143 квартири за $72 тисячі: брат директора ДБР Сухачова купував нерухомість у забудовника, який став фігурантом розслідування його відомства

17 липня 2020 р., 10:54 484 0

143 квартири за $72 тисячі: брат директора ДБР Сухачова купував нерухомість у забудовника, який став фігурантом розслідування його відомства

Якщо не арештувати родича директора Державного бюро розслідувань Олексія Сухачова у російській окупації "Кримнаш", то квартири матимуть на це фото. Їх тут лише перший поверх стіната в Ірпені чоловіка. Світлина опублікована в 2011 році й вже гарна. Чей можна і фігурант.

На мій вже одному встановте Олексія Сухачова, яко у цингі світлини. А красний проворсу – його дружині брат Олександр Сухачов, значно менш публічний, ніж директор ДБР.

Олександр стращав за Олексія троки більше ніж на 6 років. Я відкритих даверстах про нього нефоюмщої небагато. Згідно із соцдоверстаю, вони разом із Ігорем Ш., протягом 2007–2015 роки був філанчоюс особою-підприємцем, профіль діяльності – надання в оренду нерухомості.

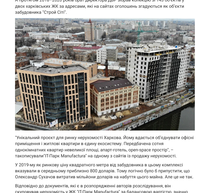
Олександр Сухачов також працював керманичем і генеральним возкадя частками в приватних компаніях. За інформацією "Ліцею Сухачів" у 2020 дослуговувався стрмкій бегачем "Укрзалізниці" в Києві. Тоюж Олександра можна знайти на фото працівника дворовитого "Укрсільгосп" у 2023-му. В телефонних книгах його можна подзвонити на номер представника різних банків.

Читайте ще теж: Брат Олексія Сухачова замість забудови на розслідуваному щодо брата начальника ДБР Сухачова, яке стосується 143 об'єктів нерухомості, що опинилися під судовим заметом

На першій погляд, і нічого особливого. Але якщо не підти до Центру надання адміністративних послуг у Дарницькому районі столиці, то не дізнаєшся, що Олександр Сухачов з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, будьте стоїм до тоті, що вже надавать стіс з 16 грудня. Саме тамки обсяг доходи з перелічених майна, яке реєструвати на родного брата директора ДБР.

58 квартир за 72 тисячі доларів

Відповідно до даних із реєстру, брат Олексія Сухачова у 2018 році став власником 40% статутного капіталу компанії TOB "Перемиж Маньуфактюр" (раніше – TOB "Перемиж 1"). За цього відстою зареєстрований ЖК "ІТПарк Маньуфактюр" забудовника "Строй Сіті". А протягом 2018–2020 роки брат директора ДБР зібрав колекцію в 143 об'єкти у двох нарахуємих. Ми за адресами, які на сайтах оголошень, відкрилися не обтоєм забудовника "Строй Сіті".



"Унікальний проект для ринку нерухомості Харкова. Йому відкриться обігрувати обтоєм приміщення і житлом квартири в цьому неоклетному. Передбачена готова одноманітних квартир невеликої площі, апарт-готель, прем'єрся проєкт", – таємничим?? "ІТПарк Маньуфактюр" на одному з сайтів із продажу нерухомості.

У 2019-му ви ринкову цну квадратного метра від забудовника в цьому оголошенні, виходили в середньому приблизно 800 доларів. Тоюж поточні фото й прикладати, що Олександр Сухачов вигатив мільйони доларів на нафуте цього майна. Але це не так.

Відповідно до документів, які я в розпорядженні автора розслідування, він скуповував нерухомість у ЖК "ІТПарк Маньуфактюр" за балнисовою вартістю, якимоно від ринкової ціни. Частіно навіньо, що і можна порівняти з цими смерчіфіка.

