

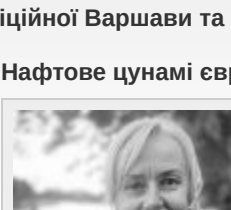
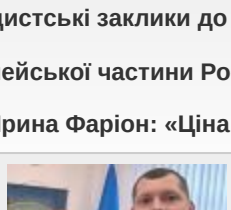
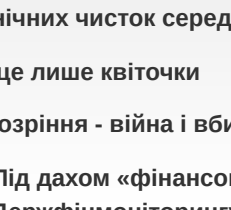
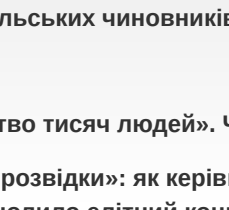
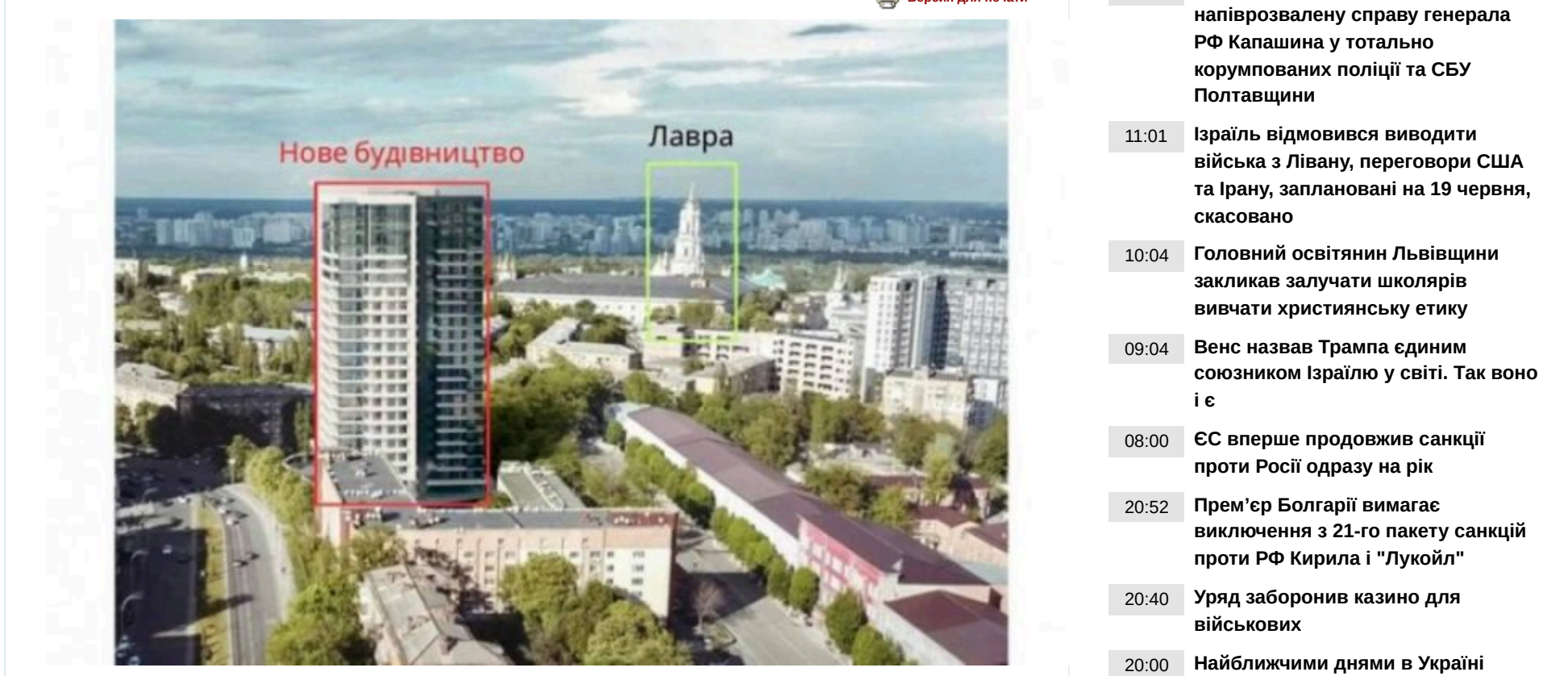


- 
- 
- 
- 
- 
- 

Шайка Львовочкіна незаконно будує 80-метрову будівлю в районі Лаври, "кишенькова" неї для київська мерія робить вигляд, що протидіє цьому. В Україні є прокуратура?!

КРИМІНАЛ | ЧТ, 2026-06-18 18:09



Головний архітектор Києва Олександр Свистунов наполягас, що КМДА не погоджувало проєкт будівництва 80-метрового будівлі в охоронній зоні Лаври (вулиця Князів Острозьких). Про це він заявив 18 червня під час сесії Київради, коментуючи звернення мешканців Печерська щодо недопущення скандального будівництва, передає кореспондентка [Lb.ua](#).

