

07:53

Ці ВПО не отримають ваучер за втрачене житло - Кабмін уточнив вимоги для компенсації

Уряд визначив три підстави для позбавлення переселенців з окупованих територій права на житловий ваучер у єВідновленні

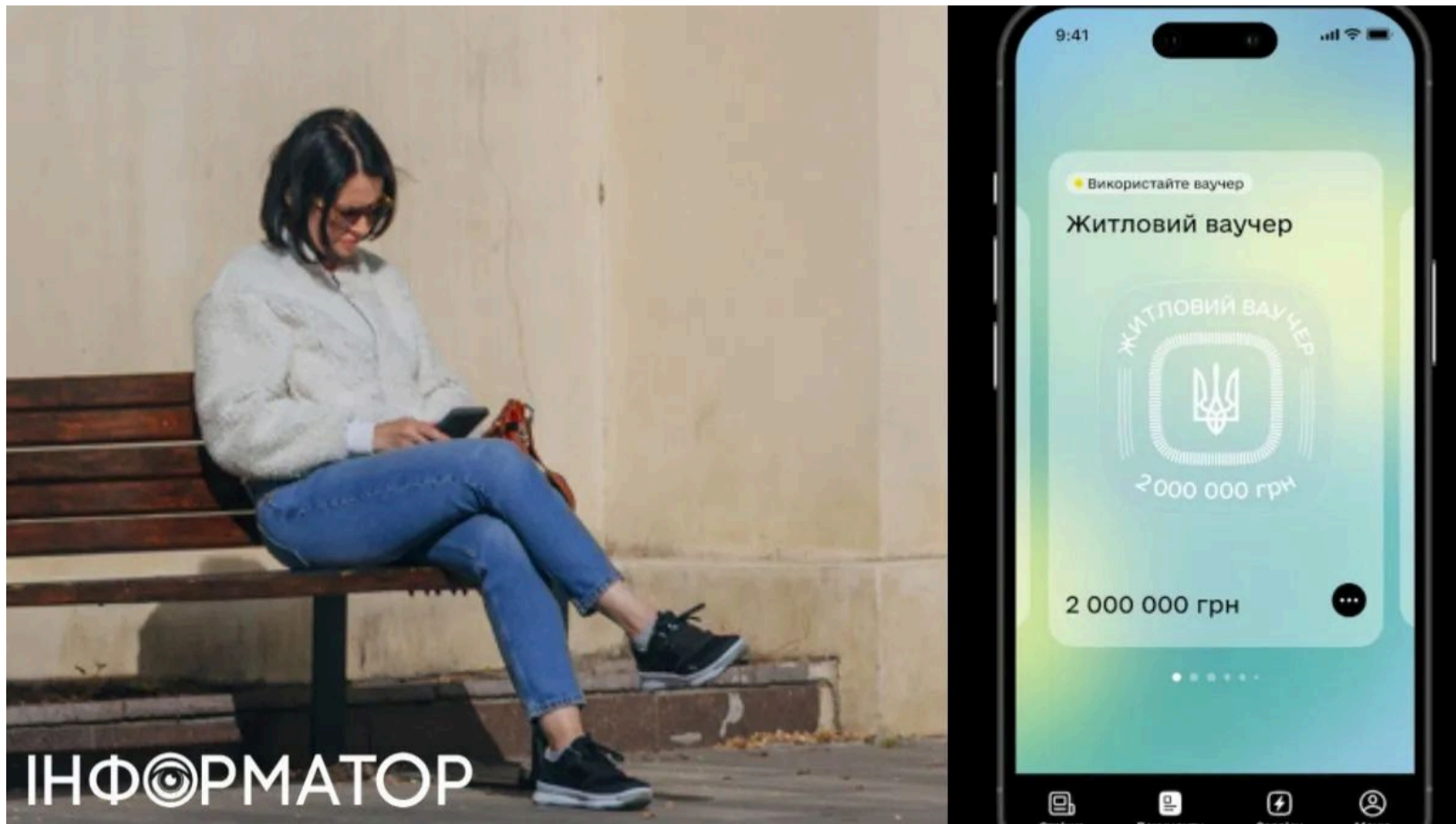


Дмитро Чернишов
РЕДАКТОР



Ольга Палій
РЕДАКТОР

👍 32



Для отримання житлового ваучера ВПО з тимчасово окупованих територій вимоги стали жорсткішими

Кабінет міністрів ужорсточив умови отримання житлового ваучера для внутрішньо переміщених осіб з тимчасово окупованих територій: уряд чітко визначив, хто втрачає право на державну компенсацію. Раніше уряд також затвердив [програму "Будиночок у селі"](#) для переселенців, яка передбачає розселення ВПО у сільській місцевості. Нові зміни стосуються окремого інструменту - житлових ваучерів для тих, хто втратив нерухомість на окупованих землях. Документ набрав чинності 4 червня 2026 року.

📷 Ключи Фото: Кабмін

Ключи Фото: Кабмін

Постанову №723 від 4 червня 2026 року оприлюднив [Кабінет міністрів України](#) на Урядовому порталі. До порядку надання допомоги для вирішення житлового питання ВПО з тимчасово окупованих територій додано нові пункти, які визначають конкретні підстави для позбавлення права на компенсацію. Окремо запроваджено **автоматичний обмін даними** між державними реєстрами для перевірки дотримання цих умов.

