



Топ-теми:

- Арешт Ермака
- Корупційна мафія Міндича в Енергоатомі
- Напад Росії на Україну



НОВИНИ

КОНФЛІКТИ

ПОЗИЦІЯ

ДУМКА

ПОДІЇ

ВІЙНА

ВІДЕО

БЛОГИ

[Головна](#) > [Статті](#) > [Позиція](#) > [Різне](#)

На Одещині суддя Господарського суду продає нещодавно придбаний будинок із завищеною в 11 разів вартістю

## На Одещині суддя Господарського суду продає нещодавно придбаний будинок із завищеною в 11 разів вартістю

[Читати на руском](#)[Read in English](#)

На Одещині суддя Господарського суду продає нещодавно придбаний будинок із завищеною в 11 разів вартістю

**Суддя Господарського суду Одеської області Наталія Петренко продає свій дачний будинок у селищі Таїрове за 7,6 млн гривень, власницею якого стала менш як рік тому. За місяць після цього, під час подання своєї декларації про доходи, суддя повідомила, що оселя коштує усього 700 тисяч гривень.**

Про це пише pikcenter.

Як з'ясували журналісти, у травні 2023 року суддя Наталія Петренко стала власницею земельної ділянки площею у сім соток та двоповерхового дачного будинку на 231 квадрат у селищі Таїрове на Одещині. Майно було оформлене за договором дарування. Того ж року судді подарували ще одну квартиру в Одесі площею у 121 квадрат, яку оцінили у мільйон гривень. Судячи з декларації, нерухомість судді дісталась від батьків.

За даними, які повідомила НАЗК Наталія Петренко у своїй декларації, на момент набуття права власності будинок у Таїровому коштував лише 700 тис. грн, ще 200 тисяч – земля під ним. Таку ж вартість нерухомості у своїй декларації зазначив її чоловік – заступник голови Київського районного суду Одеси Володимир Петренко. Вже за дев'ять місяців після того, як суддя Господарського суду Одеської області отримала житло у власність, маєток виставили на продаж. На одному із сайтів з продажу нерухомості журналісти знайшли оголошення, у якому впізнали оселю за світлинами. Тепер будинок разом із земельною ділянкою оцінили вже у 190 тисяч доларів – майже 7,6 млн грн за нинішнім курсом. Тобто майже у 8,5 рази дорожче, ніж маєток разом із землею нібито коштував ще менше року тому.

**ЛУН** Таїрове

### ← Продаж будинків Таїрове

**комісія 5%**

**190 000 \$** 823 \$/м²

Таир

4 кімнати **знайдено 14 лютого**

231 / 95.7 / 31 м² **16 лютого**

**2-поверховий будинок**

При цьому декларації про доходи за 2023 рік суддівське подружжя подало у березні 2024 року, тобто вже після того, як майно Наталії Петренко вирішили продати за значно дорожчою ціною.

За словами медіаюриста "Платформи прав людини" Євгена Воробйова, судді повинні зазначати у декларації вартість майна, що належить їм або членам родини, відповідно до вартості у документах. Зниження вартості житла під час оформлення права власності, пояснює юрист, впливає на обсяг сплаченого за нього податку.

"У випадку, якщо нерухомість дарують батьки, податки не сплачуються. Проте сплачується державне мито, для обрахування якого робиться експертна оцінка майна. Суддя ж повинен декларувати ту вартість будинку, яка зазначена у документах", – говорить Євген Воробйов.

Nikcenter намагався отримати коментар Наталії Петренко щодо того, чи було їй відомо під час подання декларації скільки насправді коштує її майно, та чи оформлювали договір дарування цього майна за заниженою вартістю. Однак на момент публікації матеріалу поставити судді ці запитання журналісту не вдалося.

Подарована під час повномасштабної війни нерухомість – не єдине майно родини. Згідно з декларацією за 2023 рік, на дітей подружжя оформлений ще один дачний будинок у Затоці та земельна ділянка площею 537 кв. м. Оселя на 176 квадратів разом із землею належать їм з 2018 року, однак вартість цього майна у деклараціях судді взагалі не зазначають.

У користуванні сім'ї також знаходиться ще одна квартира в Одесі на 76 квадратів. Їздить суддівська родина на Volkswagen Touareg (2017), який коштує 840 тис. грн.

Торік на своїх посадах Наталія та Володимир Петренки заробили по 1,5 млн грн. На двох вони зберігають у готівці ще мільйон гривень.

