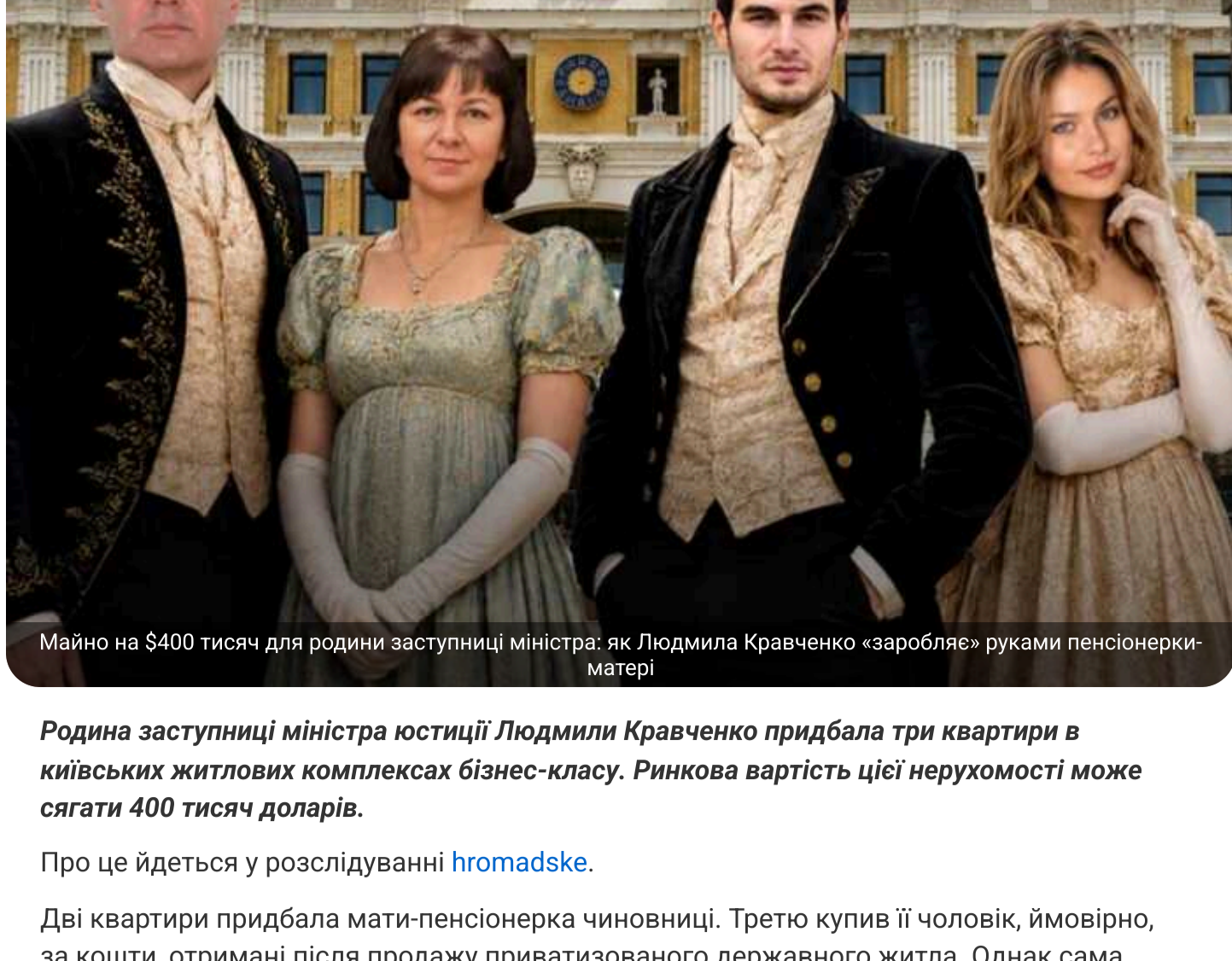


Майно на \$400 тисяч для родини заступниці міністра: як Людмила Кравченко «заробляє» руками пенсіонерки-матері

10 червня 2026 р. 15:24 796 0



Майно на \$400 тисяч для родини заступниці міністра: як Людмила Кравченко «заробляє» руками пенсіонерки-матері

Родина заступниці міністра юстиції Людмили Кравченко придбала три квартири в ситих житлових комплексах бізнес-класу. Ринкова вартість цієї нерухомості може сягати 400 тисяч доларів.

