Людина Азарова і далі «тримає» ринок експертних висновків у будівництві

Версія на українській | Версия на русском

Людина Азарова і далі «тримає» ринок експертних висновків у будівництві

Відповідальність у будівництві вже давно викликає великі нарікання жителів всієї країни, особливо коли, як вже стало звичним, значним правилом.

Про це сказу часу не так давно говорив і колишній народний депутат Юрій Леченко: «Під різними забудови знаходиться кожен вільний клаптик Шевченківського району Києва. Вирубуються дерева, знищується історичний Київ, встановлюються паркани, з'являються будівельні найманники і поступово зростає багатоповерхова «свічка» або торговий центр прямо під вікнами місцевих мешканців. Навіть якщо цей новий житловий комплекс з'являється не порук, а в декількох кварталах від конкретного вашого будинку - ви все одно неминуче відчуєте наслідки. Час проведений в заторах зростає, нерерві замість ремонту отримують додаткове колосальне навантаження, комунальні садочки та школи не з'являються та погіршіються довгострокова ціна соціальної та комунальної інфраструктури. Сьогодні перевага більшість забудов в Києві є незаконною. Цей шокуючий факт легко повернити, розуміючи, що всі вони «покриваються»ключе владою міста Києва. Його другу забудови дозволяють собі пускати будівництва заради власного збагачення, абсолютно некутуючи законом».

Але ж «кухаві будівництва» - це і проекти, і експертні висновки, і різні погодження, словом купа паперів. Згідно з цими документами, на об'єктах будівництва начебто все гаразд. Але це тільки на першій погляд. Тут варто згадати приказку – не від очам своїм.

Читаючи повідомлення на офіційному сайті Держархітрадзаболелісті:

«З початку 2020 року дозвільна комісія Держархітрадзаболелісті за результатами розгляду поданих замовниками будівництва документів визвала, що 18-на експертними організаціями надано 48 позитивних експертних висновків на проекти, в яких є суттєві порушення Державних будівельних норм, стандартів і правил. Про це заявила в.о. голови ДАБІ Олена Костенко.

Костенко зазначила, що особливу роль у здійсненні дозвільних процедур на об'єкти класом наслідків СС2 і СС3 відіграє позитивний висновок експертизи.

Очільниця ДАБІ розповіла, що сьогодні є проблема з несумлінністю чи непрофесійністю деяких проектантів та експертних організацій, що в процесі створюють проблеми для суб'єктів містобудування при отриманні дозвільної документації в Інспекції. Ще і невідповідність ДБН з'ясніст і склад проектної документації, вимог щодо пожежної безпеки, енергоефективності будівель і спорад, а також ДБН «Планування та забудова територій» щдо шільності, відсотку забудови, обов'язкового забезпечення соціальною інфраструктурою тощо.

Тому, за словами Костенко, одним із напрямів, який має бути врегульований, є посилення контролю за дільницею експертних організацій та притягнення їх до відповідальності за непрофесійну діяльність. А посилення контролю полягає в тому, щоб мінімізувати кількість експертних висновків щодо проектів з суттєвими відхиленнями від Державних будівельних норм, стандартів і правил.

Отже, чимало експертів «залежалися» свої висновки на проекти із заплющеними очима, інв відомим що підпускають, на які різними наражають мешканців житлових «авосток».

Ледве не щонеділя у Києві – надзвичайні події на об'єктах будівництва. Бувають і великі помежі. Так, 31 серпня 2019-го вогонь ужив на «облозі» «висотки» на вулиці Берестинська, 15. Очевидці розповідали, що тут запорався упепоював.

За деяким данним, експертні висновки щодо проекту на Бережанській тупувала фірма, яку пов'язують з Юрієм Анісгратенком.

Якщо подивитися в Інтернеті діяльність цього підприємця, то можна прочитати, що він є засновником низки фірм: «Інститут простового розвитку», «Ліміто ґрупп, «Кі! константіп, ГО «Українське співтовариство будівельного право».

Від діяльності найяне усіх цих підприємств – архітектора, інженірнег, геологія та тещедеія, надання послуг технічного консультування в цих сферах, технічні випробування та дослідження, організацію будівництва будівель.

Є ще одна компанія, до якої має відношення Юрій Анісгратенко,– ТОВ «Укрекспертиза в будівництві». Про неї дізнаємося із сайту Конфедерації будівельників України. Пан Анісгратенко входить до Ради директорів цієї Конфедерації.

