за EN 10028-2 є сталлю для котлів і посудин, що працюють під тиском, у тому числі за підвищених температур. Тобто всі три марки, на які посилаються автори публікації, — це сталі для виробів, що отримують стаціонарне навантаження внутрішнім тиском середовища і залишаються у складі змонтованої системи. Жодна з них не є сталлю для бурового оснащення, яке працює в умовах абразивного знощування, кручного моменту та багаторазового циклічного навантаження.

Помічає в авторсті посилюється не марною сталі і не вартістю металу як такого. За наведеною у публікації ціною «Київгеологресу» (103 тис. грн за тонну) вартість метану в одному метрі труби розміром ВЗН-12 мм масою 243 кг становить близько 25 тис. грн. У вартості обсадної труби метал є лише цінною в складанні, решту формують заводські виготовлення торцевих зонових, башмак із замінними різцями, механічне обробочне та контроль геометрії, перачне обробочне і напилювання, а також транспортування та метал платежі. Іншими словами, у публікації встановлю вартість стали як сировини з вартістю готового виробу спеціального машинобудування.

Окремого поясненню потребує формулювання самої кошторисної позиції. Наведений у публікації опис: «труби сталеві електрозварні промислових та спеціальнозмінних призначення не менше 38 кгс/кв. мм» — є не характеристикою фактично застосовуваного виробу, а текстом шифру ресурсу, тобто клясифікаційної позиції кошторисних нормативів, за якою відповідний ресурс обліковується у кошторисі. Цей опис задає мінімальну вимогу до міцності (не менше), а не визначний перелік властивостей виробу, і застосований через відсутність у чинних кошторисних нормативних окремого шифру для авторного бурового оснащення такого типу. Відповідно, або текст шифру ресурсу з описом трубної продукції загальнопромислового призначення не означає, що кошторисом передбачено саме тану продукцію.

Обсадні труби зазначеного типу в Україні не виробляються — їх виготовляють спеціалізовані виробники обладнання для влаштування палів, зокрема в країнах ЄС.

З огляду на викладене, встановлення вартості обсадної труби для влаштування палів та цінним на труби продукцію загальнопромислового призначення не є доказом завищення вартості: порівняно різні за призначенням, конструкцією та способом виготовлення товари, і результат такого порівняння не може бути покладений в основу висновку про завищення вартості в кошторисі.

Також фірма показала фото обсадних труб для влаштування буросонних палів.

Секції обсадної колони. По торцях кожної секції — заводські з'єднувальні кільця з отворами під кріпильні гвинти, якими секції з'єднуються між собою в процесі бурення.

Торцеві з'єднання секцій великим планом: посилені кільця та отвори під кріпильні гвинти. Такий вузол виготовляється на заводі і не може бути замінений стиковим зварюванням, оскільки колона підлягає багаторазовим при вилучанні.

Елементи обсадної колони різного виконання, у тому числі з технологічними отворами, що обходять секції з монтажними вузлами.

Анна Сорока, «Наші гроші»

Поділитися: Facebook Twitter Reddit Google+ E-Mail

Теги: Будівництво, Додано, ЖКГ

0 Коментарів Увійти

Розпочати обговорення...

Увійти за допомогою або зареєструватися з диском

Ім'я

Поділитися

Найновіші Найстаріші Найпопулярні

Залишити перший коментар.

Підписатись Приховатись Не продавати мої дані DISQUS

АРХІВИ

Оберіть місяць

МЕНЮ

- НОВИНИ
- НАШІ СТАТТІ
- ЗО ГАЛУЗІ
- НАШІ БЛОГИ
- ДОКУМЕНТИ

СТОРІНКИ

- «Цифровий монітор»
- Практика АМКУ
- Про "Наші гроші"
- Контакти
- Архів

ПРО "НАШІ ГРОШІ"

Державні тендери. Крок до прозорості.
Сайт підтримується журналістами з різних видань України. Проект розпочато за допомоги Міжнародного фонду «Відродження».

Copyright © 2010-2026, НАШІ ГРОШІ