



Топ-теми:

- Арешт Ермака
- Корупційна мафія Міндіча в Енергоатомі
- Напад Росії на Україну



НОВИНИ КОНФЛІКТИ ПОЗИЦІЯ ДУМКА ПОДІЇ ВІЙНА ВІДЕО БЛОГИ

Головна > Статті > Новини > Корупція > В Одесі корумпованому посадовцю «Укркосмосу» не дали приватизувати державний табір

В Одесі корумпованому посадовцю «Укркосмосу» не дали приватизувати державний табір

Читати на руском



В Одесі корумпованому посадовцю «Укркосмосу» не дали приватизувати державний табір

Цілісний майновий комплекс колишнього держпідприємства «Нефон», до складу якого входить дитячий оздоровчий табір «Казковий» у курортній зоні Одеси, на вулиці Костанді, повернули державі.

Як пише «Думська», нещодавно набуло чинності рішення господарського суду регіону, яке задовольнило позов правоохоронців до ТОВ «Мрія-2».

Ця фірма орендувала майно «Нефона» з 2004 року. Без згоди орендодавця, регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській і Миколаївській областях, вона передала частину приміщень у суборенду.

Окрім того, орендар несвочасно вносив орендну плату, використовував об'єкти не за цільовим призначенням і не забезпечив їх збереження. Ідеться про заходи щодо запобігання пошкодженню та псуванню майна, дотримання норм протипожежної безпеки, уточнюють у прокуратурі. Також не забезпечувалося постійне страхування орендованого майна.

У 2023 році заступник керівника Малиновської окружної прокуратури Одеси звернувся до госпсуду з позовом про розірвання договору оренди та повернення комплексу державі.

22 лютого 2024 року заяву задовольнили. У травні Південно-західний апеляційний господарський суд залишив рішення першої інстанції без змін, і воно набуло чинності. Наразі прокуратура робить кроки щодо виконання судового рішення. Управляти нерухомістю буде Фонд державного майна.



Побутове підприємство «Нефон» зареєстровано на вулиці Героїв Крут в Одесі. Його заснувала державна будівельна корпорація «Укрбуд». Майновий комплекс ДП складається з п'ятиповерхової та одноповерхової адмінбудівель, а також дитячого оздоровчого табору «Казковий» на Костанді. Площа всієї нерухомості – 7238 кв. м., вартість – понад 200 млн грн.

19 липня 2004 року регіональне відділення Фонду держмайна передало комплекс «Нефона» разом із дитячим табором в оренду компанії «Мрія-2», причому оцінили його тоді в доволі скромні 4 млн грн (1 млн доларів за тодішнім курсом). Орендну плату встановили в розмірі... 4,2 тис. гривень на місяць і не індексували.

При цьому платила компанія нерегулярно, періодично накопичувала борги. У 2022 році взагалі перестала перераховувати гроші і до травня 2023-го заборгувала державі 153 тис. грн. Це і стало підставою для подання позову. Згодом орендар заборгованість погасив і відповідну вимогу з позову виключили, залишивши головне – повернути власність.

Ще одне порушення пов'язане з передачею частин комплексу в суборенду цілій низці суб'єктів – Національному центру управління та випробування космічних засобів (за 1 грн на місяць), якимось фізособам-підприємцям і ТОВ «Керуюча компанія «Житлофонд». В адмінбудівлі «Нефона» на Героїв Крут розмістився магазин «Двері.Вікна.Меблі», курси англійської мови, арт-студія і перукарня. У «Казковому» організували незаконний гуртожиток, здаючи кімнати по 3900 грн на місяць. На даху спального корпусу без дозволу встановили вишку «Київстару».

Улітку табір, як і раніше, приймав дітей – 800 грн на добу за людину, причому гроші нібито йшли космічному центру (який знімав об'єкт за гривню на місяць).

Орендарі табору планували приватизувати об'єкти «Нефона». Головною їхньою метою була земля дитячого табору на Костанді (4 гектари). ТОВ «Мрія-2» зареєстрована 8 квітня 2004 року в Одесі. Зараз у неї чотири засновники. 50% капіталу належить Олександрі Радуюву, рідному брату заступника начальника обласної військової адміністрації Дмитра Радуюва.

Ще 48,55% статутного капіталу «Мрії» – у кадрового дипломата Олександра Шинко, який був секретарем посольства України в Киргизькій Республіці; 1,03% – у колишньої директорки табору «Казковий» Марини Посьовкіної, 0,42% – у підприємці Анни Юзової.

До листопада 2021 року серед засновників фігурував бізнесмен Олександр Білий, який, крім іншого, очолює на посаді верховного отамана організацію «Міжнародний комітет всеукраїнського козацтва». Нині він значиться кінцевим бенефіціаром фірми з прямим вирішальним впливом.

До 2018 року єдиним засновником була Сабіна Соколова – невістка останнього директора і ліквідатора ДП «Нефон» Лариси Соколової. Її чоловік Андрій – експерт держпідприємства. Крім того, він тривалий час очолював «Мрію-2», перебуває в козацькій організації Білого, а загалом це син Володимира Соколова, який за часів Гурвіца керував муніципальним управлінням інженерного захисту та розвитку узбережжя.

У 2019 році Соколов став керівником Причорноморського відділу регіонального розвитку Національного центру управління та випробувань космічних засобів – того самого, який за 1 грн на місяць взяв у суборенду найпривабливіші в бізнес-плані приміщення «Нефона».

