

«Знижка» у п'ять разів: суддя Голобутовський задекларував елітне житло в «Новопечерських Липках» за безцінь

20 березня 2026 р., 15:51

501 0



«Знижка» у п'ять разів: суддя Голобутовський задекларував елітне житло в «Новопечерських Липках» за безцінь

Суддя Дніпропетровського окружного адмінсуду Роман Голобутовський задекларував квартиру та два паркомісця у ЖК "Новопечерські Липки", вартість яких у декларації значно занижена — приблизно в п'ять разів менше за ринкову.

За [даними](#) OBOZ.UA, сусідня квартира площею 122 кв.м належить матері судді, а у цьому ж комплексі розташована квартира колишнього тестя Голобутовського.

ЖК "Новопечерські Липки" є одним із найдорожчих житлових комплексів Києва: квадратний метр коштує понад 5 тис. доларів. Наприклад, зараз

апартаменти площею близько 50 кв.м продають від 160 до 275 тис. доларів.

Саме таку квартиру отримав Голобутовський у подарунок від матері у 2021 році. У декларації він вказав її вартість лише 882 тис. грн (близько 32,1 тис. доларів на той час), що значно менше ринкової ціни. У 2023 році суддя придбав два паркомісця в цьому ж ЖК, хоча власного автомобіля наразі не має — раніше він користувався Mercedes-Benz EQS 2023 р.в., оформленим на батька, який уже проданий.



Mercedes-Benz EQS 2023

Base 580 107.8 kWh (524 к.с.) 4Matic

156 183 \$ · 6 912 680 грн

📍 Одеса

🔋 Електро, 107 kWh



⚙️ Повний привід

⚙️ Редуктор

В наявності

Доступні інші кольори

Без першої реєстрації

Кредит до 1 року під 0.01%

Автомобіль 2023 року виробництва. Актуальність оголошення уточнюй...

👁️ 388 переглядів



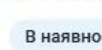
Mercedes-Benz EQS 2023

Base 580 107.8 kWh (524 к.с.) 4Matic

169 742 \$ · 7 509 404 грн

📍 Хмельницький

🔋 Електро, 107 kWh



⚙️ Повний привід

⚙️ Редуктор

В наявності

Кредит до 1 року під 0.01%

👁️ 423 перегляди



Паркомісця, зазначені у декларації, теж занижені: площа одного — 27,5 кв.м, вартість 146,5 тис. грн (3,9 тис. доларів), другого — 26,7 кв.м за 219,5 тис. грн (5,9 тис. доларів), тоді як на ринку такі паркомісця коштують від 30 до 58 тис. доларів.

3	<p>Вид об'єкта: Машиномісце (паркомісце) Дата набуття права: 13.06.2023 Загальна площа (м²): 27.5 Реєстраційний номер (кадастровий номер для земельної ділянки): [Конфіденційна інформація]</p>	<p>статусом: Київ Район в області та Автономній Республіці Крим: [Не застосовується] Територіальна громада: [Не застосовується] Тип населеного пункту: [Не застосовується] Населений пункт: [Не застосовується] Район у місті: [Конфіденційна інформація] Тип: [Конфіденційна інформація] Назва: [Конфіденційна інформація] Номер будинку/земельної ділянки: [Конфіденційна інформація] Номер корпусу/секції/блоку: [Конфіденційна інформація] Номер квартири/кімнати/гаражу: [Конфіденційна інформація]</p>	<p>146500 Тип вартості об'єкта: це вартість на дату набуття права</p>	<p>Власність Прізвище: ГОЛОБУТОВСЬКИЙ Ім'я: РОМАН По батькові (за наявності): ЗІНОВІЙОВИЧ</p>
4	<p>Вид об'єкта: Машиномісце (паркомісце) Дата набуття права: 13.06.2023 Загальна площа (м²): 26.7 Реєстраційний номер (кадастровий номер для земельної ділянки): [Конфіденційна інформація]</p>	<p>Країна: Україна Поштовий індекс: [Конфіденційна інформація] Автономна Республіка Крим/ область/місто зі спеціальним статусом: Київ Район в області та Автономній Республіці Крим: [Не застосовується] Територіальна громада: [Не застосовується] Тип населеного пункту: [Не застосовується] Населений пункт: [Не застосовується] Район у місті: [Конфіденційна інформація] Тип: [Конфіденційна інформація] Назва: [Конфіденційна інформація] Номер будинку/земельної ділянки: [Конфіденційна інформація] Номер корпусу/секції/блоку: [Конфіденційна інформація] Номер квартири/кімнати/гаражу: [Конфіденційна інформація]</p>	<p>219500 Тип вартості об'єкта: це вартість на дату набуття права</p>	<p>Власність Прізвище: ГОЛОБУТОВСЬКИЙ Ім'я: РОМАН По батькові (за наявності): ЗІНОВІЙОВИЧ</p>

