Пузійчук Андрій: все буде «Фундамент» і «Азур-Груп»! Частина 2

Читать на русском | Read in English | Додати як бажане джерело в Google

Пузійчук Андрій: все буде «Фундамент» і «Азур-Груп»! Частина 2

Дом для СБУ і будівництва «Аркадії» Вивчення Воєнної Історії

У радянські часи за адресою вулиця Потехіна, 9 розташовувалася частина «радіолокаційної боротьби», що займалася глушінням західних «голосів» (типу як зараз блокують російські ЗМІ). У 2005 році ці 4,6 гектарів стали власністю СБУ, керівництво якої в 2013 році вирішило побудувати там для своїх співробітників ЖК «Бергена». Перший тендер виграла компанія «Аркада-будівництво» (34882504), але потім відбувся другий Майдан, все змішалося, і в 2014 році вже нове керівництво СБУ провело повторний тендер, який виграла «Домобудівна компанія №7» (38526328), що входила до групи «Фундамент».

СБУ зовсім не збентежило ні те, що вона підписала договір з компанією, яка мала статутний капітал у розмірі 4 тисяч гривень (вартість одного набору інструментів), ні те, що в майбутньому ЖК на 3268 квартир її співробітникам дістанеться лише 327 (10%). Перше ще можна було пояснити тим, що «ДСК-7» відразу ж найняло підрядником «Азур-Груп», яка раніше вже бралася зводити для СБУ житловий комплекс на вулиці Трутенко, 3. Але ось друге вже було відвертою корупцією, покритою самим потужним правоохоронним органом країни. Адже фактично СБУ дозволила Пузійчукам побудувати на своїй землі, а потім вигідно продати близько трьох тисяч квартир! Більш того, за повідомленнями ЗМІ, це саме СБУ допомогла отримати дозвіл на будівництво у кількох кроках від Голосіївського лісу, що і викликало бурхливі протести місцевих жителів.

У 2017 році ці дозволи були анульовані. А потім з'ясувалося, що «ДСК-7» отримав узгодження науково-технічної ради Мінрегіону на відхилення будівельних норм – тобто спроектував ЖК із серйозними порушеннями. Нарешті, останньою краплею стало затягування будівництва: його повинні були здати спочатку в 2016 році, потім у жовтні 2019-го, але нічого крім обіцянок і фотошопних картинок у Пузійчуків не було. І тоді в листопаді 2020-го СБУ просто розірвала договір з «ДСК-7», яку Пузійчуки вже заздалегідь переписали на підставних осіб. Втім, СБУ не стало їм мстити, а лише відсудила 44 мільйона гривень неустойки. За інформацією джерел *Skelet.Info*, для «покохового» врегулювання ситуації Пузійчукам довелося ще окремо «занести» в СБУ кілька важких конвертів і також ключів від квартир в інших ЖК.

Таким чином, коли Пузійчуки все ще рекламували квартири в ЖК «Привітний квартал», у них вже остаточно накрилося будівництво ЖК «Бергена». І це не просто збіг. Якщо подивитися на всі будівельні проекти, якими останні 5-6 років займалися їх «Фундамент» і «Азур-Груп», то вимальовується наступна картина: Пузійчуки лихоманочно метались, закидаючи одні будівництва, щоб закінчити інші, при цьому вони виводили гроші і банкротили свої підприємства. Чому?