Свистунов розповів, що Департамент містобудування та архітектури КМДА подавав апеляційну скаргу на рішення суду першої інстанції, яким було скасовано частину встановлених обмежень для забудови. Однак, скарга залишилася без задоволення. У КМДА не погоджуються з таким рішенням, оскільки воно фактично усуває обмеження.

Свистунов наголосив, що місто давало обмеження до 27 метрів, як і належить. Тож далі необхідно втручання міністерства культури і Департаменту охорони культурної спадщини КМДА.

"Містобудівні умови та обмеження не можуть використовуватися як інструмент легалізації забудови, що виходить за межі параметрів, визначених містобудівною документацією, або фактично змінює планувальний режим території без належної правової процедури", - сказав головний архітектор столиці.

Мер Києва, голова КМДА Віталій Кличко заявив, що контролюватиме це питання. "Питання ми взяли в роботу, не зруйнуємо нашу архітектурну спадщину", - сказав він.

Тим часом на сайті міськради з'явилася [петиція](#) з вимогою припинити будівництво. Автор наголошує, ділянка розташована в буферній охоронній зоні, тож нове будівництво тут заборонено, а гранична висота об'єктів не має перевищувати 27 метрів. Натомість - забудовник ТОВ "Будінвестиці" планує спорудити за цією адресою 25-поверховий хмарочос, що закритим собою Лавру та створить додаткове навантаження на транспортну інфраструктуру.

Довідка

Офіційна засновниця компанії ТОВ "Будінвестиці" Марія Цюпка є родичкою славнозвісного київського бізнесмена Сергія Вікторовича Цюпка. Раніше саме він напряму володів цим підприємством, а також низкою інших компаній (зокрема, ТОВ "Музей сучасного образотворного мистецтва", ТОВ "Аспект-Профі" тощо), які тепер переписані на Марію Цюпку.

Компанія та її бенефіціари інтегровані у декілька великих бізнес-зв'язків:

1. Група Сергія Львовочкіна та Івана Фурсіна

ТОВ "Будінвестиці" виступає партнером у скандальних забудовах у центрі Києва разом із структурами, близькими до колишнього народного депутата від ОПЗЖ Сергія Львовочкіна та його бізнес-партнера Івана Фурсіна.

Зокрема, ТОВ "Будінвестиці" спільно з компанією GMC ALLIANCE LLP фігурували у справі Окружного адмінсуду Києва (ОАСК) щодо зведення хмарочоса заввишки до 80 метрів у Печерському районі (на вулиці Цитадельній / Князів Острозьких), неподалік Києво-Печерської Лаври.

Офіційним номіналом британської GMC ALLIANCE LLP виступав Микола Косенко — багаторічний помічник Івана Фурсіна.

2. Будівельна група "Київміськбуд" (через історичні зв'язки)

Сам Сергій Цюпка — це відомий забудовник, колишній власник збанкрутілого "Ерде Банку" та корпорації "Столиця" (не плутати з сучасною Stolitsa Group Влади Молчанової). На початку та в середині 2000-х років структури Цюпка були тісно пов'язані спільними проєктами із холдинговою компанією "Київміськбуд" та її тодішнім керівництвом, активно отримуючи ділянки під забудову в столиці.

3. Зв'язки з активами в Криму

За даними журналістських розслідувань, Сергій Цюпка також фігурував як власник бізнес-активів на території тимчасово окупованого Криму, де отримав ідентифікаційний код РФ, що свідчить про наявність ширших бізнес-інтересів за межами підконтрольної території України.

Таким чином, **переформлення компанії на Марію Цюпку є класичним утриманням активу всередині однієї бізнес-групи, яка на практиці діє в інтересах Сергія Цюпка та в тісній координації з орбітою Сергія Львовочкіна.**

Фото: КМДА

«Аргумент»

На цю тему:

- Суркіс, Львовочкін, Мамка, Мамоян: список нардепів - ворогів народу України, які не підтримали заборону РПЦ
- АРМА за безцінь продала 460 гектарів унікальної землі на Закарпатті людині Львовочкіна - влада цинічно роззрадає Україну на тлі сотень тисяч загиблих
- Анастасія Радіна: Про продаж землі у Карпатах шайці Львовочкіна
- Екс-дружина Львовочкіна стверджує, що він збоченець і злочинець
- Екс-дружина Львовочкіна стверджує, що він ще й українофоб



Читайте «Аргумент» в [Facebook](#) і [Twitter](#)

Если вы заметили ошибку, выделите ее мышкой и нажмите **Ctrl+Enter**.

