Мільйони, вкладені в сніг, і «фіктивне» розлучення: як заступник мера Житомира зводив маєток під час війни

03 вересня 2026 р., 18:51 641 0

Мільйони, вкладені в сніг, і «фіктивне» розлучення: як заступник мера Житомира зводив маєток під час війни

Заступник міського голови Житомира Олександр Шевчук став фігурантом кримінального провадження за підозрою у незаконному збагаченні та недостовірному декларуванні. Правоохоронці вважають, що посадовець міг приховати активи, оформлені на колишню дружину після "фейкового" розлучення, а також набути майно, вартість якого суттєво перевищує його офіційні доходи.

Про це пише "Стопкор".

Десь уклали фіктивний договір на прибирання снігу, ще й закупили солі на 2,6 мільйона гривень під час аномально теплої зими, трохи накопали піску — і вуаля… З’являється земельна ділянка, на ній будується чималий будинок, а разом з тим купується нова автівка. І найцікавіше — усі ці придбання неспіврозмірні з офіційними доходами заступника мера.

Сьогоднішній наш фігурант уже отримав підозру і йому обрано запожінний захід у вигляді тримання під вартою з можливістю виходу під заставу, а правоохоронці працюють над тим, щоб відсторонити його від займаної посади. Основні претензії, як ви вже могли зрозуміти, — недостовірне декларування та ймовірне приховування активів. Ідеться про заступника міського голови Житомира Олександра Сергійовича Шевчука.

Тепер наші аналітики копнули глибше, і виявилося, що фіктивне розлучення та недостовірне декларування на 9,3 мільйона гривень — це ще не все. Цікавими виявилися й бізнес-зв’язки нібито колишньої дружини Шевчука з його безпосередніми підлеглими, а також чималий перелік коштовного майна, який залишився поза увагою.

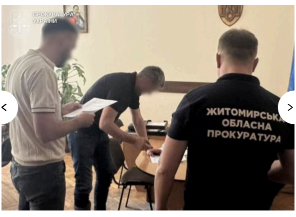
Результати роботи

Останні десять років Олександр Шевчук обіймав не просто високі посади — він перебував у самому центрі ухвалення рішень, які стосувалися мільйонних бюджетів, комунальних підприємств та ключових сфер життєдіяльності міста. Це були впливові крісла, що відкривали широкі адміністративні можливості.

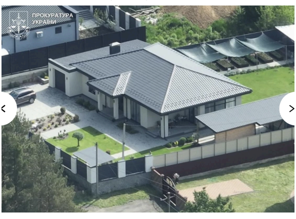
Із 2016 по 2019 рік Шевчук очолював КП "Зеленбуд" Житомирської міської ради. Згодом став начальником управління автомобільних шляхів ("УАШ"), а вже 24 грудня 2019 року отримав посаду заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради.

Відповідно до розподілу повноважень, він відповідає за транспорт, зв’язок, інформатизацію та цифрові технології. У його компетенції — координація роботи управління транспорту і зв’язку, муніципальної інспекції та управління розвитку інформаційних технологій, контроль діяльності кількох комунальних підприємств, внесення міському голові пропозицій щодо призначення їхніх керівників, а також керівництво комісіями й робочими органами з питань безпеки дорожнього руху, пасажирських перевезень, евакуації та сталої мобільності.

Роботи багато, як і можливостей. Та вже у червні 2026 року ця кар’єра отримує інший вимір: Олександру Шевчуку повідомляють про підозру в незаконному збагаченні на понад 9,3 мільйона гривень.



Як вказано в офіційному повідомленні Генеральної прокуратури України, то за період повномасштабного вторгнення заступник мера набув активи, вартість яких суттєво перевищує його законні доходи. Зокрема, впродовж 2021-2025 років посадовець придбав земельну ділянку, на якій звів житловий будинок загальною площею майже 200 кв м. та автомобіль Volkswagen Touareg.



Також у повідомленні Генеральної прокуратури чітко зазначено, що з метою приховування майна та його невідображення в щорічних деклараціях посадовець заздалегідь "фіктивно" розлучився з дружиною, однак продовжив спільно проживати з нею та вести спільний побут.

Саме до цього спільного побуту, який, за версією слідства, не був відображений у деклараціях, ми ще повернемося трохи згодом. А зараз — про кримінальні провадження, які виглядають не менш "жирно", ніж посади, які обіймав наш фігурант.

