



Топ-теми:

- Арешт Ермака
- Корупційна мафія Міндіча в Енергоатомі
- Напад Росії на Україну



НОВИНИ КОНФЛІКТИ ПОЗИЦІЯ ДУМКА ПОДІЇ ВІЙНА ВІДЕО БЛОГИ

Головна > Статті > **Позиція** > Різне > Освіта або схема: Милованова звинувачують у незаконних планах будівництва кампусу KSE в Оболонському парку

Освіта або схема: Милованова звинувачують у незаконних планах будівництва кампусу KSE в Оболонському парку

[Читати на руськом](#) [Read in English](#) [Додати як бажане джерело в Google](#)



Освіта або схема: Милованова звинувачують у незаконних планах будівництва кампусу KSE в Оболонському парку

Кампус Київської школи економіки, яким пафосно хвалиться ексміністр, можна збудувати лише з порушеннями законодавства, стверджують активісти.

Про це пише [Інформатор](#).

На Оболоні невдовзі може з'явитися кампус приватного вишу - Київської школи економіки (KSE). Про його розміщення на території порожнього гольф-клубу оголосив у квітні 2025 року президент KSE Тимофій Милованов, колишній міністр економіки України. Однак є нюанс, який обіцяє у майбутньому великий корупційний скандал навколо кампусу: активісти вважають, що гольф-клуб лише орендував частину території парку "Наталка". Тому земля має повернутися до парку, а не бути об'єктом купівлі-продажу та локацією для вишу.

Так, голова партії "Народовладдя", народний депутат України VIII скликання Юрій Левченко вважає, що план побудови на березі Дніпра "університету в гольф-центрі" потребує від Милованова проведення незаконної обробки з київською землею. І масштаб майбутніх зловживань законом такий, що для підтримки проекту ексміністри доведеться нібито корумпувати "не лише Київраду". Плани KSE прямо суперечать низці норм земельного та містобудівного законодавства, стверджує Левченко.

"Компанія Милованова придбала гольф-центр фактично на території відомого парку "Наталка" в Оболонському районі Києва та відповідно отримала право оренди двох земельних ділянок загальної площі приблизно 5 гектарів. Зазначимо, задля уникнення будь-яких маніпуляцій від фанатів Милованова, що ми виступаємо за те, щоб ця зелена зона була не гольф-клубом, а офіційною, загальнодоступною частиною парку "Наталка", - написав екснардеп у своєму Telegram-каналі.

Левченко пише, що у Милованова є складний, трудомісткий, вимагаючий "коласального лобістського ресурсу", але формально законний шлях. Він полягає у внесенні змін до Генерального плану Києва щодо призначення земель, де знаходиться гольф-клуб та парк "Наталка". Натомість Милованов, як вважає Левченко, "діє зовсім в іншому напрямку, та ще й нахабно порушуючи чинне законодавство".

Поспіх, мабуть, не дозволить президенту KSE дотриматися закону, припускає політик. Левченко нагадує, що у планах Милованова, як той сам заявляв, відкрити кампус уже на початку 2026 року. Але щоб узаконити реконструкцію гольф-клубу через Генплан, потрібні роки.

Навіть якщо Київрада заплющить очі, це не вирішить проблему Милованова

На шляху до будівництва кампусу на березі Дніпра Милованов має дві перешкоди - маленьку та велику. Перша - Київрада, яка може засумніватися в легітимності продажу землі. Але тут владі Києва досить просто "заплющити очі".

"Відповідні земельні ділянки перебувають у власності територіальної громади міста Києва та були надані в оренду для експлуатації та обслуговування гольф-центру. У разі нецільового використання земельної ділянки, Київрада згідно з законом мала б розірвати ці договори оренди", - каже Левченко.

Екснардеп впевнений: якщо цього не станеться – значить, у потрібні кабінети на Хрещатику хтось заніс хабарі. Але навіть після цього проблеми залишаться.

