



Топ-теми:

- Арешт Єрмака
- Корупційна мафія Міндіча в Енергоатомі
- Напад Росії на Україну



Пошук...

НОВИНИ | КОНФЛІКТИ | ПОЗИЦІЯ | ДУМКА | ПОДІЇ | ВІЙНА | ВІДЕО | БЛОГИ

Головна > Статті > Конфлікти > Кримінал > Банкрутство чи банальне рейдерство: Інвестори ЖК «Міністерський» просять у влади допомоги

Банкрутство чи банальне рейдерство: Інвестори ЖК «Міністерський» просять у влади допомоги

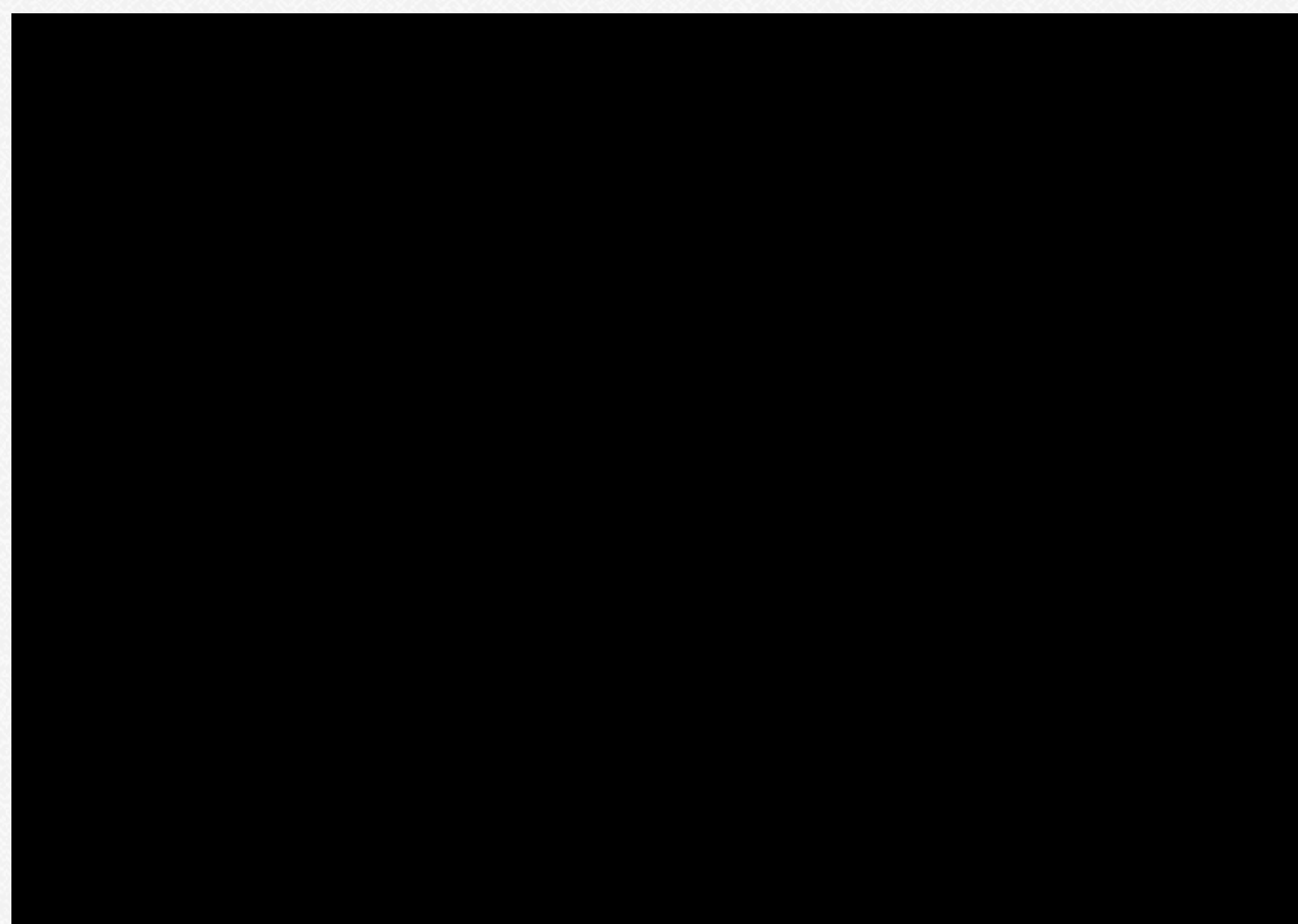
[Читати на руськом](#)



