

Суд відмовив структурі «КСМ-Груп» у поверненні 954 мільйони гривень пайового внеску за ЖК «Кришталеві джерела»



Суд відмовив структурі «КСМ-Груп» у поверненні 954 мільйони гривень пайового внеску за ЖК «Кришталеві джерела»

ТОВ «Гідроінж-Буд» вже входить до орбіти скандально відомого забудовника «КСМ-Груп», програвало перший раунд судового спору щодо стягнення з бюджету Києва 954,3 млн гривень.

Йдеться про кошти, які компанія близько шести років тому сплатила в якості пайового внеску за зведення частини ЖК «Кришталеві джерела» і витратила на будівництво біля нього інфраструктури, яку наразі використовують «енергетики» (плюс пеня, інфляційні втрати тощо). Так, у ТОВці не змогли переконати суд в тому, що на той час законодавство вже не вимагало укладати договори пайової участі і що її фактично «змусили» це зробити. Крім того, компанія не змогла документально підтвердити суму направлених на облаштування мереж фінансових ресурсів і довести, що вона передала або збирається передати їх до комунальної власності. Втім, крапку в цій історії ставити зарано – «Гідроінж-Буд» вже подало апеляційну скаргу на програвше для себе рішення суду.

Найближчим часом Північний апеляційний господарський суд має розглянути апеляційну скаргу ТОВ «Гідроінж-Буд» по справі 910/7132/25.

Вказана компанія оскаржує рішення Господарського суду Києва від 15 липня 2026 року, яким їй було відмовлено в задоволенні вимог щодо визнання недійсними двох договорів пайової участі у створенні розвитку соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури столиці, які були укладені з Департаментом економіки та інвестицій Київської міської держадміністрації (КМДА) у 2020 році, а також щодо стягнення з вищезгаданого департаменту 954,3 млн гривень.

Про що спір

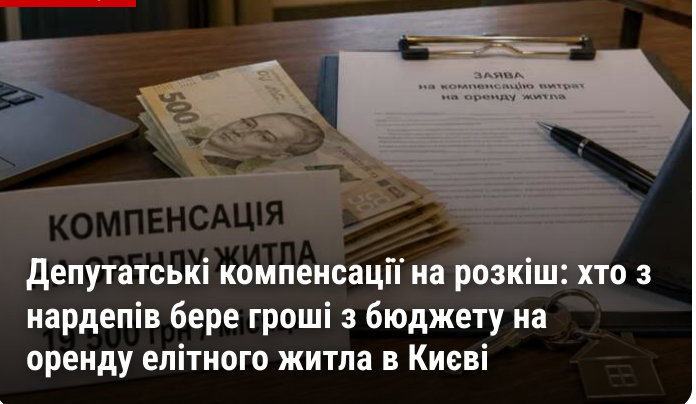
Читайте по темі: НАБУ може готувати другу підозру Єрмаку, – ЗМІ

27 лютого і 21 вересня 2020 року між ТОВ «Гідроінж-Буд» і Департаментом економіки та інвестицій КМДА було укладено два договори пайової участі у створенні і розвитку соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури Києва. Відповідно до цих угод, компанія зобов'язалася сплатити до міського бюджету кошти за «будівництво житлових будинків з вбудованими приміщеннями громадського призначення по вул. Метрологічна» – йдеться про житловий комплекс «Кришталеві джерела» (девелопер – «КСМ-Груп»), замовником якого виступало ТОВ «Гідроінж-Буд» і який зводився на чотирьох ділянках загальною площею 31,77 га, що знаходяться в користуванні НАН України (про які саме черги цього ЖК, наразі у відкритих джерелах інформація відсутня). Згідно з першим договором, компанія мала сплатити до столичної скарбниці 14 млн гривень, а згідно з другим – 17,5 млн. Ці фінансові ресурси столична влада теоретично мала б направити на те, щоб підвести комунікації до вказаного комплексу, ремонтувати і утримувати дороги тощо.

Надалі, схоже, ТОВ «Гідроінж-Буд» сплатило ці кошти до столичної скарбниці, але наразі у компанії вирішили повернути і їх, і інші кошти, витрачені нею. Саме у зв'язку з цим у першій половині 2025 року було подано вищезгаданий позов до столичного госпсуду.



