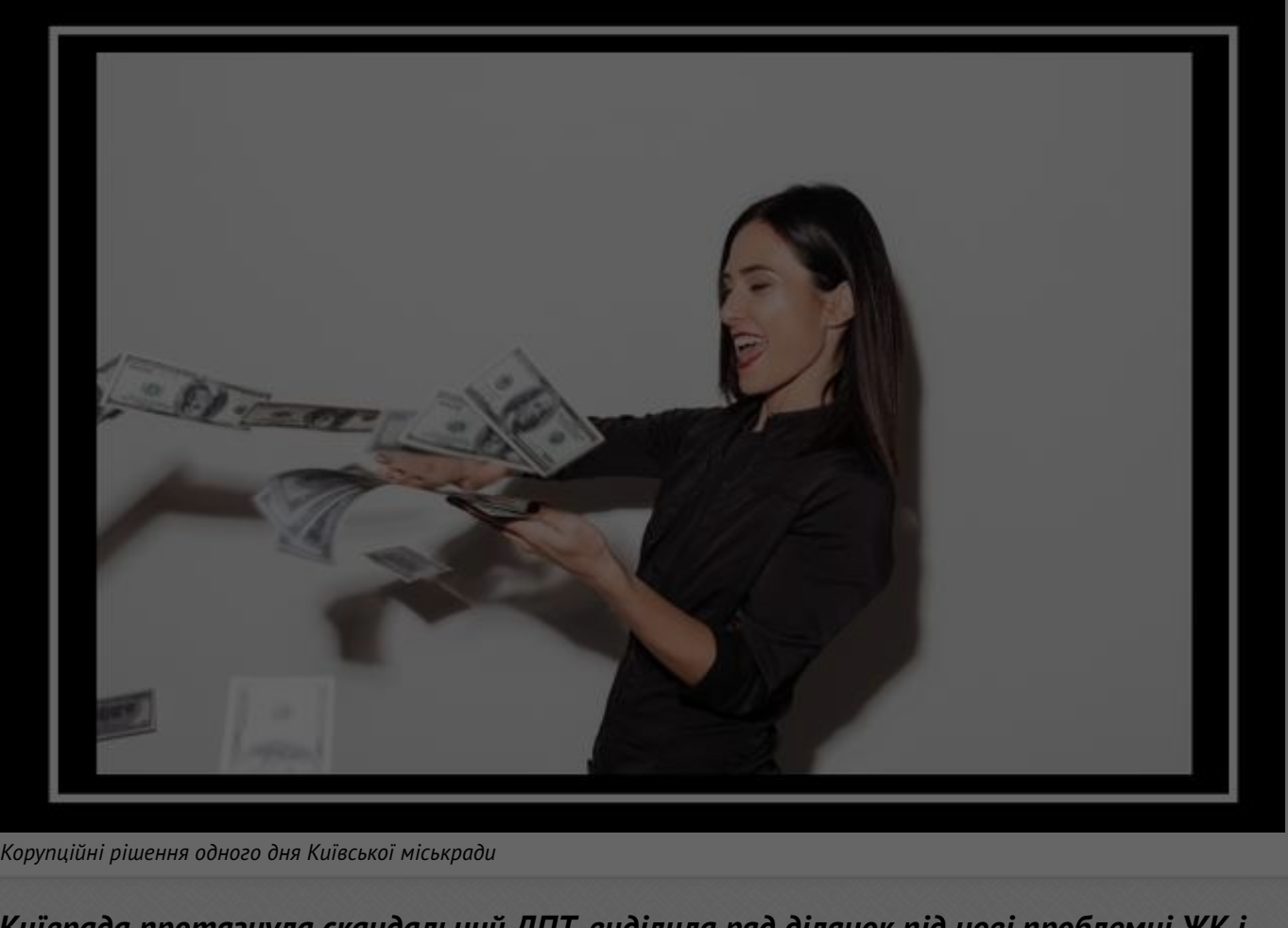


Корупційні рішення одного дня Київської міськради

Читати на руском

Додати на блоговий лентерено в Google



Корупційні рішення одного дня Київської міськради

Київрада протягнула скандальний ДПТ, виділила ряд ділянок під нові проблемні ЖК і не зробила «Вирлицю» ландшафтним заказником.