Сіль для безсніжної зими та незаконно видобутий пісок

Під час керівництва Олександра Шевчука у КП "Зеленбуд" у 2016–2019 роках та в КП "Управління автомобільних шляхів", де він керував з березня по грудень 2019 року, структури фігурували у справах про привласнення бюджетних коштів.

Зокрема, за період керівництва Шевчука КП "Зеленбуд" Житомирської міської ради стало фігурантом у кримінальному провадженні ¹ 42016061020000067. Слідство розслідувало можливе зловживання службовим становищем та розтрату бюджетних коштів службовими особами КП "Зеленбуд", зокрема через незаконне списання паливно-мастильних матеріалів, а також можливе заволодіння 780 тис. грн під час закупівлі спеціалізованої дорожньої машини у ТОВ "Брод-Вей Ресурс Плюс", яка, за версією слідства, була поставлена з порушенням умов тендеру та без необхідної реєстраційної документації..

Ще цікавішими є кримінальні справи КП "УАШ", де Шевчук був керівником менше року. Як йдеться у матеріалах справи , посадові особи КП "УАШ" у період 2019–2020 років за попередньою змовою зі службовими особами низки суб’єктів господарювання вчинили привласнення бюджетних коштів, виділених на благоустрій міста. Зокрема, слідство встановило, що за договором від 07.08.2019 *(на той момент Шевчук був керівником)* з ТОВ "Екостройбуд Плюс" на закупівлю 10 000 тонн піску на суму 1,936 млн грн фактично постачався пісок, незаконно видобутий на території Житомирської області, причому поставка була здійснена не в повному обсязі, а для прикриття схеми використовувалися підроблені документи та фіктивні ланцюги постачання через підконтрольні фірми.

Окрім цього, КП "УАШ" уклало низку договорів з приватними та комунальними ВЖРЕП на прибирання тротуарів від снігу на суму понад 3 млн грн (*вже з грудня 2019 керівником була інша особа*),проте фактично роботи або не виконувалися зовсім, або проводилися технікою самого КП "УАШ", а кошти привласнювалися через виплати "підставним" особам та фіктивну оренду техніки. У матеріалах справи також згадується проведення обшуків за місцем проживання заступника Житомирського міського голови, де було вилучено чорновики звітів щодо надання бюджетних трансфертів КП "УАШ".

Також медіа висвітлювали закупівлю технічної солі на 2,6 млн грн у безсніжну зиму 2019 року. Як йдеться у матеріалах журналістського розслідування, саме в період, коли Олександр Шевчук очолював КП УАШ, підприємство провело тендер на закупівлю технічної солі для зимового утримання доріг, а після визначення переможця він як директор підприємства підписав відповідний договір із постачальником. Автори розслідування також зазначають, що, попри аномально теплу зиму 2019–2020 років, КП УАШ закупило значні обсяги технічної солі, аналізують можливі порушення під час проведення закупівлі та вказують на наявність кримінального провадження щодо обставин використання бюджетних коштів.

Плідною роботу Олександра Шевчука на посаді керівника "УАШ" можна назвати і проаналізувавши кількість тендерів проведений в період з березня по грудень 2019 року. Загалом, за даними clarity-project, було успішно проведено 169 закупівель очікуваною вартістю 58.97 млн грн. Підписано 155 договорів на суму 51.27 млн грн. Деякі із закупівель, що були проведені за вказаний період потрапляли під моніторинги ДАСУ.

Перемоги Договори Дискваліфікації

Назва	Сума	К-ть
ТОВ "АСФАЛЬТ ПЛЮС" / #41198416	8 508 266.80 грн	26
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ОІЛ ТРЕЙД К" / #38486888	6 573 810.00 грн	2
ТОВ "ЕКОСТРОЙБУД ПЛЮС" / #41506364	5 344 999.00 грн	7
ТОВ"ПЕРША ЖИТОМИРСЬК ХОЛДИНГОВА КОМПАНІЯ" / #37107679	3 983 272.00 грн	2
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ТОРГОВИЙ ДІМ "КИП І КО" / #40227262	3 825 000.00 грн	1
Гладун Сергій Михайлович / #2617602835	3 778 720.00 грн	1
Товариство з обмеженою відповідальністю "Покриття-Лідер" / #39756294	2 805 129.00 грн	3
Товариство з обмеженою відповідальністю «БІОЕТАЛОН» / #38396868	2 190 000.00 грн	1
ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КВЖРЕП № 8" / #38797172	2 128 000.00 грн	2
ТОВ Керуюча Компанія "КомЕнерго-Житомир" / #35795447	1 737 235.00 грн	2
ТОВ "ДОРАКТІВ" / #38802737	1 596 760.62 грн	28
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГАЗЕНЕРДЖИТРЕЙД" / #42544369	1 568 053.62 грн	2

Справи сімейні

А тепер детальніше про те саме фіктивне розлучення, яке не є припущенням журналістів чи громадськості, а ґрунтується на офіційній інформації Генеральної прокуратури. Саме на ці дані ми й спираємося.