Також Андрій Соколов очолює ревізійну комісію громадської спілки «Об'єднання інноваційно-космічних кластерів», президентом якої є сам Сергій Тарута, великий бізнесмен із тих, кого називають «олігархами», а також політик, експерт і ексгубернатор Донецької області.

Теги: Посьовкіна Марина, Белья А, Юзова Анна, Шинко Дмитрій, Радуюв Дмитрій, ООО Мрія-2, ООО Нефон

Корупція, Корупція, Укркосмос, Одеса, Одеса



Максим Левченко
ВИПУСКОВИЙ РЕДАКТОР

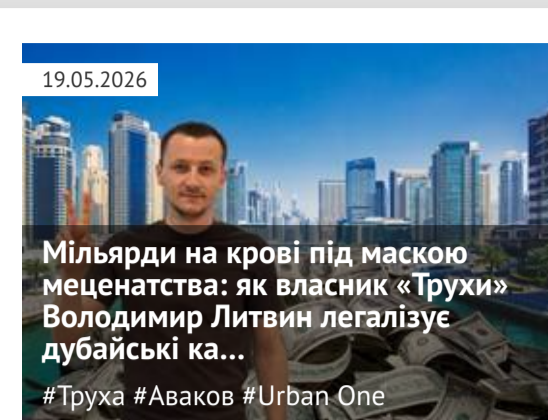
26 червня 2024 г., 23:56 Перегляді: 2372 Коментарі: 0

Роздрукувати Надіслати товаришу

Коментарі:

comments powered by Disqus

Важливі новини



Останні новини

По даті По переглядам По коментарям

- 20:40 У МЗС РФ закликали США тиснути на Україну щодо «домовленостей Анкориджа»
- 20:36 Українці залишаються ключовою частиною польського ринку праці, – дані аналітиків
- 20:32 Віддав життя за вільну Україну: на фронті загинув захисник із Тернопільщини Віталій Добринський
- 20:27 СВУ викрила агента ФСБ у Павлограді, який коригував російські удари по Дніпропетровщині
- 20:25 У Росії зафіксували найвищий із початку війни рівень протестного потенціалу, – ВЦВГД
- Підписуйтеся на наш канал в Telegram. Оперативно про головне
- 20:23 В Україні стартувала програма мікрогрантів до 2 600 євро для розвитку малого бізнесу
- 20:20 Паралельна реальність диктатора: у ЦПД пояснили, як Герасимов бреше Путіну про "успіхи" на Донбасі та каптуляцію ЗСУ
- 20:18 Очільник РСПП Шохін закликав Путіна забезпечити російські підприємства системами РЕБ та важким озброєнням
- 20:16 ВАКС заочно заарештував бізнесмена Романа Терещенка у справі про розкрадання 776 мільйонів гривень
- 20:11 **Російський дрон атакував кладовище на Чернігівщині: пошкоджено могили військових**
- 20:08 «Злив» справи чи таємниця слідства? НАБУ засекретило деталі розслідування щодо голови Держфінмоніторингу Проніна
- 20:01 Гроші в обмін на лояльність: Ломачо на ТСК заявив про блокування фінансування 1-ї танкової бригади керівником Чернігівської МВА
- 19:57 В Одесі внаслідок атаки безпечіапних катерів пошкоджено вітрильник «Дружба», – ЗМІ
- 19:51 Одеський суд залишив у силі позбавлення адвоката права на професію через неналежний захист клієнта
- 19:46 На Волині авто з'їхало в ставок: загинули двоє молодих чоловіків
- 19:40 «Нецілюва» земля та ігнорування судів: Нацполіція розслідує будівництво ЖК "Symbol" Кривonosова, який пов'язують зі Столаром
- 19:37 На Рівненщині в ДТП загинув 20-річний мотоцикліст після зіткнення з легковиком
- 19:31 Мільйони в рублях у Криму: у батьків скандального судді Дмитра Тішка знайшли таємні рахунки в банках РФ
- 19:23 Жорстка відповідь за Київ: партія «АТЕШ» анонсували удари по військових об'єктах Москви та області
- 19:18 На війні загинув військовий з Миколаївщини Микола Шахраюк під час бойового завдання
- 19:13 Зеленський присвоїв статус «Місторятник» Будапешту та ще трьом європейським містам
- 19:07 Румунія та Болгарія створюють безпековий хаб у Чорному морі для контролю «тіньового флоту» РФ

Теги новин

COVID-19 агресія Росії Атака **Війна**

Война ВСУ Вторжение

Дональд Трамп Донбасс ДТП Зеленский ЗСУ Киев Київ коронавірус Корупція

Напад Росії на Україну Нападение

Росії на Україну окупанти окупанти Порошенко Путин Росія

Росія сбу США Україна

Україна ЧП Епидемія коронавіруса

Наші опитування

Чи вірите ви, що Дональд Трамп зможе зупинити війну між Росією та Україною?

- Так, повністю зможе
- Частково зможе, але не відразу
- Ні, не зможе
- Це залежить від дій інших сторін
- Важко відповісти

Голосувати

Показати результати опитування
Показати всі опитування на сайті

Головна
Про нас
Статті
Архів
Закони
Контакти

Новини
Рейдерство
Корупція
Економіка
Новини світу

Конфлікти
Політика
Корпоративні
конфлікти
Кримінал

Позиція
Коментарі
Різне

Думка
Політика
Економіка

Події

Війна

Відео

Блоги