

Головна > Новини > Фонд держмайна очікує до 9 млрд грн від приватизації у 2026 році: головні лоти — Ocean Plaza та ОПЗ

Новини 55 хвилин тому Читати на русском

Фонд держмайна очікує до 9 млрд грн від приватизації у 2026 році: головні лоти — Ocean Plaza та ОПЗ



Фонд держмайна очікує до 9 млрд грн від приватизації у 2026 році

Фонд державного майна України розраховує залучити до державного бюджету від 7 до 9 млрд грн від приватизації за підсумками 2026 року. Основну ставку у відомстві роблять на об'єкти великої приватизації, зокрема конфіскований ТРЦ Ocean Plaza та Одеський припортовий завод.

Про це повідомляє Delo.ua з посиланням на інтерв'ю голови ФДМУ Дмитра Наталухи виданню "Главком".

Загалом до приватизаційного пулу зараз включено близько десяти стратегічних активів, сукупна стартова ціна яких оцінюється у 10-13 млрд грн. До кінця поточного року на продаж планують виставити щонайменше шість-сім великих об'єктів.

Окрім Ocean Plaza та ОПЗ, йдеться про "Сумхімпром", Демурінський ГЗК, Миколаївський глиноземний завод, "Мотордеталь-Конотоп" та підприємство з виробництва інсуліну "Індар". Половина з них — це колишні активи, які належали представникам країни-агресора та були стягнуті в дохід держави після застосування санкцій.

Читайте також

Новини
Фонд держмайна України очолив Дмитро Наталуха: що про нього відомо

Продаж Ocean Plaza

Одним із найдорожчих лотів стане київський ТРЦ Ocean Plaza, контрольний пакет акцій якого (66,65%) раніше належав підсанкційному олігарху Аркадію Ротенбергу. Аукціон попередньо планують провести у листопаді-грудні 2026 року. За словами Наталухи, це дозволить виручити за об'єкт, за різними розрахунками, 4,5 млрд грн.

Водночас посадовець попередив, що через бюрократичні процедури ці кошти можуть фізично надійти до державного бюджету лише у 2027 році. Під час підготовки до продажу Фонд має вирішити проблему кредиту на понад 140 млн доларів, що залишається на об'єкті, а також налагодити комунікацію з міноритарними власниками. Сам факт того, що продаватимуться не 100% акцій, наразі насторожує багатьох інвесторів.

Крім того, нещодавно правоохоронці проводили обшуки у ФДМУ через розслідування щодо можливого зворення умов продажу ТРЦ за штучно заниженою вартістю.

Читайте також

Новини
Під час війни держава отримала від приватизації майже 21 млрд грн

Ажіотаж навколо ОПЗ

Іншим ключовим об'єктом є Одеський припортовий завод, який простоєє з 2021 року. Привабливість цього активу суттєво зросла через зміну кон'юнктури на світовому ринку.

За словами голови ФДМУ, геополітична напруженість на Близькому Сході та перебої з постачанням через Ормузьку протоку, звідки йшло 30% світового аміаку, призвели до різкого стрибка цін на цю продукцію.

Зараз щодо ОПЗ вже підписано чотири договори про нерозголошення інформації з іноземними інвесторами, які вивчають документацію. Наталуха підкреслив, що Фонд зацікавлений у збереженні цільового призначення ОПЗ та розвитку виробництва карбаміду й аміаку, а не у перетворенні його виключно на приватний майданчик для перевалки агропродукції, як це розглядала одна з великих аграрних компаній під час попередньої спроби приватизації.

Загалом до великої приватизації в Україні спостерігається інтерес не лише з боку США та ЄС, а й від представників Азії та країн Перської затоки. На великі стратегічного значення об'єкти наразі є по три-п'ять потенційних покупців.

Нагадаємо, раніше повідомлялось, за якою ціною **виставляють на продаж Одеський припортовий завод та ТРЦ Ocean Plaza**. Відомство планує виставити ОПЗ за початковою вартістю приблизно 106 млн доларів, столичний торговельний центр оцінюють орієнтовно у 100 млн доларів, а стартова ціна Миколаївського глиноземного заводу має скласти близько 86 млн доларів.

ФДМУ ДМИТРО НАТАЛУХА ПРИВАТИЗАЦІЯ ТРЦ OCEAN PLAZA ОПЗ

АВТОР: Максим Кольца



Всі новини

Всі статті

НОВЕ ВІДЕО

HR Wisdom Summit 2025: Як це було

Підписатися на Delo.ua

НОВИНИ ДНЯ

15 хвилин тому
Meta продасть ШІ-стартап Manus за \$2 мільярди через вимогу Китаю

24 хвилини тому
Держава збільшує компенсації на меліорацію для аграріїв

41 хвилину тому
Завод "Яготинське для дітей" відновить роботу після удару РФ лише на 60%

45 хвилин тому
Курс валют на 20-21 червня 2026 року: скільки коштує долар, євро та злотий?

55 хвилин тому
Фонд держмайна очікує до 9 млрд грн від приватизації у 2026 році: головні лоти — Ocean Plaza та ОПЗ

56 хвилин тому
Харків отримає €32 млн від ЄС на нові котельні та когенерацію

Останні новини

Новини
Meta продасть ШІ-стартап Manus за \$2 мільярди через вимогу Китаю

Новини
Держава збільшує компенсації на меліорацію для аграріїв

Новини
Завод "Яготинське для дітей" відновить роботу після удару РФ лише на 60%

ВСІ НОВИНИ →

Файли Cookie



Я дозволяю DELO.UA використовувати файли cookie.
[Політика конфіденційності](#)

ПОГОДЖУСЬ