



Топ-теми:
• Арешт Єрмака
• Корупційна мафія Міндiча в Енергоатомі
• Напад Росії на Україну



НОВИНИ

КОНФЛІКТИ

ПОЗИЦІЯ

ДУМКА

ПОДІЇ

ВІЙНА

ВІДЕО

БЛОГИ

[Головна](#) > [Статті](#) > [Конфлікти](#) > [Кримінал](#)

Одеський нотаріус Микола Журавель: махінації з нерухомістю, зв'язки з російським бізнесом та підозри в ухиленні від санкцій

[Читати на руськом](#)

Одеський нотаріус Микола Журавель: махінації з нерухомістю, зв'язки з російським бізнесом та підозри в ухиленні від санкцій

Сайт Подроблиці опублікував розслідування стосовно нотаріуса з Одеси Миколи Журавля.

Про це [повідомляє](#) Politeka.

Професійний юрист чи «чорний реєстратор» на службі підсанкційного бізнесу? Приватний нотаріус з Одеси – Микола Володимирович Журавель – потрапив до поля зору журналістів через підозри у махінаціях з нерухомістю, конфлікті інтересів та можливих зв'язках із проросійськими фінансовими структурами, – [передає](#) Бaгнет.

Доступ до Державного реєстру: обмеження та скарга до Конституційного Суду

У червні 2023 року Микола Журавель [звернувся](#) до Конституційного Суду України зі скаргою щодо законності положень Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» від 1 липня 2004 року № 1952–ІV, згідно з якими, у разі виявлення порушень порядку державної реєстрації прав, приймається вмотивоване рішення про тимчасове блокування нотаріусам доступу до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно.

За його словами, такі дії Міністерства юстиції України начебто порушують Конституцію, ставлячи таких нотаріусів у нерівне становище порівняно з іншими нотаріусами.

Це опосередковано вказує на те, що в діяльності самого нотаріуса Журавля свого часу виявили подібні порушення і заблокувати йому доступ до Реєстру. Зокрема, як стало відомо журналістам з власних поінформованих джерел, Миколу Володимировича заіздозрили в оформленні сумнівних угод із нерухомістю та сприянні незаконному переоформленню прав власності.

Увагу медіа привернули два спадкові договори, посвідчені Журавлем 13 листопада 2014 року.

Вони стосувалися передачі двох квартир в Одесі від Косинської Олени Борисівни до Панкратової Тетяни Григорівни – матері самого нотаріуса. Це суперечить закону «Про нотаріат», який прямо забороняє нотаріусам вчиняти дії на користь своїх близьких родичів.

Окрім того, Косинська була особою похилого віку, що викликало підозри у можливому зловживанні її довірою, тобто вчиненні злочину, передбаченого ст. 191 КК України.

Наразі справу про визнання недійсними цих договорів за позовом сина Косинської розглядає Київський районний суд міста Одеси (справа №521/17477/17).

Журавель також фігурує у резонансних журналістських розслідуваннях «Дзеркала тижня» та «Аргументів» про те, як вітчизняні нотаріуси допомагають росіянам уникати санкцій в Україні.

Громадська діяльність та підозрілі зв'язки

З даними YouControl, Микола Журавель також є співзасновником ГО «Одеська регіональна організація соціальної підтримки, правової допомоги та захисту військовослужбовців, ветеранів та членів їх родин "Патріот"». Організація [фігурує](#) у господарській справі про податкові порушення та зареєстрована за місцем масової реєстрації 148 юридичних осіб. За [даними](#) Нотаріальної палати України, Микола Журавель у 2019 році також мав особисту заборгованість.

При цьому співзасновники цієї ГО мають сумнівну репутацію – один з них свого часу був бізнес-партнером росіянина в одеській фірмі ТОВ «САТУРН-МК», а ще один проходив як обвинувачений у справі, пов'язаній зі зловживаннями у сфері державних фінансів.

Ситуація навколо нотаріуса Миколи Журавля може свідчити про систематичні зловживання у сфері оформлення нерухомості та сприяння схемам виведення активів російських компаній з-під санкцій. На тлі повномасштабної війни України з РФ такі дії особи, що фактично наділена правом державного реєстратора, є прямим викликом національній безпеці.