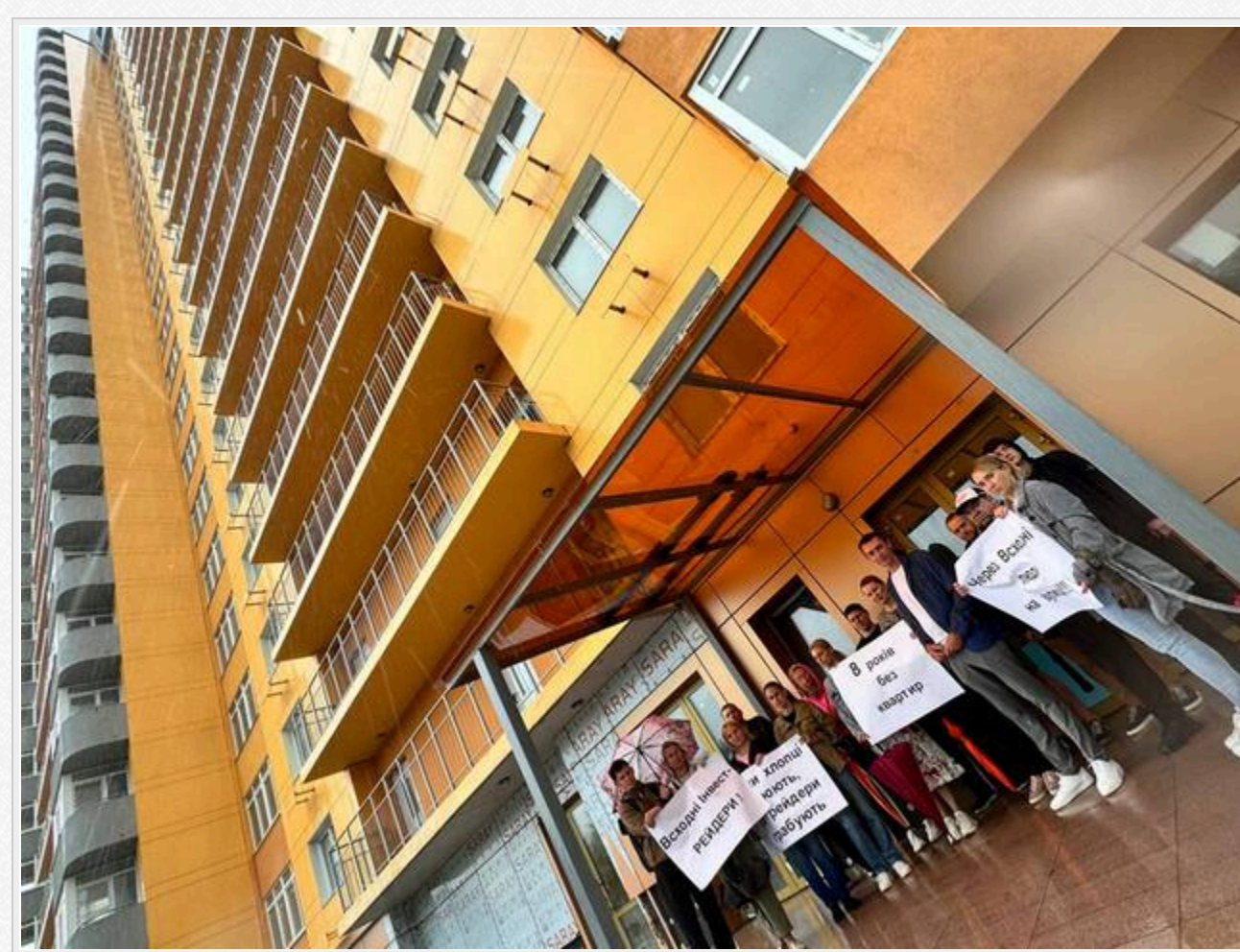
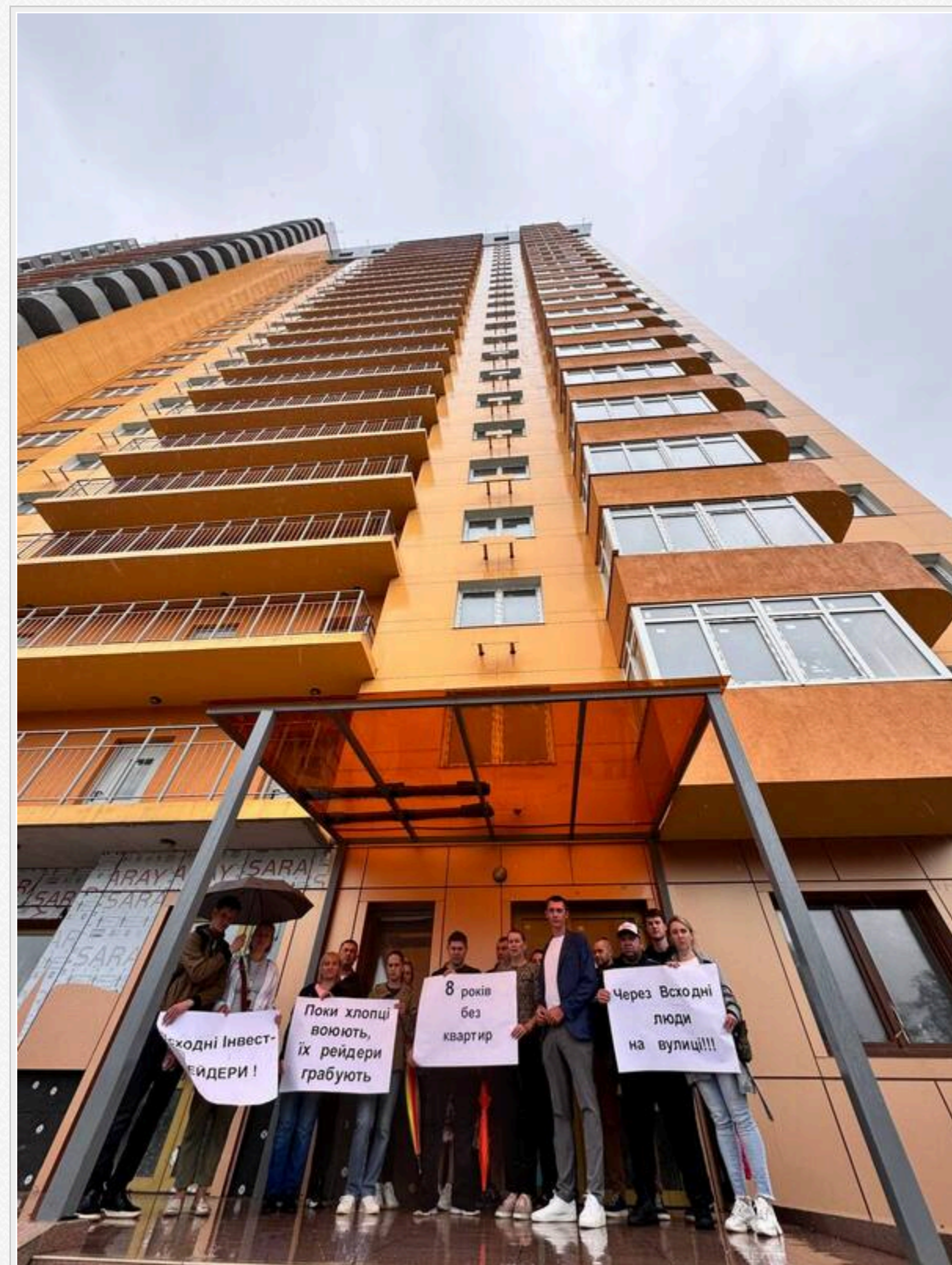
Банкрутство чи банальне рейдерство: Інвестори ЖК «Міністерський» просять у влади допомоги

