

НОВИНИ



Попри критику з боку експертів Зеленський підписав закон про декларування добросовісності суддів
24 ЧЕР, 2026

Понад ₪1 млн переплати за продукти для військових: повідомлено про підозру посадовцю військової частини на Волині
24 ЧЕР, 2026

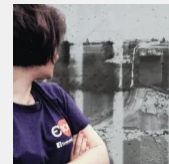
Оперативна інформація щодо російського вторгнення станом на 16:00 24.06.2026
24 ЧЕР, 2026

У Кам'янському районі поліцейські розшукують зниклу 15-річну дівчину (фото)
24 ЧЕР, 2026

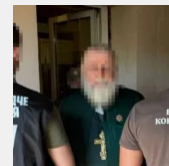
У Тернополі мобілізували недієздатного чоловіка з «психічною» інвалідністю II групи
24 ЧЕР, 2026

У Києві експрокурор і адвокат отримали по 6 років тюрми за хабарництво
24 ЧЕР, 2026

Афера з орендою землі: на Житомирщині поліцейські розслідують незаконні оборудки адвоката
24 ЧЕР, 2026



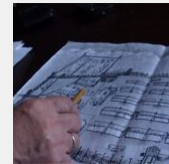
Процесуальні тонкощі Римського статуту та чому вкрадений окупантом унітаз важить для Гааги більше за журналістські репортажі
24 ЧЕР, 2026



163 справи щодо війни за якими варто стежити цього тижня: священик УПЦ МП який працював на рашистів та інші зрадники
25 ТРА, 2026



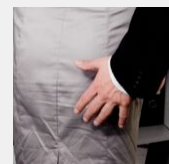
Бюджетні тисячі доларів для віртуальних вебкам-студій: як полковники Нацполіції трьох областей погоріли на порно
25 ТРА, 2026



26 травня 1953 року розпочалося Норильське повстання політ'язнів, яке підняли українці
26 ТРА, 2026



Моніторинговий візит до Кропивницької виправної колонії №6: виявлено купу системних порушень в усіх сферах
26 ТРА, 2026



Науковий підхід до сексуального насильства: Самопризначені ректори та столичний мейнстрімінг сексизму під наглядом КМДА в університеті Грінченка
26 ТРА, 2026



Як Росія та Путін вбивають українських дітей
27 ТРА, 2026

COVID-19 ДТП Донбасс Київ Розшук дітей агрессія России атака дронами-камикадзе **вбивство мирних жителів** вимагання війна війна с Россией военні злочини РФ **ВТРАТИ окупантів** війна з Росією грабж державна зрада допомога союзників Україні замах на вбивство зловживання службовим становищем знищення окупантів колабораційна діяльність коронавірус корупція **КОРУПЦІЯ крадіжка** **напад Росії на Україну** наркозлочини незаконне переправлення осіб через держкордон ножове поранення обстріли цивільної інфраструктури **оперативна інформація** пособники окупантів привласнення коштів підроблення документів п'яний за кермом ракетні удари окупантів розбій російські военні злочинці **русский мир смертельна ДТП** убийство хабар хуліганство **Шахрайство**

РЕКЛАМА

КРИМІНАЛ

Афера з орендою землі: на Житомирщині поліцейські розслідують незаконні оборудки адвоката

24 ЧЕРВНЯ 2026



Фігурант, використовуючи підроблені документи, намагався отримати право оренди на земельну ділянку, вартістю понад 4,4 млн гривень. Незаконні оборудки було викрито на етапі підготовки проєкту договору. Днями чоловікові було повідомлено про підозру в учиненні кримінальних правопорушень.

Досудове розслідування проводять слідчі ГУНП в Житомирській області за оперативного супроводу співробітників УСБУ області та під процесуальним керівництвом Житомирської обласної прокуратури.

Правоохоронці встановили, що кілька років тому адвокат вирішив отримати право оренди на землю площею 3 га, розташовану на території Житомирського району. Щоб запобігти процедури земельних торгів, передбачених законом, та гарантувати прийняття позитивного рішення, він задумав виготовити підроблені документи. Йшлося про підтвердження в нього права приватної власності на нерухомість, що нібито розташована на цій ділянці.

У вересні 2024 року він підшукав «фахівця», який виготовив для нього фіктивні документи. Таким чином отримав свідоцтво про право приватної власності, нібито видане понад 30 років тому, про належність йому нежитлової будівлі та довідку про наявність зареєстрованого майна, нібито видану обласним бюро технічної інвентаризації в 2017 році.