Теги: [Петренко Наталія](#) [Недвижимість](#) [Нерухомість](#) [Судди](#) [судді](#) [Одеська область](#) [Одеська область](#)



**Тетяна Гриценко**  
РЕДАКТОР СТРИЧКИ НОВИН

🕒 07 травня 2024 г., 14:33 👁 Переглядів: 2714

💬 Коментарі: 1

📄 Роздрукувати

✉ Надіслати товаришу

### Коментарі:

comments powered by Disqus

### Важливі новини



### Останні новини

- По даті | По переглядам | По коментарям
- 18:01 Схеми Сіковичча, гроші від «Ростеху» та авторитет «Ліча»: як стратегічні об'єкти у центрі Києва опинилися в руках пов'язаних із РФ осіб
  - 17:55 Перший заступник керівника Житомирської окружної прокуратури Толочко задекларував 335 тисяч доларів готівки та пенсію по інвалідності
  - 17:50 Спадщина Борисова: як сімейний підряд одеських воєнкомів Павлова та Мурачавілі заробляв мільйони на «бігунках» криміналітету
  - 17:50 У Сіверськодонецьку дозволили оформлення лише закордонних паспортів старого зразка, – ЛОВА
  - 17:45 Сумський прокурор Кригін, який отримав понад 600 тисяч пенсії, відбився від дисциплінарної справи за «інвалідність»
  - Підпишіться на наш канал в Telegram. Оперативно про головне
  - 17:39 Зеленський проведе зустрічі з керівниками фракцій у Раді: графік роботи парламенту скоригували
  - 17:32 Російські пропандисти та «воєнкори» виступили з відкритими закликами повністю знищити Київ
  - 17:30 Сі Цзіньпін на переговорах із Трампом різко розкритикував ремілітаризацію Японії, – FT
  - 17:24 Президент Сербії Вучич заявив, що не виключає своєї відставки
  - 17:19 Російські війська просунулися на північ від Покровська, – DeepState
  - 17:13 Росія чудово знає, скільки ракет для ППО постачає Захід Україні, – Ігнат
  - 17:07 **Москва оголосила про початок ударів по Києву та закликала іноземців виїхати з міста**
  - 17:02 «Житлоінвестбуд-УКБ» знову віддав підряд на 78 мільйонів компанії, угоду з якою раніше скасувала Держаудитслужба
  - 16:57 Доставка «день у день» та пакування на місці: Nova Post розширює сервіс у Чехії
  - 16:50 «Догана замість справи»: ВРП м'яко покарала суддю Ковтуненку, який зняв арешт із київського готелю «Русь» в інтересах банку Тігінка
  - 16:45 Переховувала штурмовика «Шамана» та коригувала вогонь: у Лимані СБУ затримала російську агентку
  - 16:39 **Спільні фігуранти та фіктивні фірми: як пов'язані між собою тютюнові гіганти UVAPE та «Tobacco and Vape»**
  - 16:33 **Ситуація на фронті: росіяни 65 разів атакували позиції Сил оборони від початку доби**
  - 16:27 Смертельна ДТП на трасі Київ–Чоп: у зіткненні двох легковиків на Львівщині загинули троє людей
  - 16:22 Засновник Fire Point Денис Штілман заявив про участь у створенні «бюджетного аналога Patriot» спільно з РНБО
  - 16:16 Загроза з Білорусі залишається постійною, але ударних ургуповань біля кордону немає, – ДПСУ
  - 16:12 «Я не впізнав його»: колишній суперник Усика назвав причину його «дуже поганого» поєдинку

### Теги новин

COVID-19 агресия России Атака **Війна**

**Война** ВСУ Вторжение

Дональд Трамп Донбасс ДТП Зеленский ЗСУ Киев Київ коронавірус Корупція

**Напад Росії на Україну** Нападение

России на Украину окупанты окупанти Порошенко Путин Росія

**Россия** СБУ США Украина

Україна ЧП Эпидемия коронавируса

### Наші опитування

**Чи вірите ви, що Дональд Трамп зможе зупинити війну між Росією та Україною?**

- Так, повністю зможе
- Частково зможе, але не відразу
- Ні, не зможе
- Це залежить від дій інших сторін
- Важко відповісти

**Голосувати**

Показати результати опитування  
Показати всі опитування на сайті

**Головна**  
Про нас  
Статті  
Архів  
Закони  
Контакти

**Новини**  
Рейдерство  
Корупція  
Економіка  
Новини світу

**Конфлікти**  
Політика  
Корпоративні  
конфлікти  
Кримінал

**Позиція**  
Коментарі  
Різне

**Думка**  
Політика  
Економіка

**Події**  
**Відео**

**Війна**  
**Блоги**