Сталося це після шістнадцяти років подружнього життя — у липні 2020 року, коли Олександр Шевчук уже обіймав посаду заступника міського голови Житомира. До речі, про радника мера цього міста, який літав до Маямі за бюджетний кошт, ми вже розповідали раніше. Ознайомитися з цим матеріалом за посиланням.

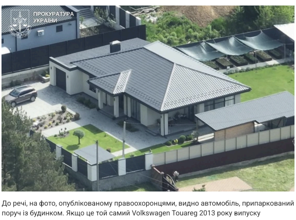
Отож, значну частину майна родини Шевчуків, зокрема численні квартири, салон краси та хмелекомплекс, було переоформлено на дружину за договорами дарування саме напередодні розлучення.

Ба більше, одним з об’єктів нерухомості дружина Шевчука — Ірина Сергіївна Шевчук — володіє спільно з чинним керівником КП "Зеленбуд", що може свідчити про тісний зв’язок із підпорядкованими йому структурами. Йдеться про хмелекомплекс у селі Піщанка Житомирської області загальною площею 810,0 кв. м. Його придбали ще у 2011 році та поділили навпіл: одна друга належить уже колишній дружині Шевчука, інша — Волокіті Олександру Володимировичу, який нині очолює КП "Зеленбуд". Це те саме підприємство, керівником якого раніше був Шевчук і діяльність якого зараз, відповідно до його посадових повноважень, перебуває у сфері його координації. Показово, що ця нерухомість відсутня у декларації Волокіти за 2025 рік.

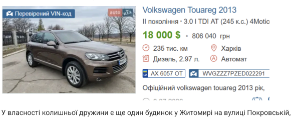
Окрім цього, Генеральна прокуратура оприлюднила інформацію про новозбудований будинок Шевчука на земельній ділянці в селі Тетерів Житомирського району, яку він набув уже перебуваючи на посаді заступника міського голови.

Варто зазначити, що ця земельна ділянка належить до земель сільськогосподарського призначення, тому виникає питання, яким чином на ній міг бути офіційно оформлений житловий будинок.

Водночас, за даними Генеральної прокуратури, земельну ділянку та новозбудований житловий будинок площею 200 кв. м було оформлено на Ірину Шевчук. Однак станом на липень 2026 року такого будинку серед об’єктів нерухомості, що перебувають у її власності, немає.



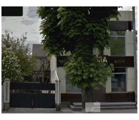
До речі, на фото, опублікованому правоохоронцями, видно автомобіль, припаркований поруч із будинком. Якщо це той самий Volkswagen Touareg 2013 року випуску коричневого кольору, придбаний у 2023 році, то йдеться про транспортний засіб, який, за даними прокуратури, не відповідає офіційним доходам посадовця. Адже вартість такої автівки на вторинному ринку може сягати від 16 до 23 тисяч доларів.

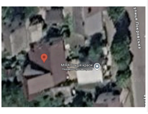


Volkswagen Touareg 2013
II покоління • 3.0 l TDI AT (245 к.с.) 4Motio
18 000 $ • 806 040 грн
235 тис. км
Харків
Дизель, 2.97 л.
Автомат
AX 6057 OT
WVGZZZ7PZED022291
Офіційний volkswagen touareg 2013 рік,

У власності колишньої дружини є ще один будинок у Житомирі на вулиці Покровській, яким користується Олександр Шевчук. Будинок вона отримала за договором дарування у липні 2020 року — незадовго до розлучення, яке відбулося того ж місяця.

Площа будинку становить 131,2 кв. м. Він складається з трьох житлових кімнат і службових приміщень.





І, як добре видно на фото, поруч із цим будинком розташований салон краси колишньої дружини Шевчука. До розлучення посадовець декларував це приміщення площею 106,4 кв. м як офіс. Однак уже у 2020 році право власності на нього, знову ж таки, було переоформлено на дружину за договором дарування.