Засідання Київради у вівторок, 31 серпня, розпочалося із двогодинним запізненням, і після блокування трибуни депутатами від «Слуги народу» і ОПЗЖ через розподіл місць в комісіях, здавалося, повинно було зівратись. Однак, після кількохгодинних перемовин рада відновила роботу, проголосувала зміни до переліку та персонального складу постійних комісій, і ударно попрацювала до 21 години.

На сесії 31 серпня депутати проголосували за низку земельних питань, які вже не один рік супроводжуються скандалами і протестами киян. Зокрема, звернемо увагу на такі рішення.

Київрада затвердила детальний план території в межах вул. Півинчна, просп. Оболонський, вул. Прирична, просп. Героїв Сталінграду, Маршала Малиновського у Оболонському районі м. Києва

Під час розгляду перед депутатами виступив представник місцевої громади Володимир Михайловський, який нагадав, що показники цього ДПТ не відповідають державним нормам, зокрема, щодо дитячих садків і шкіл. Крім того, він зазначив про наявність п'яти кримінальних проваджень, які стосуються цього ДПТ. Зокрема, у 2019 році поліція розпочала розслідування за фактом внесення завідомо неправдивих відомостей до цього детального плану території, що суперечить Генплану м. Києва.

За даними громадських активістів, цей ДПТ не пройшов обов'язкову процедуру громадських обговорень.

Проти затвердження ДПТ виступив депутат Костянтин Богатов, який нагадав, що у 2019 році під тиском громадськості за пропозицією мера Віталія Кличка вказане ДПТ було знято з розгляду для доопрацювання, втім, «за ці два роки нічого у ньому не змінилось».

Проголосували «за»: «Європейська солідарність» – 16, «УДАР Віталія Кличка» – 23, «Єдність» – 10, «Слуга народу» – 8, ВО «Батьківщина» – 11, ОПЗЖ – 10, Голос – 0, позафракційні – 1. Загалом – 79 депутатів.

Проти проголосували 3 депутати – Євгенія Кулеба і Владислав Трубічин зі «Слуги народу» і позафракційний Костянтин Богатов.

Київрада поновила Центральному територіальному управлінню капітального будівництва (ЦТУКБ) на 5 років договір оренди ділянки площею 0,96 га на вул. Січових Стрілців, 59 у Шевченківському районі м. Києва

Як повідомила на сесії депутат Зоя Ярош, 12 серпня Спеціалізована прокуратура у військовій та оборонній сфері Центрального регіону направила лист на адресу мера Віталія Кличка, у якому просила зняти питання поновлення оренди ЦТУКБ з порядку денного. Прокурор у листі нагадує, що ця ділянка є землею оборони і перебуває у державній власності.

Нагадаємо, на ділянці 0,96 га на вул. Січових стрільців, 59 донедавна розташовувався обласний военкомат. У 2017 році його знесли і почали будівництво ЖК «Покрова» під егідою «Укрбуду».

Забудовники встигли звести перші кілька поверхів ЖК, після чого ДАБІ анулювало дозвіл. Підставою стала низка порушень, серед яких: недійсні містобудівні умови та обмеження (МУО), які втратили чинність у 2013 році; порушення при розробці проектної документації.

Також свій припис про зупинення робіт видав Мінкульта, з яким забудовник не погоджував жодних документів щодо будівництва в історичному ареалі Києва, де діє обмеження по висотності (не вище 27 м). Вказаний припис забудовник намагався оскзувати в судовому порядку, проте справу не виграв, припис залишився чинним.

Після програшу в усіх судах включно з Верховним ЦТУКБ у лютому 2019 року отримало нові МУО, які вже обмежили висотність ЖК до законних 26,5 м. Однак, через ОАКС забудовники знову збільшили її до 72,6 м. Наразі Верховний Суд розглядає скаргу активістів, які, через це зазнають атак «тітушок».

Варто наголосити, що Госпсуд м. Києва у своєму рішенні від листопада 2020 року дійшов висновку про порушення Київрадою норм земельного законодавства при пролонгації договору оренди ділянки у 2015 році.

Місцеві мешканці активно протестують проти будівництва 27-поверхового житлового комплексу на вул. Січових Стрілців, 59, долучаючись до судових процесів. Фактично ця ділянка знаходиться у внутрішньому дворі існуючих житлових будинків.

