

Головна » Новини » Надзвичайні події

Платні корти замість бази для студентів: в Одесі розгоряється земельний скандал

11:58 15.08.2026 СБ

🕒 3 хв

Громада міста обурена знищенням зеленої зони та вирубкою дерев

 **Юлія Бойко**



Забудова узбережжя в Одесі викликала обурення громади (фото: Getty Images)

 **Не витрачай час на шум! Читай тільки суть з РБК-Україна у Google** 

В Одесі територію, яку планували використовувати для спортивно-оздоровчої бази для студентів і мешканців міста, облаштовують під платні спортивні корти та парковку.

Про це пише РБК-Україна з посиланням на Telegram-канал "Голос Ветерана".

Що мало бути за планом та що збудували

За даними ветеранської спільноти, історія землекористування на вулиці Новоберегова, 94 має тривалий перебіг.

Ще у 2009 році рішенням Одеської міської ради тут передбачалося створення спортивно-оздоровчого комплексу для студентів із вільним і безкоштовним доступом громади до спортивної інфраструктури та моря.

У 2020 році ділянку передали в оренду під об'єкти рекреаційного призначення. Водночас Міжнародний гуманітарний університет був звільнений від сплати земельного податку у зв'язку з використанням землі для освітніх цілей.

Натомість активісти стверджують, що нині на комунальній землі облаштовано шість платних кортів та комерційну автостоянку.

Під час виступу на засіданні Одеської міської ради військовослужбовець заявив, що фактичне використання території не відповідає початковому задуму. За його словами, замість доступної спортивно-оздоровчої бази для студентів і містян тут з'явилися платні об'єкти.

Він також порушив питання щодо звільнення землекористувача від сплати земельного податку та заявив про ймовірну участь Сергія Ківалова у розвитку цього проекту.

Читайте також: Депутати хочуть знести гаражі ветеранів заради збереження дерев на Теремках: що відомо

Заяви про порушення та ризики для схилу

Окремо ветеран порушив питання щодо законності будівельних робіт. Він стверджує, що на майданчику працює важка техніка без номерних знаків, а роботи проводяться без необхідних, на його думку, дозволів ДАБК та ордерів на земляні роботи й вирубки зелених насаджень.

Окреме занепокоєння активістів викликає стан інженерної інфраструктури. За їхніми твердженнями, під час підготовки майданчика було знищено частину зелених насаджень і демонтовано систему водовідведення. Це може створювати додаткові ризики для стійкості схилу.

Водночас у ветеранській спільноті закликають контролюючі та правоохоронні органи провести перевірку дій окремих посадовців Одеської міської ради, зокрема першого заступника міського голови Олександра Філатова, яких активісти пов'язують із наданням дозволів на проведення робіт.

 **ГОЛОС ВЕТЕРАНА** 

Обіццли спортивну базу для громади — отримали комерцію.

За планом тут мала бути безкоштовна оздоровча спортивна база для студентів і мешканців міста.

А що маємо насправді? 6 платних кортів, комерційну парковку, знищені дерева та дренажні системи, а також будівництво, щодо якого виникають питання про дозвільні документи.

Замість доступного простору для громади — черговий комерційний об'єкт.

Хто і на яких підставах допустив таке використання території?

Ми вимагаємо перевірки цієї ситуації та притягнення винних до відповідальності.

Майно й простір громади мають працювати на громаду, а не на приватний бізнес.

t.me/golos_veterana/317 16.1K 🗨 Aug 13 at 14:59

Вимоги ветеранської спільноти

У зв'язку з цим представники ветеранської спільноти звернулися до місцевої влади з низкою вимог.

Зокрема, вони закликають перевірити законність використання земельної ділянки та проведення робіт, зобов'язати забудовника відновити систему водовідведення й рекультивувати зелену зону.

Крім того, активісти вимагають розглянути питання про розірвання договору оренди у разі підтвердження нецільового використання землі та притягнення винних посадових осіб до відповідальності.

Раніше ми писали, що інвестори проблемного ENSO намагаються відстояти свої права.

 **Не пропустіть головне! Підпишіться на наші оновлення в Google!**

Або читайте нас там, де вам зручно!



Більше по темі:

- Одеса
- Земельні ділянки

НОВИНИ Новини України Війна в Україні Економіка Світ Надзвичайні події	БІЗНЕС Економіка Фінанси Авто Tech Енергетика Білд економіка	СПОРТ Футбол Баскетбол Теніс Бокс	WAVE Інсайдер Стиль Велнес Культура Подорожі Смак Зірки
ПОЛІТИКА		STYLER Люди Тренди Смачне Гороскопи	
АНАЛІТИКА Статті Інтерв'ю Точка зору	ЖИТТЯ Гроші Зміни Освіта Суспільство		