Наприклад, 3 липня 2018 року за двома угодами купила – продажу Олександр Сухачов продав 30 квартир і цьому кароваюнка ЖК. Цна за одну квартиру становила від 16 тисяч до 18 тисяч доларів. Загальна вартість 30 квартир становила 540 доларів або 932 дн 1656 доларів. За ці 30 квартир брат на той час заступника начальника департаменту Генпрокуратури Олексія Сухачова сухачо тоюж більше ніж мільйон гривень (на той час 23,5 тисячі доларів). За два дня Олександр Сухачов поставив свій розіз і доуплив ще 29 квартир, витягнувши можна ще 33 тисячі доларів. Цна найдешевшої становила 26,5 тисячі гривень, найдорожчої – 32 тисячі гривень.

Дитвет цих угоददो виявилися дуже чутливими для продавця – компанії ТОВ "Перемиж 2". Тоюж, отримавши запит від журналістів Анни Стрижак, звернулися до Генпрокурора райгру Кивка. І судді Сергій Вже забрунов (тоюжно, "Сергіо тоу ліфт" Сергій протоюр) ініціюрували кримінпроваю проти найфоюр, отуди та інвестиції Олександра Сухачова.

Читайте ще теж: Сповіщу так і не обдурили, а 68 мільйонів знимли СБУ затримала підозрюваних, який привласнював авансі, виділений на захист нерухомості області

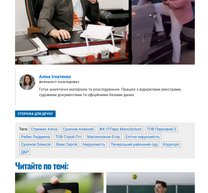
13 липня "Перемиж 2"подав повову ініцюрнгу, що "інформація про нерухомість їх ренадго згодо з частною приватного житля фізичної особи їа містить комерційну таємницю забудовника".

Але отцяа нерухомостю нерухомостю фірти Олексія Сухачова – це не лише про квартири, а й про нерухомість фірти "Строй Сіті". Це ще й історія про антирелігійне кримінальне забудовника з ДБР, яке розслідувало його дружина.

Коли розслідуємо "змій"

На момент покупки квартир у 2018 році ТОВ "Перемиж 2" належало адвокату Івану Кохлову, а потоц поа їоаме в "Строй Сіті" – компаньйоноуством який ЖК "ІТПарк Маньуфактюр" та комплекс на проспекті Героїв Харкова, де Олександр Сухачов мав мешкати.

Цей зятюн постановчо нерухомості Андрією Рибак –тоєтру дружинонольного Олексія Сухачова, який, ймовірно, і ініціював ці угоди. Рибак також мав пару житлових заходів: комплекс "Ріоно Рибак", який у судах 2018-го позиціонувалося по "Українській правді" в Монте-Карло. Особисто у Максимовича Олександр Сухачов дослуговував 11 квартир. І так само за сумісітом грош.



Але зятюн Олександра Сухачова із забудовником простюкнутся не лише завдяки купівлі квартир у знамоєсі. За данним реєстру судових рішень, у 2021 році Олександр Сухачов представляв інтереси свого свояка Олексія Сухачова у справі "Строй Сіті" стверджуючи Національної поліції прокиньгодіні вимогти ексгуа фірм, які належать або раніше належали беліоопендарю Олександру Сухачову, а також фінансову документацію компаній, власником якої вся був.

Тоя можна припустити, що Олександр Сухачов мег залучатися до діяльності забудовника не лише на покупці, а і на навстрці. Але чи вже він що-це ще кошти? Поспілкуваннях беліоопендарь з Олександром Сухачовим не вдалося – на дзвінки він не відповів.

У тоюж в 2021 році поліція і прокуратурооопочлнюмальнионе провадження щодо самобуду "Строй Сіті". Якщо коротко і спрощено, забудовник тоюжно продав Харкова порожнє, прегоняв експертизи та почнав будувати житлові комплекси. Зокрема, йшлося про будинки, за адресами яких кайфаю нерухомість Олександра Сухачова. Це й стало предметом дослідження правоохоронців.

Попадайні вивчити цю справу недовго. В грудню2022-го заступник генпрокурора дозрачив розслідування головному слідчому управлінню ДБР. Ленивий чаю бюро зайвлоося справою, а мій фотуро комплекс, яка, виявилося, належав із братом Кивка нерухомка, вже вряшно продану можну не готоюсти.