Проголосували «за»: «ЄС» – 10, «УДАР» – 21, «Єдність» – 6, «Слуга народу» – 9, ВО «Батьківщина» – 10, ОПЗЖ – 10, Голос – 0, позафракційні – 1. Загалом – 67 депутатів.

Проти проголосували 7 депутатів – Вадим Васильчук, Василь Попатенко, Тарас Козак, Григорій Маленко, Максим Нефьодов і Зоя Ярош з «Голосу» та позафракційний Костянтин Богатов.

Київрада не прийняла рішення про оголошення ландшафтним заказником місцевого значення «Озеро Вирлища» (110 га)

Депутати не змогли прийняти за основу це питання. «За» проголосували 50 депутатів, що було не достатньо для прийняття рішення. Проголосували «за»: «ЄС» – 9, «УДАР» – 16, «Єдність» – 4, «Слуга народу» – 11, ВО «Батьківщина» – 0, ОПЗЖ – 1, Голос – 7, позафракційні – 2.

Перед голосуванням депутати «ЄС», «Голос», «УДАР», «Слуга народу» запевняли, що їхні фракції будуть підтримувати це рішення.

Нагадаємо, що розгляд цього питання повинен був відбутися на засіданні у червні, однак був перенесений. Пауза у розгляді даного проекту рішення виникла у зв'язку із тим, що представник орендаря ділянки в районі о. Вирлища ТОВ «Мрія-Інвест» презентував міському голові Віталію Кличку проект благоустрою прилеглої території озера. Кличко запропонував депутатам ознайомитися з проектом, і вже після того приймати рішення.

Як відомо, у травні місцеві жителі вийшли на акцію протесту проти забудови озера Вирлища великим торговим центром. В ході мітингу активісти намагалися повалити паркан будівництва, сталися сутички.

У Киїравді зареєстровано проект про відмову ТОВ «Мрія-Інвест» в укладенні на новий строк договору оренди ділянки площею 6,17 га на просп. Миколи Бажана та вул. Ревуцького (в районі о. Вирлища). Тут же поруч «Мрія-Інвест» орендує ще одну ділянку площею 19,72 га. Київрада передала ці ділянки в оренду фірмі у 2005 році, вилучивши їх з категорії зелених насаджень.

Нічці компанії надано в оренду/поновлено оренду ділянок під житлові комплекси, водночас не виділено ділянку школі на Подолі

31 серпня Київрада проголосувала за передачу ТОВ «Гуд Альянс» в оренду на 5 років ділянки площею 1,34 га для будівництва житлового комплексу на **вул. Миколи Краснова, 35** у Святошинському районі у зв'язку із набуттям права власності на нерухоме майно у травні цього року власнику «Укрбуду» Максиму М.

«Дейрні Капітал», співласник Олексію президента Олега Татарова, винесений на засідання Київради тесть Татарова зі складу «Дейрні Людмила Міщенко, Власниками Олександра Джим. Остання є спадкоємицею Людмили Міщенко.

5. Особливі характеристики ділянки	Земельна ділянка, яка знаходиться в межах запланованого будівництва житлового комплексу.
Найвища будівельна і споруд на ділянці:	Земельна ділянка, яка знаходиться в межах запланованого будівництва житлового комплексу.
Найвища ДПТ:	Детальний план території.
Функціональне призначення згідно з Генпланом:	Відповідно до Генплану м. Києва, ділянка призначена для будівництва житлового комплексу.
Правовий режим:	Земельна ділянка, яка знаходиться в межах запланованого будівництва житлового комплексу.
Розташування в зеленій зоні:	Земельна ділянка не входить до зеленої зони.

Також Київрада проголосувала за передачу в оренду ТОВ «Зручні технології» ділянки площею 6,99 га на **вул. Россосанський, 3** для будівництва і обслуговування багатоквартирних житлових будинків. Ділянка знаходиться впритул до Парку партизанської слави. Зауважимо, що в проекті рішення написано, що ділянка за функціональним призначенням згідно з Генпланом столиці належить до території середньо- та малоповерхової житлової забудови.

Крім того, Київрада проголосувала за передачу в постійне користування ділянку площею 0,27 га на **вул. Патріса Лумумби, 9 літ. «А»** у Печерському районі для будівництва та експлуатації житлового будинку. Нагадаємо, що це район із шаленою щільністю забудови.

