

Костржевський Денис Борисович та шахрай Шамрай: афера, яку так і не розслідували



О 31 ТРАВНЯ, 2026 28

Іноді найпоказовіші історії українського бізнесу та рейдерства не є новими. Вони просто зникають із новинних стрічок, а потім роками припадають пилом у судах, архівах та забутих кримінальних провадженнях. Але саме такі історії найчастіше демонструють, як в Україні працювали схеми перерозподілу активів, де фігурували адвокати, реєстратори, нотаріуси, політичні зв'язки та колишні народні депутати. Сьогодні ми повертаємось до історії, яку фактично ніхто так і не розслідував до кінця. Хоча тема не нова, а окремі ЗМІ писали про неї ще кілька років тому, відповіді на ключові питання так і не були отримані. Йдеться про історію, де фігурує **Костржевський Денис Борисович**, адвокат Артем Шамрай та низка осіб, які, за даними публікацій, могли брати участь у багаторівневій схемі переоформлення майна.

Хто такий Костржевський Денис Борисович

У відкритих джерелах Денис Костржевський згадується як колишній народний депутат та бізнесмен, якого пов'язували з різними великими фінансово-політичними групами. Серед його ключових активів традиційно називають аеропорт «Жуляни». У публікаціях також згадувалися контакти з бізнес-групами та політичними фігурами минулої епохи.

Проте найбільше запитань викликала не політика, а інша історія.

Схема: позика на мільйон доларів і майно на сотні мільйонів

За описом у журналістських матеріалах, схема виглядала майже примітивно.

Її основою став нібито договір позики на **1 мільйон доларів США**. Формально кредиторами виступали Артем Шамрай та Андрій Шишов, а позичальником — Денис Костржевський. Як стверджувалось у матеріалах, забезпеченням по угоді стало майно сторонньої особи, яка могла навіть не знати про його використання.

Після цього відбулися події, які виглядали вже як класичний сценарій рейдерської моделі:

- оформлення іпотеки;
- використання документів, справжність яких викликала питання;
- реєстраційні дії;
- передача прав;
- зміна власників активів.

Кінцевим результатом, за інформацією публікацій, стало переоформлення великих об'єктів нерухомості в Одесі.

Які активи фігурували

Серед об'єктів називалися:

- ринок «Старокінний»;
- готель «Велика Московська»;
- активи на сотні мільйонів гривень;
- об'єкти нерухомості в Одесі.

Сумарну вартість майна оцінювали більш ніж у **700 мільйонів гривень**.

І саме тут виникає головне питання.

Як майно такого масштабу взагалі могло змінити власників через схему, в центрі якої фігурує позика на один мільйон?

Хто ще згадувався у справі

У матеріалах називалися:

- Артур Гордєєнко;
- Роман Мельник;
- Ольга Новикова;
- Євген Побережний;
- Ігор Омельчук;
- Оксана Фесенко;
- Альберт Дунда;
- Андрій Шишов.

Частина з них згадувалася як адвокати, юристи, нотаріуси, співробітники або реєстратори.

Саме така конфігурація учасників виглядає знайомаю для багатьох українських корпоративних конфліктів: юридичне оформлення, реєстраційні зміни, супровід документів і формальне створення правової конструкції.

ЖК «Чайка»: де могла початися система

Окремо ЗМІ згадували іншу історію — навколо ЖК «Чайка». Там фігурували ті ж прізвища, що створило припущення про використання вже відпрацьованої моделі дій.

Коли одні й ті самі особи з'являються у різних конфліктах навколо майна, виникає логічне питання:

це випадковість чи відпрацьований механізм?

Чому справа фактично зникла

Найдивніше у цій історії навіть не перелік прізвищ.

А те, що історія поступово зникла з інформаційного поля.

Немає гучних вироків.

Немає завершених справ.

Немає публічних результатів.

Немає детальних відповідей правоохоронних органів.

Натомість залишилися лише публікації, старі матеріали та велика кількість питань.

І саме це робить історію навколо запиту **костржевський денис борисович** актуальною навіть сьогодні.

Висновок

Українська історія знає десятки гучних скандалів, які через рік-два просто зникають. Без вироків, без пояснень, без результатів. Історія, де фігурують Костржевський Денис Борисович, Артем Шамрай, ринок «Старокінний» і готель «Велика Московська», виглядає саме такою.

Тема стара. Але дивним чином її так і не розслідували остаточно. І саме тому суспільству варто про неї нагадати.

f

т

in

@

#Альберт Дунда

#Андрій Шишов

#Артем Шамрай

#Денис Борисович Костржевський

#Денис Костржевський

#Костржевський Денис

#Остржевський Денис Борисович

Попередня

Наступна

ОПГ: що це таке, види організованих злочинних груп та їх вплив на суспільство

Кушнір Ігор Миколайович (Київміськбуд): біографія корупціонера

Статті По Темі



Експлоататівницю підозрюють у привласненні квартири за 2,9 млн грн



Начальницю відділення Укрпошти в Миколаєві засудили за розтрату



Хірурга з Кривого Рогу оштрафували у справі про хабар за операцію



Останнє



Експлоататівницю підозрюють у привласненні квартири за 2,9 млн грн
О 23 ЧЕРВНЯ, 2026



Кацуба Олександр Володимирович: скандальні справи та гучні розслідування
О 23 ЧЕРВНЯ, 2026



Костржевський Денис Борисович: скандальні справи та гучні розслідування
О 22 ЧЕРВНЯ, 2026



САП передала до суду справу депутата Одеської облради через позику на 58 млн грн
О 22 ЧЕРВНЯ, 2026



Водійка Jaguar збила 14-річну велосипедистку у Вінниці
О 22 ЧЕРВНЯ, 2026



СБУ повідомила про підозру еквіськовополоненому за знуцання з бійців у колонії Горлівки
О 22 ЧЕРВНЯ, 2026



Начальницю відділення Укрпошти в Миколаєві засудили за розтрату
О 22 ЧЕРВНЯ, 2026



Хірурга з Кривого Рогу оштрафували у справі про хабар за операцію
О 21 ЧЕРВНЯ, 2026



Дружина прем'єра Іспанії постане перед судом у справі про корупцію
О 21 ЧЕРВНЯ, 2026

Українців попередили про нові цифрові схеми шахраїв

О 21 ЧЕРВНЯ, 2026

Мітки

- ВАКС

Відмивання коштів

ГБР

Дніпро

ЗСУ
- Київ

Київська область

Корупція

НАБУ

ОПЗЖ
- Одеса

Одесса

Россия

Росія

САП

СБУ
- Україна

Шахрайство

взятка

війна в Україні
- всу

війна в Україні

дбр

декларация

депутат
- київ

коррупция

кримінальне провадження
- криптовалюта

львів

міністерство оборони
- митниця

мошенничество
- міністерство оборони України

нерухомість
- отмывание денег

привласнення коштів
- присвоение денег

підозра

слуга народа
- слуга народу

суд

схема

хабар

чиновники

Соц Мережі

