

ГОЛОВНА → КИЇВ → У КИЄВІ СУД ПІДТВЕРДИВ ЗНЕСЕННЯ САМОЧИННИХ БУДІВЕЛЬ В УРОЧИЩІ "ГОРБАЧИХА"

## У Києві суд підтвердив знесення самочинних будівель в урочищі "Горбачиха"

17:19, 04.06.26



У Києві апеляційний суд підтримав позицію Дніпровської окружної прокуратури та підтвердив необхідність знесення самочинно збудованих об'єктів в урочищі "Горбачиха". Будівлі загальною площею близько 500 квадратних метрів розташовані на земельній ділянці водного фонду в Дніпровському районі столиці. Після рішення суду територію мають звільнити, щоб усунути перешкоди для користування землею столичною громадою.

Північний апеляційний господарський суд залишив без змін рішення у справі за позовом Дніпровської окружної прокуратури міста Києва. Ним відповідача зобов'язано демонтувати об'єкти самочинного будівництва, розміщені в урочищі "Горбачиха". Про це повідомляє Київська міська прокуратура.

Мова йде про чотири житлові будинки, будинок охорони та господарські приміщення. Загальна площа цих споруд становить близько 500 квадратних метрів. Вони розташовані на земельній ділянці площею майже 13 гектарів, вартість якої перевищує 50 мільйонів гривень.



За даними прокуратури, право власності на ці об'єкти спочатку було зареєстроване за фізичною особою. Підставою стали рішення третейського суду та ухвала Бориспільського міськрайонного суду Київської області. Згодом нерухомість перейшла до громадської організації, а надалі – до обслуговуючого кооперативу за договорами купівлі-продажу.

Водночас Київська міська рада не ухвалювала рішень про передачу цієї земельної ділянки у власність або користування зазначеним фізичним чи юридичним особам. Правовстановлюючі документи на землю їм також не видавалися і не реєструвалися.

У прокуратурі зазначають, що власники нерухомості намагалися оформити права на ділянку під самочинно збудованими об'єктами. Зокрема, вони зверталися до Київської міської ради по дозвіл на розроблення проекту землеустрою. Не отримавши позитивного рішення, вони самостійно замовили технічну документацію на землю.

Суди підтримали позицію прокуратури. Тепер земельну ділянку мають звільнити від усіх самочинно зведених споруд. Це має усунути перешкоди для користування землею громадою Києва.

Окремо зазначається, що урочище "Горбачиха" має особливий природоохоронний статус. Відповідно до рішення Київської міської ради народних депутатів від 17 лютого 1994 року №14, ця територія зарезервована для заповідання.

Нагадаємо, Офіс Генерального прокурора продовжує судову боротьбу за збереження ландшафтного заказника місцевого значення "Осокорківські луки" у Києві. Апеляційний суд став на бік прокурорів та скасував ухвалу про проведення судової експертизи, яку ініціював забудовник у справі щодо можливого скасування природоохоронного статусу території.

БІЛЬШЕ НОВИН

**Грабував і катував українців під час війни – але досі без вироку: хто гальмує правосуддя у справі Бойка?**

17:30, 04.06.26

**Поліція застосувала спецзасіб при затриманні дезертира у Хмельницькому — він утік під час госпіталізації**

17:20, 04.06.26

**Навчальний центр Фонду Сергія Притули випустив 362 військових, які вже захищають українське небо**

17:15, 04.06.26

**БЕБ і СБУ ліквідували міжнародну мережу підробки українських документів**

17:00, 04.06.26

**225-й ОШП: Курська операція, полонені росіяни та роботизовані платформи на Запоріжжі**

16:53, 04.06.26

**"Маємо дійсно щось змінити на краще": Роман Бочкала про підтримку ветеранів на пробації**

16:51, 04.06.26

**Україна має технічні можливості для створення ядерної зброї, але рішення залежить від політичної волі, – Штілерман**

16:09, 04.06.26

**Поліціант, ексвійськовий і двоє цивільних організували канал нелегального виїзду, — ДБР (відео)**

16:00, 04.06.26

**На Вінниччині підприємця судитимуть за несплату 21,8 млн грн податків із торгівлі автотракторами**

15:34, 04.06.26

### ПОПУЛЯРНІ НОВИНИ



**Грабував і катував українців під час війни – але досі без вироку: хто гальмує правосуддя у справі Бойка?**

17:30, 04.06.26

**Поліція застосувала спецзасіб при затриманні дезертира у Хмельницькому — він утік під час госпіталізації**

17:20, 04.06.26

**Навчальний центр Фонду Сергія Притули випустив 362 військових, які вже захищають українське небо**

17:15, 04.06.26

**БЕБ і СБУ ліквідували міжнародну мережу підробки українських документів**

17:00, 04.06.26