"Для того, щоб побудувати «університет в гольф-центрі», Милованову доведеться корумпувати не лише Київраду. Перебудова в кампус університету змінить функціональне призначення будівлі, отже, компанії ексміністра потрібно буде отримати дозвіл на реконструкцію, що наразі неможливо зробити законно", - наголошує Левченко.

Він зазначив, що земельні ділянки, що придбала KSE, є зоною зелених насаджень та мають цільове призначення "Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту", яке не відповідає будівництву кампусу. Таким чином, для отримання дозволу на реконструкцію та зміну цільового призначення земельної ділянки, потрібно внести зміни до Генплану Києва. І водночас позбавити киян частини зеленої зони у популярному парку "Наталка".

"Важливо розуміти, що після таких змін вже фактично неможливо буде повернути цю зелену зону, яка й під контролем гольф-центру ніколи не мала б опинитися, громаді", - обурюється Левченко.

Водночас прогнозує він, компанія Милованова, видно, планує піти навіть не цим "шкідливим для міста, але формально законним" шляхом. Бо президент KSE визнав, що на законну зміну цільового призначення піде 5-7 років. А навчання студентів у кампусі на Оболоні Милованов хоче почати у січні 2026-го. Тож, "за законом" це ніяк не можливо.

Левченко вимагає від київської міської влади розірвати договір оренди землі у випадку її нецільового використання та не погоджувати зміни до Генплану щодо змінення зони зелених насаджень в інтересах Милованова. Він вірить, що це примусить президента KSE "врешті-решт відмовитися від цієї землі на користь громаді". А органи архітектурно-будівельного контролю він закликає зупинити незаконні будівельні роботи з реконструкції у разі їх початку без наявності відповідного дозволу.

Милованов хоче кампус на березі Дніпра за десятки мільйонів доларів

Інформатор писав, що у квітні 2025 року Київська школа економіки (KSE) придбала за 18 млн доларів гольф-клуб на Оболонській набережній у столиці. Милованов анонсував його перетворення на сучасний університетський кампус, де готуватимуть математиків, інженерів та фахівців високих технологій.

Гольф-клуб стояв пустою вже впродовж кількох років - ще у травні 2024-го Інформатор писав, що тодішній власник шукав орендарів для його приміщень. Самий будинок, точніше, комплекс будівель, був побудований всередині "нульових". Ексміністр додав, що угода (купівля) оцінюється у \$18 млн, загалом інвестиція становить \$40 млн, зокрема, у реконструкції будівлі, нових просторів, аудиторій, лабораторій, території тощо.

Втім, самі поля для гольфу нові володарі нібито обіцяли зберегти - як і відкритість закладу для громади. Зокрема, спортивні й рекреаційні елементи території залишать, інтегрують зелені зони, а простір будуть відкривати для публічних заходів, STEM-олімпіад, літнього кінотеатру й ініціатив місцевої громади, повідомили у KSE.

До речі, за даними Левченка, амбіції ексміністра у сфері освіти не обмежуються розвитком KSE. Екснардеп стверджує, що паралельно "Милованов марить купівлею" державної Києво-Могилянської академії.

Теги: [Левченко Юрій](#) [парк Наталка](#) [Милованов Тимофій](#) [Київрада](#) [Києвсовет](#) [Київська школа економіки \(KSE\)](#) [Київська школа економіки і менеджмента](#) [Київская школа економіки \(KSE\)](#) [Київская школа економіки](#)



Максим Левченко
ВИПУСКОВИЙ РЕДАКТОР

🕒 14 червня 2025 г., 13:03 👁 Перегляди: 2956

💬 Коментарі: 0

🖨 Роздрукувати ✉ Надіслати товаришу

Коментарі:

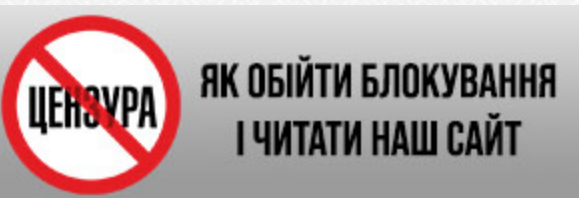
comments powered by Disqus

Важливі новини

10.06.2026



05.06.2026



Останні новини

По дати По переглядам По коментарям

17:40 «Низький попит» чи відмова від схем: чому на Полтавщині закрили успішний сервісний центр МВС