Читаємо, що «Укрекспертиза в будівництвіз виконує комплексну експертизу проектно-кошторисної документації будівель та споруд всіх категорій складності. Про своєю діяльність компанія зазначає: «Серед наших клієнтів – провідні забудовники Києва і України, корпорації, компанії та об'єднання підприємств будівельної галузі, які сукупно зводять більше, ніж 55% житла, яке нині будується в столиці України».

Отже, напрошується думка, що левова частка усіх експертних висновків у сфері будівництва у Києві припадає саме на цю фірму. Своєрідний монополіст.

Експертиза (та ай а у столиці) – надзвичайно дакий шматок. Лише деякі факти: торік, в листопаді це фірма виграла тендер «Експертиза кошторисної документації по об'єкту "Капітальний ремонт підземної водопровідної магістралі Ду 300 мм". Замовник – ТМО «Психіатрія». Вартість – 2 млн. 516 тисяч гривень.

Грудень 2019 року. Виграно тендер. Експертиза: «Капітальний ремонт аптечного відділення Київської міської клінічної лікарні №12». Вартість – 4 млн. 920 тис. грн.

Грудень 2019 року. Виграно тендер: Експертиза кошторисної частини проекту «Капітальний ремонт скорових кліник вул. Краснодарська 45». Вартість – 2 млн. 316 тис. грн. Замовник - комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м.Києва».

Червень 2019 року. Виграно тендер «Експертиза кошторисної частини проекту: «Капітальний ремонт. Цокольної частини фасаду лікувального корпусу №2». Замовник - клінічна лікарня "Феофанія" Державного управління справами. Вартість - 2 млн. 580 тис. грн..

Жовтень 2019 року. Проведення комплексної експертизи робочого проекту: «Ремонт реставраційної бальної вентиляціта по вул. Володимирській, 24 в Шевченківському районі м. Києва». Замовник - Національний заповідник «Софія Київська». Вартість – 8 млн.196 тис. грн.

З відкритих джерел дізнаємося, що власником ТОВ «Укрекспертиза в будівництві» є Ольга Анісгратенко (донька Юрія Анісгратенка) і Олеся Сербіна. Зареєстрована 20 червня 2013 року зі статутним капіталом 50 тисяч гривень.

У 2014 році Юрій Анісгратенко фігурував як генеральний директор цієї фірми. З інших відкритих джерел відомо, що він – голова наглядової ради ТОВ «Укрекспертиза в будівництві».

Словом, проводить будівельні експертизи як гай шумить. Майже на конвеєр поставлено цю справу. І небо як Київ розмовся так, щоб усім було комфортно проживати у місті, добре, милувалися його красою. Натомість спостерігаємо інше. Перший Київський міський голова Леонід Косаківський тоїк написав на своїй сторінці у Фейсбуку: «Пізнаючи» з середина 1996 року, мізка влада по-нежадним, маніакально забудовувала Київ комерційним житлом, численними офісами та ТРЦ, відкинувши існуючий раніше комплексний підхід, трубочиць лише про те, як «залучити більший прибуток з кожного клаптика київської землі. На розвиток транспортної, соціальної, комунальної інфраструктури ніхто не звертав уваги, про балансі й геть забули».

Утім, що відомо більше про Юрія Анісгратенка, чиї компанії тримають величезний «плацдарм» у Києві, який називається просто – експертні висновки у сфері будівництва?

Його біографію не так і складно відшукати на «просторах» Інтернету. Анісгратенко - інженір-будівельник. У 1981 році закінчив Київський автомобільно-дорожній інститут.

Трудову діяльність розпочав у тресті «Київпідземшляхбуд-2», працював майстром, прорабом, заступником начальника виробничого відділу, начальником виробничого відділу, головним інженером, першим заступником керуючого трестом. Згодом одержав посередь від організацтра «Київмісьбуд», обіймав керівні посади в органах державної виконавчої влади. Як представник від «Київмісьбуду» у 2002-2006 роках був членом Міськобдвіпті ради Києва.

Одна є факти, про які Анісгратенко волів би не згадувати. Наприклад, про свою роботу в команді тодішнього прем'єр-міністра Миколи Азарова.

У 2010 році він одержує солідну посаду – стає заступником міністра Кабінету Міністрів України. 11 квітня 2011 року – нова «зарплата» скоднмиц: Анісгратенка було призначено першим заступником керівника Секретаріату Кабінету Міністрів України.

Кажуть, що Азаров дуже довіряв йому. Не випадково саме Анісгратенко відповідав за підготовку усіх нарад за участю прем'єра, візував документи, які потім клали на робочий стіл Азарова. Пишуть також, що Анісгратенко консультував його з питань будівництва, нерухомості, давав певні поради.

