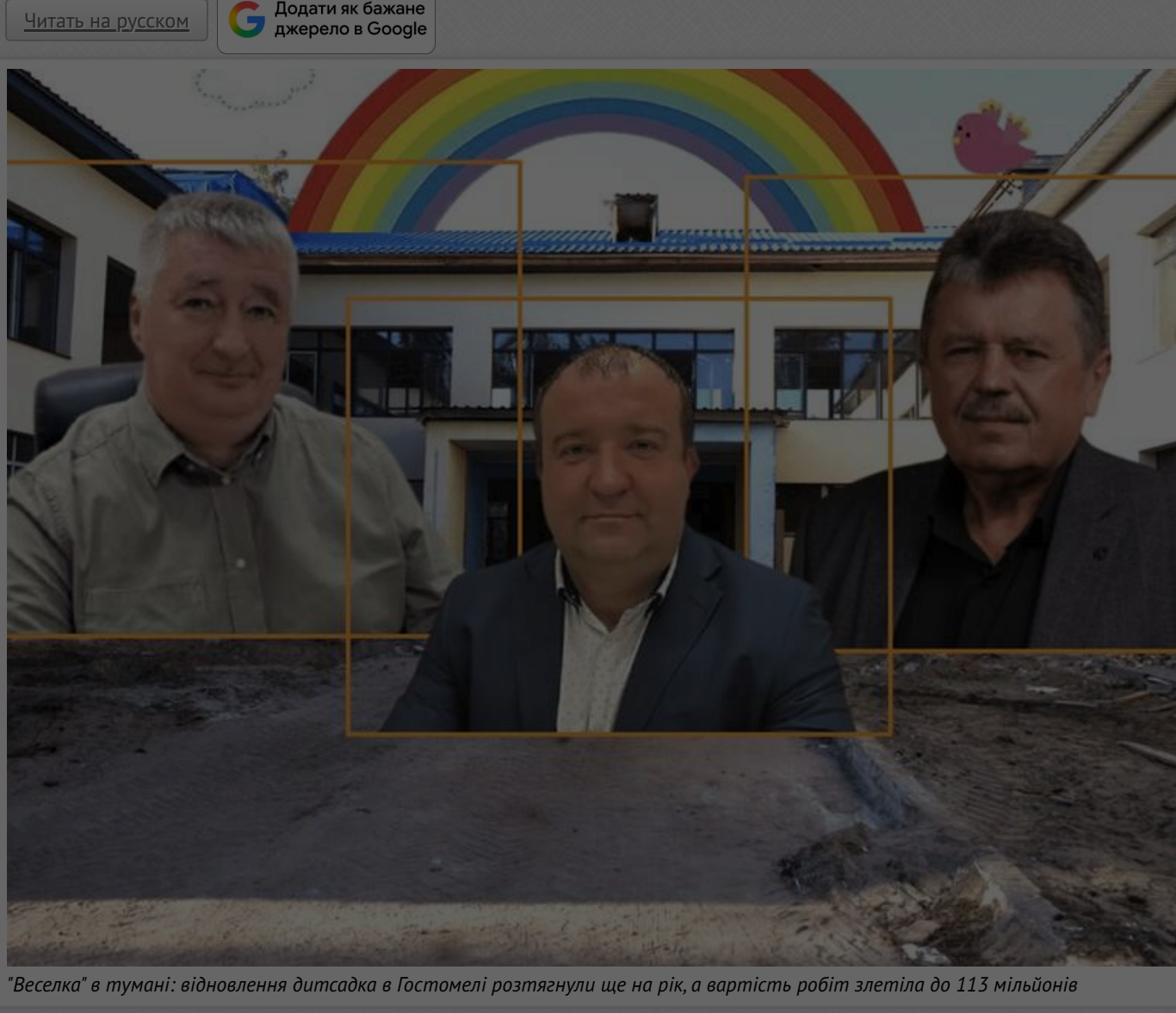


"Веселка" в тумані: відновлення дитсадка в Гостомелі розтягнули ще на рік, а вартість робіт злетіла до 113 мільйонів



"Веселка" в тумані: відновлення дитсадка в Гостомелі розтягнули ще на рік, а вартість робіт злетіла до 113 мільйонів

Відновлення пошкодженого обстрілами дитсадка «Веселка» в Гостомелі розтягується ще на рік. Вперше його капремонт було замовлено ще в листопаді 2023 року в столичного ТОВ "І. Б. К. Девелопмент", однак справу до кінця так і не довели, чи то через несеочасне фінансування, чи то через безвідповідальність підрядника.