Мати судді, 75-річна Надія Голобутовська, у 2019 році стала власницею квартири площею 122 кв.м у тому ж ЖК і також володіє двома паркомісцями.

Відомості про суб'єктів права власності

Тип суб'єкта:	фіз. особа
Найменування юридичної/ПІБ фізичної особи:	Голобутовська Надія Миколаївна
Роль суб'єкта:	-
Найменування ПІФ (Пайовий інвестиційний фонд):	-
Код ЄДРІСІ:	-

Відомості про документи-підстави права власності

Назва документа:	договір дарування
Доповнення до типу:	договір дарування квартири
Дата документа:	14.05.2019
Видавник:	приватний нотаріус Бориславського міського нотаріального округу Кучеренко Т. О.

Вона зареєстрована як ФОП на другій групі єдиного податку, займається оптовою торгівлею продуктами. Другий син Надії Голобутовської веде фермерське господарство та має продуктові магазини на Львівщині. Колишній тесть судді, Олександр Хандриг, у 2022 році купив у цьому ЖК квартиру площею 48,9 кв.м та паркомісце. Загальна ринкова вартість нерухомості родини становить близько 910 тис. доларів.

У декларації за 2020 рік у Голобутовського з дружиною були лише спільні заощадження, а річний дохід дружини від підприємницької діяльності становив 40,1 тис. грн. Подружжя розлучилось у 2021 році, а в 2024 році колишня дружина придбала Mercedes-Benz GLC 220 (вартістю близько 75 тис. доларів) і трикімнатну квартиру площею 78,5 кв.м у ЖК "Французький квартал 2".

OBOZ.UA також зазначав, що Голобутовський має зв'язки з бізнесменом Сергієм Шапраном, фігурантом численних розслідувань. Дніпропетровський окружний адмінсуд, де працює Голобутовський, ухвалював рішення на користь Шапрана щодо повернення активів компанії "Юнігран".



Суддя неодноразово фігурував разом із Шапраном на публічних заходах, зокрема у ресторані "Гуд Вайн".



Та на урочистому молебні у київській парафії святого Миколая, де був у компанії адвокати Шандрона та представниці Офісу президента.





