



## Топ-теми:

- Арешт Єрмака
- Корупційна мафія Міндича в Енергоатомі
- Напад Росії на Україну



Пошук...

НОВИНИ

КОНФЛІКТИ

ПОЗИЦІЯ

ДУМКА

ПОДІЇ

ВІЙНА

ВІДЕО

БЛОГИ

Головна &gt; Статті &gt; Новини &gt; Корупція

## 440 мільйонів на нерухомості: як Комарницький торгував квартирами у ЖК Ніконова, профінансованих фондами Черновецького

Читати на руськом [Read in English](#) Додати як бажане джерело в Google

440 мільйонів на нерухомості: як Комарницький торгував квартирами у ЖК Ніконова, профінансованих фондами Черновецького

У період 2016–2018 років київський бізнесмен Денис Комарницький та його дружина володіли 110 квартирами у престижних житлових комплексах столиці.

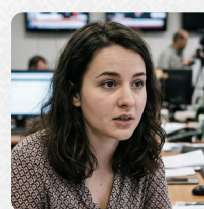
Йдеться про 52 квартири в «Комфорт Таун», 48 – у «Central Park» та ще 10 – у «Tetris Hall». Усі ці об'єкти зведені девелоперською компанією KAN Development, яку заснував Ігор Ніконов – перший заступник голови КМДА в команді Віталія Кличка у 2014–2015 роках.

За даними журналістів, Комарницькі намагалися оперативно позбутися квартир – часто одразу після набуття права власності. На такій схемі, за оцінками, подружжя могло заробити близько 440 мільйонів гривень. Це може свідчити про використання нерухомості як форми розрахунку за певні послуги або зобов'язання.

Втім, сам Ніконов заявляє, що забудова вказаних ЖК фінансувалася фондами Степана Черновецького – сина колишнього київського мера. За його словами, саме компанії Черновецького володіли ділянками та управляли активами, тоді як KAN Development виступала лише як технічний девелопер.

Водночас Ніконов заперечує, що Комарницький міг отримати квартири як хабар: у 2016–2018 роках, на його думку, той не мав достатнього впливу на міську владу, на відміну від періодів 2006–2010 та 2019–2024 років. Він припускає, що бізнесмен міг укласти інвестиційний договір із компаніями Черновецького на купівлю частини квартир за фіксованою ціною.

Таким чином, навколо столичної нерухомості виринає нова історія про зв'язки між політиками, забудовниками та старими мерськими кланами.

Теги: [Комарницький Денис Сергійович](#) [Комарницький Денис Сергєевич](#) [Черновецький Степан](#) [ЖК Central Park](#) [ЖК Tetris Hall](#) [ЖК Комфорт Таун](#) [KAN Development](#) [Кличко Віталій](#) [Кличко](#) [Ігорь Ніконов](#) [Ігор Ніконов](#) [Ніконов](#) [Недвижимость](#) [Нерухомість](#) [Комарницький Денис](#)**Аліна Кравченко**  
ЖУРНАЛІСТ, ОГЛЯДАЧ

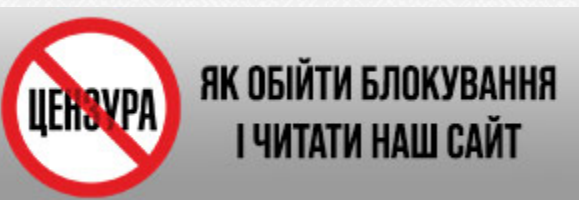
🕒 14 травня 2025 г., 22:27 👁 Переглядів: 3392

💬 Коментарі: 0

### Коментарі:

comments powered by Disqus

### Важливі новини



### Останні новини

По даті | По переглядам | По коментарям

11:30 В Одесі чоловік вистрібнув з авто ТЦК: очевидці заявляють про побиття після втечі

11:25 Фіктивні отримувачі та дешеві декларації: в Україні викрили схему нелегального ввезення смартфонів

11:17 «Путіна обдурили»: Лукашенко назвав причини, чому війна не завершилася перемогою Росії

11:12 У Харкові затримали лікаряку військового госпіталою, яка 2,5 тисячі доларів оформлювала фіктивне звільнення від служби

11:06 Атака в промисловій зоні: FPV-дрон уразив тепловоз біля Нікопольського ферославної заводу

Підпишіться на наш канал в Telegram. Оперативно про головне

11:01 Індія тимчасово заблокувала Telegram через підозри в шахрайстві навколо вступного іспиту з медицини

11:00 Денний удар по Харкову: російські дрони атакували підприємство, церкву та житловий будинок, є поранений

10:55 НАБУ й САП викрили співробітника СБУ, який вимагав 150 тисяч доларів за закриття кримінальної справи

10:49 Зеленський, Трамп і Макрон прибули на саміт G7 у Франції

10:43 У ТЦК на Закарпатті прокоментували смерть військовослужбовця: заперечують насильство й заявляють про раптове погіршення стану

10:37 Перші парламентські вибори під час великої війни: Путін призначив дату голосування до Держдуми РФ

10:32 У Дніпрі авто збило співробітника ТЦК, який вибіг на дорогу під час переслідування чоловіка

10:26 Масований обстріл Харківщини: під ударом опинилися 12 населених пунктів, серед 23 постраждалих – четверо дітей

10:21 Financial Times: Судновласники поки не ризикують повертатися в Ормузьку протоку попри угоду США та Ірану

10:16 Сирський анонсував створення нових частин БПЛА на півночі та масштабне посилення дронами бригад ТрО

10:10 Зеленський підтвердив удар по НПЗ під Москвою: "Українську далекобійність відчули на відстані в 500 км"

10:04 У Шостці російські дрони вдарили по житловому сектору: постраждали жінка та 3-річна дитина

09:58 Politico: Європейські лідери на саміті G7 намагаються узгодити з Трампом спільну позицію щодо України

09:53 Саміт G7 у Франції: Стармер оголосить про нові санкції проти РФ та 210 мільйонів фунтів на урівне паливо для України

09:47 Удар по виробництву: на НПЗ у Москві спалахнула установка, що переробляє майже всю нафту заводу

09:42 Удар «шахедів» по Кіровоградщині: через атаку росіян загинуло понад 20 голів худоби

09:37 У Британії пояснили постачання урану Україні: чинні контракти діють ще з 2023 року

### Теги новин

COVID-19 агресия России Атака

## Війна

Война ВСУ Вторжение

Дональд Трамп Донбасс ДТП Зеленский ЗСУ Киев Київ коронавірус Коррупція

## Напад Росії на

Україну нападение

России на Украину оккупанти окупанти Порошенко Путин Росія

Россия сбу США Украина

Україна ЧП Епидемия коронавируса

### Наші опитування

**Чи вірите ви, що Дональд Трамп зможе зупинити війну між Росією та Україною?**

- Так, повністю зможе
- Частково зможе, але не відразу
- Ні, не зможе
- Це залежить від дій інших сторін
- Важко відповісти

**Голосувати**Показати результати опитування  
Показати всі опитування на сайті

### Головна

[Про нас](#)  
[Статті](#)  
[Архів](#)  
[Закони](#)  
[Контакти](#)

### Новини

[Реїдерство](#)  
[Корупція](#)  
[Економіка](#)  
[Новини світу](#)

### Конфлікти

[Політика](#)  
[Корпоративні конфлікти](#)  
[Кримінал](#)

### Позиція

[Коментарі](#)  
[Різне](#)

### Думка

[Політика](#)  
[Економіка](#)

### Події

[Відео](#)

### Війна

[Блоги](#)