

НОВИНИ



У Шостці судили чоловіка, на «замовлення» якого рашисти скинули бомби на пожежну частину
2 ЧЕР, 2026

У Краснодарському краї РФ дрони атакували Ільський НПЗ
2 ЧЕР, 2026

У чеській в'язниці помер українець
2 ЧЕР, 2026

Як отримати компенсацію за пошкоджене майно: покроковий алгоритм дій
2 ЧЕР, 2026

Рашисти атакували Київ балістикою, «Цирконами» та «шахедами». Є жертви й десятки поранених
2 ЧЕР, 2026

Збито/подавлено 642 російські цілі: 40 ракет і 602 БПЛА
2 ЧЕР, 2026

11 загиблих та понад 100 постраждалих: наслідки масованої нічних ударів рашистів по Україні
2 ЧЕР, 2026

Як в ОПГУ "оптимізували" розслідування сексуального насильства російських окупантів
2 ЧЕР, 2026

Тіньова економіка на стероїдах штучного інтелекту та як Telegram став головним офісом кібермафії
3 ТРА, 2026

«У Україні вкрали дитину». Як італійське умиювлення краде українську ідентичність
3 ТРА, 2026

Квиток в один бік через статтю вісімдесят один
4 ТРА, 2026

128 справ щодо війни, за якими варто стежити цього тижня: від кастингових агентств до підпалів релейних шаф та кулеметників
4 ТРА, 2026

Десять років бігу на місці: як українська прокуратура навчилася змінювати вивіски, не змінюючи звичок
4 ТРА, 2026

Мистецтво вчасно покласти слухавку: Чому банки ніколи не цікавляться вашим пін-кодом
5 ТРА, 2026

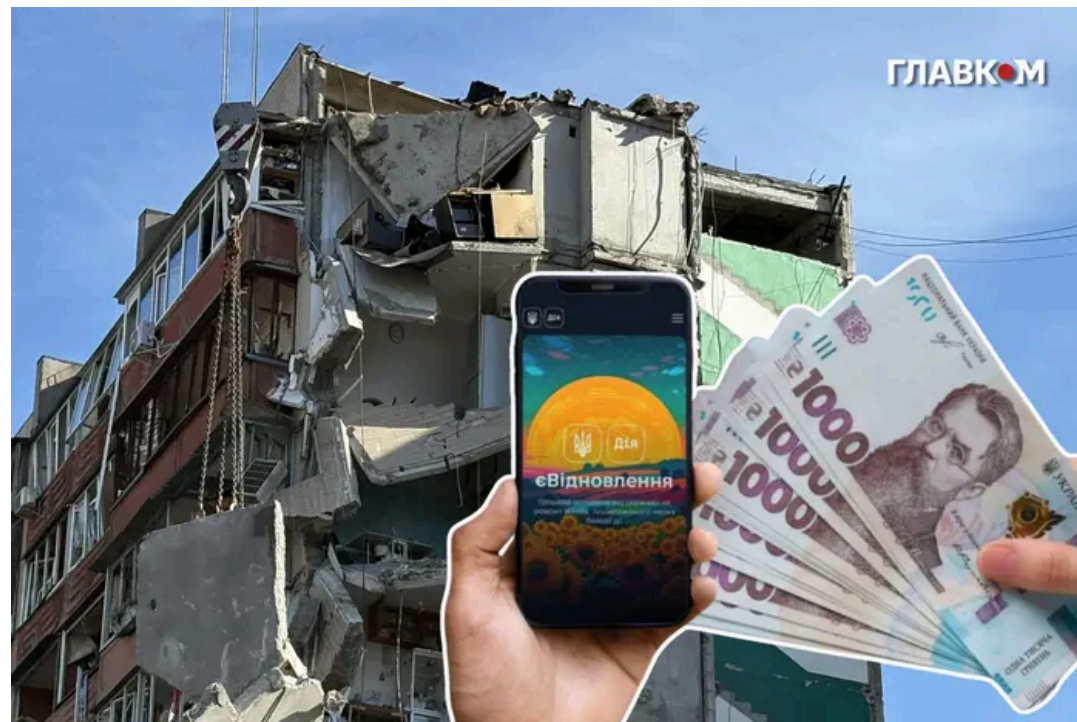
COVID-19 ДТП Донбас Київ Розшук дітей агресія **Россії** атака дронами-камікадзе **ВОВИСТВО** вбивство мирних жителів вимагання **війна** війна с Россией воєнні злочини РФ **Втрати окупантів** **війна з Росією** грабiж **державна зрада** допомога союзників України **замiх на вбивство** зловживання службовим становищем **знищення** окупантів **колабораційна діяльність** коронавірус **корупція** крадіжка **напад Росії на Україну** маркозлочини **незаконне переправлення** осіб через держкордон **ножове поранення** обстріли цивільної інфраструктури **оперативна інформація** **посібники окупантів** привласнення коштів **пiдроблення документів** **пiяний за кермом** ракетні удари окупантів **розбій** російські воєнні злочини **руський мир** **смертельна ДТП** **убийство** **хабар** **хуліганство** **шахрайство**

РЕКЛАМА

ВАЖЛИВО / ВІЙНА / СУСПІЛЬСТВО

Як отримати компенсацію за пошкоджене майно: покроковий алгоритм дій

PUBLISHED 2 ЧЕРВНЯ 2026



Від фіксації руйнувань до виплат у «Дії»: офіційні правила, ліміти компенсацій та поради експертів

Через російську агресію тисячі українців втратили житло або зазнали пошкодження своїх будинків і квартир. Для підтримки постраждалих держава запровадила та активно реалізує механізм компенсації в межах державної програми «Відновлення».

Базовим документом, який регулює цей процес, є **закон України № 2923-IX**, що визначає правові та організаційні засади надання компенсації. Власники пошкодженого майна можуть отримати кошти на ремонт або житловий сертифікат за зруйновану оселю. **«Главром»** розповідає, як діяти за офіційним алгоритмом.

Крок 1. Зафіксуйте пошкодження

Насамперед необхідно зафіксувати наслідки руйнувань. Юридично правильна фіксація — це основа для позитивного рішення комісії:

- Зробіть якісні фото та відео пошкоджень з різних ракурсів, зафіксуйте масштаб руйнувань у кожній кімнаті та зовні будівлі.
- За можливості викличте представників місцевої влади або ДСНС для складання первинного акту обстеження.
- Зберіть документи, які підтверджують право власності на житло.

Важливо: Не розпочинайте масштабні ремонтні роботи до проведення офіційного обстеження комісією, якщо це не пов'язано з усуненням негайної загрози для життя та здоров'я людей чи подальшого руйнування оселі.

Крок 2. Подайте повідомлення про пошкоджене майно

Процедура подання регламентована **постановою Кабміну № 381**. Подати інформаційне повідомлення можна кількома способами:

- Онлайн:** через застосунок або портал «Дія»;
- Офлайн:** у найближчому Центрі надання адміністративних послуг (ЦНАП) або через нотаріуса.

У заяві необхідно максимально точно вказати адресу об'єкта, його технічні характеристики та описати характер пошкоджень.

Крок 3. дочекайтеся обстеження комісією

Після подання повідомлення орган місцевого самоврядування (громада) формує спеціальну Комісію з розгляду питань щодо надання компенсації. Фахівці проводять очний огляд пошкодженого житла.

Що визначають фахівці:

- Ступінь пошкодження майна.
- Можливість або неможливість його відновлення.
- Орієнтовну вартість ремонту за затвердженим чек-листом.

Результати огляду фіксуються в офіційному акті, який вноситься до Реєстру пошкодженого та знищеного майна (РПЗМ).

Крок 4. Подайте заяву на отримання виплати «Відновлення»

Після того, як дані з'явилися в Реєстрі, потрібно подати безпосередньо заяву на грошову компенсацію. Це також робиться через «Дію» або ЦНАП.

Зверніть увагу: Для отримання коштів необхідно попередньо відкрити спеціальний рахунок «Відновлення» (віртуальний або пластикову картку) в одному з банків-учасників програми (ПриватБанк, Монобанк, Ощадбанк та інші).

Наразі компенсація на ремонт поділяється на дві категорії:

- Категорія А (малий ремонт):** виплата до 200 тис. грн.
- Категорія Б (капітальний ремонт):** виплата до 350 тис. грн для квартир і до 500 тис. грн для приватних будинків.

Крок 5. Отримайте рішення та виплату

Комісія розглядає заяву та ухвалює рішення щодо надання та розміру компенсації. У разі позитивного вердикту кошти надходять на ваш рахунок «Відновлення».

Умови використання коштів:

- Гроші можна витратити виключно на придбання будівельних матеріалів або оплату будівельних послуг.
- Розраховуватися можна лише у тих компаній та підприємств (партнерів програми), які зареєстровані в системі «Відновлення» за спеціальними МСС-кодами будівельної сфери.

Якщо житло знищене повністю: житлові сертифікати

У випадку повного руйнування, коли відновлення є неможливим, діє окремий механізм, визначений **постановою Кабміну № 600**.

Власники проходять аналогічну процедуру фіксації та обстеження, але замість грошей на ремонт отримують Житловий сертифікат в електронному вигляді (він з'являється в «Дії»). Цей сертифікат є гарантією держави на купівлю нової квартири чи будинку на первинному чи вторинному ринку в будь-якому регіоні України.

Що робити, якщо документи на житло втрачені?

Якщо правостановлюючі документи (договір купівлі-продажу, свідоцтво про право власності) були знищені, алгоритм дій такий:

- Перевірте наявність майна в **Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно**. Якщо нерухомість придбана після 2013 року, дані зазвичай є в системі, і витяг можна замовити онлайн.
- Якщо майно зареєстроване до 2013 року, необхідно звернутися до БТІ, яке видавало документ, або до архіву місцевої ради для отримання дубліката.
- У крайніх випадках право власності доводиться в судовому порядку.

На що звернути увагу

Експерти Міністерства розвитку громад та територій України радять:

- Невідкладно подавати повідомлення про руйнування — це прискорює чергу на обстеження.
- Надійно зберігати копії всіх фото, відеоматеріалів та актів на хмарних сховищах.
- Регулярно перевіряти статус заяви в застосунку «Дія».
- Користуватися виключно офіційними сервісами та не передавати персональні дані стороннім особам чи сумнівним посередникам.

Державна програма «Відновлення» є прозорим та основним інструментом відбудови українських міст. Дотримання покрокової процедури гарантує отримання законної допомоги на відновлення вашої оселі.

Like

Tweet

Новини партнерів

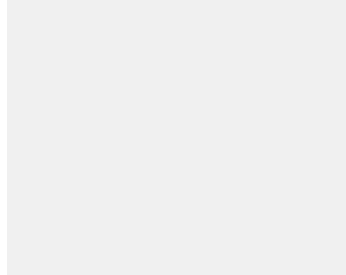
Реклама



Викинули чоловіка біля смітника, коли...



Лікарі поставили Трампу діагноз: світ в...



У популярному закладі отруїлися п'ятеро...



Диктатор путін відкриває другий фронт



Путін втрачає контроль на Кримом



Геній артилерії УНР: історія генерала...

Tags: "Відновлення"

YOU MAY ALSO LIKE...

Чиновники «Киевзеленстрой» попались на хищення 878 млн.
21 СЕРПНЯ 2020

В Україні планують заборонити одноразову посуду, судки і ватні палочки
10 ВЕРЕСНЯ 2021



Що буде, якщо не відкрити двері працівникам військкоматів
22 ГРУДНЯ 2023

У ФОКУСІ



Бюджетні тисячі доларів для віртуальних вебкам-студій: як полковники Нацполіції трьох областей погоріли на порно

ІНШІ НОВИНИ



Засновника християнського центру у Вінниці підозрюють у ..

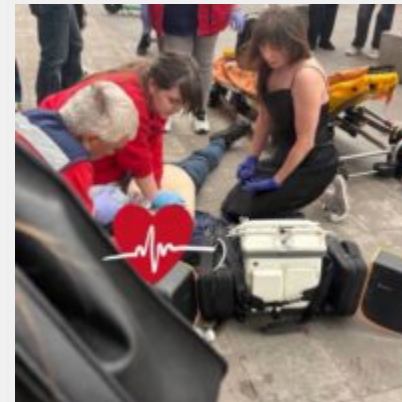
ДЕТАЛЬНІШЕ



З'ясував 13 дітей: шокуючі подробиці справи на Одещині

ДЕТАЛЬНІШЕ

ДУМКИ ЧИТАЧІВ



«А МИ ТУТ ПРИ ЧОМУ?». Смертельна відмова за п'ять хвилин від порятунку та ціна байдужості київської підземки

ФОТОРЕПОРТАЖ



Як виглядає українська ТЕЦ, що пережила не одну ракетну атаку російських загарбників

НОВИНИ ІТ

Технології

Загрузка...