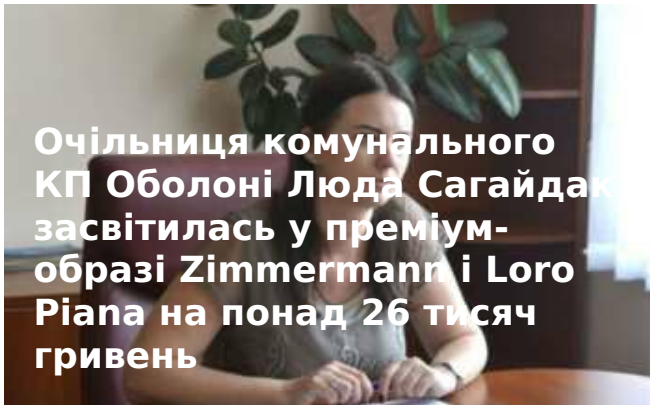
Аліна Ігнатенко

ЖУРНАЛІСТ-РОЗСЛІДУВАЧ

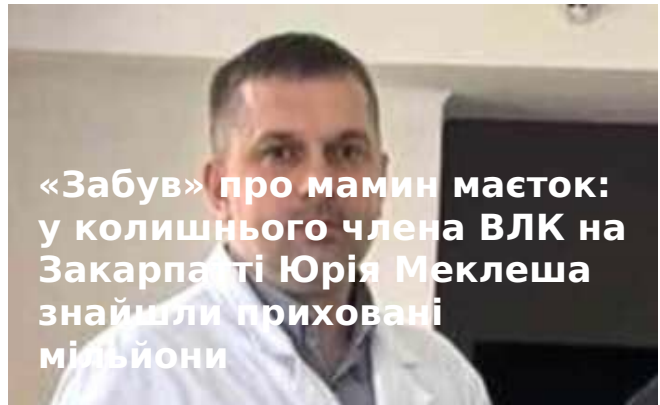
Готує аналітичні матеріали та розслідування. Працює з відкритими реєстрами, судовими документами та офіційними базами даних.

Теги: [Хандриг Олександр](#) [Голобутовська Надія](#) [Голобутовський Роман](#)
[Декларація про доходи](#) [ТОВ Юнігран](#) [Шапран Сергій](#) [Шапран Сергей](#)
[Новопечерські липки](#) [доходи](#) [судді](#) [Дніпропетровська область](#)

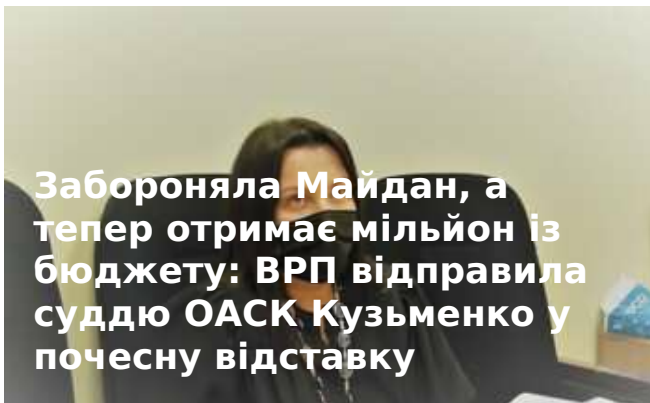
Читайте по темі:



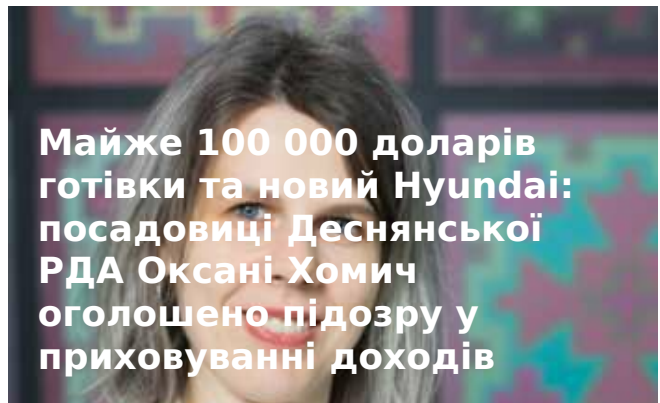
Очільниця комунального КП Оболоні Люда Сагайдак засвітилась у преміум-образі Zimmermann і Loro Piana на понад 26 тисяч гривень



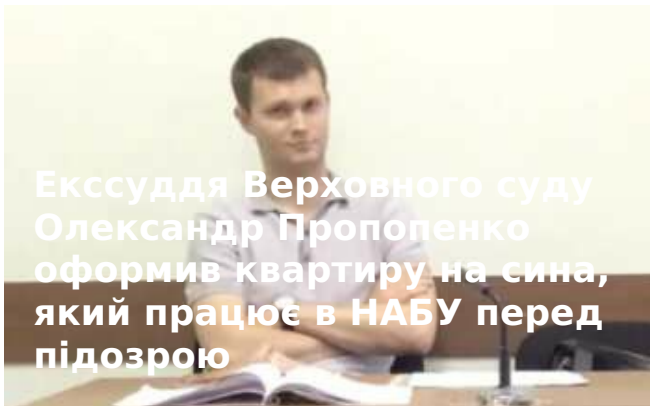
«Забув» про мамин маєток: у колишнього члена ВЛК на Закарпатті Юрія Меклеша знайшли приховані мільйони