12 червня 2024 року інвесторами столичної нерухомості був проведений мітинг в Оболонському районі міста Києві щодо недобудови квартир, розташованих у ЖК «Міністерський», що знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Кондратюка, 1. Забудовник ПрАТ «Енергополь-Україна» наразі знаходиться в банкрутстві (справа No910/5335/21), але, незважаючи на банкрутство, яке триває 4 роки, ані на повномасштабну війну, будівництво не зупинялося.

Однак представник ініціативної групи Віталій Безпалый повідомив, що дії «українських рейдерів» змусили власників квартир вийти на мітинг для привернення уваги влади України до своєї біди. Потерпілими наразі є більше 300 родин, що проінвестували понад 250 мільйонів гривень.



Зі слів інвесторів ЖК «Міністерський» та інформації, що міститься в інтернеті, відомо, що проблеми забудовника ПрАТ «Енергополь-Україна» почалися у момент привласнення коштів інвесторів посадовими особами «PBG S.A.» (мажоритарний акціонер) та створення фіктивної заборгованості у ПрАТ «Енергополь-Україна» через договори позики, укладені з ТОВ «Всходні Інвест» («WSHODNI INVEST SP.ZO.O.»), яке знаходиться в прямую володінні «PBG S.A.».



Метою укладання договорів позики між забудовником і ТОВ «Всходні Інвест» було лише подальше виведення коштів із ПрАТ «Енергополь-Україна» та доведення його до банкрутства задля привласнення майна забудовника, зокрема проінвестованих громадянами України 250 млн грн.

Представники ТОВ «Всходні Інвест» в Україні ініціювали банкрутство забудовника та зараз повністю контролюють комітет кредиторів на підставі фіктивних договорів позики. Інвестори назвали вигодоотримувачами банкрутства забудовника Артема Подольського, Андрія Дудніка та адвоката Олександра Архіпова, які вже п'ять років намагаються ліквідувати забудовника.

Примітно, що про Артема Подольського та Андрія Дудніка міститься багато інформації стосовно їхніх зв'язів із представниками криміналу та супроводом рейдерських дій в Україні. У коло їхніх партнерів свого часу входив теперішній суддя Верховного Суду у складі Касаційного господарського суду Іван Міщенко, але, як кажуть інвестори, «колишніх партнерів не буває».

Інвестори ЖК «Міністерський» скаржаться, що саме під патронатом представників ТОВ «Всходні Інвест» будівництво та здача об'єкту інвестування через недофінансування було зрвано щонайменше на 5 років.

За 2018-2020 рік в інтересах ТОВ «Всходні Інвест» із ПрАТ «Енергополь-Україна» виведено майна на понад 150 млн грн.

Окрім того, інвестори повідомили, що дії та заяви представників ТОВ «Всходні Інвест» були націлені фактично на заволодіння квартирами інвесторів ще в 2019 році, щоб досягнути в подальшому подвійних продажів. З огляду на вищевведені обставини 26.04.2019 за заявою одного із інвесторів ЖК «Міністерський» було відкрито кримінальне провадження за No12019100050003152 за ознаками кримінального правопорушення, передбаченого ч. 4 ст. 190 КК України.

Інвестори покладали надії, що після 25.06.2020, коли відбулася довогоочікувана зміна керівника ПрАТ «Енергополь-Україна», відбудеться відновлення роботи забудовника. Новий директор Грабенко О.В. у липні 2020 року допустив генерального підрядника на майданчик і відновив будівництво.