Можливо це було пов'язано з масштабним скандалом, що спалахнув на початку 2018 року, коли НАБУ і Нацполіція розпочали розслідування діяльності В'ячеслава Непопа на посаді директора «Житлоінвестбуду». І хоча Непопа тут же взяв під своє крило Кличко, призначивши його своїм заступником, щедрий потік грошей, що лився на фірми Пузійчуків через «Житлоінвестбуд», вичерпався. А до цього часу Пузійчуки вже не задовольнялися «малим», а створили справжню фінансово-будівельну піраміду, яка зруйнувалася через їх природну жадібність: вони вивели з проєктів стільки грошей, що їх стало не вистачати для завершення всіх. Але замість того, щоб отямитися і вгамувати апетит, вони хапалися за нові проекти. Одні з них манили можливістю добре заробити на продажу квартир або отриманням щедрого бюджетного фінансування. Інші ж, схоже, відкривалися тільки щоб витягнути гроші у довірливих пайовиків – як це сталося з ЖК «Привітний квартал». До речі, а збіг чи, що всі дозволи на його будівництво «Фундамент» отримав відразу після того, як Непоп став заступником голови КМДА, що курує будівельно-архітектурні та земельні департаменти?

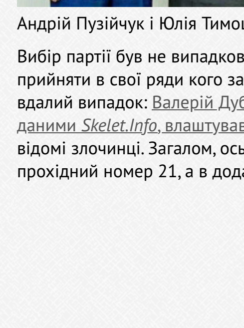
Проте неприємності у Пузійчуків почалися ще раніше, разом із крахом будівельних проєктів банку «Аркада», що залишили без квартир 13 тисяч сімей, які вже внесли за них свої гроші. Як відомо, всю вину за цей «новий Еліта-центр» поклали тільки на сам банк, через який здійснювалися всі розрахунки, і через який проходили всі схеми. Тому будівельні підрядники «Аркади», включаючи «Фундамент» і «Азур-Груп», залишилися нібито не причетними. Хоча ще в 2018 році на ювілейному корпоративі «Фундаменту» його керівництво гордилося давньою співпрацею з «Аркадою»! Адже саме фірми Пузійчуків зводили такі «аркадівські» проекти, як «Welcome Home» (на Ревуцького), ЖК «Ла-Ла-Лэнд», ЖК «Еврика» та ЖК «Кассіопея». Структури «Фундаменту» називали причетними до скандального будівництва ЖК «Патріотика», яке викликало затяжний конфлікт з захисниками природи.

І ось банк «Аркада» луснув, а «Фундамент» і «Азур-груп» продовжили добудовувати його проєкти – але тепер вже залучали гроші нових клієнтів через венчурний фонд «Хантер». При цьому, щоб добудувати ЖК «Ла-Ла-Лэнд» і «Еврика», для яких використовувалися панелі виробництва «ДСК-3», вони довели свій комбінат до банкрутства, плюс залишили без будівельних матеріалів ЖК «Привітний квартал». Але, не справляючись з цими обсягами будівництва, Пузійчуки намагаються отримати підряди на добудову інших об'єктів «Аркади» – адже мова йде про багатомільярдні суми, які повинні бути виділені з бюджету, щоб обмануті вкладники все-таки отримали свої квартири.

Проте кілька років тому Пузійчуків вже викликали «допомогти» обманутим вкладникам – щоправда, не своїм, а постраждалим в ході афери «Еліта-Центр». У 2016 році «Житлоінвестбуд» провів тендер на будівництво за бюджетний рахунок двох панельних житлових будинків на вулиці Милославській, частина квартир в яких призначалася для постраждалих «елітовців». Тендер, звичайно ж, «виграла» фірма «Азур-Груп», на рахунки якої надійшло 195,65 мільйонів казенних гривень. Будівництво велося традиційними «пузійчуковими» темпами: влітку 2020-го воно було все не закінчене, і «Азур-Груп» попросила з бюджету ще 94,86 мільйонів гривень. Підкреслимо, що саме в той момент будівництво ЖК «Привітний квартал» було остаточно зупинено, а «ДСК-3» обанкрочено. Звичайно ж, до кінця нічого не добудували, бюджетні гроші Пузійчуки попросту знову вкрали, а потім ще влаштували такий фокус: навесні 2021 року «Азур-Груп» відійшла від проєкту, а новий тендер на його добудову отримав … «Фундамент»!

Мафія безсмертна?