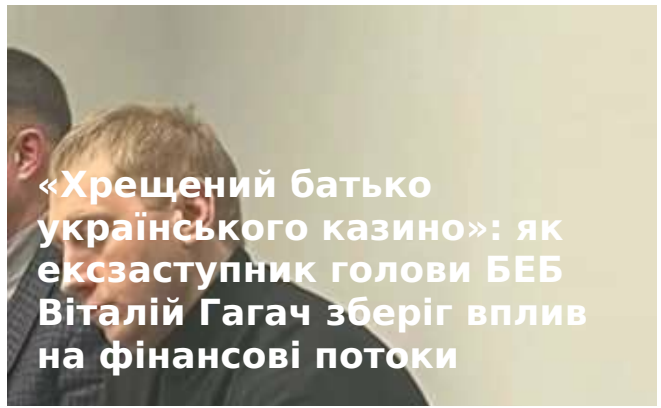
Забороняла Майдан, а тепер отримає мільйон із бюджету: ВРП відправила суддю ОАСК Кузьменко у почесну відставку



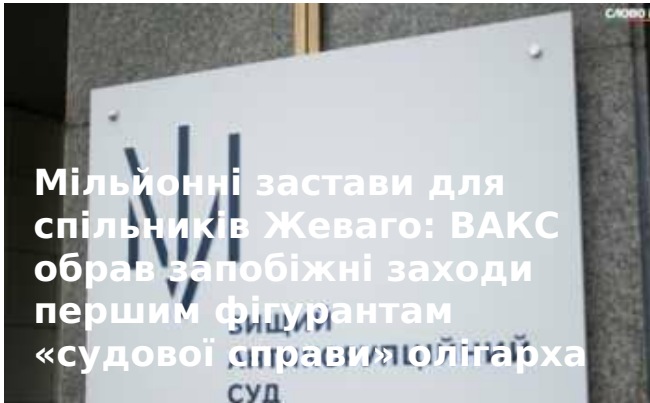
Майже 100 000 доларів готівки та новий Hyundai: посадовиці Деснянської РДА Оксані Хомич оголошено підозру у приховуванні доходів



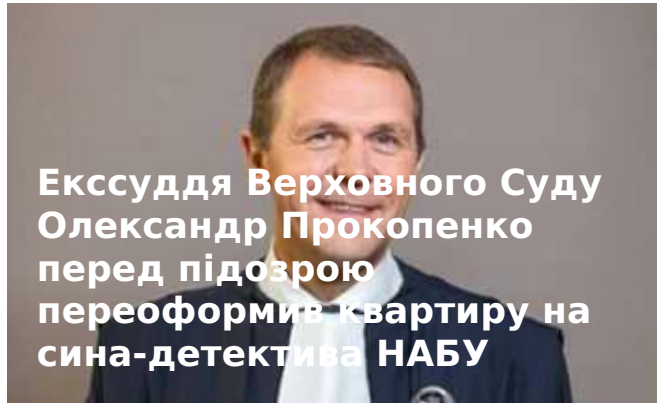
Екссуддя Верховного суду Олександр Прокопенко оформив квартиру на сина, який працює в НАБУ перед підозрою