Про це йдеться у розслідуванні **hromadske**.

Дві квартири придбала мати пенсіонерки чиновниці. Третю купив її чоловік, ймовірно, за кошти сестри після продажу приватизаційного державного житла. Однак сама приватизація, як і подальше реалізувати коштів, викликала запитання.

Успішна мати-пенсіонерка

Людмила Кравченко має значний досвід роботи на держслужбі. З 2016-го працювала директором одного з департаментів Міністерства юстиції. Потім, у 2023-му, очолювала департамент у Міністерстві інфраструктури, а з 2024-му – департамент в Міністерстві. У 2022 році Людмила повернулася до Міністерства і стала заступницею міністра. Саме тоді відомство очолювали нинішній підпорядкований у корупції Герман Гапуценко.

У січні 2021 року, тобто на момент, коли Людмила Кравченко працювала в Міністерстві, її мати Ольга Олександрівна придбала квартиру у столичному ЖК «Покровський посадь».

«Ти підкажешши своїй йди вивести себе справним бізнесу – статусною людиною, лідерию, яка чогось досягла. Тому що вона жила в найкращому комплексі житла».

Ольга Олександрівна у січні 2021 року придбала квартиру у столичному ЖК «Покровський посадь».

Площа помешкання – близько 95 м². Офіційно ця нерухомість обійшлася матері Людмили Кравченко приблизно в 4,4 мільйона гривень, тобто 157 тисяч доларів за курсом на момент купівлі.

У 2022 році Ольга Олександрівна подарувала квартиру в «Покровському посаді» своїй онуці Анастасії.

Натомість пенсіонерка стала власницею нерухомості в іншому житловому комплексі – Manhattan City. Як вказано на сайті забудовника, це ЖК з власною інфраструктурою: лаунж-зоною, вулканом, прогулянковим аллеєю, делікатесно-карамельним кондитерським продуктивом і спортзалом із басейном.

У 2023 році Ольга Олександрівна стала власницею нерухомості у ЖК «Manhattan City».

У листопаді 2023-го Ольга Олександрівна придбала тут квартиру, площею 52,5 м². Того ж місяця, за даними профільного сайту LUN.UA, один квадратний метр у цьому ЖК коштував щонайменше 62 тисячі гривень, або, за тодішнім курсом Національного банку, близько 1700 доларів. Тобто ринкова вартість такої квартири в листопаді 2023 року мала б складати ориєнтовно 90 тисяч доларів.

Ринкова вартість квартири, придбаної Ольгою Олександрівною, мала б складати ориєнтовно 90 тисяч доларів.

Але офіційно нерухомість обійшлася матері чиновниці Людмили Кравченко більш ніж удвічі дешевше. Квартира коштувала майже 1 мільйон 400 тисяч гривень – приблизно 38 тисяч доларів.

Матір заступниці міністра юстиції Ольги Олександрівна, яка купила дві квартири в Києві, 73 роки. Ми встановили, що жінка працювала викладачкою в Бюро спеціального гуманітарного конвою. Троє її колишніх колег підтвердили нам, що йдеться саме про матір Людмили Кравченко – зокрема, згадали дату народження та дані про родичів.

Одні з співрозмовників hromadske розповіли, що Ольга Олександрівна викладала трудове навчання.

Людмила Кравченко та її донька Анастасія відмовилися відповісти на запитання про те, звідки в пенсіонерки Ольги Олександрівни було майно в нерухомості в Столиці.

Аномалії з приватизацією службового житла

Читайте по темі: «Світ-діячарка» та нерухомість на \$300 тисяч: як родина прокурора Гвороняна, наближеного до генпрокурора Кравченка, обростає активами

У травні 2024 року чоловік ніниці заступниці міністра юстиції, Володимир Кравченко, вилучив права на квартиру площею 80 м² у ЖК «Шевченківський».

У травні 2024 року Володимир Кравченко вилучив права на квартиру площею майже 80 м² у ЖК «Шевченківський».

Як вказує забудовник, цей комплекс відбудеться від інших новобудов столиці сучасними плануваннями квартир, високою якістю будівництва та архітектурою, яка повністю відповідає стандартам житла бізнес-класу.

Станом на травень 2024-го ЖК «Шевченківський» вже кілька років як був введений в експлуатацію. Із архівних оголошень випливає, що в середині 2024 року один квадратний метр тут коштував близько 2 тисяч доларів.

Отже, ринкова вартість такої квартири тоді могла сягати близько 160 тисяч доларів, тобто приблизно 6,3 мільйона гривень за курсом на момент купівлі.

У середині 2024 року один квадратний метр у ЖК «Шевченківський» коштував близько 2 тисяч доларів.

Однак у декларації за 2025 рік Людмила Кравченко вказує, що вартість квартири її чоловіка складала лише трохи більш як два мільйони гривень. Тобто втричі дешевше ринку.

Ринкова вартість квартири Володимира Кравченка у 2024 році могла сягати близько 160 тисяч доларів.

Незалежний експерт та консультант з нерухомості Євгеній Полінуєв у коментарі hromadske зауважив, що власні способи придбання нерухомості через відступлення прав не може повністю суттєво захищені і вартості.

«Не вважаючи, що це вторинний продаж, після оформлення вже прав на себе, чи через відступлення, все одно орієнтовно є ринкова ціна квадратного метра чи аналогів на ринку. Якщо жінка будинок введений в експлуатацію і приватною поштою адреса, то фактично залишається лише зареєструвати власність і вартість».

Частину грошей на купівлю квартири в ЖК «Шевченківський» Кравченко, схоже, отримала від продажу інших житла. Йдеться про квартиру площею близько 95 м² у селі Гатині під Києвом в ЖК «Юрєвний Гай». Ця була спільною власністю, яка родина приватизувала у 2021 році. В сторінці приватизації ми вказали певні аномалії.

На той момент, у 2021 році, сама Людмила Кравченко вже не мала права на безоплатну приватизацію житла, оскільки скористалася ним раніше. Так само не могла приватизувати квартиру і її донька Анастасія.

Чоловік чиновниці Володимир Кравченко також вже використав своє право на приватизацію, хоча й не повністю. Згідно з документами, які отримали в розпорядження редакції, стоски на 2021 рік він мав претендувати лише на майже 7 м² державного житла.

Здавалося б, за таких умов приватизувати квартиру площею 95 м² було неможливо. Однак у службовій квартирі реєструється рідний брат заступниці міністра юстиції Сергія Олександрівни.

Схема приватизації квартири в Гатині

На відміну від інших членів родини, він своїм правом на приватизацію ще не скористався. Зокрема, співвласниками квартири в Гатині стали брат чиновниці Сергія Олександрівни та її чоловік Володимир Кравченко. А за надлишок квадратних метрів родина доплатила лише 10 гривень.

Примітно, що у своїх майнових деклараціях за 2020 та 2021 роки Людмила Кравченко не вказувала брата як співвласника – тобто члена родини.

Так само і Сергій Олександрівний, який тоді працював на держслужбі, у своїх деклараціях не згадував про сестру. А проживав він, за документами, в Гатині, а не в Гатині, де розташована квартира.

«Можливо за великою долею анонімності припустити, що, оскільки наш суб'єкт декларуваний скористався своїм правом на приватизацію, то жінки в квартирі були прописані лише ті члени родини, які реально з нею проживають і вже скористалися правом приватизації, то, власно, було б доцільно, у такій приватизації. Тому, ймовірно, був прописаний родич», – сказав у коментарі hromadske юрист Центру протидії корупції Олександр Бойко.

Брат посадовця Сергія Олександрівни в розмові з hromadske спочатку вважав не загляд, про яку приватизацію йдеться, а потім зазначив, що не має часу співізувати з журналістами. Чоловік заступниці міністра Володимира Кравченка також відмовився коментувати цю приватизацію. На подальші повідомлення чоловік не відповів.

Неповітря у Міністерстві?

hromadske також звернуло увагу на те, що кар'єрні шляхи родичів Людмили Кравченко перетиналися з Міністерством юстиції саме в період, коли вона обіймала там керівну посаду.

Ось, наприклад, громадська організація, до якої входить донька чиновниці Анастасія Кравченко, у 2020-му підписала меморандум про співпрацю з Міністерством.

Дискусійно-аналітичний клуб "Україна і світ" - ДАКУС

Громадська організація, до якої входить донька чиновниці Анастасія Кравченко, у 2020-му підписала меморандум про співпрацю з Міністерством.

У 2023-му донька Анастасія Кравченко отримувала в Міністерстві зарплату.

Зять Людмили Кравченко Торнік Урехелідзе у серпні 2020-го, буючи безробітним, подав декларацію кандидата на посаду головного спеціаліста одного з відділів Департаменту публічного права Міністерства юстиції України. Цю посаду він також отримав. А цим департаментом керував тоді саме Людмила Кравченко.

Можливо, це йде: але в січні 2023 року Торнік Урехелідзе вже був у статусі, за даними Людмили Кравченко, на якій Анастасія, зокрема, у серпні того ж року здійснила публічну фотографію, на якій можна побачити чоловіка.

Чка могла Людмила Кравченко впливати на призначення нареченого її доньки до міністерства в такий спосіб сприяти його кар'єрному зростанню? Ще 29 травня hromadske звернулося із запитанням до Міністерства юстиції у якому просило заступницю міністра Людмилу Кравченко прокоментувати це запитання, а також низку питань щодо набуття її родичами коштовного майна. На момент публікації матеріалу відповідей на запит редакції не отримала.

З 2023 року зять посадовця, Торнік Урехелідзе, працює у Міністерстві. У 2023 році він увійшов до складу робочої групи з очолювання корупційних ризиків в діяльності Міністерства цифрової трансформації.

У відомстві на запит hromadske відповіли: «Міністри не мають повноважень та законних підстав зобов'язувати своїх співробітників надавати публічні коментарі щодо питань правового характеру, які не стосуються ніякої безпосередньої службової діяльності».

Відомість Міністерства цифрової трансформації

Рідний брат заступниці міністра юстиції, Сергій Олександрівний, який брав участь у приватизації квартири в Гатині, також був пов'язаний з Міністерством. З 2017 по 2023 рік чоловік працював інспектором у генеральній дирекції Державної кримінально-виконавчої служби – структурі, яка підпорядкована Міністерству юстиції.

«Буржуа» з МІНЮСТА

Котирин Бабич

Координатор редакції та відповідальний за оперативність публікацій. Раніше працював у провідних українських виданнях та в телеканалах.

Сторінка для друку

Текст: Олександр Сергій, ЖК Олександрів Гай, ЖК Шевченківський, Кравченко Володимир, Олександрівна Ольга, ЖК Покровський посадь, Кравченко Людмила, Декларация про доходи, ЖК Manhattan City, Елітну нерухомість в Києві, Міністерство юстиції України, Мансюрнітська, Гатинський, Корупція

Читайте по темі:

Майні документи від «Фолесу» Деліа для задекларувати суму тисяч доларів, мільйонів доларів і мільйонів доларів

«Батьківний шифр» у банкті: як 5 мільярдів на захист енергосистем перетворилися на гроші Діагносту та Корупційного суду

В Одесі затримали жінку, яка за 5000 доларів оформила підписанням власним «близьким» посади в тижня частинах

«Батьківський шифр»: як Шингалю та Гапарієву приватизували аферу на 160 мільярдів гривень

Кваліфікація Land Cruiser та прокуратури катер ВМС збрала у доліві делікатесний експонат Волова та голови Млинської громади Левачього

Контрактний «Інженер» у шпигуванні: воєнник з Львова суд шпигувати віддраними з Мганом та конфіскував картку зарплати приватно

Земельна ділянка в відому секі: як «Делузіт Народу» вухтаров обкрутив судні гектари землі

Корупційний «шлагбаум»: Кучеренко: як піддає бив інструментів електричної кайф та «близьким» фігурантів справ «Міда»

Батьківський шифр: як 5 мільярдів на захист енергосистем перетворилися на гроші Діагносту та Корупційного суду

«Батьківський шифр»: як Шингалю та Гапарієву приватизували аферу на 160 мільярдів гривень

Кваліфікація Land Cruiser та прокуратури катер ВМС збрала у доліві делікатесний експонат Волова та голови Млинської громади Левачього

Контрактний «Інженер» у шпигуванні: воєнник з Львова суд шпигувати віддраними з Мганом та конфіскував картку зарплати приватно

Земельна ділянка в відому секі: як «Делузіт Народу» вухтаров обкрутив судні гектари землі

Корупційний «шлагбаум»: Кучеренко: як піддає бив інструментів електричної кайф та «близьким» фігурантів справ «Міда»

Батьківський шифр: як 5 мільярдів на захист енергосистем перетворилися на гроші Діагносту та Корупційного суду

«Батьківський шифр»: як Шингалю та Гапарієву приватизували аферу на 160 мільярдів гривень

Кваліфікація Land Cruiser та прокуратури катер ВМС збрала у доліві делікатесний експонат Волова та голови Млинської громади Левачього

Контрактний «Інженер» у шпигуванні: воєнник з Львова суд шпигувати віддраними з Мганом та конфіскував картку зарплати приватно

Земельна ділянка в відому секі: як «Делузіт Народу» вухтаров обкрутив судні гектари землі

Корупційний «шлагбаум»: Кучеренко: як піддає бив інструментів електричної кайф та «близьким» фігурантів справ «Міда»

Батьківський шифр: як 5 мільярдів на захист енергосистем перетворилися на гроші Діагносту та Корупційного суду

«Батьківський шифр»: як Шингалю та Гапарієву приватизували аферу на 160 мільярдів гривень

Кваліфікація Land Cruiser та прокуратури катер ВМС збрала у доліві делікатесний експонат Волова та голови Млинської громади Левачього

Контрактний «Інженер» у шпигуванні: воєнник з Львова суд шпигувати віддраними з Мганом та конфіскував картку зарплати приватно

Земельна ділянка в відому секі: як «Делузіт Народу» вухтаров обкрутив судні гектари землі

Корупційний «шлагбаум»: Кучеренко: як піддає бив інструментів електричної кайф та «близьким» фігурантів справ «Міда»

Батьківський шифр: як 5 мільярдів на захист енергосистем перетворилися на гроші Діагносту та Корупційного суду

«Батьківський шифр»: як Шингалю та Гапарієву приватизували аферу на 160 мільярдів гривень

Кваліфікація Land Cruiser та прокуратури катер ВМС збрала у доліві делікатесний експонат Волова та голови Млинської громади Левачього

Контрактний «Інженер» у шпигуванні: воєнник з Львова суд шпигувати віддраними з Мганом та конфіскував картку зарплати приватно

Земельна ділянка в відому секі: як «Делузіт Народу» вухтаров обкрутив судні гектари землі

ВАЖЛИВІ НОВИНИ

Корупційний «шлагбаум»: Кучеренко: як піддає бив інструментів електричної кайф та «близьким» фігурантів справ «Міда»

Майно на \$400 тисяч для родини заступниці міністра: як Людмила Кравченко «заробляє» руками пенсіонерки-матері

Батьківський шифр: як 5 мільярдів на захист енергосистем перетворилися на гроші Діагносту та Корупційного суду

«Батьківський шифр»: як Шингалю та Гапарієву приватизували аферу на 160 мільярдів гривень

Кваліфікація Land Cruiser та прокуратури катер ВМС збрала у доліві делікатесний експонат Волова та голови Млинської громади Левачього

Контрактний «Інженер» у шпигуванні: воєнник з Львова суд шпигувати віддраними з Мганом та конфіскував картку зарплати приватно

Земельна ділянка в відому секі: як «Делузіт Народу» вухтаров обкрутив судні гектари землі

Корупційний «шлагбаум»: Кучеренко: як піддає бив інструментів електричної кайф та «близьким» фігурантів справ «Міда»

Батьківський шифр: як 5 мільярдів на захист енергосистем перетворилися на гроші Діагносту та Корупційного суду

«Батьківський шифр»: як Шингалю та Гапарієву приватизували аферу на 160 мільярдів гривень

Кваліфікація Land Cruiser та прокуратури катер ВМС збрала у доліві делікатесний експонат Волова та голови Млинської громади Левачього

Контрактний «Інженер» у шпигуванні: воєнник з Львова суд шпигувати віддраними з Мганом та конфіскував картку зарплати приватно

Земельна ділянка в відому секі: як «Делузіт Народу» вухтаров обкрутив судні гектари землі

Корупційний «шлагбаум»: Кучеренко: як піддає бив інструментів електричної кайф та «близьким» фігурантів справ «Міда»

Батьківський шифр: як 5 мільярдів на захист енергосистем перетворилися на гроші Діагносту та Корупційного суду