Так чи інакше, за два роки компанія встигла виконати лише близько 18% від загальної кошторисної вартості, яка наразі становить 113,8 млн гривень. Тепер укладено вже третю угоду – і знову з тим самим "І. Б. К. Девелопмент". Згідно з новими умовами, батькам дітяхів черговий раз доведеться набратися терпіння: новими термінами запуску дитсадка в роботу оголошено четвертий квартал 2026 року.

Як стало відомо КВ з оголошення електронної системи Prozoggo, у грудні 2025 року Департамент регіонального розвитку Київщини уклав з ТОВ "І. Б. К. Девелопмент" (") договір на капремонт закладу дошкільної освіти «Веселка» у Гостомелі на вул. Рекунова, 3-Б. Ціна договору становить 86,3 млн гривень.

Угода передбачає виконання підрядником ремонтних робіт, облаштування внутрішніх та зовнішніх інженерних мереж, встановлення тінювих навісів та облаштування вхідних груп, благоустрій прилеглої території. Термін завершення робіт – кінець 2026 року.

Фінансування передбачено за рахунок субвенції з державного бюджету на ліквідацію наслідків збройної агресії. Саме так, адже як відомо, **необхідність** капремонту цього навчального закладу зумовлена руйнуваннями, яких він зазнав у березні 2022 року під час вторгнення російських військ у селище. Внаслідок інтенсивних обстрілів було зруйновано дах і стіни, частина приміщень вигоріла.

