

Земля в Україні стрімко дорожчає: скільки тепер коштує гектар

КОЛОМІЄЦЬ НАДІЯ — 27 Травня 2026, 15:02 2 Mins Read — ЕКОНОМІКА



Земля / Фото з відкритих джерел

Важливі новини щодня — додайте «Експерт» в улюблені джерела Google

В Україні продовжує швидко дорожчати сільськогосподарська земля. Середня вартість гектара вже перевищила 75 тисяч гривень, а в окремих регіонах ціни наблизилися до 180 тисяч.

Про це повідомляє [Опендатабот](#).

За даними аналітиків, якщо у 2024 році середня ціна гектара становила 47,3 тисячі гривень, то у 2025 році вона зросла до 61,8 тисячі гривень.

Наразі середня вартість землі в Україні вже досягла 75,1 тисячі гривень за гектар.

Лише за перші чотири місяці 2026 року українці уклали майже 40 тисяч угод купівлі-продажу землі на загальну суму 6,17 млрд гривень.

Попри те, що кількість угод скоротилася приблизно на 5% у порівнянні з минулим роком, ціни продовжують стрімко зростати.

Найдорожчим місяцем цього року став січень, коли середня ціна гектара сягнула 95,7 тисячі гривень.

Найдорожча земля зараз в Івано-Франківській області — у середньому 179,6 тисячі гривень за гектар.

Майже така ж вартість у Київській області — 178,2 тисячі гривень за гектар.

До регіонів із найвищими цінами також увійшли Львівська, Тернопільська та Вінницька області.

Натомість найнижчі ціни фіксують у прифронтових та південних регіонах.

У Донецькій області гектар землі коштує близько 30,7 тисячі гривень, у Херсонській — 38,5 тисячі гривень, а в Миколаївській — 44,1 тисячі гривень.

Найактивніше землю продають у центральних та північних областях України. Найбільше угод цього року уклали у Вінницькій, Чернігівській та Сумській областях.

Читайте ЕКСПЕРТ у Google News

ПІДПИСАТИСЯ

Помітили помилку у матеріалі? Повідомте редакцію: corrections@expert.in.ua



ОСТАННІ НОВИНИ

СЬОГОДНІ

15:18 **Документи можуть перевірити не лише на вулиці: у ТЦК назвали всі місця**

15:14 **Через потепління Європу атакують комарі з небезпечним вірусом**

15:02 **Земля в Україні стрімко дорожчає: скільки тепер коштує гектар**

14:53 **НМТ можуть спростити: школярам хочуть залишити лише три предмети**

14:44 **“Що Бог послав”: у РФ показали дивну модернізацію легендарного Ан-2**

14:36 **Маленькі, голодні та ховалися під землею: хто пережив кінець епохи динозаврів**

14:29 **Українцям пояснили, коли можна не платити податок на нерухомість**

14:19 **Клієнти Ощадбанку заявили про дивні списання: гроші зникають без пояснень**

14:12 **Страшні деталі смерті Рощиної в полоні: журналістку жорстоко катували**

14:02 **Не лише спорт: що допомагає людям довше залишатися молодими**

LOAD MORE

земля нерухомість ціни



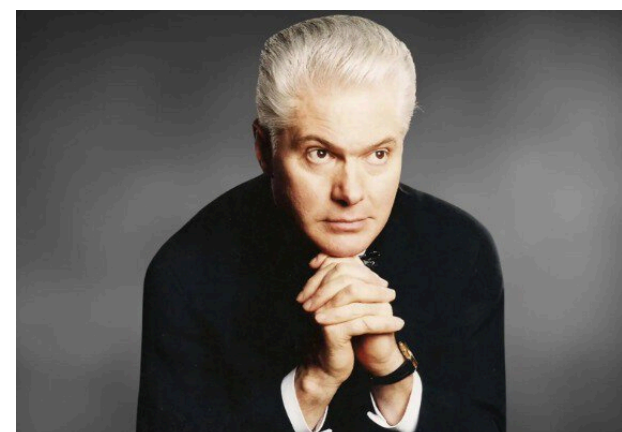
Якщо з'явилися варикозні вени або синюшні вузли, застосуйте це



Кредит під заставу техніки та золота. Гроші на картку 24/7



У Києві Rozetka зриває ціни: взуття для чоловіків -40%



Помер легендарний диктор українського телебачення



Британська радіостанція повідомила про смерть короля Чарльза....



Українці масово виїжджають із Польщі: що змушує людей змінювати країну...

КАТЕГОРІЇ НОВИН

Всі новини

Україна

Політика

Економіка

Світ

Стиль життя

Авто

Технології

Суспільство

Здоров'я

ІНФОРМАЦІЯ

Про проект

Автори

Редакційна політика і стандарти

Політика використання ШІ

Політика конфіденційності

Правила коментування

Контакти

ТОВ «НОВА МІДІА ГРУПА» © 2014—2026

Реєстрація R40-06871 у Реєстрі суб'єктів у сфері медіа

Адреса: 01014, м. Київ, вул. Звіринська, 63

editor@expert.in.ua
corrections@expert.in.ua
reklama@expert.in.ua