



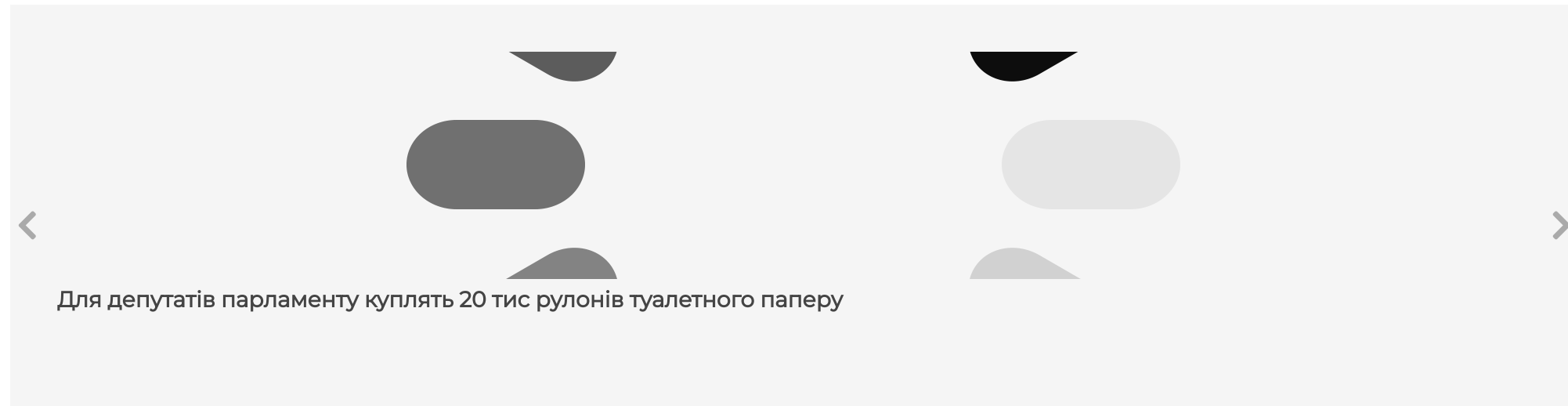
1 Червня 2026

Календар

UK



Новини   Тексти   Територія розуму   Вибори   База Даних   Де в Києві   Стиль



## «Інтергал-Буд» відкриває pre-sale нового кварталу бізнес-класу Kaskad Residence на лівому березі Києва

1 Червня 2026 - 13:23 [Новини](#)

Підписатись

Підписатись

Підписатись

Девелоперська компанія «Інтергал-Буд» розпочала pre-sale нового масштабного житлового проекту бізнес-класу Kaskad Residence, який зводиться у Дарницькому районі столиці, неподалік від Дніпра.

на правах реклами

Про це [КВ](#) повідомили у пресслужбі компанії «Інтергал-Буд».

Як зазначають у компанії, комплекс передбачає будівництво двох багатосекційних будинків висотою від 12 до 21 поверху. Загалом у них заплановано 1859 квартир. Новий житловий квартал розташують на вул. Причальній, лише за 200 метрів від берегової лінії Дніпра.

Однією з ключових особливостей Kaskad Residence стане каскадна архітектура будівель із відкритими терасами. Таке рішення дозволить мешканцям отримати додатковий простір для відпочинку, роботи та дозвілля просто неба.

Проектом також передбачено створення закритої території без автомобілів, цілодобову охорону, облаштовані укриття та підземний паркінг на 800 машиномісць. Крім того, майбутнім мешканцям буде доступна власна інфраструктура площею понад 30 тис. кв. м, а також комплексне благоустрій території.

Для забезпечення додаткової енергонезалежності кожен будинок матиме власну дахову газову котельню та резервні генератори. Це дозволить підтримувати роботу систем опалення, ліфтів та інженерних мереж навіть під час можливих перебоїв з електропостачанням.

У компанії наголошують, що саме на етапі pre-sale покупці можуть скористатися найвигіднішими умовами для інвестування та придбання житла. На вибір доступні квартири площею від 40 до 89 кв. м. Вартість квадратного метра стартує від 55 тис. гривень, а розтермінування від забудовника передбачене на термін до 2-х років з першим внеском від 40%.

Спеціальні умови pre-sale діятимуть до 30 червня 2026 року.

Завершення будівництва першої черги Kaskad Residence заплановане на четвертий квартал 2028 року.

[Нагадаємо](#), у травні 2026 року п'ятому будинку ЖК «Теремки» від «Інтергал-Буд» присвоїли офіційну поштову адресу. Це стало завершальним етапом перед оформленням прав власності для майбутніх мешканців після отримання сертифіката готовності будинку до експлуатації.

**Читайте: Будинок №2 ЖК Polar Park акредитовано у держпрограмі «ЄОселля»**

Фото: [Інтергал-Буд](#)

[КиївВлада](#)

[Кіра Федько](#)

- #Kaskad Residence
- #будівництво київ
- #дарницький район
- #житло бізнес-класу
- #житловий комплекс
- #інтергал-буд
- #нерухомість києва
- #новини київщини
- #новобудови Києва
- #теги: новини київської області

Поділитися   Поділитися   Поділитися

## Рекомендуємо до перегляду

**«Дякую» буде достатньо: як П12-та бригада ТрО боронила Київ і чому місто може відповісти підпискою**

09:00 Київ готується відсвяткувати День міста. І поки на Хрещатику мирно гулятимуть кияни і гості столиці, десь на сході України тримає позиції бригада, яка...

**Вето на розпродаж: чому Кличко заблокує чергову приватизацію комунального майна Києва**

14:30 Столична міськрада ухвалила перший з 2024 року перелік комунальних об'єктів, які підлягають приватизації. До нього увійшло 44 приміщень та будівель загальною площею понад...

**3,4 млн грн ймовірної переоплати: у Бортничих з'явиться нове освітлення**

09:00 У мікрорайоні Бортничі Дарницького району побудують нові мережі зовнішнього освітлення за 54,2 млн грн. Договір на виконання робіт 12 травня Управління будівництва та...

Де в Києві

4 Травня 2026, 14:58

**Попит на IELTS і Cambridge Exams серед українців: що змінилося за останні роки?**

Експерти освітньої платформи Cambridge.ua фіксують стійке зростання попиту щодо підготовки до міжнародних...

29 Квітня 2026, 14:24

**E-Tender посилює цифрову інфраструктуру закупівель: новий рівень сервісу, безпеки та доступності для бізнесу**

E-Tender посилює цифрову інфраструктуру закупівель: новий рівень сервісу, безпеки та доступності для...

25 Березня 2026, 11:28

**Хороший термозахист для волосся: навіщо він потрібен і як обрати**

Щоденне використання фена, плойки чи випрямлювача без додаткових засобів поступово впливає на...

