Тільки вперед - до перемоги!
ПІДТРИМАЙ 100 ОМБР СВ ЗСУ
МОНОБАНКА

У Сумах внаслідок російських обстрілів загинули 2 людини (фото)

У Боярській школі обладнуватимуть хімічну лабораторію за майже 570 тисяч гривень

Міжрайонні пожежно-рятувальники Києва 163 рази залучалися до ліквідації надзвичайних ситуацій

63 36

Міжрайонні пожежно-рятувальники Києва 163 рази залучалися до ліквідації надзвичайних ситуацій

Шість років очікування: як школа в селі ПІІ стала довгобудом і тепер отримала новий шанс за 123 млн

17 Липня 2026 - 11:00 | 4 хвил

Підписатись | Підписатись | Підписатись

Школа в селі ПІІ на Обухівщині, реконструкцію якої затягнулися на шість років, отримала шанс на завершення. Державна інспекція щойно схвалила проект для її стовпчастого фундаменту, що дозволяє нарешті розпочати останній етап будівництва. Раніше ця ініціатива мала шанс стати першою в області, яка реалізовала б нову модель фінансування, що передбачає залучення коштів від приватних інвесторів для завершення будівництва соціальних об'єктів. Тепер ця модель, ймовірно, стане основою для аналогічних рішень у інших громадах. Про деталі та перспективи проекту, а також про ризики, які залишаються, ми розповіли у цьому матеріалі.

Як стало відомо з оприлюдненого в електронній системі публічних закупівель Prozorro у липні 2026 року Департаменту регіонального розвитку Київської облдержадміністрації (ЖОДА) укладе із ТОВ «Будівельна компанія «Есхар» (ЄДРПОУ: 42283711) договір про продовження будівництва школи на вул. Покровській, 21 у селі ПІІ Ямницької громади Обухівського району ("Відомі"). Ціна договору становить 123,95 млн гривень.

Договір передбачає завершення реконструкції будівлі школи та майстерні до кінця 2027 року. Угодою№ 2026-по підрядник зобов'язується виконати всі необхідні роботи на об'єкті. Після цього він має виконати роботи на покрівлі та фасаді, обладнувати зовнішнє мережі, забезпечити доступність будівлі для маломобільних груп населення та благоустрій прилеглої території.

Початок оновлення Пісківської школи

Історія реконструкції школи у селі ПІІ триває понад шість років. Наміри оновлення навчального закладу на селі Ямницькій місцевадо рятуючої 2019 роком, а реалізувати їх почали в межах програми "Велика будівництво".

На той час у ЖОДА розповідали, що Пісківська школа була збудована ще у 1937 році, а в 1960-ві до неї добудували ще частину приміщень. Через 60 років будівлі потребувала не лише косметичного ремонту, а реконструкції. Відучне: в обгорожмаєтоцтвуй-натовпудвадцяти що на тоі-час кількість дітей у Ямницькій громаді щороку зростала, тож школа могла надати послуги лише половину їхнього стану, а з задовольнити потребу в додаткових учнівських місцях.

Загальна вартість проекту на той момент, за даними ЖОДА, становила 28,3 млн гривень. І цей сумм 16,8 млн гривень планували профінансувати коштом державного фонду регіонального розвитку, а ще 11,5 млн гривень — з обласного та місцевих бюджетів.

Перший підрядник зайшов на об'єкт у травні 2020 року. Ним стало ТОВ «Будівельна компанія «Есхар-7", цена відповідного договору мм ним та ДРР ЖОДА становила 27 млн гривень. Фірма повинна була виконати реконструкцію до кінця 2020 року. Однак вже за кілька тижнів після укладання договору сторони домовилися про продовження строку виконання робіт до кінця 2021 року й нарешті - до кінця 2022 -го. За цим договором підрядчику отримати 16,96 млн гривень.

Хід робіт станом на липень 2020 року.

Хід робіт станом на жовтень 2020 року.

Хід робіт станом на листопад 2020 року.

Під час перевірки використання коштів у жовтні 2020 року депутат Київської облради Руслан Кушнирєнко та заступник міського голови Ямницька Юрій Терещенко повітряно оцінювали темпи робіт. Громаді повідомили, що будівля школи вже утеплюють, частина внутрішніх приміщень підготовлена до фарбування, а в майстерні — перекрито дах і завершено монтажні роботи. Ремонтуючо обіцяли завершити до кінця 2020 року. Однак напрямку року стало зрозуміло, що все пішло не за планом.

У січні 2022 року закуплено зацікавилися в Державнутиснійві: моніторинг розпочали після сигналу про можливе порушення законодавства у сфері публічних закупівель. За результатами перевірки виявлено чимдрімні документації, зокрема відомості обсягів робіт містили виконані чимдрімні документації, зокрема відомості виконаних робіт містили антикорупційну програму. Через що ДРР ЖОДА зобов'язали розірвати договір з підрядником, у замовника стали виконавчим не погодилися та вирішили оскаржити його в суді, наразі безуспішно.