Попри арешти, накладені ТОВ «Всходні Інвест» на все рухоме та нерухоме майно, рахунків ПрАТ «Енергополь-Україна» в літку 2020 року, саме український акціонер згодився добудувати будинок для понад 200 сімей і розпочав фінансування будинку за адресою вул. Кондратюка 1.

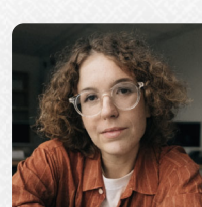
Однак інвестори вважають, що беззаконня в Україні та відчуття всесилля рейдерів Артема Подольського та Андрія Дудніка не без можливого покровительства Івана Міщенко, у гонитві за особою вигодною залишила понад 200 родин без жила в столиці. Протягом січня-лютого 2021 року та в травні 2024 року представники ініціативної групи мали спілкування із представниками ТОВ «Всходні Інвест», однак так і не отримали жодної зворотної відповіді на поставленні запитання.

Також представник ініціативної групи Віталій Безпалый повідомив, що потерпілі інвестори ЖК «Міністерський» мали можливість бути присутніми на комітеті кредиторів, проведеного в травні 2024 року. Під час якого Олександр Архіпов представник ТОВ «Всходні Інвест» повідомив інвесторам, що вони не збираються добудувати будинок за адресою вул. Кондратюка 1, що їхня головна мета «повернути свої гроші, і щоб з цими питаннями звертались до українського акціонера».

Наразі інвестори знаходяться в розпачі, позаяк унаслідок фіктивного банкрутства забудовника вони звичайні громадяни України, стали заручниками, як вони повідомили, «рейдерів і бандітів». Станом на сьогодні затримка заселення та отримання ключів складає 8 років.

Автор: Людмила Філозоп

Теги: | Міщенко Іван | Архіпов Олександр | Дуднік Андрій | Подольський Артем | Подольський Артем | ТОВ Всходні Інвест | Безпалый Віталій | Банкрутство | ЖК Міністерський | ПрАТ Енергополь-Україна | Київ | Київ | Застройщик | Забудовники



Софія Ковальчук
РЕДАКТОРКА СТРІЧКИ НОВИН

12 червня 2024 г., 19:37 | Переглядів: 3606 | Коментарі: 0

[Роздрукувати](#) | [Надіслати товаришу](#)

Коментарі:

comments powered by Disqus

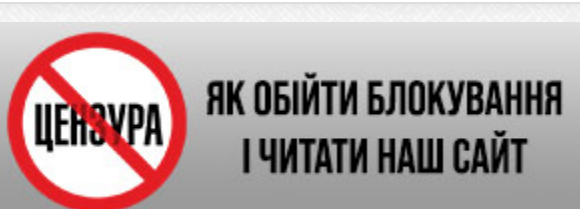
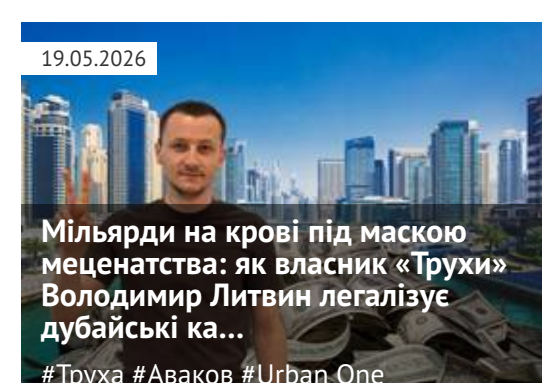
Головна | Новини | Конфлікти | Позіція | Думка | Події | Віяна | Про нас | Статті | Архів | Закони | Контакти | Рейдерство | Корупція | Економіка | Новини світу | Політика | Конфлікти | Кримінал | Коментарі | Різне | Політика | Економіка | Відео | Блоги

2013-2026 © АНТИКОР – національний антикорупційний портал
Реклама на сайті • Наші партнери
Політика конфіденційності

Використання матеріалів сайту дозволено лише за наявності активного гіперпосилання на джерело. Усі права на тексти, зображення, фотографії та відеоматеріали належать їх авторам.