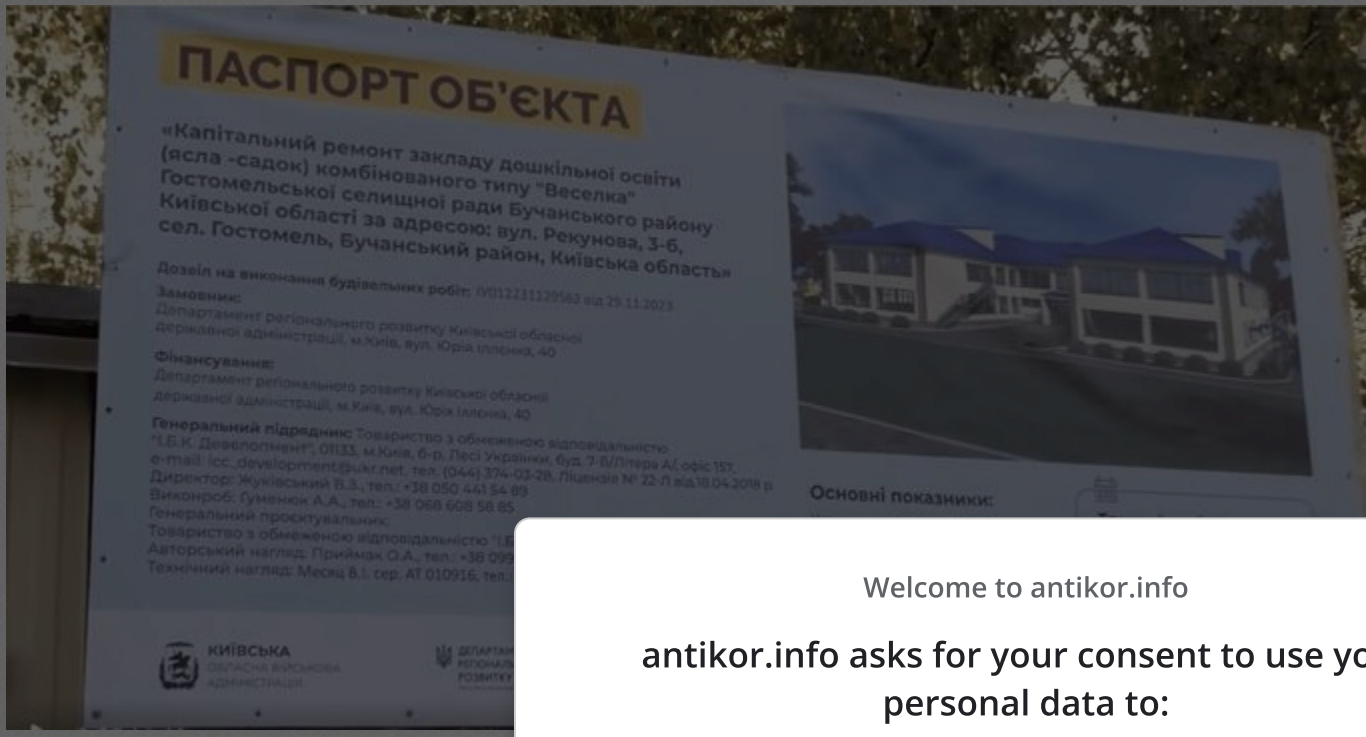


Руйнування дитсадка "Веселка" внаслідок ворожого вторгнення (*джерело – Dreat*)

Історія відновлення "Веселки"

Розробку проектної документації капремонту Відділ освіти Гостомельської селищної ради замовив у лютому 2023 року за 1,28 млн гривень. Підрядником було обрано миколаївську підприємцю Надію Редько.

На основі цієї документації у листопаді 2023 року ДРР Київщини підписав першу угоду з ТОВ "І. Б. К. Девелопмент" на виконання капремонту. Ціна договору становила 28,2 млн гривень, а завершення робіт було заплановане до кінця 2024 року. У ході реалізації цієї угоди у червні 2024-го, Відділ освіти Гостомельської селищної ради замовив у ТОВ "І. Б. К. Девелопмент" **коригування** проекту.



Паспорт капремонту дитсадка

Влітку 2024 року темпи відновл мешканців. Для прискорення від збірли підписи під відповідним

Після цього на об'єкт вчергове в військової адміністрації, а нині зафіксовано, що на той момент конструкцій, облаштовано покр частини фундаменту, на 55% змі перестиків, муровальні та шпук оцінювали у 80%.

Руслан Кравченко підтвердив н представник підрядника. Серед проекту, адже частина робіт не документували. Крім того, виявила будівництві. Тоді очільник КОВА експлуатацію термін до кінця 2024 року, і раз підрядником, зобов'язавши пригрозив розірванням договору та поданням позову до суду для відшкодування збитків.



Хід капремонту станом на вересень 2024 року (*джерело – скріншот з відео*)

У вересні 2024-го ДРР Київщини та ТОВ "І. Б. К. Девелопмент" **уклали** додаткову угоду на виконання додаткових робіт ціною 12,29 млн гривень. Та врешті обидві угоди – основу та додаткову – розірвали за згодою сторін, з оплатою за виконані роботи 11,75 млн гривень та 6,26 млн гривень відповідно.

У квітні 2025 року послідувало ще одне коригування проектно-кошторисної документації. Його на замовлення Відділу освіти Гостомельської селищної ради також виконувало ТОВ "І. Б. К. Девелопмент".

У ДРР Київщини розповіли ЗМІ, що вказаним коригуванням передбачено, зокрема: демонтаж і влаштування нових внутрішніх перегородок, влаштування другого евакуаційного виходу з ізолятора, оновлення та заміну внутрішніх інженерних мереж (водопостачання, водовідведення, опалення, влаштування системи «тепла підлога» у групових приміщеннях), модернізацію систем вентиляції окремих приміщень, виконання робіт з капітального ремонту території з влаштуванням та/або оновленням елементів благоустрою та майданчиків.

Проект пройшов експертизу, відповідно до звіту якої загальна кошторисна вартість капремонту у цінах на жовтень 2025 року становить 113,8 млн гривень. Станом на 8 жовтня 2025 року виконано робіт на суму 20,38 млн гривень.

В результаті коригування проекту, як повідомили ЗМІ у ДРР Київщини, вартість робіт зросла більш як на половину і було оголошено новий тендер на капремонт, за результатами якого і підписали грудневу угоду.

"Орієнтовний строк завершення робіт становить 4 квартал 2026 року, відповідно до умов договору підряду № 89-25, за умови належного фінансування виконання робіт на об'єкті", – повідомили в ДРР Київської області.

Зазначимо, що ЗМІ зверталася за коментарем до представників ТОВ «І. Б. К. Девелопмент» з проханням пояснити причини розірвання попередніх договорів і повідомити про поточний стан робіт на об'єкті. Однак додзвонитися за вказаними у відкритому доступі номерами не вдалося, також без відповіді наразі залишився лист від редакції.