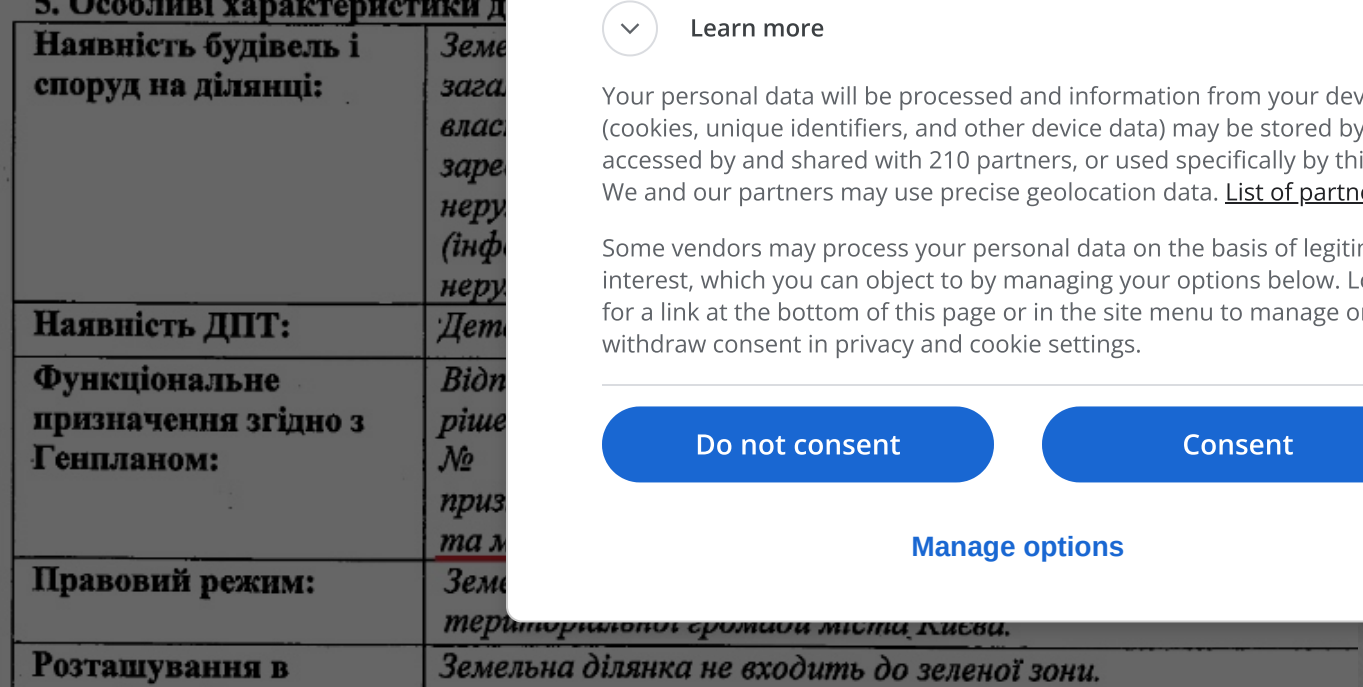
Також варто відзначити поновлення оренди:

двох ділянок площею 21,52 га на **вул. Степана Сагайдака (нині – Євгена Маланюка), 101** «Дарницькому комбінату будівельних матеріалів і конструкцій», де будеється житловий комплекс з ознаками проблемності. Частина землі знаходиться в прибережній захисній зоні.

ділянки площею 0,39 га на **о. Труханів** (біля Північного мосту) для будівництва та обслуговування комплексу відпочинку приватному підприємству «Лавіста» дружини депутата Київради від ОПЗЖ Михайла Царенка.

ділянки площею 0,99 га на **вул. Костанайський, 13** у Голосівському районі ТОВ «Готельно-розважальний комплекс «Столиця» для реконструкції об'єкта незавершеного будівництва лабораторно-виробничого корпусу під готельно-житловий, офісний та банківський комплекс «Столиця». Відомо, що у 2019 році поліція розслідувала що забудову, на ділянку навіть накладався на кілька місцяів арешт. Там зводиться ЖК West House. Власниками ТОВ є Максим Жуков, Анатолій Коношок, Ольга Крижун та Світлана Кошкіна.

