



**Топ-теми:**

- Арешт Єрмака
- Корупційна мафія Міндіча в Енергоатомі
- Напад Росії на Україну



НОВИНИ	КОНФЛІКТИ	ПОЗИЦІЯ	ДУМКА	ПОДІЇ	ВІЙНА	ВІДЕО	БЛОГИ
--------	-----------	---------	-------	-------	-------	-------	-------

Головна > Статті > Конфлікти > Кримінал > «Ощадбанк» несе мільярдні збитки через кредит для ТРЦ «Гуллівер»

## «Ощадбанк» несе мільярдні збитки через кредит для ТРЦ «Гуллівер»

[Читати на руськом](#)



«Ощадбанк» несе мільярдні збитки через кредит для ТРЦ «Гуллівер»

**Збитки «Ощадбанку» через припинення виплат за кредитом власників ТРЦ «Гуллівер» можуть сягнути 21 млрд грн. Це дорівнює 75% власного капіталу банку, який наразі становить 28,5 млрд грн.**

Про це повідомляє РБК-Україна з посиланням на коментарі представників банку.

На початку червня Шевченківський районний суд Києва дозволив передачу комплексу Gulliver в управління Нацагентству з питань виявлення, розшуку та управління активами, одержаними від корупційних та інших злочинів (АРМА), задовольнивши відповідне клопотання Офісу генпрокурора.

Представники Gulliver заявляли, що це рішення грубо порушує процесуальні та матеріальні норми права та фактично означає захоплення бізнесу за сприяння правоохоронних та силових органів.

Заступник голови правління «Ощадбанку», відповідальний за роботу з NPL, Арсен Мілютіч, заявив, що після останньої реструктуризації 2020 року якою курував тодішній голова правління «Ощадбанку» Андрій Пишний, розмір основного зобов'язання «Три О» перед держбанками становив вже \$674,99 млн (\$537,21 млн "Ощадбанку" і \$137,78 млн "Укрексімбанку"), а строк виплати було пролонговано до січня 2044 р. При цьому відомо, що за користування кредитними коштами фірма сплачувала 3,65% та 4,15% річних у валюті відповідно.

Нагадаємо, у 2006 р. «Ощадбанк» «Укрексімбанк» видали мультивалютний кредит на загальну суму \$61,6 млн під 13,5% річних у гривні і 12% у доларах зі строком виплати до грудня 2012 року ТОВ «Три О».

У 2013-2019 роках сума боргу зросла до 440,99 млн доларів (352,79 млн "Ощадбанку" і 88,2 млн "Укрексімбанку"). Ця цифра стала відома завдяки витягу з реєстру речових прав на нерухоме майно, який також показав, що строк виплати продовжили до грудня 2025 року. А от у 2017 року фірма уклала із банками новий іпотечний договір, за яким передала в іпотеку також ділянку площею 0,11 га.

У 2016 році тодішній голова правління «Ощадбанку» Андрій Пишний відмовився відповісти журналістам «Дзеркала тижня» на питання про суму кредиту «Три О» і як він обслуговується, пославшись на банківську таємницю.

У 2018 році «Ощадбанк» виставляв на продаж права вимоги за кредитом і за договорами забезпечення (ТРЦ «Гуллівер», ділянки на Спортивній площі, 1-А і 100% ТОВ «Три О») за 18,18 млрд грн. Але торги так і не відбулися – всі 10 учасників були відхилені через несплату гарантійного внеску (908 млн грн).

Нагадаємо, що майно БФК «Гуллівер» було визнано речовим доказом в кримінальному провадженні щодо ймовірного ухилення від сплати податків власника "Гулліверу" – ТОВ «Три О» – на 145 млн гривень. У рамках цієї справи керівниці ТОВ «Три О» було повідомлено про підозру.

Досудове розслідування здійснює БЕБ під процесуальним керівництвом прокурора Офісу генпрокурора. З процесуальної точки зору у діях правоохоронних органів та судів щодо передачі майна комплексу в управління АРМА не вбачається якихось грубих порушень чи зловживань. Та це не означає, що заходи забезпечення розслідування можна оцінювати як адекватні.

У квітні 2024 року Київський апеляційний суд задовольнив клопотання Офісу Генерального прокурора та наклав арешт на майно ТОВ «Три О», в тому числі на БФК «Гуллівер». Далі суд передав майно ТРЦ «Гуллівер» в управління АРМА.

Торгівельно-розважальним і бізнес-центром «Гуллівер» керує дружина бізнесмена Поліщука – Лілія Різва, а компанія «Три О» (юридична назва комплексу) є формальним власником – в реєстрі зазначений її двоюрідний брат. Утім, про те, що саме Поліщук є власником комплексу, неодноразово повідомляли ЗМІ із посиланням на численні джерела на ринку. У своєму розслідуванні «Схеми» опублікували договір поруки по кредиту за «Гуллівер», особисто підписаний Віктором Поліщуком.