Про підрядника

Згідно даних аналітичної системи **Youcontrol**, ТОВ "І. Б. К. Девелопмент" зареєстровано в 2013 році в Києві. Компанія належить Олександру Лук'янцю (69,86%), Віталію Хуковському (20,16%, директор, на колажі по центру) та Віктору Горбаю (9,98%).

В 2018 році ТОВ "І. Б. К. Девелопмент" було співзасновником АТ "Закритий неливерсифікований венчурний корпоративний інвестиційний фонд "Флеш". На сьогодні співвласницею цього товариства є **Наталія Горліщенко** – дружина колишнього "регіонала", депутата Верховної Ради VII та VIII скликань **Володимира Кацу́би**. Сини подружжя Кацу́б – теж доволі впливові люди: старший, **Сергій Кацу́ба**, був депутатом ВР VII скликання від "Партії регіонів" та депутатом Київської обираді VI скликання, а молодший, **Олександр Кацу́ба**, в 2012-2014 роках працював заступником голови правління НАК "Нафтогаз України".

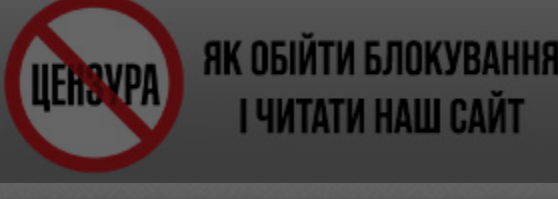
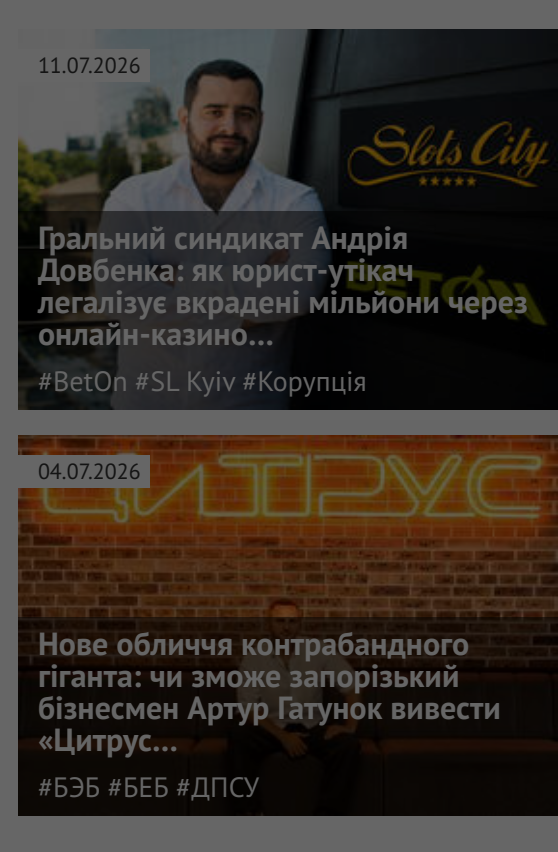
Володимир Кацу́ба свого часу з синами були помічені в **дружніх відносинах** з регіоналом, ексочільником (2010-2014 роки) Київщини Анатолієм Присяжнюком. Зокрема, саме в часи керівництва Присяжнюка в ОДА Володимир та Сергій Кацу́би пройшли до парламенту.

Крім цього зв'язки ТОВ "І. Б. К. Девелопмент" ведуть до віцепрезидента Торгово-промислової палати України Ростислава Коробки. ТОВ "І. Б. К. Девелопмент" має один місський номер телефону (+380443740328) та одну адресу реєстрації (Київ, бульвар Лесі Українки, 7-Б, офіс 157) з будівельним ТОВ "Голосівські вежі", одним із бенефіціарів якого є згаданий Ростислав Коробка. Директором ТОВ "Голосівські вежі" на сьогодні є Віктор Горбай – співзасновник ТОВ "І. Б. К. Девелопмент".

ТОВ "І. Б. К. Девелопмент", згідно з даними **Clarity Project**, за результатами участі в публічних закупівлях підписало 452 договори на суму 2,62 млрд гривень. Найбільший замовник фірми – Департамент регіонального розвитку Київщини, з яким підписано сотню договорів на понад 924 млн гривень.