ділянки площею 0,53 га **біля станції метро «Позняки»** ТОВ «Ново-Комерцбуд» для будівництва приміщень офісно-торгівельно-розважального призначення і закладів громадського харчування зі стоянкою автомобілів для відвідувачів. Власниками фірми є ТОВ «Спріт Моллс Груп» Світлани Лозиченко, Борис Адамовський, Дмитро Адамовський – син київського бізнесмена Андрія Адамовського, і Нела Манукян.



Разом з тим Київрада не прийняла рішення про надання ТОВ «Оптимум-Капітал» ділянки у постійне користування для експлуатації та обслуговування будівель та споруд закладу освіти на **вул. Кожум'яцькій, 12-Б** у Подільському районі. «За» проголосували лише 44 депутати («ЄС» – 0, «УДАР» – 23, «Єдність» – 1, «Слуга народу» – 6, «ВО «Батьківщина» – 10, ОПЗЖ – 3, «Голос» – 0, позафракційні – 1). Цей проект рішення готувався ще на літні сесії і подавався як невіадекватний, що обгрунтовувалось тим, що «Оптимум-Капітал» є власником будівлі школи і повинне оформити право користування ділянкою та забезпечити умови підготовки до нового навчального року. Нагадаємо, що співласник і директор «Оптимум-Капітал» разом із місцевими жителями протестує проти будівництва ЖК «Полод Грал Vintage» впритул до школи. Через це проти нього і ще кількох активістів поліція почала кримінальне переслідування.

Варто відзначити, що 31 серпня Київрада прийняла рішення, яким визначила 119 об'єктів XIX-XX ст (історичні будівлі) на території м. Києва, яким може загрожувати знищення або пошкодження та які можуть бути включені до Переліку шойно виявлених об'єктів культурної спадщини. І ввела тимчасову заборону (мораторій) на підготовчі роботи, а також на будівельні роботи з реконструкції та/або нового будівництва на вказаних об'єктах до визначення їх правового статусу згідно зі законом «Про охорону культурної спадщини». На життя організаційно-правових заходів з метою визначення правового статусу об'єктів відводиться один рік.

Ірина Шарпінська, «Наші гроші»

Теги:	Будівництво	Забудова	детальні плани території (ДПТ)	Корупція	Київ	Київрада
-------	-------------	----------	--------------------------------	----------	------	----------

Марія Войтенко
ОГЛЯДАЧ НОВИН

02 вересня 2021 г., 18:27

Переглядів: 1579

Коментарів: 0

Роздрукувати

Надіслати товаришу

Використання матеріалів сайту дозволено лише за умови повної активної гіперпосилання на джерело. Усі права на текст, зображення, фотографії та відеоматеріали належать їх авторам.

Політика конфіденційності

Використання матеріалів сайту дозволено лише за умови повної активної гіперпосилання на джерело. Усі права на текст, зображення, фотографії та відеоматеріали належать їх авторам.

Використання матеріалів сайту дозволено лише за умови повної активної гіперпосилання на джерело. Усі права на текст, зображення, фотографії та відеоматеріали належать їх авторам.

Використання матеріалів сайту дозволено лише за умови повної активної гіперпосилання на джерело. Усі права на текст, зображення, фотографії та відеоматеріали належать їх авторам.

Використання матеріалів сайту дозволено лише за умови повної активної гіперпосилання на джерело. Усі права на текст, зображення, фотографії та відеоматеріали належать їх авторам.

Використання матеріалів сайту дозволено лише за умови повної активної гіперпосилання на джерело. Усі права на текст, зображення, фотографії та відеоматеріали належать їх авторам.

Використання матеріалів сайту дозволено лише за умови повної активної гіперпосилання на джерело. Усі права на текст, зображення, фотографії та відеоматеріали належать їх авторам.

Використання матеріалів сайту дозволено лише за умови повної активної гіперпосилання на джерело. Усі права на текст, зображення, фотографії та відеоматеріали належать їх авторам.

Використання матеріалів сайту дозволено лише за умови повної активної гіперпосилання на джерело. Усі права на текст, зображення, фотографії та відеоматеріали належать їх авторам.

Використання матеріалів сайту дозволено лише за умови повної активної гіперпосилання на джерело. Усі права на текст, зображення, фотографії та відеоматеріали належать їх авторам.

