03.11.2025 Будівельна корупція Київ Окупантський бізнес

# Столар і Кличко: як колишній соратник Медведчука тихо дерибанить київську землю

#Кличко #КМДА #ОПЗЖ #Столар (Stolar)

Вадим Столар - досье, политическая деятельность и скандалы

Поки СБУ рапортує, що вплив ОПЗЖ та всього російського давно викорінено, Вадим Столар – колишній соратник Медведчука і нардеп від тієї ж партії тихо пилить комунальну землю Києва за мовчазної згоди друга Кличка та депутатів Київради, заморожує житло інвесторів і паралельно зводить собі палаци у Дубаї.

## “Автомехбаза”: як державну землю в центрі столиці продали своїм

Вересень 2024-го. Фонд держмайна проводить аукціон: у центрі Києва, поруч із НСК “Олімпійський”, виставляють на продаж державне автотранспортне підприємство “Автомехбаза”. Стартова ціна – 38 мільйонів гривень. Переможець – ТОВ «Тауер Груп», що внесла 96,68 мільйона, що у 2,5 раза більше за початкову ціну. Звучить солідно? Тільки не для 0,8 гектара землі в Печерському районі. Для цього району така ділянка мала би коштувати щонайменше 250–300 мільйонів.

Державний Фонд майна та Регіональне відділення Фонду державного майна зіграли ключову роль в отриманні Столаром ділянки, дозволивши приватизацію за явно заниженою ціною, хоча об’єкт в центрі столиці мав бути набагато дорожчим.

## Будівельна імперія Столара: як інвестиційні фонди працюють на “відмивання” грошей

У Столара не один бізнес – у нього ціла мережа “інвестиційних фондів”, які живляться з кишень інвесторів. Це АТ «ЗНВКІФ Генезис», «Астера», «Стрім Інвестмент», «Ево Інвест» (зареєстрований на екс–дружину депутата – Майструка), а також компанії «Скілінг» і «Ессетс Файненшл Груп».

Фонди створені під прикриттям законних схем – формально вони “збирають гроші на будівництво”. Насправді ж – викачують їх через забудовників bUd development, IB Alliance, BudCapital, ENSO. Саме ENSO – флагманська компанія імперії Столара. Її ЖК “Фьорд”, “Поетика”, “Diadans” давно заморожені. Будівництво не ведеться, гроші інвесторів – зависли. Люди роками чекають ключів, а в цей час керівництво компанії перереєстровує активи, переводить рахунки, і будує за кордоном. Наприклад, у Дубаї, де Столар зводить два елітні житлові комплекси, приватні вілли й таунхауси за гроші столичних інвесторів.

## 50 гектарів Медведчука на Осокорках, які “перейшли” Столару

Коли у 2022-му арештовували активи Медведчука, здавалося, що принаймні земля повернеться громаді. Серед іншого – 50 гектарів біля Дніпра: територія компаній «Орєст», «Осокорки-7» і «Академ-Клуб». Це позняківське золото – шмат землі біля RiverStone, Seven і Dnipro Island. Після арешту документи швидко переписали. Спочатку – на охоронця Столара, а далі на латвійця й болгарина. Схема стандартна: “іноземний інвестор”, “вихід із бізнесу”, “нова оренда”.

У підсумку компанії залишилися в тих самих руках, просто замінили прізвища у реєстрах.
Вартість оренди мільйони доларів. Офіційно – “під благоустрій території”, фактично – чергове житло преміум-класу. І це при тому, що Столар більшість війни провів не в Україні. З 2022-го він живе між Монако й Дубаєм, приїжджаючи до Києва лише “вирішувати питання”. За цей рік він задекларував 240 мільйонів гривень доходу.

Щоб відбілити репутацію, запустив псевдоблагодійний фонд, який піариться у ЗМІ як “волонтерський проект”. Там – красиві відео, допомога ЗСУ, посмішки дітей. Але за цією обгорткою – заморожені ЖК, крадені землі і десятки мільйонів, які вивозять за кордон.

## Як Столар прикривається адвокатами і ботами

Уся ця історія мала б завершитися на розслідуваннях, але у випадку Столара завжди з’являється хтось, хто “вирішує”. І цим хтось є його “адвокат” Віталій Опанасенко з команди колишнього головного військового прокурора Анатолія Матіоса. Схоже, він перетворив самого Столара на свій банкомат: не клієнт, не союзник, а джерело доходу, що росте пропорційно проблемам. Після наших публікацій про земельні махінації, забудови й сумнівні дозволи КМДА жодної офіційної реакції від Столара не було, зате з’явився Опанасенко з претензіями, погрозами та вимогами прибрати матеріали через “порушення честі й гідності”, але не клієнта, а власної.

