

Головна | Статті | Конфлікти | Кримінал | Промзона за 14 мільйонів доларів: структура з орбіти Смоля, Деркача й Вовченка продає об'єкт на Видубичах під ТРЦ

Промзона за 14 мільйонів доларів: структура з орбіти Смоля, Деркача й Вовченка продає об'єкт на Видубичах під ТРЦ

Читати на руському | Read in English | Додати як бажане джерело в Google



Промзона за 14 мільйонів доларів: структура з орбіти Смоля, Деркача й Вовченка продає об'єкт на Видубичах під ТРЦ

Установили неподаток від станції метро "Видубичі" за 14 мільйонів доларів США ставлячи на продаж промислову зону з виробничо-складським комплексом, призначену для будівництва торговельно-розважального центру, офісного об'єкта або складських приміщень. Актив належить ТОВ "Товариство Видубичі", що входить до корпоративної групи "Молочний альянс".

При цьому земельна ділянка під об'єктом належить до комунальної власності міста. Про це пише [SpotKor](#).

Згідно з інформацією, оприлюдненою в оголошенні про продаж, площа земельної ділянки становить 4,8 гектара. На цій території розміщений виробничо-складський комплекс, загальна задекларована площа якого - 13 тисяч квадратних метрів. Водночас продавець уточнює, що фактична площа забудови є меншою – орієнтовно близько 8 тисяч "квадратів".



За даними відкритих джерел, об'єкт виключно двоповерхові будівлі виробничого та складського призначення, а також дві трансформаторні підстанції. Саме цей майновий комплекс пропонується покупцям за 14 млн доларів.



У повідомленні про продаж **наголошується**, що цільове призначення ділянки дозволяє реалізацію масштабних девелоперських проєктів. Зокрема, територію розглядають як перспективну для зведення складського логістичного хабу, офісно-готельного комплексу або торговельно-розважального центру.



Компанія-продавець – ТОВ "Товариство Видубичі" – за інформацією аналітичної платформи [YouControl](#), входить до корпоративної групи "Молочний альянс".

ТОВ "ТОВАРИСТВО ВИДУБИЧІ"

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ТОВАРИСТВО ВИДУБИЧІ"

Зареєстровано

Входить у корпоративну групу

- "Молочний альянс"

Має відношення до корпоративної групи

- "Група родини Смоля"

"Молочний альянс" – це український холдинг, створений у 2006 році, який спеціалізується на виробництві та реалізації молочної продукції. До його структури входять підприємства, що працюють під відомими брендами "Яготинське", "Яготинське для дітей", "Пирітні" та "Славія". Власниками групи є бізнесмени Олександр Деркач, Сергій Вовченко, а також родина Федора Шліга, який загинув у 2020 році, – його дружина Наталія та сини Андрій і Олександр.

Ключові особи

Шлиг Олександр Федорович

Син покійного співвласника ГК "Молочний альянс" - Федора Шлига.

Шлиг Андрій Федорович

Син покійного співвласника ГК "Молочний альянс" - Федора Шлига.

Деркач Олександр Віталійович

Співвласник холдингу "Молочний альянс".
Колишній співвласник банку "Авалль".

Інші пов'язані особи

Волощук Іван Петрович

Член Ревізійної комісії АТ "Молочний альянс".

Вовченко Сергій Миколайович

Голова Наглядової АТ "Молочний альянс"

Шелудько Григорій Павлович

Член Ревізійної комісії АТ "Молочний альянс"

Група вважається одним із лідерів молочної галузі України та об'єднує виробничі потужності повного циклу – від переробки сировини до дистрибуції готової продукції. Співвласником холдингу є Олександр Деркач, наглядову раду очолює Сергій Вовченко, а посаду генерального директора обіймає Сергій Каліберов.

Асортимент "Молочного альянсу" охоплює широкий спектр продукції: молоко, кефір, ряжанку, айран, вершки, сметану, йогурти, закваски, молочні каші, какао, різні види сирів, солодкі сирки та сухі молочні продукти.

До структури підприємств холдингу входять Яготинський маслозавод, завод дитячого харчування "Яготинське для дітей", Пирятинський сирзавод, Золотоніський маслоробний комбінат і Баштанський сирзавод.

Окремо компанія декларує активну соціальну відповідальність: підтримує гуманітарні, освітні та благодійні ініціативи, допомагає школам, дитячим закладам, Збройним силам України та родинам військових. З 2018 року бренд "Яготинське" співпрацює з благодійним фондом "Таблеточки", спрямовуючи зібрані кошти на лікування онкохворих дітей.

Історія розвитку холдингу розпочалася ще у 2000 році з придбання окремих виробничих активів, а у 2006 році відбулося їх офіційне об'єднання в групу компаній "Молочний альянс".

Крім того, за даними [YouControl](#), корпоративна структура групи має зв'язки з так званою бізнес-орбітою родини Смоля. Ключовою фігурою цієї групи вважають Якова Смоля – колишнього голову Національного банку України.

Ключові особи

Смоляк Яків Васильович

Екс-голова Національного Банку України
(03.2018-07.2020 рр.).

Смоляк Світлана Миколаївна

Дружина Яківа Смоля.

Інші пов'язані особи

Костанецька Тетяна Яківна

Дочка Яківа Смоля.