Використання матеріалів сайту дозволено лише за умови повної активної гіперпосилання на джерело. Усі права на текст, зображення, фотографії та відеоматеріали належать їх авторам.

Використання матеріалів сайту дозволено лише за умови повної активної гіперпосилання на джерело. Усі права на текст, зображення, фотографії та відеоматеріали належать їх авторам.

Використання матеріалів сайту дозволено лише за умови повної активної гіперпосилання на джерело. Усі права на текст, зображення, фотографії та відеоматеріали належать їх авторам.

Використання матеріалів сайту дозволено лише за умови повної активної гіперпосилання на джерело. Усі права на текст, зображення, фотографії та відеоматеріали належать їх авторам.

Використання матеріалів сайту дозволено лише за умови повної активної гіперпосилання на джерело. Усі права на текст, зображення, фотографії та відеоматеріали належать їх авторам.

Використання матеріалів сайту дозволено лише за умови повної активної гіперпосилання на джерело. Усі права на текст, зображення, фотографії та відеоматеріали належать їх авторам.

Використання матеріалів сайту дозволено лише за умови повної активної гіперпосилання на джерело. Усі права на текст, зображення, фотографії та відеоматеріали належать їх авторам.

Використання матеріалів сайту дозволено лише за умови повної активної гіперпосилання на джерело. Усі права на текст, зображення, фотографії та відеоматеріали належать їх авторам.

Використання матеріалів сайту дозволено лише за умови повної активної гіперпосилання на джерело. Усі права на текст, зображення, фотографії та відеоматеріали належать їх авторам.

Використання матеріалів сайту дозволено лише за умови повної активної гіперпосилання на джерело. Усі права на текст, зображення, фотографії та відеоматеріали належать їх авторам.

Використання матеріалів сайту дозволено лише за умови повної активної гіперпосилання на джерело. Усі права на текст, зображення, фотографії та відеоматеріали належать їх авторам.

Використання матеріалів сайту дозволено лише за умови повної активної гіперпосилання на джерело. Усі права на текст, зображення, фотографії та відеоматеріали належать їх авторам.

Використання матеріалів сайту дозволено лише за умови повної активної гіперпосилання на джерело. Усі права на текст, зображення, фотографії та відеоматеріали належать їх авторам.

Використання матеріалів сайту дозволено лише за умови повної активної гіперпосилання на джерело. Усі права на текст, зображення, фотографії та відеоматеріали належать їх авторам.

Використання матеріалів сайту дозволено лише за умови повної активної гіперпосилання на джерело. Усі права на текст, зображення, фотографії та відеоматеріали належать їх авторам.

Використання матеріалів сайту дозволено лише за умови повної активної гіперпосилання на джерело. Усі права на текст, зображення, фотографії та відеоматеріали належать їх авторам.

Використання матеріалів сайту дозволено лише за умови повної активної гіперпосилання на джерело. Усі права на текст, зображення, фотографії та відеоматеріали належать їх авторам.

Використання матеріалів сайту дозволено лише за умови повної активної гіперпосилання на джерело. Усі права на текст, зображення, фотографії та відеоматеріали належать їх авторам.

Використання матеріалів сайту дозволено лише за умови повної активної гіперпосилання на джерело. Усі права на текст, зображення, фотографії та відеоматеріали належать їх авторам.

Використання матеріалів сайту дозволено лише за умови повної активної гіперпосилання на джерело. Усі права на текст, зображення, фотографії та відеоматеріали належать їх авторам.

Використання матеріалів сайту дозволено лише за умови повної активної гіперпосилання на джерело. Усі права на текст, зображення, фотографії та відеоматеріали належать їх авторам.

Використання матеріалів сайту дозволено лише за умови повної активної гіперпосилання на джерело. Усі права на текст, зображення, фотографії та відеоматеріали належать їх авторам.

Використання матеріалів сайту дозволено лише за умови повної активної гіперпосилання на джерело. Усі права на текст, зображення, фотографії та відеоматеріали належать їх авторам.

Використання матеріалів сайту дозволено лише за умови повної активної гіперпосилання на джерело. Усі права на текст, зображення, фотографії та відеоматеріали належать їх авторам.