За понад рік нашої роботи над кейсами Столара він та група Матіоса встигли розіслати фальшиві листи від нашого імені до БЕБ, ДБР, СБУ, НАБУ, Нацполіції та САП, у яких нібито ГО “НОН-СТОП Україна” “не причетна” до власних розслідувань, щоб зупинити перевірки та залишити без розгляду справи, які напряму зачіпають забудови та фінансові потоки Столара. Вони замовляли десятки матеріалів у “чорних” ЗМІ, де нас виставляли ворогами народу та фейковими активістами, витрачаючи на це десятки тисяч доларів, що лише додавало переглядів нашим публікаціям.

Опанасенко навіть ініціював позбавлення свідоцтва адвоката Яковця, проте Полтавський окружний адміністративний суд відновив право. Далі пішло рейдерське захоплення с ГО “НОН-СТОП”: через корупційні зв’язки в Міністерстві юстиції нашу організацію перереєстрували на підставних осіб, створивши фейкові протоколи та підробивши підписи, але це лише підтвердило, хто за цим стоїть.

Кульмінацією став судовий позов адвоката Опанасенка, згідно якого власними публікаціями ми зачіпаємо його «честь та гідність». Серед матеріалів позову з’явився дивний документ – копія посвідчення учасника бойових дій самого Опанасенка, виданого 24 січня 2025 року, хоча ніяких згадок про його службу або участь у бойових діях раніше не було. Логічне питання: на яких підставах і хто видав йому цей статус, який дає весь спектр пільг і грошового забезпечення?.

Якщо будівельні схеми Столара – це про гроші, то історія з Опанасенком – про паразитування на цих грошах, де кожен новий скандал просто спосіб виставити рахунок, а Столар, поки будує в Дубаї та контролює київські ділянки, лишається постійною ціллю і постійним джерелом фінансування для свого адвоката.

До слова, за нашими матеріалами низка правоохоронних органів вже розпочали досудові розслідування в частині будівельних схем Столара, в тому числі Офіс Генерального прокурора (№ 42025000000000675 за ч. 1 ст. 111-2 КК України), Бориспільська окружна прокуратура (№ 42025112100000081 за ч. 3 ст. 212 КК України), СВ Дарницького УП ГУНП в м. Києві (№ 12025105020001082 за ст. 356).

Стали свідком правопорушення?
Повідомте про це нам. Ми допоможемо захистити порушені права!
ПОВІДОМИТИ

Поділитись публікацією:

Останні новини

30 Липня 2026
Без рубрики
Хто заважає виводити брудні мільярди через банк Укркапітал? Авжеж ні НБУ чи прокуратура, а журналісти
#АТ «БАНК «УКРАЇНСЬКИЙ КАПІТАЛ» #НБУ #Олійник #Пишний #Путінцева

29 Липня 2026
Публічні закупівлі (тендери)
Полтавці залишаться без медицини та освіти через апетити губернатора на пів мільярда для «своїх»
#Дяківнич #Полтава #Пронін #тендери

28 Липня 2026
Медична корупція
Міністр Ляшко зберіг посаду попри тотальний провал медицини та мільярдну корупцію
#Ляшко #медицина #МОЗ

27 Липня 2026
Публічні закупівлі (тендери)
Губернатор Чернігівщини перетворив окупацію та відбудову регіону на прибутковий бізнес
#Мегем #тендери #Чаус #Чернігів #Чернігівська ОВА

26 Липня 2026
Розслідування
Ексдиректор «Спецтехноекспорту» Барбул обікрав армію та забезпечив собі розкішне життя в Польщі
#Барбул #Величко #Спецтехноекспорт

25 Липня 2026
Без рубрики
Нардеп Гончаренко побудував масштабну мережу “Гончаренко центрів” за рахунок агробізнесу
#Бахматюк #Гончаренко #Гончаренко центр #депутати #Слуга народу

24 Липня 2026
Публічні закупівлі (тендери)
Шмигаль пилить мільярди на захисті енергетики за рахунок українців та Укргідроенерго
#енергетика #ПрАТ «Укргідроенерго» #тендери #Шмигаль

23 Липня 2026
Без рубрики
Мережа «АМІК» заробляє мільярди на продажу пального попри зв’язки з російським «Лукойлом»
#AMIC Energy #АМКУ #БЕБ України #Кириленко #Цивінський

22 Липня 2026
Без рубрики
Керівництво Нацполіції не лише тисне на бізнес і громадян, а й змушує мовчати незгодних та журналістів
#Вигівський #Клименко #МВС України #Національна поліція #Цукрідзе

21 Липня 2026
Публічні закупівлі (тендери)
Губернатор Чернігівщини перетворив окупацію та відбудову регіону на прибутковий бізнес
#Чаус #Чернігів #Чернігівська ОВА

ВСІ НОВИНИ ВСІ СТАТТІ



© 2019 - 2026 | Харківська Громадська Організація "НОН СТОП УКРАЇНА"

Всі права захищені.