

В Маяках на Одещині у школі планують зробити капремонт за 85 мільйонів за завищеними цінами

Читати на руськом



В Маяках на Одещині у школі планують зробити капремонт за 85 мільйонів за завищеними цінами

Управління містобудування, архітектури, землевпорядкування, екології, ЖКГ та комунальної власності Маяківської сільської ради Одеської області за результатами тендеру 25 жовтня замовило ТОВ «Стані магнум» капітальний ремонт школи в селі Надлиманське за 84,70 млн грн.

Про це повідомляється в системі «Прозорро».

Ремонт закладу по вулиці Богдана Хмельницького, 140 почали ще у 2020 році в рамках «Великого будівництва». Торік після коригування вартість проєкту зростає із 44 млн до 110,65 млн грн. Тепер до кінця 2025 року мають частково перепланувати приміщення, посилити фундаменти та стіни, укріпити віконні та дверні прорізи, звести дві прибудови, одна з яких – під вертикальний підйомач для маломобільних груп населення. Крім того, оновлять наявні та облаштують додаткові вхідні групи з пандусами, утеплять будівлю, а також упорядкують територію. Більшість фінансування передбачено на наступний рік.

Ціна договору динамічна, тобто фактичні ціни можуть відрізнятись вказаних у кошторисі (ціни та суми вказано з ПДВ).

Непластифікована полівінілацетатна дисперсія коштує 292 грн/кг. Компанія «Лекс ритейл» продає її по **148-175 грн/кг** залежно від фасування, а «Екохім» – по **113 грн/кг**. Таким чином, ринкові ціни від третини до 2,5 раза нижчі.

Суха клеюва суміш Ceresit СТ 190 варахована по 24 грн/кг. «Нова лінія» в Одесі продає її по **18,76 грн/кг**, а «Інтербудсервіс» – по **14,40 грн/кг**, що принаймні на чверть дешевше.

Одномісні антісколозні столи із регулюванням висоти замовили по 2 856 грн/шт. Фірма «Промінь» пропонує такі столи на чверть дешевше за **2 034 грн/шт**, а «Vital Style» пропонує антісколозний стіл для «Нової української школи» вдвічі дешевше – за **1 392 грн/шт**.

П-подібний стілець на круглій трубі Лайм врахували по 1 920 грн/шт. Магазин «Centur» продає такі стільці по **1 360 грн/шт**, а «Техностиль» – по **1 164 грн/шт**.

Тільки на цих п'яти позиціях потенційна переплата може становити близько 858 тис. грн, що еквівалентно майже півсотні 10-дймових FPV-дронів.

У підсумковій відомості ресурсів найбільша сума припадає на підйомач для людей з обмеженими фізичними можливостями – 1,89 млн грн. Його характеристики та габарити невідомі. Однак у жовтні Нікопольська лікарня №4 придбала **три ліфти** різних розмірів за 1,54 млн грн, 1,73 млн грн і 1,95 млн грн. Вони були розраховані на п'ять і сім поверхів, тоді як Надлиманська школа двоповерхова.

№	Назва	Кількість	Вартість (грн)	Вартість з ПДВ (грн)
1.	Ліфт (Групова) навантажувальність 500 кг, на 5 поверхів, 5 дверей, вагова підйому 16100 кг, протискна кабіна 120х1200мм з нержавійної сталі, двері кабіни - автоматичного відкриття, технічний, двері етажер - розсувні - 1200x2000мм - з нержавійної сталі, між-профільні алюмінієві.	1	1 631 230,00	1,93 млн грн з ПДВ
2.	Ліфт (Групова) навантажувальність 500 кг, на 2 поверхів, 5 дверей, вагова підйому 16100 кг, протискна кабіна 120х1100мм з нержавійної сталі, двері кабіни - автоматичного відкриття, технічний, двері етажер - розсувні - 1200х2000мм - з нержавійної сталі, між-профільні алюмінієві.	1	1 443 193,50	1,73 млн грн з ПДВ
3.	Ліфт (Групова) навантажувальність 500 кг, на 7 поверхів, 5 дверей, вагова підйому 22240 кг, протискна кабіна 110х1200мм з нержавійної сталі, двері кабіни - автоматичного відкриття, технічний, двері етажер - розсувні - 1200х2000мм - з нержавійної сталі, між-профільні алюмінієві.	1	1 287 813,50	1,54 млн грн з ПДВ

«Наші гроші» також зв'язалися з компаніями, які виготовляють підйомне обладнання для людей з обмеженими фізичними можливостями. Фірма «Підйомні технології» пропонує шахтні ліфти такого призначення від **600 тис. грн**. За 1,08 млн грн там запропонували ліфт із кнопками Брайля, італійською помпою і турецькими дверима. «Свроліфт» пропонує ліфт іноземного виробництва за 30,5 тис. євро, що з монтажем обійдеться у 1,40 млн грн.

Чимало вагомих позицій в кошторисі складно ідентифікувати за відсутності чітких параметрів, як то тротуарні плити, мийки, покриття, лінолеум тощо. Так, суміш насіння газонних трав в кошторисі врахували за ціною 192 тис. грн/ц. Компанія «Українські газони» продає універсальне насіння за **57 000 грн/ц**, а найдорожчий газон у магазині «Трави України» продається по **45 000 грн/ц**, що в 3-4 рази дешевше.

Леєрні огороження з невідомими параметрами заклали по 5 000 грн/кв. м. Ми знайшли єдину пропозицію леєрних огорожень, які б підійшли для школи у сполученого «Метков» – це поруччя з нержавійки з трубами та стартують вони від **1 900 грн/кв. м**.

Також кошторисом передбачена заміна 129 кв. м вікон по 7 890 грн/кв. м. Під час ремонту у 2020-2021 роках якусь кількість вікон у закладі вже замінили.

У кошторис варахована середня зарплата робітника 13 708 грн. За даними Пенсійного фонду, показник середньої зарплати для обчислення пенсії вищий – **18 807 грн**, а середня зарплата за вакансіями у будівництві на порталі «Work.ua» в Одесі ще вища – **23 800 грн**.

Фірма отримала підряд без конкуренції, бо на відкриті торги більше ніхто не прийшов. Від учасників вимагали два аналогічні договори, сумарно виконані на 50% очікуваної суми (42,35 млн грн) та обсяг чистого доходу за 2023 рік не менше 30% очікуваної суми.

Управління містобудування Маяківської сільради очолює Анастасія Москаленко, а уповноваженою особою є Владислав Фоменко. Головою сільради є **Віктор Дяченко**.

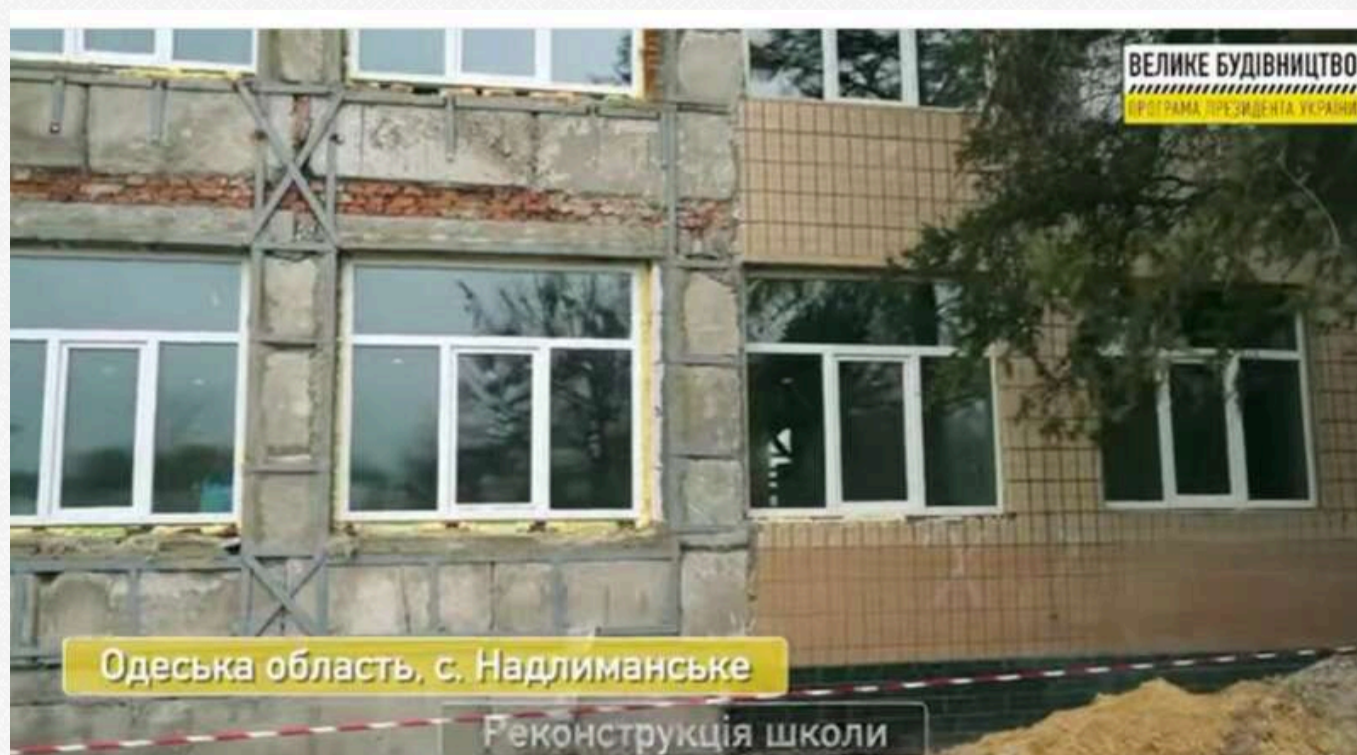
Нині «Стані Магнум» із Доброслава Лиманського району Одеської області володіє та керує Ольга Куматренко із Захарівки Захарівського району Одеської області. До 2020 року засновницею була одеситка Галина Матяш, а директоркою – Ірина Соколова. До 2018 року фірма була одеською та належала одеситкам Людмилі Некрасовій, Станіславі Лозинській і Лілі Мороховській. Остання з чоловіком Вадимом Мороховським співвладельці ПАТ «Банк Восток». Вадим Мороховський очолює фракцію «Слуга народу» в Одеській міській раді.

Компанія разом з Управлінням містобудування Маяківської сільради фігурує в одному кримінальному провадженні від січня 2023 року стосовно можливого привласнення та розрати майна. Поліція підозрює, що «Стані Магнум» і службові особи Маяківської сільради могли привласнити гроші на капремонті укрита Маяківського ліцею за 5,62 млн грн. Останні ухвалили у відкритому доступі стосувались доступу до речей та документів.

Загалом із 2018 року «Стані Магнум» натендерила 203,68 млн грн.

Довідково:

Початково роботи проводилися під час "Великого будівництва" у 2020-2021 роках. Згодом через коригування проєкту ціну договору з **44 млн знизили до 18,89 млн**. Окремим **дотом** у 2021 році замовили додаткові роботи, вартість яких із тієї самої причини також знизили з 13,79 млн грн до 5,06 млн грн.



Торік проєкт скорегувала ФОП Копач Валентина Миколаївна за **160 тис грн**. Вартість капремонту зростає до 110,65 млн грн, де будівельні роботи – 82,60 млн грн, устаткування, меблі та інвентар – 7,46 млн грн, інші витрати – 20,58 млн грн. Оновлений кошторис отримав **позитивний експертний висновок** Одеської філії ДП «НДПроектреструкція».

Оксана Цокур, «Наші гроші»

Теги: ФОП Копач Валентина Миколаївна, Мороховський Вадим, Мороховський Лілі, Лозинський Станіслав, Некрасова Людмила, Соколова Ірина, Матяш Галина, Куматренко Ольга, Дяченко Віктор, Москаленко Анастасія, школи, Школи, Маяк, ООО Стані Магнум

Коментарі: comments powered by Disqus

Важливі новини

- 19.05.2026 Мільярди на крові під маскою меценатства: як власник «Трухи» Володимир Литвин легалізує дубайські ка... #Труха #Аваков #UrbaQ One
- 13.05.2026 Розшукуваний бізнесмен Борис Удєрович через кіпрсько-іспанський діддромат... #РЖД #Кіпр #Кіпр

ЦЕНА ПРА ЯК ОБИЙТИ БЛОКУВАННЯ І ЧИТАТИ НАШ САЙТ

Останні новини

- 22:04 «Переговори тривають швидкими темпами»: Трамп розкрив деталі діалогу з Іраном на тлі ескалації на Близькому Сході
- 22:00 На Вініччині словесний конфлікт між представниками ЦІК та цивільним переріс у бійку
- 21:54 «Смак російської армії»: бренд «Живчик» потрапив у гучний скандал через шрифти із сухпайків окупантів та терміново змінив дизайн
- 21:48 Путін анонсував «закрите обговорення» щодо відповіді РФ на удар по Старобільську
- 21:42 Уряд додав 14 нових категорій для фіксації збитків від агресії РФ у міжнародному Регестрі через «Дію»
- Підписуйтеся на наш канал в Telegram. Оперативно про головне
- 21:36 Експос Полщі в Україні Бартош Ціхощкий повернув орден «За заслуги» через історичні розбіжності
- 21:31 «Війська повернули назад»: Трамп оголосив, що домовився з Нетаньягу та «Хезболлою» про мир у Лівані
- 21:25 Кабін змінив правила бронювання працівників: що передбачає нова постанова
- 21:19 Петер Мадар пообіцяв оголосити імплімент президенту Угорщини, якщо той не піде у відставку
- 21:14 Сербія може скасувати безвізовий режим із Росією заради вступу до ЄС
- 21:09 Зеленський заявив, що загроза масованого удару РФ залишається актуальною
- 21:04 У Харкові під час повітряної тривоги пролунав вибух
- 20:58 На тлі загрози масованого удару по Україні Путін провів нараду щодо атаки на Старобільськ
- 20:53 У Полтаві понад десять екіпажів поліції переслідували водія після відмови показати документи на блокпості
- 20:48 Франція вимагає скликання Радбезу ООН через розширення військової операції Ізраїлю в Лівані
- 20:42 Reuters: Заяви Трампа щодо Гренландії спровокували тривогу серед місцевого населення
- 20:36 У Казахстані розпочали процедуру екстрадиції Марини Левкович у справі Pin-Up щодо виведення понад 1 мільярда доларів
- 20:30 У Києві оголошено повітряну тривогу: в місті лунають вибухи, працює ППО
- 20:24 Рекордний травень: Україна та РФ встановили нові максимуми взаємних закупів безпекопників
- 20:18 У Польщі вимагають від Зеленського вибачень через присвоєння підрозділу ЗСУ найменування на честь «Героїв УПА»
- 20:12 Війна в Україні може перейти від позиційної до маневреної фази, - The Economist
- 20:06 Історик Данило Яневський закликав «звільнити Бандеру» та назвав його історією лише західних областей

Теги новин

COVID-19 агресія Росії Атак **Війна**

Война ВСУ Вторженіє

Дональд Трамп Донбасс ДПТ Зеленський ЗСУ Київ Київ коронавірус Корупція

Напад Росії на Україну нападеніє

Росія на Україну окупанти окупатиі Порошенко Путін Росія

Россія ссс США Україна Україна ЧП Епідемія коронавіруса

Наші опитування

Чи вірите ви, що Дональд Трамп зможе зупинити війну між Росією та Україною?

- Так, повністю зможе
- Частково зможе, але не відразу
- Ні, не зможе
- Це залежить від дій інших сторін
- Важко відповісти

Голосувати

Показати результати опитування
Показати всі опитування на сайті