

ОСТАННІ НОВИНИ

- 19:20 Тельцям — «Король Пентаклей» та фінансова стабільність, Левам — «Сила» та контроль над ситуацією: таро-прогноз на 12 червня
19:05 Секрет бариста: що додати в каву для ідеального смаку
18:44 У Криму з полиць зникають продукти: окупанти фіксують дефіцит круп, цукру та солі
18:15 У Чебоксарах атакували завод, який постачає навігацію для «Шахедів» і «Іскандерів»
18:04 Шокує зізнання Міли Нітіч про Кузьму Скрябіна: "Його зламали"
17:46 Кабмін готує жорсткі штрафи: в Україні хочуть поновому карати порушників ПДР
17:34 Одна з найкращих новин для країни: Ірина Костюшко з «Зоря Агро» розповіла ЗМІ

Не лише зростання, а й зниження утрічі: в Україні можуть зменшити один податок

18:24 — 11 червня 2026



Микита СИНІЦІН, «ФАКТИ»

Окрім встановлення з 2027–2028 років для українців податку на цифрові платформи, для деякого нардепи вирішили, навпаки, знизити податок. Причому податкове навантаження помітно зменшиться — замість 18% ставка становитиме 5%. Цю норму прописано у законопроекті № 15111-д, яким знижена податкова ставка має застосовуватися для фізичних осіб, які офіційно здають нерухомість в оренду. Ця ставка має сприяти виведенню ринку з тіні та зростанню податкових надходжень.

За словами народної депутатки України, голови партії «Слуга народу» Олени Шуляк, сьогодні багато хто з власників житла, які не є ФОПами, здають нерухомість в оренду без офіційного оформлення та декларування доходів. І значною мірою причина полягає саме у надто високому податковому навантаженні.

«Зниження ставки до 5% має створити стимули працювати легально, укласти офіційні договори та сплачувати податки. У підсумку виграють усі: орендодавці отримають простіші та зрозуміліші правила, орендарі — більше захисту своїх прав, а держава — додаткові надходження та прозоріший ринок», — повідомила політикиня.

Також, за її словами, ухвалити закон недостатньо й необхідна якісна інформаційна кампанія щодо пояснення людям нових можливостей та правил. Без цього ринок також поступово виходитиме з тіні, але набагато повільніше, ніж міг би.

Водночас до 5% ставки податку на доходи фізичних осіб додається необхідність сплачувати військовий збір у 5%, таким чином, загалом доведеться віддати 10%. Але все-таки це краще, ніж 23%, що діяли раніше: 18%+5%.

Водночас зниження податку на оренду не звільняє від необхідності сплачувати податок на нерухомість у 120 гривень за квадрат, щоправда, із деякими нюансами.

Фото pixabay

Читайте нас у Facebook

52

До змісту розділу

Побачили помилку? Виділіть її та натисніть CTRL+Enter

Друкowana версия

Лист редакторів

Поскаржитися

Поділитися 0 Поділитися Твітнути

ЗАРАЗ ЧИТАЮТЬ

Grid of 4 article thumbnails with titles: 'Можна не тримати в секреті: Ірина Білик отримала оспівчення', 'ЧС-2026: результати та відеоогляди матчів, розклад телетрансляцій в Україні', 'Левам краще відмовитися від ризикованих кроків, а Дівам — від підробітку: гороскоп на 11 червня', 'У Чебоксарах атакували завод, який постачає навігацію для «Шахедів» і «Іскандерів»

Новини партнерів

Mapa сайту: Новини, Україна, Політика, Гроші, Події, Світ, Пряма лінія, Блоги, Спорт, Футбол, Культура, Шоу-бізнес, Фігурка дня, Суспільство, Стиль життя, Книга рецептів, Люди та звірі, Життєві історії, 25 років потому, Історія сучасності, Наука та технології, Клуб словивачів, Запитайте у Фактів, Іменинники дня, Гороскоп, Курс валют, ФотоФакти, Погода

Реклама | Передплата | Контакти | Привітання і співчуття | Правила користування сайтом faktu.ua

© 1997—2026 «Факти та коментарі»

Усі права на матеріали сайту охороняються у відповідності до законодавства України.

Матеріали під рубриками «На правах реклами», «Реклама», а також позначені символом публікуються у якості реклами та мають інформаційно-комерційний характер.

ГРОШІ

ПОПУЛЯРНЕ

- 1 Батько лишив Грушевському стільки грошей, що той побудував шестиповерховий будинок і училище: вийшла книга про українську інтелігенцію початку ХХ століття
2 «Мене називають стервою»: суддя, яка працювала на фсб, отримала 15 років ув'язнення за держзраду в умовах воєнного часу
3 «Наше завдання — померти у вертикальному положенні й без памперса»: 70-річний інструктор ЛФК про боротьбу з поганою генетикою та грижами
4 Вбивця мав з собою два зображення Петлюри, але спитав: «Ви Петлюра?» — і після ствердної відповіді почав стріляти: 100 років тому загинув лідер УНР
5 «Ми заходили на позиції, які знищувалися в нуль»: зірка «Ти — космос» Володимир Кравчук про роки на фронті

* Рейтинг формується за останні 7 днів

sinoptik weather widget for Kyiv: +27°C, 49% humidity, 746 mm rain, 2 m/s wind, Southwesterly.

БІЛЬШЕ У РОЗДІЛІ

- Варшава виставила рахунок: Польща хоче повернути сотні мільйонів євро за допомогу Україні
Податок через пів року, а штраф від 17 тисяч гривень уже зараз: що означає ухвалення закону про оподаткування цифрових платформ
Долар зростає до 50 гривень? На валютній біржі новий історичний рекорд курсу американської валюти
Кабмін пропонує збільшити мінімальну пенсію до 6000 гривень, але тільки після реформи
Рада значно підвищила зарплати поліцейських та рятувальників