«Схеми» виявили, що власник «Гулліверу» заборгував державним «Ощадбанку» й «Укрексімбанку» близько 14 мільярдів гривень, які має повернути до 2044 року – за умовами реструктуризації цього боргу на пільгових для позичальника умовах. Але через повну зупинку виплат у перший рік повномасштабного вторгнення, державні банки вже недоотримали від його структур близько 500 мільйонів гривень.

При цьому, «Схеми» звернули увагу на те, що сам Віктор Поліщук продовжує купувати елітні автомобілі.

В «Ощадбанку» пояснили свою неготовність займатися примусовим стягненням застави або грошей із Віктора Поліщука тим, що застосування цих варіантів врегулювання «означатиме фактичне припинення відносин із боржником у ситуації, коли він згоден і готовий співпрацювати з АТ «Ощадбанк» щодо погашення заборгованості». Що ж до пільгових для позичальника умов реструктуризації боргу, які були затверджені у 2020 році на наступні чверть століття під значно нижчу за ринкову процентну ставку, у банку пояснили, що ухвалили це рішення, зважаючи, серед іншого, на «перебування боржника у критичному фінансовому стані».

В «Укрексімбанку» на запитання Радіо Свобода про пільгові умови для Поліщука також зауважили, що умови реструктуризації залежать від виду діяльності, поточного фінансового стану боржника, перспектив відновлення бізнесу та фінансового навантаження.

Окрім того, журналісти встановили, що під час воєнного стану Поліщук декілька разів виїжджав за кордон на підставі документів із ознаками підробки. Бізнесмен подавався в систему «Шлях» як водій-волонтер, але не привозив заявлену допомогу, а іноземна компанія, яка нібито мала її передати, заявила, що не робила цього і її ім'ям скористались без відома організації. Також Віктор Поліщук двічі виїжджав за кермом вантажівки, влаштуючись у штат фірми-перевізника на посаду водія, але обидва рази вантажі не привозив, а повертався в Україну вже на своєму пасажирському «Мерседесі».

Після виходу журналістського розслідування Нацполіція та САП розпочали два кримінальних провадження. Зокрема, Спеціалізована антикорупційна прокуратура зареєструвала провадження за статтю «зловживання владою або службовим становищем».

Віктор Поліщук та Ірина Круппа залишили без відповіді надісланий редакцією детальний перелік запитань.

**Теги:** [Gulliver](#) [ТРЦ Gulliver](#) [Поліщук Віктор](#) [Три О](#) [ТОВ Три О](#) [ООО Три О](#) [Укрексімбанк](#) [Укрексімбанк](#) [Мілютіч Арсен](#) [Пишний Андрей](#) [НАБУ](#) [АРМА](#) [Ощадбанк](#) [ТРЦ Гуллівер](#)



**Софія Ковальчук**  
РЕДАКТОРКА СТРІЧКИ НОВИН

🕒 12 червня 2024 г., 22:49

👁️ Перегляди: 2855

💬 Коментарі: 0

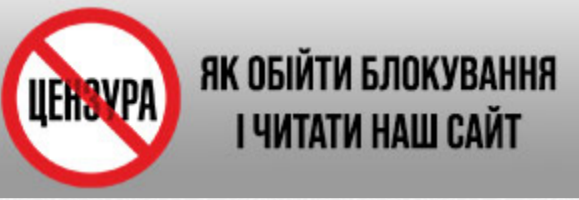
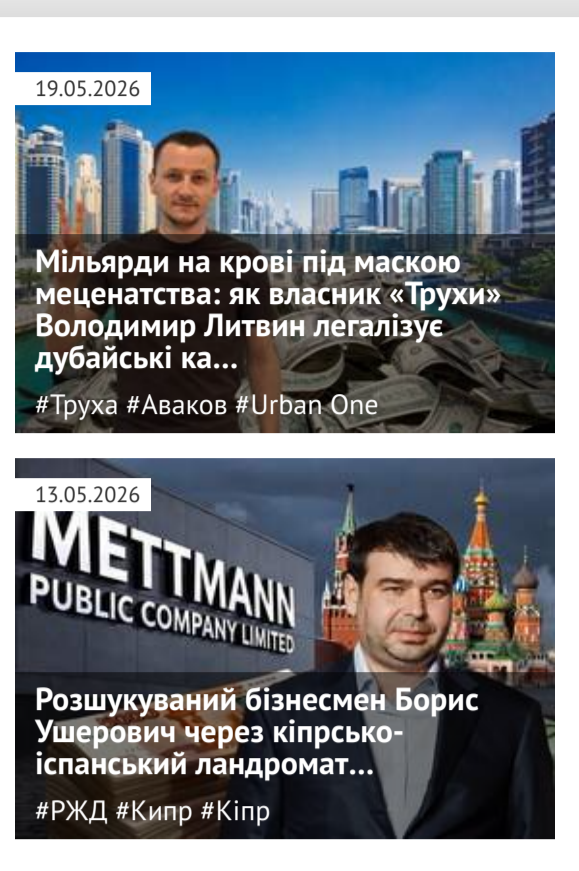
🖨️ Роздрукувати