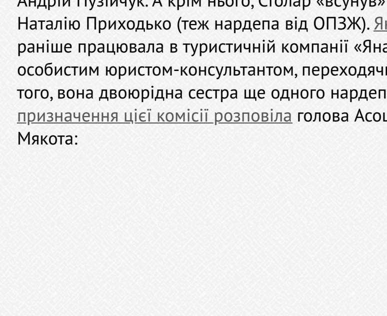
Щоб безкарно влаштовувати всі ці афери, однієї лише дружби з групою Непопа було б недостатньо. Тому в народні депутати Андрій Пузійчук пішов не просто так! Стати ним було непросто: він не мав жодного політичного досвіду, а з відомості – хіба що бійка з охоронцем Руслана Демчака в нічному клубі «Chi». А ще як завзятий мисливець (тобто вбивця лісових звірят), власник шикарної колекції дорогих мисливських рушниць і власник ТОВ «Охотнічье подвір'я» (34082615). Ось тільки цим він був відомий лише у дуже вузьких колах. Тому Андрій Пузійчук поступив простіше – купив собі мандат, а заодно і цілу обласну парторганізацію «Батьківщини».



Андрій Пузійчук і Юлія Тимошенко

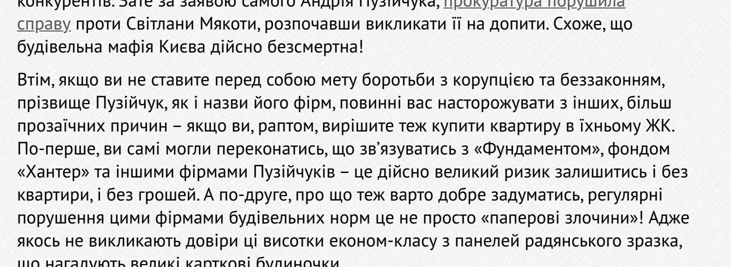
Вибір партії був не випадковим: «Батьківщина» давно має імідж партії, готової прийняти в свої ряди кого завгодно, лише б він щедро заплатив! До того ж підійшов вдалий випадок: Валерій Дубіль, один з найближчих соратників Тимошенко, за даними *Skelet.Info*, влаштував справжній розпродаж, і серед його клієнтів були навіть відомі злочинці. Загалом, ось так Андрій Пузійчук отримав в партійному списку прохідний номер 21, а в додаток Чернігівську «Батьківщину» (два за ціною одного?).

Але як би іронічно це не звучало, далі було вже не до сміху. Бо в Раді Андрій Пузійчук став головою Тимчасової слідчої комісії (ТСК) з розслідування фактів корупції в органах архітектурно-будівельного контролю. Прожженого будівельного афериста і корупціонера призначили розслідувати корупцію в будівництві – це жарт? Ні, це реалії нинішнього «зеленого» режиму! Але подробиці ще більше засмучують: дана ТСК була створена за ініціативою і до послуг відомого київського забудовника-корупціонера Вадима Столара, який, до речі, був обраний депутатом від ОПЗЖ. Але партійні відмінності не заважають Пузійчуку і Столару бути однією командою і в Раді, і в сфері столичного будівництва. До речі, вже давно обговорюється причетність Вадима Столара до краху банку «Аркада». І ця інформація логічно заповнює багато прогалин в шахрайських схемах Пузійчуків!