Окрім цього, колишній дружині належить квартира площею 30,8 кв. м у Житомирі на вулиці Короленка, будинок 8, квартира **. Право власності на неї було набуте 1 липня 2017 року. До розлучення Олександр Шевчук декларував цю квартиру, а у 2020 році право власності на неї також було переоформлено за договором дарування.

ВАЖЛИВІ НОВИНИ

БІЗНЕСМЕНИ
Під час війни українські заможні покупці придбали понад 300 автомобілів Rolls-Royce вартістю у мільйони гривень: хто саме з багатіїв їх купує

КОРУПЦІЯ
Микитась міг сплатити за дворічне навчання доньки Мудрої у Нью-Йорку понад 10 мільйонів гривень — САП

КОРУПЦІЯ
«Недобудова» за $375 тисяч і будівництво за чотири дні: як голова Шевченківського суду Дмитро Мальцев оселився в чужому маєтку

ОСТАННІ НОВИНИ

03.09.2026, 19:18 • Війна
Російські війська більш ніж 20 разів завдали ударів по Дніпропетровській області: одна людина загинула, ще 14 дістали поранення

03.09.2026, 19:18 • Війна
Українська протиповітряна оборона вже другий день поспіль збиває реактивні «Герані» поблизу Києва, повідомив Бескрестнов

03.09.2026, 19:15 • Корупція
У Києві затримали колишнього міліціонера, який за 20 тисяч доларів торгував «білим квитком»

03.09.2026, 19:15 • Події
Корецький наказав невідкладно провести перевірку якості харчування учнів у школах по всій території України

03.09.2026, 19:12 • Чиновники
Керівник КП Рівного Марчук добирається на роботу на не внесеному до декларації «Range Rover» вартістю 50 тисяч доларів

03.09.2026, 19:09 • Судді
Власний прохід до заповідника та знищені дерева: яким чином високопосадовці судової системи Парінов і Беспалов привласнили частину «Феофанії»

03.09.2026, 18:54 • Бізнесмени
RNBO-Sanktionen als Täuschungsmanöver: Weshalb Punin, nach dem das Innenministerium fahndete, seine Geschäfte auf dem ukrainischen Markt keinen einzigen Tag unterbrach

03.09.2026, 18:51 • Корупція
Мільйони, вкладені в сніг, і «фіктивне» розлучення: як заступник мера Житомира зводив маєток під час війни

03.09.2026, 18:45 • Події
Усик наближається до завершення своєї кар’єри: його прощальний поєдинок можуть організувати в Лас-Вегасі

03.09.2026, 18:45 • Корупція
Колишню проректорку КНУ підозрюють у надмірній оплаті 2,2 мільйона гривень за електроенергію

03.09.2026, 18:42 • Силовики
ДБР щодо стрілянини між ГУР та СБУ: ні затриманих, ні підозрюваних немає

03.09.2026, 18:42 • Події
У функціонуванні систем штучного інтелекту ChatGPT, Claude, Grok і Gemini стався серйозний масштабний збій

03.09.2026, 18:09 • Війна
Реактивні дрони атакували Київ: пошкоджено автомобілі, є потерпілі

03.09.2026, 18:09 • Війна
Генштаб повідомив, що Збройні сили України завдали удару по російському десантному катеру БК-16 на тимчасово окупованій території Криму

03.09.2026, 17:48 • Війна
Росія завдала удару по заводу Coca-Cola в Київській області, внаслідок чого спалахнула велика пожежа

03.09.2026, 17:45 • Бізнесмени
$2 million in cryptocurrency and 110 billion tenge: how Ilyas Karimov created an underground payment network for Pin-Up owner Dmitriy Punin

03.09.2026, 17:42 • Війна
Сили оборони знищили російське судно забезпечення NEFRIT у Сочі

03.09.2026, 17:39 • Судді
Судді з Кіровоградської області Ігорю Максимовичу майже у чотири рази скоротили суму застави

03.09.2026, 17:36 • Корупція
На Житомирщині правоохоронці затримали шістьох військових, які виконували роботу на користь приватної меблевої компанії

03.09.2026, 17:33 • Силовики
За незаконний виїзд за межі країни — 8 тисяч доларів: на Херсонщині викрили схему для тих, хто уникає служби

03.09.2026, 17:30 • Корупція
Польська Генеральна прокуратура звернулася з проханням викликати президента Кароля Навроцького на допит у статусі свідка у справі, що стосується суддів Конституційного суду