Адвокат подав ці підроблені документи через ЦНАП для проведення державної реєстрації права власності на нежитлову будівлю та отримав відповідний витяг.

За кілька місяців чоловік зареєструвався як фізична особа-підприємець, вказавши основним видом діяльності виробництво добрив і азотних сполук. Далі подав до Харитонівської сільради заяву про передачу йому в оренду бажаної земельної ділянки для розміщення підприємства. При цьому вказав про наявність у нього на праві приватної власності об'єкта нерухомості на ділянці. До заяви чоловік долучив підроблені документи.

У листопаді 2024 року депутати сільради ухвалили рішення про передачу чоловікові в оренду строком на 49 років земельної ділянки. Проте під час підготовки проєкту договору оренди було встановлено невідповідність поданих «підприємцем» документів щодо зміни цільового призначення земельної ділянки та відсутність техдокументації на нерухомість. Відтак вже за місяць попереднє рішення було скасовано.

Зважаючи на статус 45-річного адвоката, підозру в учинених правопорушеннях йому повідомив прокурор Житомирської обласної прокуратури. Чоловікові інкримінується підроблення офіційного документа та його використання (ч. 3 та ч. 4 ст. 358 Кримінального кодексу України) та шахрайство, вчинене в особливо великих розмірах (ч. 2 ст. 15, ч. 5 ст. 190 Кримінального кодексу України).

Відповідно до чинного законодавства йому загрожує позбавлення волі на строк від 5 до 12 років з конфіскацією майна.

Відділ комунікації поліції Житомирської області

Like
Tweet

Tags: махінація з землею підроблення документів шахрайство

YOU MAY ALSO LIKE...



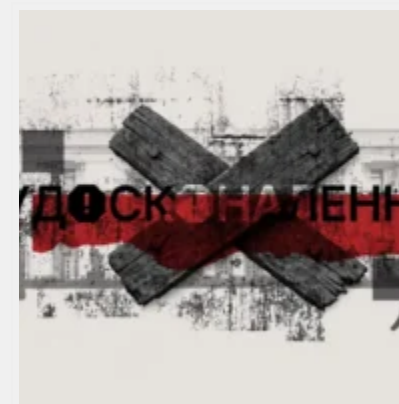
Пассажиры маршрутки избили водителя фуры, напавшего с газбаллончиком на их водителя (видео)
12 ВЕРЕСНЯ 2021

Повідомлено про підозру командирів російських окупантів, причетному до розстрілу 19 цивільних та 4-х військовополонених
17 ЛИПНЯ 2025



Скеровано до суду
Закупівля генераторів за завищеними цінами зі збитками ₪4,8 млн – у Києві судитимуть керівника департаменту КМДА
26 ЛЮТОГО 2026

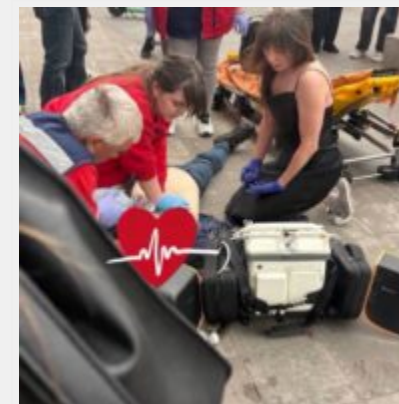
У ФОКУСІ



«Слуги народу» вирішили законом дозволити суддям такі відмазки як «Забув», «Не знав», «Не мав умислу»

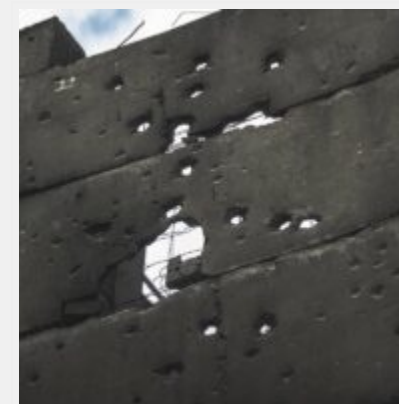
ІНШІ НОВИНИ

ДУМКИ ЧИТАЧІВ



«А МИ ТУТ ПРИ ЧОМУ?». Смертельна відмова за п'ять хвилин від порятунку та ціна байдужості київської підземки

ФОТОРЕПОРТАЖ



Як виглядає українська ТЕЦ, що пережила не одну ракетну атаку російських загарбників

НОВИНИ ІТ

Технології

Завгрузка...