Вадим Столар

Це Столар посприяв тому, щоб ВСК очолив саме його старий друг і компаньйон Андрій Пузійчук. А крім нього, Столар «всунув» до цієї комісії ще одну свою людину – Наталію Приходько (теж нардепа від ОПЗЖ). Як розповів Кирило Сазонов, Приходько раніше працювала в туристичній компанії «Яна» батьків Столара, а потім була його особистим юристом-консультантом, переходячи за шефом з однієї партії в іншу. Крім того, вона двоюрідна сестра ще одного нардепа від ОПЗЖ Ігоря Кисельова. Ну а про призначення цієї комісії розповіла голова Асоціації інвесторів нового житла Світлана Мякота:



"Фактически Столар превратил ВСК по антикоррупционному механизму на коррупционный. Он сформировал в составе ВСК и вокруг нее группу "своих" депутатов, которая работает как ОПГ рейдеров-мошенников. Они выполняют для Столара три ключевые функции: первое - "кошмарят" конкурентов Столара на строительном рынке, в том числе добропорядочных застройщиков, от которых Столар по нашей информации требует "абонплату" или долю в проектах. Второе - через депутатское давление содействие в получении разрешительных документов. Если способствовать не получается - имитируют это содействие. Третье - играют роль парламентской "крыши", которая защищает недобросовестных застройщиков от правоохранительных органов, протестов местных жителей и активистов", - сообщает Светлана Мякота.

Але ще у лютому 2021-го Вищий антикорупційний суд зобов'язав НАБУ відкрити кримінальне провадження стосовно цієї ВСК і конкретно Пузійчука та Приходько, комісія продовжує свою бурхливу діяльність. Вони так само прикривають корупцію і шахрайство в власному бізнесі, і нацьковують держоргани та «ручних активістів» на конкурентів. Зате за заявою самого Андрія Пузійчука, прокуратура порушила справу проти Світлани Мякоти, розпочавши викликати її на допити. Схоже, що будівельна мафія Києва дійсно безсмертна!

Втім, якщо ви не ставите перед собою мету боротьби з корупцією та беззаконням, прізвище Пузійчук, як і назви його фірм, повинні вас насторожувати з інших, більш прозаїчних причин – якщо ви, раптом, вирішите теж купити квартиру в їхньому ЖК. По-перше, ви самі могли переконатись, що зв'язуватись з «Фундаментом», фондом «Хантер» та іншими фірмами Пузійчуків – це дійсно великий ризик залишитись і без квартири, і без грошей. А по-друге, про що теж варто добре задуматись, регулярні порушення цими фірмами будівельних норм це не просто «паперові злочини»! Адже якось не викликають довіри ці висотки економ-класу з панелей радянського зразка, що нагадують великі карткові будиночки…

Михайло Шпольянський, для Skelet.Info

Теги: Дубиль Валерий Александрович | Дубиль Валерий | Дубіль Валерій Олександрович | Дубіль | Мякота Светлана | Киселев Игорь | ОПЗЖ | Приходько Наталья | Столар Вадим | Столар | Дубиль | ВО Батькивщина | Тимошенко Юлия | строительная мафия | Строительные аферы | Аркада | Непоп Вячеслав | Непоп | Житлоинвестбуд | ЧАО Фундамент | ЖК Привітний квартал | Пузийчук Андрей | ООО ДСК-7 | Азур-груп | Азур груп | Застройщик | ЖК Берген

Марія Войтенко
ОГЛЯДАЧ новин

Передплата Онлайн-Видань Новин

18 червня 2021 г., 17:26 | Переглядів: 2916 | Коментарі: 0

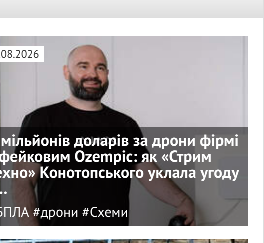
Роздрукувати | Надіслати товаришу

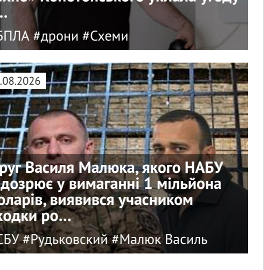
Коментарі:

comments powered by Disqus

Дізнатися більше
Придбання Військового ...
Дослідження Історії Схі...
новини
Війна
Новини
Вивчення Інтерактивних...
War
Передплата Онлайн-Ви...