Facebook | RSS-підписка | Twitter | Email-розсилка | YouTube | Мобільна версія

Важливі новини



Останні новини

- 10:52 Звинувачення у здирництві та змові: експрокурор САП Броневичевий заявив про причетність детектива НАБУ Магамедрасулова до корупційних схем
- 10:46 У Брюсселі обговорюють кандидатури Кошти, Ніністе та Юнкера як спецпредставників ЄС на переговорах із РФ, - Politico
- 10:40 У Держдумі РФ вимагають судити режисера Звягінцева через його антивоєнну промову на Каннському фестивалі
- 10:31 Неудалый дебют: у Швеції трамвай врізався в новий безпілотний автобус через кілька годин після запуску
- 10:25 МЗС України подякувало іноземним дипломатам за стійкість та назвало нові погрози РФ «безсоромним шантажем»
- Підписуйтесь на наш канал в Telegram. Оперативно про головне
- 10:18 Посол ЄС Катаріна Матерінова відреагувала на погрози Кремля та заявила, що дипломати не залишать Київ
- 10:10 Перегляд критеріїв та повторна верифікація: як Кабмін планує скоротити кількість заброньованих
- 10:02 «Психологічно готуйтесь»: Кулеба дав пораду жителям столиці на тлі посилення атак
- 09:55 Рекордні витрати ракет у конфлікті з Іраном виявили критичну залежність США від китайського вольфраму, - NBC News
- 09:52 **Окупанти атакували Ромни на Сумщині: троє поранених, ДСНС ліквідувала наслідки прильотів попри повторні загрози**
- 09:44 Нацполіція викрила керівництво одного з РТЦК Закарпаття на фіктивній мобілізації 270 громадян
- 09:38 У Раді анонсували зменшення кількості заброньованих через виявлені маніпуляції з лімітами
- 09:30 Схеми Львовичкіна та Каськіва на мільярди: результати скандального аукціону АРМА щодо земель Боржави офіційно анульовано
- 09:25 Суд відмовив компанії Кропачова в стягненні 3 мільярдів гривень з ДП «ВК «Краснолиманська»
- 09:20 В Ірані заявили, що через дії США ціна на нафту може злетіти до 200 доларів за барель
- 09:13 Адвокатка Тетяна Козаченко заявила про критичну небезпеку для ув'язнених у Лужнянському СІЗО під час обстрілів
- 09:05 **Ситуація на фронті: Зафіксовано 267 безітнених, найгарячішу бої на Лиманському та Покровському напрямках**
- 08:58 Люди Пшиного в ядрі фондового ринку: хто контролює наглядові ради головних інфраструктурних установ країни
- 08:51 Через ворожі обстріли в Сумській області зафіксовано перебої з електропостачанням
- 08:44 Росія під час атаки 24 травня могла запустити дві ракети «Орешник», одна з яких впала на окупований Донецьчині, - ISW
- 08:38 **Нічна атака РФ: Сили ППО збили 111 ворожих безпілотників**
- 08:30 Вогонь охопив 7 гектарів: На Чернігівщині ліквідовують наслідки падіння безпілотника

Теги новин

COVID-19 | Агресія Росії | Атака | **Війна** | Война | ВСУ | Вторжение | Дональд Трамп | Донбас | ДП | Зеленский | ЗСУ | Київ | Київ | коронавірус | Корупція | **Напад Росії на Україну** | Нападение | Росии | на | Украину | окупанти | окупанти | Порошенко | Путин | Росія | **Россия** | с |б | США | Украина | Україна | ЧП | Эпидемия | коронавірус

Наші опитування

Чи вірите ви, що Дональд Трамп зможе зупинити війну між Росією та Україною?

- Так, повністю зможе
- Частково зможе, але не ввідразу
- Ні, не зможе
- Це залежить від дій інших сторін
- Важко відповісти

[Голосувати](#)

[Показати результати опитування](#)
[Показати всі опитування на сайті](#)