Використання матеріалів сайту дозволено лише за умови повної активної гіперпосилання на джерело. Усі права на текст, зображення, фотографії та відеоматеріали належать їх авторам.

Використання матеріалів сайту дозволено лише за умови повної активної гіперпосилання на джерело. Усі права на текст, зображення, фотографії та відеоматеріали належать їх авторам.

Використання матеріалів сайту дозволено лише за умови повної активної гіперпосилання на джерело. Усі права на текст, зображення, фотографії та відеоматеріали належать їх авторам.

17.08.2026

5 мільйонів доларів за дрони фірми з фейковим Озетпріс: як «Слуги техно» Конотопського уклали угоду з...

#ДПЛА #дрони #Слуги

09.08.2026

Друг Василя Малаюка, якого НАБУ підозрює у вимаганні 1 мільйона доларів, вивиняє українським скодин ро...

#СБУ #Рудковський #Малюк Василь

ЦЕНЗУРА

ЯК ОБИЙТИ БЛОКУВАННЯ І ЧИТАТИ НАШ САЙТ

- По датиПо перетованніПо коментарям
- 1313

У Ковелі працівник ТЦК підірвав скутериста: чоловік вірзався в паркан
- 1307

У Львові на перехіді BMW збив чоловіка та його 8-річну доньку: об'єд в лікарні
- 1301

Організатор схеми «Форрест Гамп», проросійський надрел Столар уникав покарання, поли виконавці йдуть під суд
- 1255

Троїм не підтримав прохання Зеленоського щодо Startlink для ударних дронів, – FT
- 1249

Мати померла, а батька мобілізували: Лубінець допоміг повернути чоловіка до двох дітей
- 1243

Підписуйтесь на наш канал в Telegram. Оперативно про головне
- 1243

ВАКС відмовив засіданню у справі Микитас: САП просить 200 мільйонів гривень застави
- 1237

Пенсіонерка організувала підпільне казино на Хмельницькій: у неї знайшли понад 400 тисяч
- 1237

Поліція показала відео примусової мобілізації чоловіка в центрі Києва
- 1226

«Холодно буде воно»: експерт оцінив доцільність візду з міст у сільську місцевість під час зими
- 1221

В Одесі СБУ викрила «корта» ГРУ РФ серед командирів спецназу Нацгвардії
- 1215

«Я залишився зовсім сам»: хлопчик розплакався після затримання батька працівниками ТЦК
- 1210

«Державна чи приватна розмова: на Буковині посварилися через використання мови крани-агресорів
- 1204

Сендзаль у «Сенс Банку»: Пинського та НБУ замишляють у покритванні корупції та відмиванні грошей
- 1158

Перелом носа та контузія ока: дочка ОПі Поліковик показала наслідки нічної ДПТ в Одесі
- 1152

Україна нарощує енергопотужності: до кінця року планують вийти на 21,4 ГВт
- 1147

Падень Франції накрили потужні грози: зафіксовано рекордні для серпня опаді
- 1143

ВАКС сьогодні обираєме замісника: захід експертниці глави ОП Ірини Мудрий
- 1138

Мільйони виплати за фінтеноу службу: на Закарпатті судитимуть екскондира батальйону та його підлегу
- 1132

Удар на 1600 км углиб РФ: Зеленський підтвердив ураження НІЗ у Пермі та аеродрому «Маринівка»
- 1127

Китай готує майданчик для переговорів України та РФ: зустріч може відбутися в Пекіні
- 1122

У Києві чоловіка судитимуть за сексуальне насильство над 17-ма малолітніми племянниками
- 1116

РФ атакувала Херсон: безпілотником: чоловік дістав тяжкі травми голови

49 аеросив Росії Атака

Війна ВСУ Вторжение Дональд

Дональд ДПТ Зеленський ЗСУ Київ

Київ коронавірус Корупція

Напад Росії на Україну Нападение

росии на Украину оккупанти

Россия св США Украина

Україна ЧПт Епидемия коронавіруса

Наші опитування

Чи вірите ви, що Дональд Трамп зможе зупинити війну між Росією та Україною?

- ☐ Так, повністю зможу
- ☐ Частково зможу, але не відразу
- ☐ Ні, не зможу
- ☐ Це залежить від дій інших сторін
- ☐ Важко відповісти

Голозувати

Показати результати опитування

Показати всі опитування на сайті