Нечипоренко Нелля Яківна

Дочка Яківа Смоля.

Водночас **земельна ділянка** площею 4,8 гектара, на якій розташований виставлений на продаж комплекс, належить до земель комунальної власності територіальної громади Києва.

Наразі інформація про потенційних покупців або конкретні плани забудови цієї території відсутня. Редакція [SpotKor](#) продовжить стежити за розвитком ситуації та інформувати про подальші рішення щодо цього об'єкта.

Теги: [ООО Молочний альянс](#) [Каліберов Сергій](#) [Вовченко Сергій](#) [Деркач Олександр](#) [Шлиг Андрій](#) [Земельні афари](#) [Земельні афари](#) [ООО Товариство Видубичі](#) [Київ](#) [Київщина](#)

Софія Ковальчук
РЕДАКТОРКА СТРИЖИ НОВИН

07 лютого 2026 р., 11:58 | Перегляди: 3754 | Коментарі: 0

Роздрукувати | Надіслати товаришу

Коментарі:

comments powered by Disqus

Головна | Про нас | Статті | Архів | Зв'язатися | Конфлікти | Рівнобство | Корупція | Економіка | Новини світу | Політика | Конфіденційність | Політика конфіденційності | Думка | Корпоративні конфлікти | Кримінал | Різне | Економіка | Події | Відео | Блоги | RSS-підписка | Email розсилка | Мобільна версія

Важливі новини

11.07.2026

Гральний синдикат Андрія Догівника зм'якшує умови легалізує вкрадені мільйони через онлайн-казино...
#BetOn #SL Kyiv #Корупція

04.07.2026

Нові обличчя контрабандного бізнесу: чи зможе заарештований бізнесмен Артур Гутюк вивести «Шитрус»...
#БББ #БББ #ДТСУ

ЯК ОБИТИ БЛОКУВАННЯ І ЧИТАТИ НАШ САЙТ

Останні новини

По дати | По популярності | По коментарям

17:15

Прем'єр-міністр Сергій Корешакій засідати годинини на понад 8 мільйонів гривень

17:10

У Сумах помер військовий із Білорусьщини Віктор Ізенко

17:07

Мільйонні збитки: поліція розслідує нові справи проти посадовців КП «Плеско» Савицького та Вагіна

17:02

Об'єкти крісло нардена за 160 тисяч доларів: у Києві судитимуть керівника Фейковської партії

16:58

«Ведорова тепер належить нам»: дружина ексміністра оборони поскаржилася на погрози, хейт та переслідування від фанаток

Підпишіться на наш канал в Telegram. Оперативно про головне

16:56

На Прикарпатті затримали чоловіка, який обікрав кошично вчительку на 1,5 мільйона гривень

16:54

Ситуація на фронті: росіяни 100 разів атакували позиції ЗСУ

16:50

СБУ ДБР і Нацполіція ліквідували син каналів продажу зброї: вилучено тонни вибухівки та арсенал боєприпасів

16:48

Загроза для конкурентоспроможності: уряд Греції поспішає позичити щодо газових обмежень проти РФ

16:44

СБУ затримала у Києві ексвісцелмеру окупованого Алчевська, яка працювала у соціалізації

16:41

Росія готується імпортувати дизель через удари України по НПЗ та дефіцит пального

16:38

У Раді хочуть розширити перелік посадовців, які мають обов'язково володіти українською мовою

16:36

ДБР передає до суду справи чотирьох осіб, яких звинувачують у незаконній торгівлі зброєю

16:34

Російські удари по портах і суднах загрожують експорту зерна України через Чорне море

16:32

ЄС уперше запровадить санкції проти РФ за удари по Києві та виробничі компоненти для дронів

16:29

Підготовка до мобілізації: в українській розвідці розповіли про плани Кремля на осінь

16:25

«Жодних графіків немає і не буде»: окупаційний глава Криму Аксенов фактично визнає енергетичний колапс на півострові

16:20

«У суду відсутні підстави»: як судовою практикою та БББ допомагають автомобітерам списувати мільйонні борги

16:13

Загроза «буферної зони»: Олександр Сирський попередив про плани РФ щодо наступу на нові території

16:11

90 смартфонів та гаджетів Apple: митники викрили два ватажки контрабанди техніки на кордоні з Польщею

16:06

«Стан повної готовності держави до війни»: у Польщі розробляють новий правовий режим

16:00

«Футині, спільний етап і мільйонні штрафи: розкрито схему ухилення від податків при ввезенні автомобілів

Теги новин

COVID-19 агресія Росії Атака Війна

Война ВСУ Вторгнення

Дональд Трамп Донбасс ДПТ Зеленський ЗСУ Київ Київ коронавірус Корупція

Напад Росії на Україну Нападіння

Росії на Україну окупанти окупанти Порошенко Путін Росія

Росія св США Україна

Україна ЧП Знищення коронавіруса

Наші опитування

Чи вірите ви, що Дональд Трамп зможе зупинити війну між Росією та Україною?

☐ Так, повністю зможу

☐ Частково зможу, але не відразу

☐ Ні, не зможу

☐ Це залежить від дій інших сторін

☐ Важко відповісти

Голосувати

Показати результати опитування

Показати всі опитування на сайті