

Номе » Гроші » Банки захотіли забирати житло швидше: які зміни готують для боржників

## Банки захотіли забирати житло швидше: які зміни готують для боржників

КОЛОМІЄЦЬ НАДІЯ — 05 Червня 2026, 18:44 2 Mins Read — ГРОШІ



Боржники / Фото з відкритих джерел

Важливі новини щодня — додайте «Експерт» в улюблені джерела Google

Українські банки запропонували переглянути правила стягнення боргів, які діють під час воєнного стану. Серед ініціатив — скасування окремих обмежень на роботу з позичальниками та спрощення процедур повернення заборгованості.

Про це пише [LIGA.net](#).

На початку 2026 року банківські асоціації передали до Верховної Ради та Національного банку пакет пропозицій щодо реформування ринку проблемних боргів. Для опрацювання цих ініціатив уже створили спеціальну робочу групу.

Однією з головних пропозицій стало скасування мораторію на стягнення іпотечного житла. Також банки виступають за повернення штрафів і пені за прострочення кредитних платежів та запровадження механізмів швидкого стягнення невеликих боргів через нотаріальні процедури без тривалих судових розглядів.

Крім того, фінансові установи пропонують розширити повноваження третейських судів у спорах між кредиторами та позичальниками.

У банківському секторі пояснюють необхідність таких змін чинними обмеженнями, які були введені після ухвалення закону №2120-ІХ на початку повномасштабної війни. Наразі заборонено примусово виселяти громадян з іпотечного житла та нараховувати штрафні санкції за прострочення платежів.

Представники банківських об'єднань зазначають, що сьогодні деякі позичальники можуть тривалий час не погашати кредит, а згодом повернути лише основну суму боргу без додаткових фінансових наслідків.

Водночас частина юристів та експертів критично оцінює запропоновані нововведення. Вони попереджають, що послаблення мораторію може підвищити ризик втрати житла для боржників та посилити вплив кредиторів на громадян.

Окремі фахівці також звертають увагу на можливі ризики пришвидшеного стягнення заборгованості без повноцінного судового розгляду справи.

При цьому, за даними Національного банку України, якість кредитних портфелів банків поступово покращується, а частка проблемних кредитів зменшується з 2023 року.

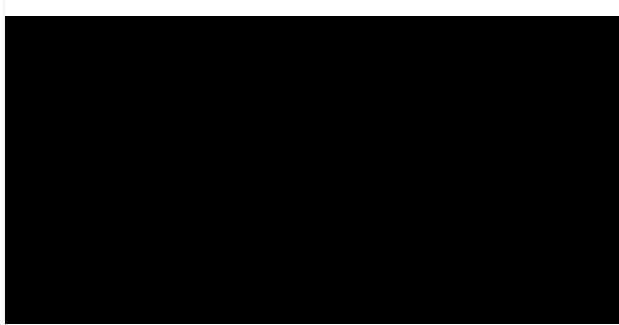
Аналітики зазначають, що банки зацікавлені у швидшому поверненні коштів, зокрема через реалізацію заставного майна. Такий підхід дає можливість знижувати фінансові ризики та скорочувати витрати на роботу з проблемною заборгованістю.

Читайте ЕКСПЕРТ у Google News

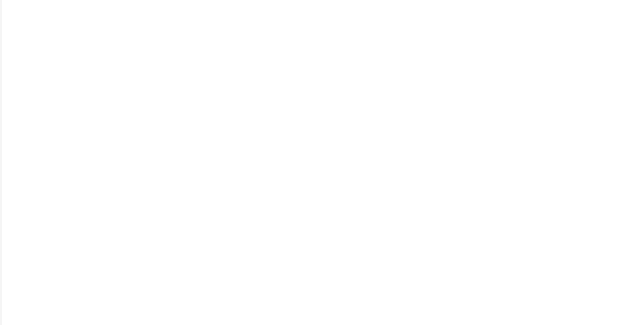
ПІДПИСАТИСЯ

Помітили помилку у матеріалі? Повідомте редакцію: [corrections@expert.in.ua](mailto:corrections@expert.in.ua)

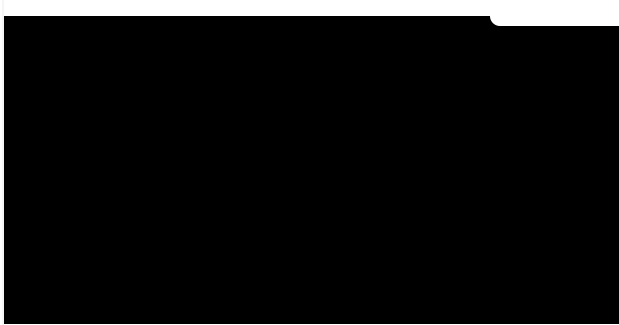
банки боржники кредити



Якщо з'явилися варикозні вени або синюшні вузли, застосуйте це



Літня колекція суконь SALE



У Києві Rozetka зриває ціни: взуття для чоловіків -40%

### ОСТАННІ НОВИНИ

#### СЬОГОДНІ

19:29 NASA втратило зонд біля Марса після спостереження за загадковою кометою: що сталося

19:22 Змусьте жасмин потонути у квітах: три прості дії для пишного цвітіння влітку

19:11 Amazon показала робота з ШІ, який сам вирішує, що робити: чим здивував новий Proteus

19:01 Ядерна бомба впала на город фермера: що сталося після авіакатастрофи над Іспанією

18:53 Посадіть ці 8 рослин на балконі: комарі, мухи та мошки триматимуться осторонь

18:44 Банки захотіли забирати житло швидше: які зміни готують для боржників

18:37 В Україні запровадять нове державне свято: коли відзначатимуть День Сил безпілотних систем

18:30 OpenAI відкрила пам'ять ChatGPT для всіх: що тепер вміє безкоштовна версія

18:29 Автомобіль длетів у підземний перехід у Києві: що відомо про смертельну ДТП

18:23 Топи ринку визначили головні орієнтири для маркетингу: як пройшов MRKTNG марафон 2026

LOAD MORE C

### КАТЕГОРІЇ НОВИН

Всі новини

Україна

Політика

Економіка

Світ

Стиль життя

Авто

Технології

Суспільство

Здоров'я

### ІНФОРМАЦІЯ

Про проєкт

Автори

Редакційна політика і стандарти

Політика використання ШІ

Політика конфіденційності

Правила коментування

Контакти

ТОВ «НОВА МЕДІА ГРУПА» © 2014—2026

Реєстрація R40-06871 у Реєстрі суб'єктів у сфері медіа

Адреса: 01014, м. Київ, вул. Звіринецька, 63

[editor@expert.in.ua](mailto:editor@expert.in.ua)

[corrections@expert.in.ua](mailto:corrections@expert.in.ua)

[reklama@expert.in.ua](mailto:reklama@expert.in.ua)