Невдовзі реконструкція школи в селі ПІІ опинилася у полі зору правоохоронців. Слідчі Бучанської окружної прокуратури почали перевіряти, чи не йшлося про розтрату бюджетних коштів при її проведенні. За версією слідства, ТОВ «ЕК-Х» могло внести недостовірні відомості до актів виконаних робіт, що призвело до завищення їхньої вартості. У матеріалах провадження зазначено, що ДРР ЖОДА прийняла та оплатила роботи на 17,39 млн гривень, попри питання до їхньої якості та обсягів. Зокрема, у справі про нелікісні виконані роботи на дану та сходи, а також про невиконані або частково виконані роботи у утеплювачі, облаштуванні водовідведення, блискавкозахисту і електропроводці.

Тим часом у листопаді 2020 року ДРР Київщини замовило коригування проекту реконструкції Пісківської школи. Цена договору становила 6496 тис. гривень, а підрядником обрали ПП «Фетчмаш». Оновлена документація мала врахувати фактичний стан незабудованого об'єкта та визначити нові роботи, необхідні для завершення реконструкції. Сюди, окрім основного, було обладнання для котельні, встановлення нового опалювального обладнання, заміна вікон і дверей, а також мережі електрики за окремим проектом. Фактично перед відновленням будівлясти старий проект вирішили перетворити й актуалізувати з урахуванням уже виконаних робіт. Згідно з документацією, після завершення реконструкції школа зможе вмістити 250 учнів.

Поточний стан справ

> Коментарем для KB реконструкцію Пісківської школи, першої заступник Ямницького міського голови Юрій Терещенко фів нибаглосотсічний, пояснюючи, що реалізацію проекту зайвилися вже інші влада.
>
> "На кожну етап реконструкції" Ще перед війною вона була приєднана. Як бачу, у 2020 році, так вона і лишилося. Це не нове твердо. Цей проект реалізовувався коштом не місцевого бюджету, а державного чи обласного", - зауважив він.

Директора Пісківської школи Юлія Ковтун розповіла KB, що з 2020 року й дотепер дітей намагалися в приміщенні старшої. Вона зазначила, що для комфорту та безпеки дітей було зроблено все можливе. Юлія Ковтун наголосила, що попри труднощі, школярі села ПІІ демонструють високі результати у навчанні.

> "Зараз діти навчаються в сільській раді. У нас є учителі, ми зробили всі для того, щоб дітям було комфортно. Ми виборли свою силами з цієї ситуації. Багато є нічуток, що зважаючи ч, в якій ситуації зараз наша держава, наші учителі доклав всіх зусиль, щоб діти отримували високий рівень знань. Наша школа в минулому році на національному мультитесті посіла третє місце серед шкіл київської області. Перше місце таке після чотирьох років, коли ми не брали участь в цьому мультитесті. Тобто, діти багато навчилися, хоч і стиль роботи в мене зараз унітельний не були, вчителі зводили працювати на складе. Але хочу, ми не скаржимося. Ми працюємо, так як наші колеги, що там, і так, у нас тут свій фронт", - розповіла Юлія Ковтун.

Реорганізація школи

Крім реконструкції, яка розтягнулася на роки, батьки школярів у Пісках зіткнулися ще з іншою проблемою — реорганізацією ліцею в гімназію, тобто у 9-річку. Поки оновлення будівлі школи стояло на паузі, ситуація в країні кардинально змінилася: почалося повномасштабне вторгнення, потребливості демографічна криза, а освітня реформа вийшла на новий етап. У результаті постало питання про зміну статусу Пісківського ліцею та приєднання найбору до сільської школи.

На початку червня 2026 року у громаді відбулося обговорення проекту рішення Ямницької міськради щодо перетворювання навчального закладу. У міськраді повідомили, що для статусу академічного ліцею в нашому місті бути молодшим до 10-12 класів за громаду. Однак аналіз демографічної ситуації у селі ПІІ вказує на поступове скорочення дітей шкільного віку, тож нині через брак учнів заклад цим вимогам не відповідає.

Батьки та педагоги виступили проти реорганізації й розкололи колективне звернення щодо призупинення реформи старшої школи на перед вононного стану. Тим, домогтися збереження старших класів не вдалося — у 2026 році формувати 10 клас у селі ПІІ не дозволили.

«Ми не погоджувалися з таким рішенням і зверталися на всіх рівнях — починаючи від Міністерства освіти. Нам дали відповідь, що така політика діє зараз. На жаль, цього року нам не дозволено набирати 10-й клас, хоча всі десятеро випускників дев'ятого класу хотіли продовжити навчання саме тут", - розповіла директорка школи Юлія Ковтун.