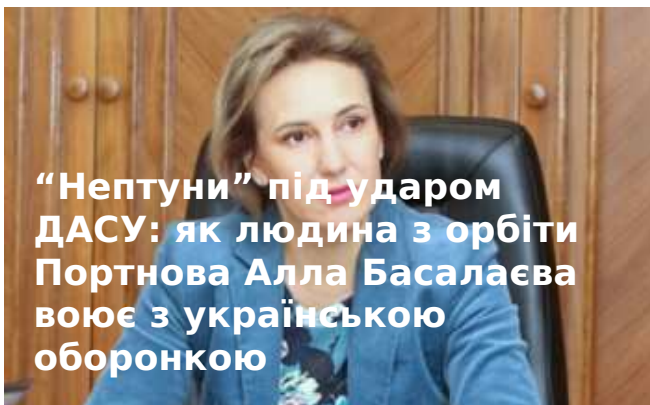
«Хрещений батько українського казино»: як ексзаступник голови БЕБ Віталій Гагач зберіг вплив на фінансові потоки



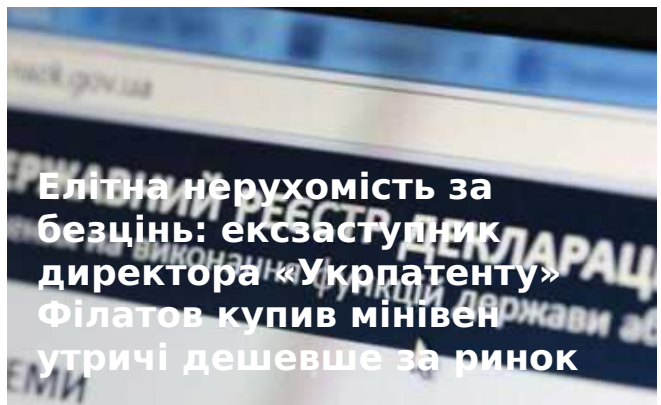
Мільйонні застави для спільників Жеваго: ВАКС обрав запобіжні заходи першим фігурантам «судової справи» олігарха



Екссуддя Верховного Суду Олександр Прокопенко перед підозрою переоформив квартиру на сина-детектива НАБУ



“Нептуні” під ударом ДАСУ: як людина з орбіти Портнова Алла Басалаєва воює з українською обороною



Елітна нерухомість за безцінь: ексзаступник директора «Укрпатенту» Філатов купив мінівен утричі дешевше за ринок

Коментарі:

comments powered by [Disqus](#)



БІЗНЕСМЕНИ

4,5 мільйона доларів у землю біля Буковелю: ексменеджер оборонної «Fire Point» Ігор Хмельов скуповував гектари під час війни

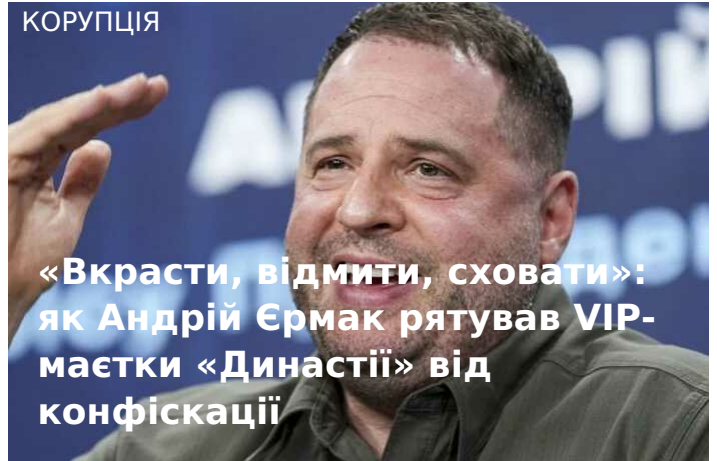
КОРУПЦІЯ





**«Транш від МВФ» із пральні
Міндіча: помічниця
Чернишова Марина
Медведева носила кеш на
VIP-маєтки «Династії»**

КОРУПЦІЯ



**«Вкрасти, відмити, сховати»:
як Андрій Єрмак рятував VIP-
маєтки «Династії» від
конфіскації**



23.05.2026, 14:33 • Війна

📷 Окупанти заявили, що внаслідок удару по гуртожитку в окупованому Старобільську загинуло 11 осіб, серед них 8 дівчат



23.05.2026, 14:33 • Події

Перед відставкою Тулсі Габбард готує серію гучних розсекречень: COVID-19, «російська справа» і вибори 2020