03.09.2026, 17:30 • Події
Німеччина розгорнула серійне виробництво ударних безпілотників великої дальності для України

03.09.2026, 17:24 • Корупція
Труханів острів для Писаренка: як колишній народний депутат перетворив реабілітаційний центр на розкішний маєток і залишив дружину Шовковського ні з чим

03.09.2026, 17:09 • Корупція
НАБУ здійснило обшук у колишнього керівника КНДІСЕ Рувіна в межах справи щодо фальсифікації експертизи для ексчиновника СБУ Вітюка

03.09.2026, 17:06 • Корупція
Дружина заступника міністра культури Євгена Лавра купила квартиру в Києві за ціною, що виявилася у 17 разів нижчою за ринкову

03.09.2026, 17:03 • Депутати
Народні депутати випробовують систему голосування в укритті Верховної Ради

03.09.2026, 17:00 • Події
У Мюнхені офіс оборонного концерну Rohde & Schwarz атакували коктейлями Молотова, — Bild

03.09.2026, 17:00 • Війна
Українцям рекомендують запастися продуктами принаймні на один місяць, — Висоцький

03.09.2026, 16:57 • Події
У Катовіце поліція затримала українця, який бігав без одягу та нападав на правоохоронців, і тепер наполягає на його депортації

03.09.2026, 16:54 • Події
У Полтаві встановили суперечливий пам’ятник Шекспіру, який став об’єктом глузувань у соцмережах

Крім того, у власності Ірини Шевчук є ще одна квартира площею 48,7 кв. м у будинку старого житлового фонду в Житомирі на вулиці Маршала Жукова, будинок 27, квартира **. Право власності на цей об'єкт було набуте 4 квітня 2007 року. До розлучення Олександр Шевчук декларував цю квартиру як майно своєї дружини.

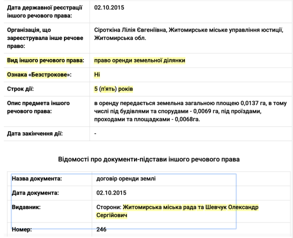
Майно, яке залишилося в посадовця

Після розлучення Олександру Шевчуку, на перший погляд, залишилося не так уже й багато. Якщо коротко, то офіційно жити йому начебто ніде, а от імовірний бізнес — залишився.

Згідно з декларацією за 2025 рік, у його власності перебуває земельна ділянка в Житомирі, придбана у 2005 році, загальною площею 500 кв. м.

Також Шевчук задекларував земельну ділянку площею 137 кв. м у Житомирі, право на яку, за даними декларації, він набув 26 вересня 2015 року. Водночас, згідно з витягом із Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, ця ділянка перебуває не у його власності, а в оренді. Право оренди було надане Житомирською міською радою у 2015 році строком на п'ять років.

Тож виникає питання: чи була ця земельна ділянка згодом приватизована, чи ж у декларації зазначено недостовірні відомості щодо форми права на неї.

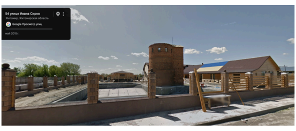


Дата державної реєстрації іншого речового права:	02.10.2015
Організація, що зареєструвала інше речове право:	Сіроткіна Лілія Євгеніївна, Житомирське міське управління юстиції, Житомирська обл.
Вид іншого речового права:	право оренди земельної ділянки
Ознака «Безстрокове»:	Ні
Строк дії:	5 (п'ять) років
Опис предмета іншого речового права:	в оренду передається земельна загальною площею 0,0137 га, в тому числі під будівлями та спорудами - 0,0069 га, під проїздами, проходами та площадками - 0,0068га.
Дата закінчення дії:	-

Відомості про документи-підстави іншого речового права

Назва документа:	договір оренди землі
Дата документа:	02.10.2015
Видавник:	Сторони: Житомирська міська рада та Шевчук Олександр Сергійович
Номер:	246

Як вдалося з'ясувати в процесі аналітики, посадовець не вказав у декларації об'єкт нерухомості площею понад 1300 кв. м у селі Оліївка придбаний у 2011 році. Цей об'єкт нерухомого майна складається з будівлі корівника-чотирьохрядного, що не є окремо розташованим об'єктам нерухомості.



Згідно з даними в гугл картах, на цій території поруч із так званим корівником Шевчука розташований ресторан Golden Fleece (Золоте Руно) та збудований басейн.