На іншу замикалася координація зусиль виконавця багатьох великомасштабних будівельних проектів як у Києві, так і в Україні. Це свідчило про винятково довіру до нього Азарова. Один із таких гранд-проектів стосувався будівельних моєстів у Запоріжжі.

У цьому місті неодноразово були з робочими візитами урядовці, навідувалися й Азаров з Анісгратенком. Остатній проводив виробничі наради, контролював графік виконання робіт, фінансування. Уряд обіцяв на місто 200 мільйонів гривень.

Торік запорізькі ЗМІ писали: «Будівництво мостів у Запоріжжі почалося 50 серпня 2004 року, відтоді ще будівництво "з'їло" мільйони бюджетних коштів. Одиах завершення будівництва стратегічно важливих для Запоріжжя і України в цілому мостових переходів через Дніпро досі не видно. Місто залуузло в транспортним затоках...»

Як бачимо, результат курапгства Анісгратенка на цьому напрямку був сумним. Інший суперпроект, яким опікувався Анісгратенко, стосувався будівництва нового корпусу в дитячій лікарні «Охматдит» (він був куратором від Кабміну).

Проект також «ішов» тяжкодужому робому групу з питань оснащення медичним устаткуванням, проектуванням, будівництва й реконструкції лікарні "Охматдит". Оголовати робочу Азаров доручив тодішньому міністрові охорони здоров'я Зиновію Митнику. Його заступником у цій групі став Юрій Анісгратенко. І що у підсумку? Будівництво ледве жевріло, а величезні державні кошти десь «розчинялися». Журналісти «розкопали», що цей Азаров, найбільше отримав «Сім'я» тут добре нагріли руки. На тендерах, на інших роботах забудовник «Охматдиту», а також інші пов'язані з ним фірми заробили понад мільярд гривень.

Хозяиа, можливо успішний кар'єр Анісгратенка в Кабміні й дані нічого не загрожувало б, якби не підкинмовра боротьба між командами Азарова і Сергія Арбузова, тобто між «молодими домашами» з оточення старшого сина Януковича і «старими» кадрами, які орієнтувалися на Азарова. У 2012-му Арбузов став першим віце-прем'єр-міністром.

А 24 серпня 2013 року Анісгратенко несподівано залишає «теплу посаду» в Кабміні. Офіційно – «за власним бажанням». Утім, ЗМІ розповідали, що він написав заяву про відставку після проведення 14 і 15 серпня обшуків у нього вдома і на роботі.

За деякими свідченнями, Анісгратенко потрапив у жорна конфлікту між виконувачем обов'язки міністра Кабінету Міністрів України Владиславом Забарським і Секретаріатом Кабміну.

Нагадаємо, що того ж 2013 року, 25 червня, донька Юрія Анісгратенка реєструє фірму «Укрекспертиза в будівництві».

Потім були Майдан, Революція Гідності. І нова влада стала на слова демонструвати, що вимоглива корупція. У червні 2014 року тодішній виконувач обов'язків Генпрокурора Олег Махніцький публічно заявив, що встановлюється принципість до масових розкрадань, зловживань владою та службовим становищем Віктора Януковича і його сина Олександра, колишнього прем'єр-міністра Миколи Азарова, Андрія, Сергія Арбузова, екс-міністра аграрної політики та продовольства Миколи Присяжнюка, колишніх міністрів юстиції Олександра Лавриненка та Олени Лукаш, експерного заступника керівника Секретаріату Кабміну Юрія Анісгратенка та інших відставних топ-чиновників.

Незважаючи на гучну заяву очільника Генпрокуратури Юрій Анісгратенко, схоже, відбувся легким переляком, і не більше. А можливо, навіть не шляхвав, враховуючи величезні зв'язки, солідні фінансові, матеріальні статки. Зрештою, його сін'я на той час вже мала фірму «Укрекспертиза в будівництві». Залишалося почекати, доки забудуться слова керманича Генпрокуратури і можна буде спокійно, враховуючи напрацьовані зв'язки, основовати благодатний і щедрий ринок будівельної експертизи. А він - колосальний, якщо все зробити із розумом, то тільки встигай підставляти кишені для грошей.

А заяви громадських активістів про будівельне свавілля у Києві, про корупційні схеми під час експертизи проектів? На це не звертають уваги ті, хто виграє тендер за тендером, поставивши на потік експертизу проектів. Хіба не видно, що «висотки у Києві виростають як гриби після дощу?! Це ж «золотий дощ» для експертних фірм! Особливо якщо є монополія у цій сфері.