Сині-мільйонер, мати-проректора і статки «з повітря» як родина Світлани Луківської нажила майна на сотні тисяч доларів

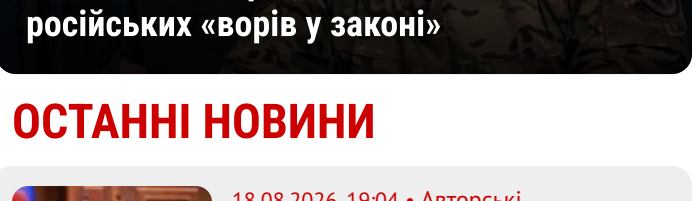


Депутатські компенсації на розкіш: хто з народців бере гроші з бюджету на оренду елітного житла в Києві

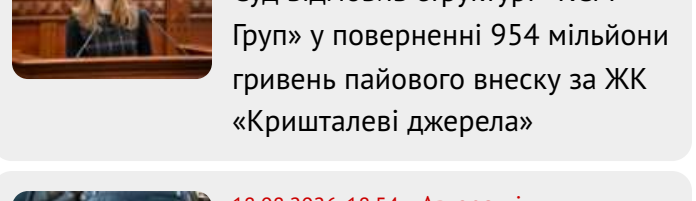


Друг Василя Малюка Андрій Осипов, якого НАБУ підозрює у зникненні 1 мільйона доларів, засадився на східці російських «ворів у законі»

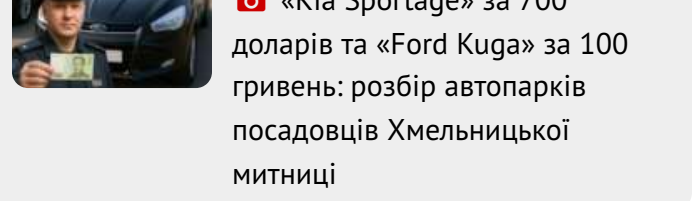
ОСТАННІ НОВИНИ



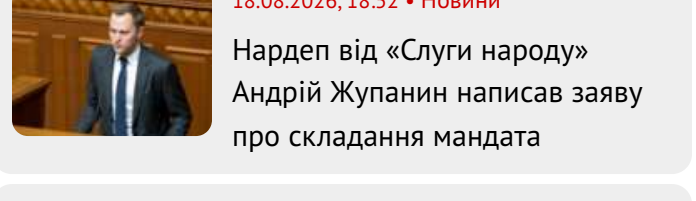
Суд відмовив структурі «КСМ-Груп» у поверненні 954 мільйони гривень пайового внеску за ЖК «Кришталеві джерела»



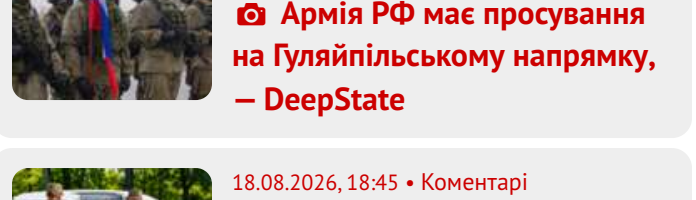
«Kia Sportage» за 700 доларів та «Ford Kuga» за 100 гривень: розбір автопарків посадовців Желєзняцької нитиці



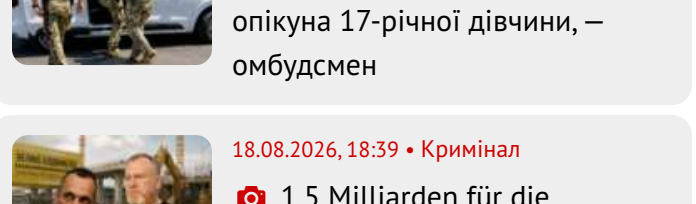
Нардеп від «Слуги народу» Андрій Жугани написав заяву про складання мандата



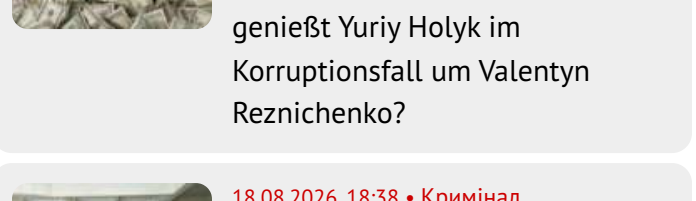
Армія РФ має просування на Гуляйпільському напрямку, – DeepState



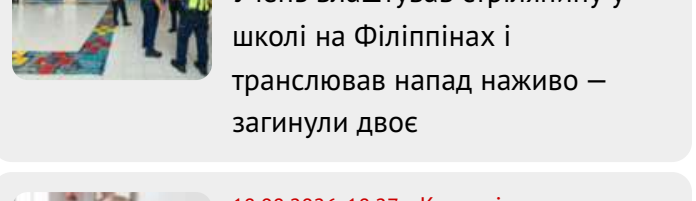
У Дніпрі мобілізували єдиного опікуна 17-річної дівчинки, – омбудсмен



1,5 Milliarden für die Fitnesstrainerin: Welchen Schutz genießt Yurij Holiuk im Korruptionsfall um Valentyn Reznichenko?



Учень влаштував стрілянину у школі на Філіппінах і транслював напад наживо – загинули двоє



Дрони за 5 мільйонів доларів

Пошук по сайту:

