



Топ-теми:

- Арешт Ермака
- Корупційна мафія Міндіча в Енергоатомі
- Напад Росії на Україну



НОВИНИ

КОНФЛІКТИ

ПОЗИЦІЯ

ДУМКА

ПОДІЇ

ВІЙНА

ВІДЕО

БЛОГИ

Головна > Статті > Позиція > Різне > У центрі Києва продають елітну садибу за 8,5 мільйонів доларів

У центрі Києва продають елітну садибу за 8,5 мільйонів доларів

[Читати на руськом](#)
[Додати як бажане джерело в Google](#)


У центрі Києва продають елітну садибу за 8,5 мільйонів доларів

У центрі Києва, на вул. Євгена Чикаленка (колишня Пушкінська), виставлено на продаж триповерхову садибу-приватну резиденцію. Вона майстерно прихована від чужих очей у другому ряду будинків, і, за переконанням продавців, може слугувати як офіс, посольську будівлю чи просто особняк для проживання – саме цим вона зараз і є. Хоча площа будівлі досить невелика (723 кв.м), все вирішує центральне розташування – поряд з офісом Червоного Хреста, посольством Туреччини чи червоним корпусом КНУ ім. Тараса Шевченка.

Оголошення про продаж резиденції на вул. Є. Чикаленка, 32В нещодавно з'явилося на профільних майданчиках з продажу нерухомості. Йдеться про триповерхову садибу в самому центрі міста – вона знаходиться у кварталі, що окреслений вулицями Чикаленка, Терещенківською, бульваром Тараса Шевченка та вул. Павла Скоропадського. Вона має площу в 723 "квадрати", тому, на думку ріелторів, може використовуватись як офіс, посольські приміщення чи приватна резиденція.



Власне, будівля наразі використовується для проживання родини, що видно з фотографій, які супроводжують оголошення. На 1 поверсі будівлі розташовані два великі кабінети та зала для зустрічей і переговорів, на другому – кухня із зоною ідеальної та вітальня. На 3 поверсі – дві спальні, одна з яких має SPA-зону (джакузі), а у підвалі розміщені декілька кабінетів, ще одна SPA-зона та технічні приміщення.

Стіни будівлі зведені з цегли, міжповерхові перекриття – бетонні. Опалення будівлі здійснюється від центральної мережі, є системи власного гарячого водопостачання, кондиціонування, відеоспостереження тощо. Дах – металевий, а фундамент будівлі стрічковий, тому, ймовірно, споруду зведено ще у II половині XIX століття. Однак даних про охоронний статус будівлі немає.



Ціна, вказана в оголошенні, є однією з найвищих у Києві в перерахунку на квадратні метри та складає 8,5 млн доларів. Відповідно, 1 кв.м коштуватиме 11,7 тис. доларів. Однак це ексклюзивна VIP-пропозиція, тому звичайні "ринкові" правила ціноутворення у цьому випадку не працюють.

Теги: [Недвижимість](#) [Нерухомість](#) [Київ](#) [Київ](#)



Юлія Більченко
ВИПУСКОВИЙ РЕДАКТОР

23 квітня 2025 г., 19:23 Переглядів: 2852 Коментарі: 0

[Роздрукувати](#)
[Надіслати товаришу](#)

Коментарі:

comments powered by Disqus

Важливі новини



Останні новини

По дати | По переглядам | По коментарям

- 13:46 У Бразилії дівчина загинула під час роуп-джампінгу через незакріплене спорядження
- 13:41 У Чернігові засудили чоловіка за спробу незаконного вивезення артефактів XI–XVIII століть до Польщі
- 13:35 Львівські митники виявили незадекларовані люксові товари на кордоні з Польщею
- 13:29 Унаслідок удару по кіностудії Довженка знищено найбільшу костюмну колекцію України, – директор Дончик
- 13:23 У ВПС Німеччини назвали регіони РФ, по яких НАТО завдасть ударів у разі прямого конфлікту
- Підписуйтесь на наш канал в Telegram. Оперативно про головне
- 13:17 Набуїлліна повернулася з лікарняного та проведе засідання щодо ключової ставки Банку Росії
- 13:11 Екскмер Одеси Труханов звинуватив Кіпера та Ковалю у провалі організації НМТ в місті
- 13:06 У мережі з'явилося відео з наругою над українським прапором: інцидент викликав резонанс
- 13:00 «Цього вистачило, щоб збити балістику»: Зеленський підтвердив прибуття нових ракет Patriot в Україну
- 12:54 У Великій Британії планують обмежити доступ до соцмереж для дітей віком до 16 років
- 12:49 Нетаньягу повідомив Трампа про відмову виводити ізраїльські війська з Лівану, – Ynet
- 12:43 Новий Митний кодекс, Євроколії та "сЧерга": як Україна впроваджує європейську модель управління кордонами
- 12:37 Слідство не знайшло доказів причетності екссудді Артура Ємельянова до замаху на Андрія Портнова, – ЗМІ
- 12:31 Будинок блогерки Соні Морозюк постраждав під час нічної комбінованої атаки на Київ
- 12:25 Марта Кос: Україна та Молдова можуть відкрити всі переговорні кластери з ЄС уже в липні
- 12:21 Порятунком реліквій під вогнем: священники та ДСНС винесли унікальні ікони XVI–XVII століть із палаючого Успенського собору
- 12:14 У Повітряних силах спростували фейк РФ про падіння ракети Patriot на території Лаври
- 12:08 У Києві після нічної атаки зафіксовано масштабні пожежі в кількох районах міста
- 12:03 Сікорський: Україні знадобляться роки для підготовки до членства в Євросоюзі
- 11:57 Потяг Львів – Запоріжжя двічі евакуювали після Кривого Рогу: рейс затримується
- 11:52 На Одещині в селі Троїцьке знайшли повішеним 33-річного військовослужбовця
- 11:46 В Одесі жінка вигулювала дитину на повідці

Теги новин

COVID-19 агресия России Атака **Війна**
Война ВСУ Вторжение
Дональд Трамп Донбасс ДПТ Зеленский ЗСУ Киев Кіев коронавірус Коррупция
Напад Росії на Україну нападение
России на Украину оккупанты окупанти Порошенко Путин Росія
Россия сбв США Украина
Україна ЧП Эпидемия коронавируса

Наші опитування

Чи вірите ви, що Дональд Трамп зможе зупинити війну між Росією та Україною?

- Так, повністю зможе
- Частково зможе, але не відразу
- Ні, не зможе
- Це залежить від дій інших сторін
- Важко відповісти

[Голосувати](#)

Показати результати опитування
Показати всі опитування на сайті

Головна

Про нас
Статті
Архів
Закони
Контакти

Новини

Рейдерство
Корупція
Економіка
Новини світу

Конфлікти

Політика
Корпоративні
конфлікти
Кримінал

Позиція

Коментарі
Різне

Думка

Політика
Економіка

Події

Відео

Війна

Блоги