Мабуть, на цей «зубробженин» у сфері експертизи відразу ж звернуто увагу нове Міністерство Держархітрадзаболелісті і заявило про «посилення контролю за діяльністю експертних організацій та притягнення їх до відповідальності за свою непрофесійну діяльність». Поставлено завдання «мінімізувати кількість експертних висновків щодо проектів з суттєвими відхиленнями від Державних будівельних норм, стандартів і правил».

Виходить, що в багатьох випадках експертне обманюють, коли заявляють про безпечність будівництва? На бренні заробляють собі капітали. Конвеєр експертних висновків щодня працює, приносячи солідні бариші. «Стара команда» досі біля керма...

resonance.ua

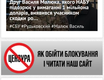
Теги: Діяло | Азарова | Тримає | 5250 «Укрекспертиза в будівництві» | Анісгратенко Юрій | Анісгратенко | Леченко Юрій |

Микола Сидоренко
РЕДАКТОР РОЗДІЛУ «НОВИМ СВІТУ».

31 січня 2020 г., 15:35 | Переглядів: 1505 | Коментарі: 0

Роздрукувати | Надіслати товаришу

Важливі новини



Останні новини

Усі дні | По категоріях | По коментарях

10:06 «Дружба» із Семенцем і підтримка «Платформи» конкурує Лободзі у Вірменії обіцяють скандалом (5)

12:59 У Львові 25-річному чоловікові повідомили про підозру у вбивстві військовослужбовця ТЦК

13:55 Львівський ТЦК відгукнувся на вбивство військовослужбовця: «Смерть від рук свого – особливо цинічна й болюча»

12:50 На Закарпатті суд виправдав водія за зачинення вантаж'ї напівпритчепа та конфіскував транспорт

12:44 МВР заборонив шкарівський сервіс MONEYZAY: наприклад пропонували без необхідних ліцензій

Підписуйтесь на наш канал в Telegram. Оперативно про головне

12:39 У Херсон російський дрон атакував поліцейських: затнуто найгр

12:32 ГСЦ МВС та «Аеро Банк» чекі за державні послуги українці зміцнені платити дадаткові комісії

12:26 Чоловік Ірини Мудрої назвав розслідування НАБУ й САП «залогадним та чутливим й кожу слухаєму

12:22 У Варшаві скритальна з Миколаєва зграла «Кожаі мін» відео розкупило мережу (2)

12:16 У Лешко розгромили бут. ТЦК: у мережі з'явилися нові відео (2)

12:13 Після масованих атак пропонують скорочуючи робочий день щонайменш на дві годин

12:08 Київ на 90% готовий до опалювального сезону. — Кличко

11:59 На Одещині жінка вигнала з мінімаркету прощаючів ТЦК, які намагалися мобілізувати чоловіка (2)

11:52 Подробиці EUR 3 завдали збитків на 14,8 мільйона гривень: матеріали «Бутмаси» передали прокуратурі

11:39 Павло Щербина намагається перевести грошові бізнес із «Сіс Банку» до «Банку Альянс» (5)

11:31 **Сильна пожежа спалахнула на Київщині після ракетних**

11:07 США продовжили термін перетоворів щодо продажу закордонних активів «Лукойлу»

11:49 **Київ та області отримуть балістичні ракети: нові рашти приміуть на стаціюи**

10:44 Заявника НАБУ в справі експловів ДСА Сальнікова затримали за підкупи в сенні фіктивного бронювання

10:37 «Мадяр» попередив про нові атаки РФ: «Неприоті виробляємо інші попередуу»

10:29 У Києві затримали хлопця в заміні «Кодус» суд довжини тримати його під арестом 41 дб (5)

10:27 В Україні з 1 вересня здачі підвищать студентські стипендії: основи отримуватимуть (5)

Теги новин

COVID-19 агресори Росіян Жаку **Війна** **Війна** ВСУ Вторгнення Донбас Трамп Донбас дітп Зелензький ЗСУ Києв Гаєц коронавірус подорожі **Напад Росії на Україну** Нападение Росии на Украину закордонпо окупанти Порошенко Путин Росія **Росія** США США **Україна** Україна ЧП Знищення коронавірусу

Наші опитування

Чи вірите ви, що Дональд Трамп знову зупинити війну між Росією та Україною?

- Так, повністю знаю
- Частково знаю, але не відразу
- Ні, не знаю
- Це залежить від дій інших сторін
- Важко відповісти

Голосувати

Показати результати опитування
Показати всі опитування на сайті

Коментарі:

comments powered by Disqus

2013-2026 © АНТИКОР — національний антикорупційний портал
Реклама на сайті • Наші партнери
Політика конфіденційності

Використання матеріалів сайту дозволено лише за наявності розумного гіперпосилання на джерело. Усі права на тексти, зображення, фотографії та відеоматеріали належать їх авторам.