✉️ Надіслати товаришу

### Коментарі:

comments powered by Disqus

### Важливі новини



### Останні новини

По дати | По переглядам | По коментарям

10:52 Звинувачення у здирництві та змові: експрокурор САП Броневецький заявив про причетність детектива НАБУ Магамедарасулова до корупційних схем

10:46 У Брюсселі обговорюють кандидатури Кошти, Ніїністе та Юнкера як спецпредставників ЄС на переговорах із РФ, - Politico

10:40 У Держдумі РФ вимагають судити режисера Звягінцева через його антивоєнну промову на Канському фестивалі

10:31 Невадлий дебют: у Швеції трамвай врізався в новий безпілотний автобус через кілька годин після запуску

10:25 МЗС України подякувало іноземним дипломатам за стійкість та назвало нові погрози РФ «безсоромним шантажем»

👉 Підписуйтесь на наш канал в Telegram. Оперативно про головне

10:18 Посол ЄС Катаріна Матернова відреагувала на погрози Кремля та заявила, що дипломати не залишать Київ

10:10 Перегляд критеріїв та повторна верифікація: як Кабмін планує скоротити кількість заброньованих

10:02 «Психологічно готуйтеся»: Кулеба дав пораду жителям столиці на тлі посилення атак

09:55 Рекордні витрати ракет у конфлікті з Іраном виявили критичну залежність США від китайського вольфраму, - NBC News

09:52 **Окупанти атакували Ромни на Сумщині: троє поранених, ДСНС ліквідувала наслідки прильотів попри повторні загрози**

09:44 Нацполіція викрила керівництво одного з РТЦК Закарпаття на фіктивній мобілізації 270 громадян

09:38 У Раді анонсували зменшення кількості заброньованих через виявлені маніпуляції з лімітами

09:30 Схеми Львовочкина та Каськівца на мільярд: результати скандального аукціону АРМА щодо земель Боржави офіційно анульовано

09:25 Суд відмовив компанії Крощачова в стягненні 3 мільярдів гривень з ДП «ВК "Краснолиманська"»

09:20 В Ірані заявили, що через дії США ціна на нафту може злетіти до 200 доларів за барель

09:13 Адвокатка Тетяна Козаченко заявила про критичну небезпеку для ув'язнених у Лук'янівському СІЗО під час обстрілів

09:05 **Ситуація на фронті: Зафіксовано 267 босіткнень, найгарячіші бої на Лиманському та Покровському напрямках**

08:58 Люди Пишного в ядрі фондового ринку: хто контролює наглядові ради головних інфраструктурних установ країни

08:51 Через ворожі обстріли в Сумській області зафіксовано перебої з електропостачанням

08:44 Росія під час атаки 24 травня могла запустити дві ракети «Орешник», одна з яких впала на окупованій Донецщині, - ISW

08:38 **Нічна атака РФ: Сили ППО збили 111 ворожих безпілотників**

08:30 Вогонь охопив 7 гектарів: На Чернігівщині ліквідувають наслідки падіння безпілота

### Теги новин

COVID-19 агресія Росії Атака

## Війна

Война вСУ Вторжение

Дональд Трамп Донбасс ДТП Зеленский ЗСУ Киев Київ коронавірус Корупція

## Напад Росії на Україну

Нападение

Россия на Украину окупанти окупанти Порошенко Путин Росія

Россия сбу США Украина

Україна ЧП Епидемія коронавіруса

### Наші опитування

**Чи вірите ви, що Дональд Трамп зможе зупинити війну між Росією та Україною?**

- Так, повністю зможе
- Частково зможе, але не відразу
- Ні, не зможе
- Це залежить від дій інших сторін
- Важко відповісти

**Голосувати**

Показати результати опитування  
Показати всі опитування на сайті

<b>Головна</b>	<b>Новини</b>	<b>Конфлікти</b>	<b>Позиція</b>	<b>Думка</b>	<b>Події</b>	<b>Війна</b>
Про нас Статті Архів Закони Контакти	Рейдерство Корупція Економіка Новини світу	Політика Корпоративні конфлікти Кримінал	Коментарі Різне	Політика Економіка		
					<b>Відео</b>	<b>Блоги</b>