Важливі новини





ЦЕНЗУРА — ЯК ОБІЙТИ БЛОКУВАННЯ І ЧИТАТИ НАШ САЙТ

Останні новини
По даті | По переглядам | По коментарям
12:55 Трамп не підтримав прохання Зеленського щодо Starlink для ударних дронів — FT
12:49 Мати померла, а батька мобілізували: Лубінець допоміг повернути чоловіка до двох дітей
12:43 ВАКС відновив засідання у справі Микитася: САП просить 200 мільйонів гривень застави
12:37 Пенсіонерка організувала підпільне казино на Хмельниччині: у неї знайшли понад 400 тисяч
12:32 Поліція показала відео примусової мобілізації чоловіка в центрі Києва
Підписуйтесь на наш канал в Telegram. Оперативно про головне
12:26 «Холодно буде всюди»: експерт оцінив доцільність виїзду з міст у сільську місцевість під час зими
12:21 В Одесі СБУ викрила «крота» ГРУ РФ серед командирів спецназу Нацгвардії
12:15 «Я залишився зовсім сам»: хлопчик розплакався після затримання батька працівниками ТЦК
12:10 «Державна чи приватна розмова»: на Буковині посварилися через використання мови країни-агресорки
12:04 Скандал у «Сенс Банку»: Пишного та НБУ звинувачують у покриванні корупції та відмиванні грошей
11:58 Перелом носа та контузія ока: дочка Олі Полякової показала наслідки нічної ДТП в Одесі
11:52 Україна нарощує енергопотужності: до кінця року планують вийти на 21,4 ГВт
11:47 Південь Франції накрили потужні грози: зафіксовано рекордні для серпня опади
11:43 ВАКС сьогодні обиратиме запобіжний захід ексзаступниці глави ОП Ірині Мудрій
11:38 Мільйонні виплати за фіктивну службу: на Закарпатті судитимуть екскомандира батальйону та його підлеглу
11:32 Удари на 1600 км углиб РФ: Зеленський підтвердив ураження НПЗ у Пермі та аеродрому «Маринівка»
11:27 Китай готує майданчик для переговорів України та РФ: зустріч може відбутися в Пекіні
11:22 У Києві чоловіка судитимуть за сексуальне насильство над п'ятьма малолітніми племінниками
11:16 РФ атакувала Херсон безпілотником: чоловік дістав тяжкі травми голови
11:11 На Сахаліні розбився та загорівся Ан-3 із парашутистами на борту
11:06 Митна схема на 25 тисяч доларів: суд оштрафував директора ТОВ «Автотато» за заниження вартості авто зі США
11:01 РФ ховає ракетоносії в портах: Плетенчук розповів про нову тактику Чорноморського флоту

Дізнатися більше
новин
Придбання Історичної Л...
Вивчення Воєнної Історії
Оформлення Державни...
Захист Від Фінансових Т...
новини
Війна
Передплата Онлайн-Ви...

Теги новин
COVID-19 агрессия России Атака Війна Война ВСУ Вторжение Дональд Трамп Донбасс ДТП Зеленский ЗСУ Киев Київ коронавирус Коррупция Напад Росії на Україну Нападение России на Украину оккупанты окупанти Порошенко Путин Росія Россия СБУ США Украина Україна ЧП Эпидемия коронавируса

Наші опитування
Чи вірите ви, що Дональд Трамп зможе зупинити війну між Росією та Україною?
Так, повністю зможе
Частково зможе, але не відразу
Ні, не зможе
Це залежить від дій інших сторін
Важко відповісти
Голосувати
Показати результати опитування
Показати всі опитування на сайті

2013-2026 © АНТИКОР — національний антикорупційний портал
Реклама на сайті • Наші партнери
Політика конфіденційності
Використання матеріалів сайту дозволено лише за наявності активного гіперпосилання на джерело. Усі права на тексти, зображення, фотографії та відеоматеріали належать їх авторам.

0.042831 Вивчення Воєнної Історії