17:32 **Польща призупинила передачу Україні винищувачів MiG-29: у Міноборони країни назвали причину**

17:27 Світлана Лобода продала свій триповерховий особняк у Підмосков'ї майже за 12 мільйонів доларів

17:20 Забудова біля Київської фортеці: суд відмовив підприємці Седих, яка намагалася відібрати землю у «Київзеленбуду»

17:12 **Ситуація на фронті: Зафіксовано 54 боєзіткнення, найбільша активність ворога на Лиманському і Гуляйпільському напрямках**

Підписуйтесь на наш канал в Telegram. Оперативно про головне

17:06 Корупційний конвеєр на митниці: як цифровізація та фальшиві євросертифікати обкрадають держбюджет

17:00 На Донеччині загинув 27-річний сержант Максим Косарь із Запорізької області

16:55 **Випереджаючи графік: Трамп заявив про відкриття Ормузької протоки для поставок нафти**

16:51 «Дуже погано впливає»: у Міноборони визнали проблему і готують реформу ТЦК

16:42 Смерть після ТЦК на Закарпатті: поліція заявила про токсини в крові та давні травми у 29-річного киянина Хижняка

16:37 Нічна атака на Київ: пошкоджено будівлі Палацу «Україна», університету Карпенка-Карого та «Укрніхрононіки»

16:29 **Причиною називають відмову двигуна: Російський військовий літак Ту-22М3 зазнав аварії в Іркутській області**

16:23 Атака безпілотників в окупованому Дебальцевому: повідомляється про удар по депо та складу БК

16:17 У Шевченківському районі Києва сапери вилучили бойову частину збитого дрона «Герань-2»

16:12 Ховали під одягом та в панелі авто: львівські митники заблокували три схеми нелегального ввезення техніки

16:08 Трагедія у Греції: у віці 39 років пішов із життя відомий український футболіст В'ячеслав Шарпар

15:58 **РФ застосувала проти Києва новий баражувальний боєприпас «Бандероль»**

15:52 Зникло у чиновниці – з'явилося в батька: як керівниця Держгеокадастру Оксана Ястреб «ховає» елітну землю та паркомісія

15:48 Історичні джеркала: Польща не може вимагати від України відмови від УПА, ігноруючи гріхи Армії Крайової

15:44 На кордоні Румунії затримали українця з 100 шкурками куниці без дозвільних документів

15:40 СБУ затримала агентаку ФСБ, яка шпигувала за ППО на Київському морі під виглядом туристки

15:35 У Раді зареєстровано законопроект щодо пом'якшення покарання за СЗЧ для мобілізованих учасників бойових дій

Теги новин

COVID-19 агресія Росії Атака **Війна**

Война ВСУ Вторжение

Дональд Трамп Донбасс ДТП Зеленський ЗСУ Київ коронавірус Корупція

Напад Росії на

Україну Нападение

Россия на Украину окупанты окупанти Порошенко Путин Росія

Россия сбу США Украина

Україна ЧП Епидемія коронавірусу

Наші опитування

Чи вірите ви, що Дональд Трамп зможе зупинити війну між Росією та Україною?

- Так, повністю зможе
- Частково зможе, але не відразу
- Ні, не зможе
- Це залежить від дій інших сторін
- Важко відповісти

Голосувати

Показати результати опитування
Показати всі опитування на сайті

Головна

Про нас
Статті
Архів
Закони
Контакти

Новини

Рейдерство
Корупція
Економіка
Новини світу

Конфлікти

Політика
Корпоративні
конфлікти
Кримінал

Позиція

Коментарі
Різне

Думка

Політика
Економіка

Події

Відео

Війна

Блоги