Підставою для відмови стане будь-яка з трьох обставин:

- ВПО або члени їхніх сімей продали чи іншим чином відчужили житлову нерухомість на підконтрольній Україні території після 24 лютого 2022 року - до дати подання заяви;
- участь у будь-яких інших державних житлових програмах або пільгових іпотеках, зокрема "єОселя" та спеціальна іпотека для переселенців із зони бойових дій;
- реєстрація або декларування місця проживання на тимчасово окупованій території після початку окупації, а також на землях, де тривають або тривали бойові дії.

Для перевірки цих умов налагоджується **автоматичний інформаційний обмін** між базами даних Міністерства цифрової трансформації ("Дія"), Міністерства юстиції, Пенсійного фонду та Міністерства фінансів. Заяву розглядає комісія за місцем проживання заявника - відповідно до довідки про взяття на облік ВПО. Строк розгляду не перевищує 30 календарних днів з дня подання заяви.

Поточні результати програми та її показники

Інструмент "Житло для ВПО з ТОТ" запрацював з 1 грудня 2025 року в рамках програми єВідновлення. Станом на 10 червня 2026 року надійшло 41 300 заяв. Погоджено 3 296 заявок на фінансування житлових ваучерів на загальну суму 6,59 млрд грн. Вже придбали житло в рамках цієї програми 1858 родин.

Родини зі статусом учасників бойових дій або особи з інвалідністю внаслідок війни можуть подати заяву через застосунок "Дія". Право на допомогу мають ВПО, які одночасно:

- мають статус ВПО та УБД або ОІВВ (особа з інвалідністю внаслідок війни) - стосується як часу АТО/ОСС, так і повномасштабної війни;
- мають зареєстроване місце проживання на ТОТ;
- проживають і не мають власного житла на підконтрольній Україні;
- не отримували компенсацій у єВідновленні та не подавали заяв на інші житлові програми.

Умова про відсутність житла і державної допомоги поширюється також на чоловіка або дружину та дітей заявника.

Після схвалення заяви та бронювання коштів у заявника є **60 днів** на купівлю нерухомості. На 61-й день заява анулюється, однак повторне бронювання залишається можливим. Згодом послуга стане доступна не лише у застосунку "Дія", а й через портал Дія, центри надання адміністративних послуг та нотаріусів.

Що з'явилось у застосунку для отримувачів ваучера

В "Дії" з'явилось важливе оновлення для отримувачів [житлового ваучера для ВПО з ТОТ](#). З 1 травня 2026 року відкрито бронювання коштів за виданими ваучерами через застосунок. Ваучер номіналом 2 млн грн дозволяє придбати квартиру, будинок або інвестувати у будівництво нового житла.

Житловий ваучер - це документ, що підтверджує гарантію держави профінансувати купівлю нерухомості в межах визначеної суми. Щоб скористатися послугою (якщо ви відповідаєте всім критеріям), треба оновити "Дію" до останньої версії, відкрити розділ "Документи - Житловий ваучер", натиснути три крапки та обрати "Використати ваучер - Забронювати кошти", після чого [дочекайтесь розгляду звернення](#) щодо бронювання.

СЛІДКУЙТЕ ЗА НАМИ У TELEGRAM

Оперативні новини та разбори: Україна, світ, війна

ПІДПИСАТИСЯ

ЗАРАЗ ЧИТАЮТЬ НА ІНФОРМАТОРІ

Ці ВПО не отримають ваучер за втрачене житло - Кабмін уточнив вимоги для компенсації

Венс розкрив деталі меморандуму з Іраном - півтори сторінки та інспектори МАГАТЕ

07:53

Ці ВПО не отримають ваучер за втрачене житло - Кабмін уточнив вимоги для компенсації

07:42

Венс розкрив деталі меморандуму з Іраном - півтори сторінки та інспектори МАГАТЕ

07:33

Закон для тих, хто втратив документи - трудовий стаж для пенсії з 2 серпня підтвердити буде простіше

07:13

Переказ коштів в Україну з-за кордону - всі можливі способи

07:03

Полякова здала міністра культури - А ще гірше, що про це дізнається його жінка

06:33

Арбітражний керуючий у процедурі банкрутства - хто це і що він робить, пояснює Мін'юст



32



ВПО | ЖИТЛО | КАБМІН

Світ

Геополітика

Країни світу

Українці за кордоном

Україна

Війна

Події

Політика

Кримінал

Київ

Столиця

Влада

Бюджет

Культура

Дива

Прес-релізи

Регіони

Дніпро

Кривий Ріг

Нікополь

Буча - Ірпінь

Переяслав

Івано-Франківськ

Коломия

Калуш

Гроші

Підвищення податків

Економічне бронювання

Шоу-біз

Приватне життя

Життя

Життя

Наука

Здоров'я

Гороскопи



Про нас

Наші автори

Реклама

Інформатор проекти

Столиця

Ваші фінанси

Авто

Бекк