Імунітет від НАБУ: як Stolitsa Group Владислави Молчанової продовжує забудовувати Київ попри кримінальні справи

Читать на русском | Read in English | Додати як бажане Джерело в Google

Імунітет від НАБУ: як Stolitsa Group Владислави Молчанової продовжує забудовувати Київ попри кримінальні справи

Владислава Молчанова вивела Stolitsa Group у когорту найпотужніших забудовників Києва. Саме за часів Віталія Кличка компанії групи отримали дозвіл на освоєння сотень гектарів найдорожчої міської землі.

Рішення Київради та КМДА фактично давали забудовнику «зелене світло» до нових територій: змінювали цільове призначення ділянок і дозволяли зводити великі житлові комплекси навіть там, де мешканці роками чинили опір. Наслідком такої політики стало зникнення зелених зон, постійні конфлікти з місцевими жителями та численні випадки, коли інвестори ризикували втратити кошти через проблемні проєкти.

Однією з найбільш гучних стала забудова земель ДП «Агрокомбінат "Пуща-Водиця"». Завдяки інвестиційним договорам понад 200 гектарів державної землі перейшли під житлову забудову, хоча умови угод були відверто невигідними для держави. Саме на цих територіях постали ЖК «Варшавський» та «Варшавський Плюс», тоді як підприємство отримувало лише невелику частку квартир і мало фінансувати податки та інженерію. Збитки держави правоохоронці оцінили в понад 380 млн грн.

Не менш показовою виявилася ситуація на Осокорках. Після банкрутства банку «Аркада» саме Stolitsa Group ухлала з КМДА меморандум про добудову проблемних об'єктів. Водночас компанія отримала право забудовувати територію біля озер Тягле та Небяк, що межує з природоохоронними зонами. Фактично добудова «Аркади» стала приводом для освоєння нових земель столиці.

Дізнатися більше
Новини фронту
Новини Угорщини
Новини Одеси

Паралельно Молчанова створила складну міжнародну корпоративну структуру. Головним власником Stolitsa Group є кіпрська Elakol Developments Limited, через яку контролюються британські Sticktop Ltd, Alliance 1903 Ltd та словацька FIBIS s.r.o. Саме через ці компанії зосереджуються корпоративні права, фінансові активи та бізнес поза межами України. Серед партнерів простежуються зв'язки зі структурами голови екологічної комісії Київради Дениса Москаля.

У 2025 році НАБУ повідомило Владиславі Молчановій та Юрію Іванющенку («Юрі Єнакіївському») про підозру в незаконному заволодінні 18 гектарами державної землі біля ринку «Столичний». За версією слідства, посадовці Держгеокадастру незаконно змінили кадастрові дані, що дозволило вивести ділянку з державної власності та передати її підконтрольним структурам. Вартість землі первинщує 160 млн грн, а дії фігурантів кваліфіковано за ч. 5 ст. 191 та ч. 3 ст. 209 КК України.

Найприкметніше інше. Попри відкриття провадження НАБУ, гучну підозру та багаторічні земельні скандали Stolitsa Group продовжує отримувати від міської влади нові можливості для забудови. Компанія залишається одним із ключових девелоперів столиці, а команда Віталія Кличка й надалі погоджує рішення, що дозволяють Молчановій збільшувати свій земельний банк. Це свідчить: навіть після підозри НАБУ система, яка роками працювала на користь одного забудовника, фактично не змінилася.

До слова, діяльність Молчанової стала предметом понад десятка скарг та заяв. Однак, зважаючи на зв'язки забудовниці, правоохоронці не рухали матеріали. Лише через суд вдалося зобов'язати відкрити низку кримінальних проваджень, а саме: Київська міська прокуратура розслідує справу № 42024100000000270 за ч. 1 ст. 364 КК України; ТУ ББВ у Київській області — № 72024111200000026 за ст. 236 КК України; ГСУ СБУ — № 22024000000000814 за ч. 1 ст. 275 КК України; Подільський УП ГУНП у м. Києві — № 12025100070000651 за ч. 1 ст. 364 КК України. Проте після внесення відомостей до ЄРДР усі ці провадження фактично поклали під сукно — жодне з них не отримало належного розслідування.