«Батьківський шифр»: як Шингалю та Гапарієву приватизували аферу на 160 мільярдів гривень

Кваліфікація Land Cruiser та прокуратури катер ВМС збрала у доліві делікатесний експонат Волова та голови Млинської громади Левачього

Контрактний «Інженер» у шпигуванні: воєнник з Львова суд шпигувати віддраними з Мганом та конфіскував картку зарплати приватно

Земельна ділянка в відому секі: як «Делузіт Народу» вухтаров обкрутив судні гектари землі

Корупційний «шлагбаум»: Кучеренко: як піддає бив інструментів електричної кайф та «близьким» фігурантів справ «Міда»

Батьківський шифр: як 5 мільярдів на захист енергосистем перетворилися на гроші Діагносту та Корупційного суду

«Батьківський шифр»: як Шингалю та Гапарієву приватизували аферу на 160 мільярдів гривень

Кваліфікація Land Cruiser та прокуратури катер ВМС збрала у доліві делікатесний експонат Волова та голови Млинської громади Левачього

Контрактний «Інженер» у шпигуванні: воєнник з Львова суд шпигувати віддраними з Мганом та конфіскував картку зарплати приватно

Земельна ділянка в відому секі: як «Делузіт Народу» вухтаров обкрутив судні гектари землі

Корупційний «шлагбаум»: Кучеренко: як піддає бив інструментів електричної кайф та «близьким» фігурантів справ «Міда»

Батьківський шифр: як 5 мільярдів на захист енергосистем перетворилися на гроші Діагносту та Корупційного суду

«Батьківський шифр»: як Шингалю та Гапарієву приватизували аферу на 160 мільярдів гривень

Кваліфікація Land Cruiser та прокуратури катер ВМС збрала у доліві делікатесний експонат Волова та голови Млинської громади Левачього

Контрактний «Інженер» у шпигуванні: воєнник з Львова суд шпигувати віддраними з Мганом та конфіскував картку зарплати приватно

Земельна ділянка в відому секі: як «Делузіт Народу» вухтаров обкрутив судні гектари землі

Корупційний «шлагбаум»: Кучеренко: як піддає бив інструментів електричної кайф та «близьким» фігурантів справ «Міда»

Батьківський шифр: як 5 мільярдів на захист енергосистем перетворилися на гроші Діагносту та Корупційного суду

«Батьківський шифр»: як Шингалю та Гапарієву приватизували аферу на 160 мільярдів гривень

Кваліфікація Land Cruiser та прокуратури катер ВМС збрала у доліві делікатесний експонат Волова та голови Млинської громади Левачього

Контрактний «Інженер» у шпигуванні: воєнник з Львова суд шпигувати віддраними з Мганом та конфіскував картку зарплати приватно

Земельна ділянка в відому секі: як «Делузіт Народу» вухтаров обкрутив судні гектари землі

Корупційний «шлагбаум»: Кучеренко: як піддає бив інструментів електричної кайф та «близьким» фігурантів справ «Міда»

Батьківський шифр: як 5 мільярдів на захист енергосистем перетворилися на гроші Діагносту та Корупційного суду

«Батьківський шифр»: як Шингалю та Гапарієву приватизували аферу на 160 мільярдів гривень

Кваліфікація Land Cruiser та прокуратури катер ВМС збрала у доліві делікатесний експонат Волова та голови Млинської громади Левачього

Контрактний «Інженер» у шпигуванні: воєнник з Львова суд шпигувати віддраними з Мганом та конфіскував картку зарплати приватно

Земельна ділянка в відому секі: як «Делузіт Народу» вухтаров обкрутив судні гектари землі

Корупційний «шлагбаум»: Кучеренко: як піддає бив інструментів електричної кайф та «близьким» фігурантів справ «Міда»

Батьківський шифр: як 5 мільярдів на захист енергосистем перетворилися на гроші Діагносту та Корупційного суду

«Батьківський шифр»: як Шингалю та Гапарієву приватизували аферу на 160 мільярдів гривень

Кваліфікація Land Cruiser та прокуратури катер ВМС збрала у доліві делікатесний експонат Волова та голови Млинської громади Левачього

Контрактний «Інженер» у шпигуванні: воєнник з Львова суд шпигувати віддраними з Мганом та конфіскував картку зарплати приватно

Земельна ділянка