ДРР Київщини **сподіює** Олега Кравченко (на колажі праворуч), Гостомельської селищною військовою адміністрацією **керує** Сергій Смаль (на колажі ліворуч), якого наприкінці квітня 2025 року наділено обов'язками голови селищної ради, виконкому та селищної голови Гостомеля на час воєнного стану.

Важливі новини



Останні новини

- По дати По перетопдані По коментарям
- 0027

Унаслідок ракетного удару на Одещині загинув 23-річний офіцер ВМС ЗСУ Дмитро Рибальченко
- 0029

Суд закрив справу проти кримінального деторитета «Самвела Донечкого» щодо вбивства у Вірменії
- 0039

«Система дає тріщини»: як чистки серед оточення Путіна та Шойгу налякали кремлівську еліту
- 0035

ФІФА може розширити ЧС-2030 до 64 команд заради виходу на китайський ринок, – ЗМІ
- 0030

«Не ставати спільником агресорів»: МЗС Ірану погрожує Болгарії через військову співпрацю зі США
- Підписуйтесь на наш канал в Telegram. Оперативно про головне
- 0006

Гетсет: США не встигли відновити запаси боєприпасів після допомоги Україні за Байдена
- 0002

СБС ЗСУ спростували заяви окупантів про «безпечну» трасу на Крим ударами по російських колонках
- 21 липня 2026 г.
- 2358

У Бучі попроцюються із 26-річним нацварадійцем Олександром Овчаренком, який загинув на Донеччині
- 2354

ЗМІ: Андрія Гнатова звільнили з посади Начальника Генштабу ЗСУ
- 2351

На Львівщині розшукуваний ТЦК водій Range Rover збив поліцейського під час втечі
- 2346

Зеленський анонсував оновлену стратегію оборони України після призначення Драпатого
- 2342

«Нове повітря та нова надія»: Федоров відрафонував на призначення Драпатого Головнокомом
- 2339

Росія рекордними темпами розпродас золотий запас через величезні витрати на війну
- 2334

«Ми ще не закінчили»: Трамп заявив, що США не збираються припиняти операцію проти Ірану
- 2328

США не передаватимуть Україні додаткові 400 мільйонів доларів військової допомоги найближчим часом, – сенатор Дурбін
- 2322

Росія буде нову лінію ЛЕП для підключення ЗАЕС до енергосистеми РФ, – Greenpeace
- 2315

SMK Group та її власника Дениса Парамонова підозрюють у податкових махінаціях і зв'язках із РФ
- 2312

«Дякую за історичні блага»: Федоров зателефонував Сирському та подякував за захист Київщини й Харківську операцію
- 2310

Драпатий прокоментував призначення Головнокомандувачем ЗСУ: «Це велика відповідальність»
- 2306

Литвин: Зеленський і Федоров можуть провести ще одну розмову щодо його призначення
- 2302

Михайло Драпатий командував екіпажем БМП, яка стала сивомолм спортував в Маріуполі у 2014 році
- 2298

ЗМІ: Ермак та Арахамія підтримували відставку Михайла Федорова з посади міністра оборони

Теги новин

COVID-19 агресія Росії Атака Війна

Війна всу вторгнення

Дональд Трамп Донбас ДПТ Зеленский ЗСУ Київ Київ коронавірус Корупція

Напад Росії на Україну нападение

Россия на Україну окупанти Порошенко Путін Росія

Россия сша Украина Україна ЧП Емвідения коронавірусa

Наші опитування

Чи вірите ви, що Дональд Трамп зможе зупинити війну між Росією та Україною?

☐ Так, повністю зможу

☐ Частково зможу, але не відразу

☐ Ні, не зможу

☐ Це залежить від дій інших сторін

☐ Важко відповісти

Голосувати

Показати результати опитування

Показати всі опитування на сайті

Теги: Гордієнко Наталія Присяжнюк Володимир Александр Кацу́ба Кацу́ба Сергій Кацу́ба Александр Смаль Сергій Коробка Ростислав Кравченко Олег ТОВ І. Б. К. Девелопмент Тендер Тендери Експерт



Микола Сидоренко
РЕДАКТОР РОЗДІЛУ «НОВИНИ СВІТУ»

09 січня 2026 г., 08:27 Переглядів: 2712 Коментарі: 0

Роздрукувати Надіслати товаришу

Коментарі: