

Номея » Нерухомість » Понад 70 тисяч доларів: де в Україні найдорожчі однокімнатні квартири

## Понад 70 тисяч доларів: де в Україні найдорожчі однокімнатні квартири

КОЛОМІЄЦЬ НАДІЯ — 26 Травня 2026, 19:44 2 Mins Read — [НЕРУХОМІСТЬ](#)



Квартири / © unsplash.com

Важливі новини щодня — додайте «Експерт» в улюблені джерела Google

В Україні продовжують дорожчати однокімнатні квартири на вторинному ринку, а найвищі ціни вже перевищили 70 тисяч доларів. Найбільше зростання вартості житла з початку 2026 року зафіксували у Тернопільській області.

Про це повідомляє [РБК-Україна](#).

За даними аналітиків, у Тернопільській області однокімнатні квартири подорожчали одразу на 10%. Середня вартість такого житла там уже досягла 51,5 тисячі доларів.

Помітне зростання також зафіксували у Закарпатській області, де ціни піднялися на 7% — до 71,3 тисячі доларів. У Харківській та Сумській областях квартири подорожчали на 6%.

У Вінницькій області вартість “однушок” зросла на 5% — до 52,1 тисячі доларів, а у Хмельницькій — до 40,1 тисячі доларів.

В OLX Нерухомість пояснюють, що на заході України ціни штовхає вгору високий попит на житло у відносно безпечних регіонах.

У Харківській та Сумській областях подорожчання пов'язують із активним переїздом внутрішньо переміщених осіб із зон бойових дій.

У Львівській та Київській областях зростання цін було помірним — приблизно на 3%. Середня вартість однокімнатної квартири у Львівській області вже становить 66,6 тисячі доларів.

Попри загальне подорожчання, у кількох регіонах житло навпаки стало дешевшим. У Рівненській області ціни впали на 4%, у Чернігівській та Херсонській — на 2%, а у Черкаській — на 1%.

Найдешевші однокімнатні квартири залишаються у прифронтових регіонах. У Херсонській області середня ціна становить 14,5 тисячі доларів, а у Запорізькій — 15,1 тисячі доларів.

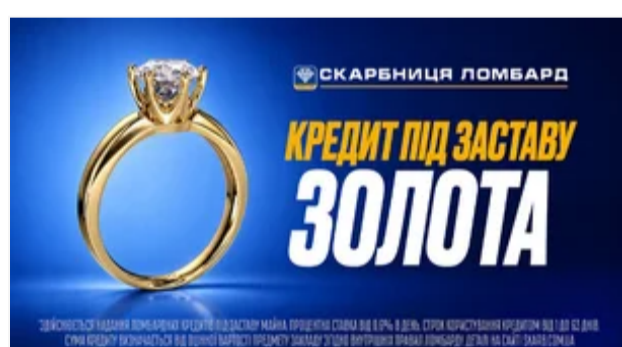
Найдорожчим регіоном для купівлі однокімнатного житла залишається Закарпаття. Там медіанна вартість квартири вже перевищила 71 тисячу доларів.

Читайте ЕКСПЕРТ у Google News

ПІДПИСАТИСЯ

Помітили помилку у матеріалі? Повідомте редакцію: [corrections@expert.in.ua](mailto:corrections@expert.in.ua)

квартири нерухомість ціни



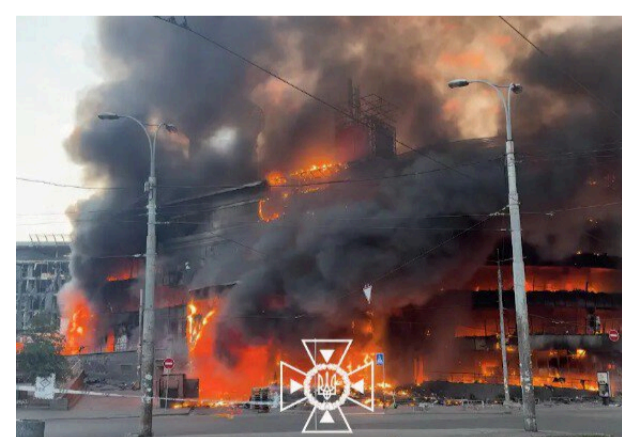
**Кредит під заставу золота!**  
Гроші у вас всього за 3 хвилини



**Якщо з'явилися варикозні вени або синюшні вузли, застосуйте це**



**Сукні, що роблять образ незабутнім**



**РФ завдала масованого удару балістикою та дронами по Києву: руйнування...**



**У Чорному та Азовському морях знову гинуть дельфіни й риба: науковець...**



**Підвищують ризик раку – українські фахівці назвали небезпечну їжу та...**



### ОСТАННІ НОВИНИ

#### СЬОГОДНІ

20:28 **Українцям двічі нарахували по 1500 грн, а потім почали списувати гроші назад**

20:21 **Чи стане Київ непридатним для життя: у Раді зробили заяву після погроз РФ**

20:13 **У Польщі школяру знизили оцінку через туалет: мама показала дивне правило**

20:01 **У Росії заявили, що не битимуть по Раді та Офісу президента: що сказав депутат Держдуми**

19:54 **Як прибрати пір'я без хімії: методи, які не шкодять газону і грядкам**

19:44 **Понад 70 тисяч доларів: де в Україні найдорожчі однокімнатні квартири**

19:36 **Двигун почав “істи” мастило: водіям пояснили, коли це вже небезпечно**

19:30 **ЛОР-лікар пояснив, як правильно чхати, щоб не заробити отит**

19:22 **Людей закрили під склом на два роки: потім там почав зникати кисень**

19:12 **Трамп втретє за рік звернувся до лікарів: у США заговорили про приховану хворобу**

LOAD MORE

### КАТЕГОРІЇ НОВИН

Всі новини

Україна

Політика

Економіка

Світ

Стиль життя

Авто

Технології

Суспільство

Здоров'я

### ІНФОРМАЦІЯ

Про проєкт

Автори

Редакційна політика і стандарти

Політика використання ШІ

Політика конфіденційності

Правила коментування

Контакти

ТОВ «НОВА МЕДІА ГРУПА» © 2014—2026

Реєстрація R40-06871 у Реєстрі суб'єктів у сфері медіа

Адреса: 01014, м. Київ, вул. Звіринецька, 63

[editor@expert.in.ua](mailto:editor@expert.in.ua)  
[corrections@expert.in.ua](mailto:corrections@expert.in.ua)  
[reklama@expert.in.ua](mailto:reklama@expert.in.ua)