Теги: махінації Махінації Панкратова Тетяна Косинская Елена чорні нотаріуси Черные нотариусы Журавель Николай Нотариус Нотариусы Нотариус



Марія Войтенко

ОГЛЯДАЧ НОВИН

🕒 28 січня 2025 г., 18:38

👁 Переглядов: 3447

💬 Коментарі: 0

🖨 Роздрукувати

✉ Надіслати товаришу

Коментарі:

comments powered by Disqus

Важливі новини

02.06.2026



19.05.2026



ЯК ОБІЙТИ БЛОКУВАННЯ І ЧИТАТИ НАШ САЙТ

Останні новини

По дати По переглядам По коментарям

00:55 В Естонії підтвердили підтримку України на шляху до ЄС і НАТО

00:50 Мобілізація в Києві: на Лісоному масиві перехожі зафіксували примусове затримання чоловіка співробітниками ТЦК

00:45 Верховний суд поставив крапку: з Олега Бахматюка стягнуть 1,2 мільярда гривень боргу за кредитом VAB Банку

00:41 Угорщина продовжує блокувати відкриття першого раунду переговорів про вступ України в ЄС

00:34 Поліція показала перші хвилини після масованого удару по Києву та рятування поранених

Підпишіться на наш канал в Telegram. Оперативно про головне

00:27 Пов'язаний із Геннадієм Тімченком: У швейцарському офісі нафтотрейдера Gulvog пройшли обшуки у справі про корупцію та шахрайство

00:24 Іран вперше погодився обговорити раніше закриті аспекти своєї ядерної програми, - Рубіо

00:22 **РФ атакує Україну «шахедами»: голова Івано-Франківської ОБА попереджає про ризик масованого удару**

00:15 **У Дортмунді озброєний чоловік поранив поліцейського і взяв у заручники двох дітей**

00:12 РФ виробляє близько 60 «іскандерів» на місяць і не може атакувати ними щодня, – радник Міноборони

00:08 Прибув рятувати інших: у Дніпрі через цинічний повторний удар РФ загинув майор ДСНС

00:00 Інструмент гібридної війни: як замасковані під культуру осередки «Нічних вовків» просувають інтереси РФ на Заході

02 червня 2026 г.

23:55 На Закарпатті чиновника Мукачівської РДА Андрія Різака підозрюють у продажі фейкових бронь від мобілізації

23:49 Метро, підвали і правило двох стін: Лише 10% українських укриттів повністю відповідають нормам безпеки

23:44 У Німеччині провідні партії жорстко розкритикували поїздку депутатів АдН на економічний форум у Санкт-Петербург

23:39 За позовом «Нафтогазу»: Фінляндія заморозила майже 4 мільйони євро російських коштів

23:35 Екіпаж українського катера точним вогнем знищив «шахед» на підльоті до Одеської області: з'явилася відео

23:30 «Війну воюють діди»: командир Федоренко розкритикував «культ ухлянтів» серед завсідників спортзалів

23:25 У Сенаті США розкритикували Рубіо та адміністрацію Трампа за поблажки в санкціях проти Росії

23:20 «Мойй Алісі виповнилося шість років»: Саакашвілі поділився кадрами з дня народження доньки

23:14 Новий уряд Угорщини зняв вето з мільярдних виплат ЄС за зброєю для України

23:09 Суд оштрафував ексдиректора компанії на 1,3 мільйона гривень за ввезення авто за підробленими польськими сертифікатами

Теги новин

COVID-19 агресия России Атака

Війна

Война ВСУ Вторжение

Дональд Трамп Донбасс ДТП Зеленский ЗСУ Киев Київ коронавірус Коррупция

Напад Росії на Україну

Нападение

Россия на Украину оккупанты окупанти Порошенко Путин Росія

Россия сбу США Украина Україна ЧП Эпидемия коронавируса

Наші опитування

Чи вірите ви, що Дональд Трамп зможе зупинити війну між Росією та Україною?

- Так, повністю зможе
 Частково зможе, але не відразу
 Ні, не зможе
 Це залежить від дій інших сторін
 Важко відповісти

Голосувати

Показати результати опитування
[Показати всі опитування на сайті](#)

Головна

Про нас
Статті
Архів
Закони
Контакти

Новини

Рейдерство
Корупція
Економіка
Новини світу

Конфлікти

Політика
Корпоративні конфлікти
Кримінал

Позиція

Коментарі
Різне

Думка

Політика
Економіка

Події

Політика

Війна

Політика

Відео

Блоги