За її словами, на сьогодні найбільша апеляційна для десятикласників села ПІІ - це навчальні заклади Ямницька.

Водночас старости Пісківського старостинського округу Тетяна Гребельник у коментарі KB зауважила, що після завершення реконструкції школи в Пісках обслуговуватиме не лише дітей цього населеного пункту. Згідно із озвученими нею планами, тут розташують ясла учнів і з приміщенні сіл, тож основний заклад фактично має стати осередком освіти для кількох населених пунктів.

Про підрядників

Згідно з даними аналітичної системи YouControl, ТОВ «Будівельна компанія «Есхар» (основний підрядник) зареєстрований у 2016 році. Єдиним учасником компанії є Олег Олексієв. Власником є Олег Алексієв, мерзнемкин — Юрій Катрічинко.

Олегу Алексієву належить ще одна компанія з схожою назвою - ТОВ «БК «Будівельник», що зареєстрована в його квартирі.

Згідно з даними Clarity Project, за результатами у рейтинів закупівлям ТОВ «ЕК-Будівельник» почало перевагами з червня 2023 року. Тоді без досвіду виконання будівельних замовлень компанія здобула свій перший підряд - від ДРР ЖОДА на капремонт житлового будинку по вул. Центральна в Бородянці майже за 42 млн гривень.

Всього підприємство за час свого існування отримало 18 бюджетних підрядів на суму понад 867 млн гривень, із яких 863 мільйони становлять замовлення ДРР ЖОДА. Крім реконструкції школи в селі ПІІ, ТОВ «ЕК-Будівельник» отримувало підряди на капремонт житлового фонду в різних громадах Київщини.

Читайте: Не пройшло і три роки: в селі майже 100 млн гривень почали відновлювати будинок на вулиці Миру

ТОВ «Будівельна компанія «Есхар» (попередній підрядник) зареєстровано у 2016 році в Сорсі, однак повним підрядником ініціюється в Києві. Власником з керівником є Олександр Пікуль.

За результатами участі в публічних закупівлях ТОВ «ЕК-Х» (Есхар-7) у 2020 році, ця компанія стала переможцем 7 лотів. Найбільший замовник компанії - ДРР ЖОДА, з яким було укладено 3 угоди взагалі на 44 млн гривень. Решту замовлень на 970 тис. гривень підприємство отримало від Департаменту земельних та майнових відносин міськради.

Ямницьку міську раду з 2016 року очолює Кристина Чорненька (на колані праворуч). Департаментом регіонального розвитку керує Олег Ковтунець (на колані ліворуч). ОДА з лютого 2026 року — Тимур Ткаченко (на колані ліворуч).

* ТОВ «Будівельна компанія «Будівелепоміч» (код ЄДРПОУ: 40836676)

** ТОВ «Будівельна компанія «Есхар» (код ЄДРПОУ: 42283711)

Фото: Google Maps

Анастасія Кочанда, Альона Момот

Київ Влада

#будівелепоміч | #дорр | #дорр жода | #київ | #жода | #старостинський округ | #ямницька міська рада | #обухівський район | #олег кравченко | #ніі | #пісківський ліцей кордуб | #реконструкція | #тимур | #тимур ткаченко

Поділитися | Поділитися | Поділитися

Рекомендуємо до перегляду

Шість років очікування: як школа в селі ПІІ стала довгобудом і тепер отримала новий шанс за 123 млн

11:30 Школа в селі ПІІ на Обухівщині, реконструкцію якої затягнулися на шість років, отримала шанс на завершення. Державна інспекція щойно схвалила проект на майже 2020.

Авариє без підстав і бракований асфальт: Мадрицький зацікавився будівництвом дороги до аеропорту "Київ"

09:00 Столична правоохоронна, фахівці можливих розпорядженнями відомостями щодо при будівництва нового автомобільної дороги від просп. Валерія Лобановського до аеропорту в Жулянах...

Бич у Діброві: мешканці столичного передмістя виступили проти перевробки мадячних відходів на своїй території

09:00 У селі Діброва Бучанської громади розгорається скандал через наміри ТОВ "Екоінтегратор" розширити свою сортувально-мебетичне медичних відходів. Попередньо відчути про спалювання у навчаних...

Про Нас | Редакційна Політика | Контакти | Правила Використання Матеріалів

Copyright © 2026 УНІАН, інформ. агентство "УкрНінформ". Всі права захищені. Використання будь-яких матеріалів, розміщених на сайті, дозволяється за умови посилання на Київ Влада та Інформ. Агенція "УкрНінформ" відкрив. Інформ. Агенція "УкрНінформ" не несе відповідальності за зміст, достовірність та якість посилання на Київ Влада та