Що у підсумку?

Наразі Олександр Шевчук є фігурантом кримінального провадження за підозрою у незаконному збагаченні та недостовірному декларуванні. Санкція інкримінованої статті передбачає від п'яти до десяти років позбавлення волі.

Водночас наразі йдеться лише про підозру, а остаточну оцінку всім наведеним обставинам має дати суд. До ухвалення обвинувального вироку Шевчук вважається невинуватим.

Разом із тим проведений журналістський аналіз дозволив виявити цілу низку фактів, які є доволі показовими. Йдеться не лише про майно, яке могло залишитися поза деклараціями, а й про бізнес-зв'язки з особами з найближчого службового оточення, переоформлення активів до розлучення через договори дарування, а також кримінальні провадження, пов'язані з комунальними підприємствами, які посадовець очолював у різні роки. Кожен із цих фактів окремо не доводить вини фігуранта, однак у сукупності вони формують картину, що безперечно становить суспільний інтерес і, на нашу думку, заслуговує на ретельну правову оцінку компетентних органів.

Ксенія Черкасова
РЕПОРТЕР

Висвітлює резонансні події та суспільну тематику. Спеціалізується на роботі з джерелами та верифікації інформації в умовах воєнного часу.

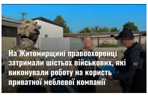
СТОРІНКА ДЛЯ ДРУКУ

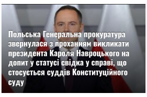
Теги: Шевчук Ірина | Волокіта Олександр | КП УАШ | КП Зеленбуд | Шевчук Олександр | Декларація про доходи | незаконне збагачення | Житомир | доходи | Нерухомість | Корупція

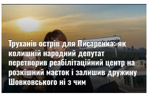
Читайте по темі:

Колишню проректорку КНУ підозрюють у надмірній оплаті 2,2 мільйона гривень за електроенергію

Судді з Кіровоградської області Ігорю Максимовичу майже у чотири рази скоротили суму застави


На Житомирщині правоохоронці затримали шістьох військових, які виконували роботу на користь приватної меблевої компанії

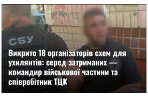

Польська Генеральна прокуратура звернулася з проханням викликати президента Кароля Навроцького на допит у статусі свідка у справі, що стосується суддів Конституційного суду

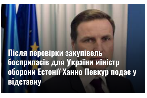

Труханів острів для Писаренка: як колишній народний депутат перетворив реабілітаційний центр на розкішний маєток і залишив дружину Шовковського ні з чим

НАБУ здійснило обшук у колишнього керівника КНДІСЕ Рувіна в межах справи щодо фальсифікації експертизи для ексчиновника СБУ Вітюка

Дружина заступника міністра культури Євгена Лавра купила квартиру в Києві за ціною, що виявилася у 17 разів нижчою за ринкову

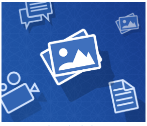
Військового притягнуть до суду за збут FPV-дронів, вивезених із території військової частини

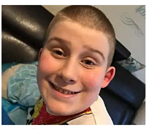

Викрито 18 організаторів схем для ухилянтів: серед затриманих — командир військової частини та співробітник ТЦК


Після перевірки закупівель боєприпасів для України міністр оборони Естонії Ханно Певкур подає у відставку

Коментарі:

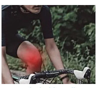
Sponsored


Groupsets. What's the deal?


Meet Gavin

What is a bike service all about?

What are kexts?


How to deal with cycling related knee pain

by Taboola

What do you think?
0 відповідей

Upvote | Funny | Love | Surprised | Angry | Sad

0 Коментарів

Увійти ▾

Розпочати обговорення...

УВІЙТИ ЗА ДОПОМОГОЮ

АБО ЗАРЕЄСТРУВАТИСЬ У DISQUS ?

Ім'я

♡ • Поділитися

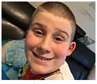
Найкращі Найновіші Найстаріші

Залиште перший коментар.

Підписатись | Приватність | Не продавати мої дані

DISQUS

Sponsored

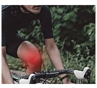

Meet Gavin

What are kexts?

Groupsets. What's the deal?

What is a bike service all about?

Do cyclists ride in the middle of the road simply to annoy motorists?


How to deal with cycling related knee pain

2022–2026 © Розслідувач.інфо

Політика конфіденційності

0.061349