23.05.2026, 14:30 • Події

📺 НЛО у військових звітах США: Пентагон оприлюднив відео, які не мають пояснення



23.05.2026, 14:30 • Силовики

Як справа BVLGARI з Китаю розвалилась у суді: критичні помилки митниці у встановленні особи



23.05.2026, 13:21 • Події

У Китаї внаслідок вибуху на шахті загинули щонайменше

90 людей



23.05.2026, 13:18 • Олігархи

Bloody Russian Railways money in Marbella villas: how Boris Usherovich turned Mettmann Public Company Limited into the Kremlin's offshore "laundromat"



23.05.2026, 13:12 • Корупція

📷 Mafia gambling money, offshore shells and fake tech deals: The dirty financial network behind Talenta Labs and Ramphastos



23.05.2026, 13:12 • Бізнесмени

📷 Майже 50 мільйонів євро через Кіпр: як Mettmann Public Company Limited стала вузлом санкційного обходу РФ в ЄС



23.05.2026, 13:12 • Війна

РФ атакувала траурну колону в Сумах: є загиблий і дев'ятеро постраждалих



23.05.2026, 13:09 • Війна

📷 Захисники за добу ліквідували ще 950 російських окупантів



23.05.2026, 13:09 • Події

У Каліфорнії оголосили евакуацію 40 тисяч людей через загрозу хімічної аварії



23.05.2026, 12:48 • Олігархи

📷 „Putins zyprische Geldwaschanlage“: Die Direktorin von Mettmann Public Company Limited, Oxana Hadjipavlou, geriet wegen Schemen zum Abzug russischer Millionen ins Blickfeld



23.05.2026, 12:33 • Події

Паливна криза в Севастополі: на АЗС черги та обмеження

через нестачу бензину



23.05.2026, 12:33 • Конфлікти
Білий дім розглядає силовий сценарій щодо Ірану на тлі провалу переговорів



23.05.2026, 12:12 • Війна
Путін знову заявив, що втрати Росії у війні “не були марними”



23.05.2026, 12:09 • Події
У США змінюють правила отримання “зеленої карти”: мігрантам доведеться виїжджати



23.05.2026, 12:06 • Події
Польща готує нові правила для українців після 2027 року: допомогу залишать не всім



23.05.2026, 12:06 • Події
У Львові потяг «Ужгород – Одеса» на смерть збив 20-річного хлопця



23.05.2026, 12:03 • Події
Екстречниця президента Тайваню заявила, що Сі Цзіньпін небезпечніший за Путіна



23.05.2026, 10:24 • Війна
У Миколаєві внаслідок ворожої атаки пошкоджена адмінбудівля



23.05.2026, 09:42 • Війна
На Харківщині за добу під обстрілами загинули троє людей, ще п'ятеро поранені



23.05.2026, 09:39 • Події
Сенатори США вимагають від Гегсета розблокувати 600 мільйонів доларів для України та Балтії



23.05.2026, 09:36 • Війна

Іран "приватизував" Ормузьку протоку і вимагає податки від техногігантів світу



23.05.2026, 09:36 • Війна

Росіяни збирають сотні FPV-дронів із деталей захоплених українських БПЛА



23.05.2026, 09:33 • Війна

Вночі окупанти атакували Полтавщину дронами, є пошкодження



23.05.2026, 09:30 • Події

📷 📺 SpaceX вперше запустила найбільшу ракету у світі Starship V3



23.05.2026, 09:24 • Війна

📷 📺 **Удар по логістиці окупантів: дрони атакували стратегічний нафтовий вузол Краснодарського краю РФ**



23.05.2026, 09:15 • Події

Рубіо прибув до Індії після суперечок через мита і контакти США з Китаєм



23.05.2026, 09:03 • Події

Смертельний вірус на борту: ВООЗ підтвердила зараження хантавірусом на голландському круїзному судні MV Hondius



23.05.2026, 08:57 • Війна

Реактивні «Шахеди» та дрони-імітатори: Росія випустила по Україні 124 повітряні цілі