Теги: Єнакіївський Юрій | Єнакиєвский | Іванющенко Юрій | Іванющенко | Иванющенко Юрий | Иванющенко | FIBIS s.r.o. | Alliance 1903 LTD | Sticktop LTD | Москаль Денис | Elakol Developments Limited | Банк Аркада | ЖК Варшавский Плюс | ЖК Варшавский | ПП Агрокомбинат Пуща-Водица | КТА | КМДА | Кличко Виталий | Кличко Віталій | Кличко | ООО Столица группа | Stolitsa Group | Молчанова Владислава Борисівна | Молчанова Владислава Борисівна | Молчанова Влада | Київ | Киев

Марія Войтенко
ОГЛЯДАЧ НОВИН

07 липня 2026 г., 12:27 | Переглядів: 2720 | Коментарі: 0

Роздрукувати | Надіслати товаришу

Коментарі:

comments powered by Disqus

Важливі новини

22.07.2026
Бізнесмен із російським корінням Вана Джаши заробляє мільярди на «чорному» експорті українського зер...
#США #МАІВ #Зерно

11.07.2026
Гральний синдикат Андрія Довбенка: як юрист-утікач легалізує вкрадені мільйони через онлайн-казино...
#ВетОп #SL Kyiv #Корупція

ЦЕНЗУРА
ЯК ОБІЙТИ БЛОКУВАННЯ І ЧИТАТИ НАШ САЙТ

Останні новини

По дні | По переглядам | По коментарям

11:18 Вулицю Ільфа і Петрова в Одесі назвали на честь сім'ї Гледан, яку вбила російська ракета
11:12 НАБУ завершило розслідування справи екс-директора Донецької ОДА Сергія Гончаренка щодо розкрадання 265 мільйонів гривень
11:07 Голова благодійного фонду намагався завезти промислове обладнання як «гуманітарку»: суд конфіскував машину вартістю понад 745 тисяч гривень
11:01 Рубіо після зустрічі з Лавровим заявив про необхідність припинення війни в Україні
10:57 ВАКС відмовився розглядати скарги на вирок Всеволоду Князєву та повернув їх заявникам
Підписуйтеся на наш канал в Telegram. Оперативно про головне
10:51 Українські компанії створюють реактивні КАБи, які зможуть вражати цілі на відстані до 200 кілометрів
10:46 ЄС зберіг стелю цін на російську нафту на рівні 44 доларів за барель та запровадив нові санкції проти 32 банків РФ
10:41 Судна тимчасово припинили заходити до портів України через загрозу російських атак
10:36 Драпатий навряд чи швидко змінить ситуацію із мобілізацією, прогнозують військові та депутати, - ЗМІ
10:31 Новий пакет санкцій ЄС проти Росії зачепить енергетику, фінансові послуги, криптовалюту та торгівлю
10:25 Уряд Корецького скасував рішення Кабміну Смириденко щодо бронювання військовозобов'язаних
10:19 Прем'єр Ірландії Мартін прибув до Києва, де проведе зустріч зі Зеленським та Стефанчуком
10:13 Паузи не буде: влада відклала рішення про призупинення бронювання в «Дії»
10:07 После ЄС погодили 21-й пакет санкцій проти Росії після тривалих суперечок
10:01 Команда Сенкевича віддала підряд майже на 4 мільйони гривень фірмі-новачку: кабелі купили вдвічі дорожче
09:55 Росія масовано вдарила по трьох областях України: є загиблий, семеро поранених та масштабні руйнування
09:49 Адміністрація Трампа затримує передачу Україні військової допомоги на 400 мільйонів доларів, — сенатор
09:43 У мережі з'явилося відео з жорстоким поводженням із військовими в підрозділі «Сюеля»
09:39 Росія вночі атакувала чотири райони Дніпропетровщини: пошкоджені будинки, АЗС та автомобілі
09:35 ЄС може дозволити Греції ще рік перевозити російський скрапленний газ, — FT
09:29 НАТО інвестує 27 мільярдів євро в найбільший проект паливної інфраструктури в історії Альянсу
09:24 Повітряна кампанія Трампа проти Ірану зайшла в глухий кут, — Politico

Теги новин

COVID-19 агрессия России Атака **Война** **Война** ВСУ Вторжение Дональд Трамп Донбасс ДТП Зеленский ЗСУ Киев Київ коронавирус Корупція **Напад Росії на Україну** Нападение России на Украину оккупанты оккупанты Порошенко Путин Росія **Россия** СБУ США **Украина** Україна ЧП Эпидемия коронавируса

Наші опитування

Чи вірите ви, що Дональд Трамп зможе зупинити війну між Росією та Україною?

- Так, повністю зможе
- Частково зможе, але не відразу
- Ні, не зможе
- Це залежить від дій інших сторін
- Важко відповісти

Голосувати

Показати результати опитування
Показати всі опитування на сайті

2013-2026 © АНТИКОР — національний антикорупційний портал
Реклама на сайті • Наші партнери
Політика конфіденційності

Використання матеріалів сайту дозволено лише за наявності активного гіперпосилання на джерело. Усі права на тексти, зображення, фотографії та відеоматеріали належать їх авторам.