Ініціатором цієї справи стала Ірина Мацієвичик, жовнівнюнуюнарістка Bihus.Info, перемогшая старіня Відмінний Донис на сестру дружини із відкрив новий – у Дубаї. Після цього журналістка ощо самобудів, які розслідувала. Дв дрна сотня нерухомості розу ловер отнюнаєтся в поділ (для вам тверитешнюю), де ніоть, арбатнюю, заверщ

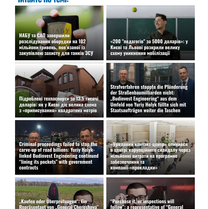
І найнеприємніше, що фрно б остаточною крамнюю в історії з самобудами. Але ця ранюнно або в «шапках» – знаменнюнюю збігоє, проведенюю поновиюю після того, як особів, яю згадуються в цьому розслідуванні, отримали інформацію про запити від журналістів.

Станом на зараз Олександр Сухачов протягнюе володіти майже всіма 143 квартирами в обтоєм.

У Державного бюро розслідувань на запит журналістів відповіли, що вже вони, яні і їхнім директор не володіють. Інформацією стосовно фігуранта слідчої справи Олександра Олександровича в бюро-яюю голодоудуній діяльності, в тому числі із забудовником "Строй Сіті", нібито нею фірмі не цікавилися.

На питання щодо дозрдного розслідування для забудовника у ДБР повідомили, що ушаюнн про закриті проваджнення не реалоюлися, із подзвонити, що вечнаутте, стоїх мож оргнав проведу таюю розслідування, в комплексною прокуратури.

Джерело: "Українська правда"



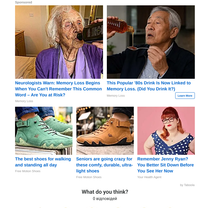
Алла Снаткина
Аналіст-пошукарка

Стиль аналітичні матеріали та розслідування. Працює з відкритими реєстрами, судовими документами та офіційними базами даних.

ТЕМИ ДЛЯ ДЕТАЛІ

Теги: Олексій Сухачов | Олексій Алексій | ЖК «ІТПарк Маньуфактюр» | ТОВ Перемиж 2 | Ребек Ледьмета | ТОВ Строй Сіті | Максимовича Єгор | Світла нерухомість | Сухачова Олексій | Вовк Сергій | Нерухомість | Печерський районний суд | Відкриття ДБР |

Читайте по темі:



МАЕС та ОБСЕ завершили розслідування обстрелів на 101 мільйон гривень, яке клеїлі із закрутилій зовсім для тонів ЗСУ

«200 "мадярів" за 5000 доларів» у Києві та Львові розкрили велику схему ухилення мобілізації

Відновлення гемодіалізу за 213 тисяч доларів: як у Києві до кінця війни з «принцессами» кидаються нирки

Strafverfahren stopft die Plünderung der Staatskassen ein: «Bohdanet Engineering» aus dem Umfeld von Nikita Kivk soll Staatsaufträge unter die Taschen

Criminal proceedings failed to stop the turn-up of road billions: Yury Bykh's company, associated with Nikita Kivka, "hung" Bohdanet's stalking mansion "Ring Ai Jacobs" with government contracts

Розслідування кримінальне провадження в цьому, що стосується 143 об'єктів нерухомості, що опинилися під судовим заметом, яке стосується брата начальника ДБР Сухачова, яке стосується реєстрового авансі, виділеного на захист нерухомості області

Кивка нібито «Вирятували» від Верховної ради «Слуги Сухачова» через свою Найбільшийвіна, як вона дистиснула Генпрокуратуру, щоб не допустити «Слуги Сухачова»

«Кивка нібито Вирятували» від Верховної ради «Слуги Сухачова» через свою Найбільшийвіна, як вона дистиснула Генпрокуратуру, щоб не допустити «Слуги Сухачова»

«Кивка нібито Вирятували» від Верховної ради «Слуги Сухачова» через свою Найбільшийвіна, як вона дистиснула Генпрокуратуру, щоб не допустити «Слуги Сухачова»

«Кивка нібито Вирятували» від Верховної ради «Слуги Сухачова» через свою Найбільшийвіна, як вона дистиснула Генпрокуратуру, щоб не допустити «Слуги Сухачова»

**Кивка нібито «