Коментарі

НОВИНИ

- 13:09 Вбивця патріота Ганула отримав довічне
- 13:00 Корумпована СБУ встановила "прослушку" в квартирі керівника підрозділу НАБУ. Це свідомо, системна ангуукраїнська діяльність на користь "міндіців"
- 12:04 Генпрокуратура нарешті забрала напіррозвалена справу генерала РФ Капашина у тотально корумпованих поліції та СБУ Полтавщини
- 11:01 Ізраїль відмовився виводити війська з Лівану, переговори США та Ірану, заплановані на 19 червня, скасовано
- 10:04 Головний освітянин Львівщини закликав залучати школярів вивчати християнську етику
- 09:04 Венс назвав Трампа єдиним союзником Ізраїлю у світі. Так воно і є
- 08:00 ЄС вперше продовжив санкції проти Росії одразу на рік
- 20:52 Прем'єр Болгарії вимагає виключення з 21-го пакету санкцій проти РФ Кирила і "Лукойл"
- 20:40 Уряд заборонив казино для військових
- 20:00 Найближчими днями в Україні дощитиме, але потеплішає

ПІДПИСКА НА КАНАЛ

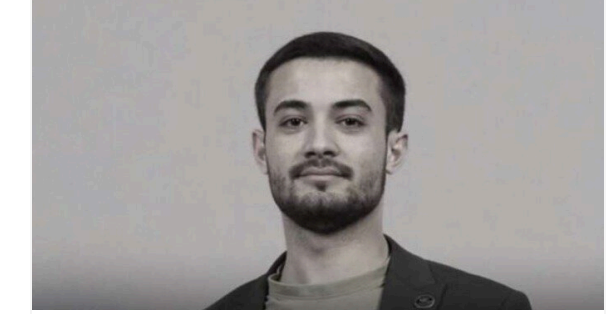


НОВИНИ ПАРТНЕРІВ



Сауна, покої, трапезна: показали колишню резиденцію глави...

[ДЕТАЛЬНІШЕ](#)



Заступився за дівчину: в Чехії вбили 26-річного ветерана...

[ДЕТАЛЬНІШЕ](#)



Тіло знайшли в сараї: що приховує моторошний злочин у...

[ДЕТАЛЬНІШЕ](#)

РЕКЛАМА



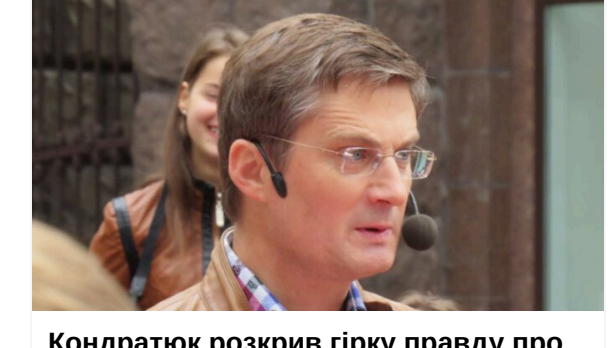
Сестра Данилка звернулася до поліції через брата: що сталося

[ДЕТАЛЬНІШЕ](#)



Сумна звістка про Мар'яну Безуглу підтвердилася!

[ДЕТАЛЬНІШЕ](#)

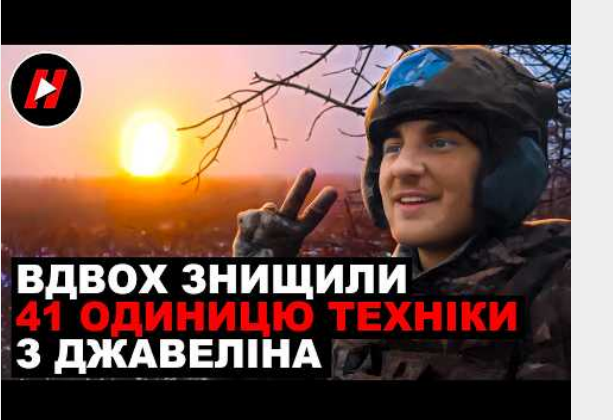


Кондратюк розкрив гірку правду про Квартал 95 — чому сміх...

[ДЕТАЛЬНІШЕ](#)


ВІДЕО

"Іноді палили по 5 на день!" Як двоє бійців 110 омбр знищили з "Джавеліна" 41 одиницю техніки рашистів



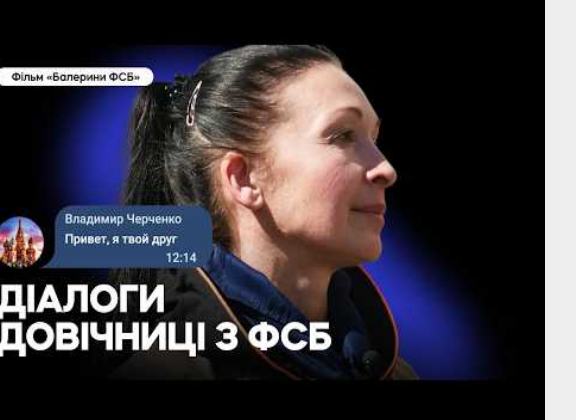
ВДВОХ ЗНИЩИЛИ 41 ОДИНИЦЮ ТЕХНІКИ З ДЖАВЕЛІНА

Як весняні підпали змінюють природу України?



В УКРАЇНІ СЕЗОН ПАЛІННЯ ТРАВИ

Як журналіста під прикриттям рашисти вербували на вбивство військового



ДІАЛОГИ ДІВЧИНИЦІ З ФСБ