

Головна > Новини > Міровитку змінило правила розрахунку вартості будівництва за державні кошти

Новини 1 годину тому Читати на руском

# Мінрозвитку змінило правила розрахунку вартості будівництва за державні кошти



Мінрозвитку змінило правила розрахунку вартості будівництва за державні кошти / Depositphotos

Міністерство розвитку громад та територій України затвердило наказ, який приводить кошторисні норми у відповідність до раніше ухвалених урядових рішень. Документ вносить Зміни №6 до "Настанови з визначення вартості будівництва" для проєктів, що фінансуються за публічні кошти або кредити під державні гарантії.

Про це повідомляє Delo.ua з посиланням на пресслужбу Міністерства розвитку громад та територій України.

Оновлені правила базуються на квітневій постанові уряду і запроваджують ринкові підходи до формування кошторисів. Відтепер за основу братиметься фактична середня зарплата в будівельній галузі конкретного регіону за даними Держстату за попередній рік, до якої застосовується щорічний урядовий коефіцієнт.

У 2026 році цей коефіцієнт розраховується за такою шкалою:

- Регіони із зарплатою до 13 тис. грн: коефіцієнт становить 3.
- Регіони із зарплатою від 13 до 30 тис. грн: коефіцієнт становить 2.
- Регіони із зарплатою понад 30 тис. грн: коефіцієнт становить 1.5.

### Читайте також

Новини Кабінет оновив підхід до розрахунку зарплат у будівництві за публічні кошти: як зміняться виплати

## Контроль виплат та страхування воєнних ризиків

Крім оновленого механізму розрахунку базових кошторисів, Наказ Мінрозвитку запроваджує ще дві принципові зміни для ринку.

По-перше, суттєво удосконалено порядок розрахунків за виконані роботи. Замовники та підрядники тепер офіційно отримали право звіряти закладену в актах кошторисну зарплату з фактично виплаченими грошима працівникам, які безпосередньо працювали на об'єкті. Цей інструмент контролю чітко закріплено у нових формах актів приймання робіт та спеціальній довідці про фактичний рівень виплат.

По-друге, реформа торкнулася управління ризиками в умовах воєнного стану. Відтепер до загальних витрат на покриття ризиків дозволено включати витрати на їх страхування. Підрядні організації зможуть враховувати ці суми у договірній ціні на основі офіційних комерційних пропозицій від страхових компаній. Це створить додатковий механізм фінансового захисту для учасників ринку, коли ризики реалізації проєктів залишаються критично високими.

Впроваджені оновлення мають зробити вартість інфраструктурних проєктів більш реалістичною, підвищити прозорість використання державних фінансів та забезпечити прогнозовані умови співпраці.

Нагадаємо, комітет рекомендував Верховній Раді прийняти в цілому новий закон про публічні закупівлі. Ухвалення законопроєкту №11520 не лише змінить правила гри для бізнесу на торгах, а й відкриє Україні доступ до чергового фінансового траншу від Світового банку.

Будівництво Страхування

### Останні новини

Новини Китайська ВУД хоче викупити готовий завод у Європі

Новини Чергова атака на енергосистему: Росія вдарила по теплоелектростанції ДТЕК

Новини Середня ціна вживаного авто в Україні впала до \$6,5 тис.: українці стали купувати машини більш рціонально

ВСІ НОВИНИ →

АВТОР: Максим Кольца



Економіка Бізнес Фінанси Суспільство Техно Life

Всі новини Експерти Аналітика Дослідження Всі статті Кейси Інтер'ю

Команда Політика конфіденційності Відділ реклами



Відділ реклами +380 67 223 0178 adv@delo.ua

Зв'язок з редакцією 01032, м. Київ, вул. Сакавганського, буд. 74 Корпус Б, офіс 11/1 info@delo.ua

Усі матеріали, які розміщені на цьому сайті з посиланням на агентство "Інтерфакс-Україна", не підлягають подальшому відтворенню та/або розповсюдженню в будь-якій формі, крім письмового дозволу агентства «Інтерфакс-Україна». Матеріали, позначені цією зразком: ПАРТНЕРСЬКИЙ МАТЕРІАЛ НОВИНИ КОМПАНІЇ РЕКЛАМА АДВЕРТОРИАЛ ПРІОМІ, а також опубліковані в розділі "Новини компанії" публікуються на правах реклами. За зміст реклами відповідальність несуть рекламодавці.

Онлайн-медіа «Дело.юа». Ідентифікатор медіа – R40-06228. Власник: ТОВ «КОМУНІКАЦІЙНИЙ ХАБ «ЕКОНОМІКА» Онлайн-медіа «Дело.юа» призначене для осіб старші 21 року. Використання та передачу нових публікацій та наших матеріалів Delo.ua дозволяється тільки при вказівці активного гіперпосилання на цей матеріал у форматі "Про це повідомляє видання Delo.ua" на ніжче третього абзацу в тексті.

Файли Cookie



Я дозволяю DELO.UA використовувати файли cookie.  
[Політика конфіденційності](#)

Погоджуюсь