# Сім’я української депутатки Ольги Коваль скуповує нерухомість в Іспанії

19 березня 2026 р., 12:00 5274 0

Сім’я української депутатки Ольги Коваль скуповує нерухомість в Іспанії

***Провінція Аліканте в Іспанії, завдяки відносно низьким цінам, є надзвичайно популярним регіоном для придбання приватної та комерційної нерухомості серед вихідців із колишнього СРСР. За статистикою, саме Аліканте має найбільшу частку іноземців відносно всього населення серед усіх провінцій Іспанії. Частина з них живе тут уже поколіннями, але потік мігрантів не зменшується, і деякі з нових мешканців мають сумнівний бекграунд.***

Саме таким є Володимир Коваль, колишній український чиновник і бізнесмен, нерухомість якого ми несподівано виявили в Аліканте. Свій шлях у політиці Коваль розпочав у 2010 році, ставши депутатом Київської обласної ради (представляв партії «Сильна Україна», «Партія регіонів», «УДАР»). Подейкують, що завдяки конформізму він швидко обійняв посаду начальника Управління економіки Київської обласної державної адміністрації, але у 2013 році після певної корупційної історії залишив державну службу і перейшов в аграрний бізнес.

З квітня 2013 року Володимир Коваль є директором ТОВ «Трейдфілд Україна», яке до 16 грудня 2013 року мало назву ТОВ «Полігрейн Агро» і належало російській компанії «Маслоекстракційний завод “Південь Русі”», головний офіс якої знаходився в Ростові-на-Дону. Ця компанія входила до групи «Південь Русі», якою володів російський аграрний мільярдер Сергій Кислов.

У 2017 році він входив до ТОП-200 найбагатших людей Росії, а у 2023 — до ТОП-50 росіян із найбільшими дивідендними доходами. У 2009 році «Південь Русі» ввів в експлуатацію «Новошахтинський завод нафтопродуктів» у Ростовській області, для чого була створена компанія «Юг Енерго».

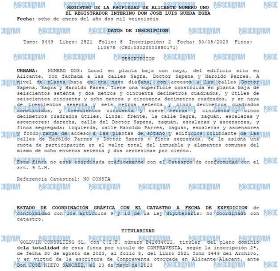
У 2014 році, за даними українських ЗМІ, офшорні компанії, афілійовані з проросійським політиком Віктором Медведчуком (кумом Володимира Путіна) та його партнером Тарасом Козаком, отримали 42% у «Юг Енерго» за суму, еквівалентну 40 тисячам доларів США. При цьому десятки мільйонів доларів дивідендів були спрямовані на фінансування проросійської партії «ОПЗЖ» в Україні.

**Читайте по темі:** Сили оборони завдали удару по нафтотранспортному вузлу «Субханкулово» в Башкирії

Ми встановили, що у 2017 році Сергій Кислов двічі здійснював авіаперельоти разом із Тарасом Козаком, у тому числі на приватному літаку останнього.

У 2018 році частка Медведчука і Козака в «Юг Енерго» зросла до 93%, а номінальним власником решти 7% став Василь Кислов. Таким чином, Сергій Кислов є бізнес-партнером Медведчука і Козака, а кошти його підприємств використовувалися для фінансування проросійської політичної сили в Україні.

З 2016 року «Маслоекстракційний завод “Південь Русі”» був виведений зі складу власників ТОВ «Трейдфілд Україна» та перереєстрований на кіпрські компанії, ймовірно, у зв’язку із санкціями РНБО України (Указ Президента ˈ467/2016).



**REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE ALICANTE NUMERO UNO**
**EL REGISTRADOR INTERINO DON JOSE LUIS RUEDA EGEA**

**Fecha:** ocho de enero del año dos mil veintiséis

**DATOS DE INSCRIPCION**

Tomo: 3449 Libro: 2521 Folio: 8 Inscripción: 2 Fecha: 30/08/2023 Finca: 110578 (CRU:03020000880171)

DESCRIPCION

**URBANA:** NUMERO DOS: Local en planta baja con naya, del edificio sito en Alicante, con fachada a las calles Sagra, Doctor Sapena y Haroldo Parres. A nivel de planta baja es una nave diáfana, con accesos a las calles Doctor Sapena, Sagra y Haroldo Panes. Tiene una superficie construida en planta baja de seiscientos setenta y dos metros y cincuenta decimetros cuadrados, y útiles de seiscientos cincuenta y ocho metros y cincuenta decímetros cuadrados, y en naya de trescientos sesenta y seis metros setenta y cinco decimetros cuadrados construidos, y trescientos cincuenta y nueve metros y cincuenta y cinco decimetros cuadrados útiles. Linda: frente, la calle Sagra, zaguán, escaleras y ascensores; derecha, calle del Doctor Sapena, zaguán, escaleras y ascensores, y finca segregada; izquierda, calle Haroldo Parres, zaguán, escaleras y ascensores y fondo rampa de acceso a las plantas de sótano y edificios colindante de las calles de Haroldo Parres y Doctor Sapena y finca segregada. Se le asigna una cuota de participación en el valor total del inmueble y elementos comunes del mismo de ocho enteros setenta y dos centésimas por ciento.

Esta finca no está coordinada gráficamente con el Catastro de conformidad con el art. 9 L.H.

Referencia Catastral: NO CONSTA

**ESTADO DE COORDINACIÓN GRÁFICA CON EL CATASTRO A FECHA DE EXPEDICION** de conformidad con los artículos 9 y 10 de la Ley Hipotecaria: No coordinado con catastro.

**TITULARIDAD**

GOLDVIK CONSULTING SL, con C.I.F. número B42634022, titular del pleno dominio de**la totalidad** de esta finca por título de COMPRAVENTA, según la inscripción 2ª, de fecha 30 de agosto de 2023, al folio 8, del Libro 2521 Tomo 3449 del Archivo, y en virtud de la escritura de Compraventa otorgada en Alicante/Alacant, ante Don JOSÉ NIETO SÁNCHEZ, el 23 de mayo de 2023

РОЗСЛІДУВАЧ

Сім’я української депутатки Ольги Коваль скуповує нерухомість в Іспанії

ВАЖЛИВІ НОВИНИ

КОРУПЦІЯ

Поки ДБР «проводить розслідування», сім’я колишнього поліцейського Сергія Вязмікіна поповнює свої статки Mercedes, розкішними маєтками та бізнесами на мільйони

ОЛІГАРХИ

Колишній міністр часів Януковича Микола Злочевський продовжує заробляти мільярди в Україні: його доньки отримують ліцензії, а наближені чиновники стали власниками елітної нерухомості

КОРУПЦІЯ

143 квартири за $72 тисячі: брат директора ДБР Сухачова купував нерухомість у забудовника, який став фігурантом розслідування його відомства

ОСТАННІ НОВИНИ

23.07.2026, 09:33 • Корупція

«Укргазбанк» прибрав зі свого сайту та сторінок у соцмережах заяву, в якій заперечував зв’язок із братом директора ДБР Сухачова, повідомив журналіст

23.07.2026, 09:24 • Чиновники

Юрій Голик, якого підозрюють у корупції на мільярди, долучається до 12-мільярдного проєкту для ветеранів і водночас видаляє з інтернету компрометуючі матеріали

23.07.2026, 09:12 • Війна

**ППО нейтралізувала 156 повітряних об’єктів під час нічного нападу РФ**

23.07.2026, 09:09 • Події

До вересня у Борисполі на оновлення асфальтного покриття на території ліцею «Патріот» спрямують майже 1,5 мільйона гривень

23.07.2026, 09:03 • Війна

Сили оборони завдали удару по нафтотранспортному вузлу «Субханкулово» в Башкирії

22.07.2026, 23:51 • Бізнесмени

Російський вплив і оборонні контракти: як контрабандист Сеяр Куршутов розгорнув медійну атаку проти Федорова та Міністерства оборони

22.07.2026, 23:51 • Війна

«Обстановка залишається спокійною»: у Міністерстві оборони Білорусі заперечили свої ж попередні твердження про нібито напад з боку НАТО та України

22.07.2026, 23:36 • Події

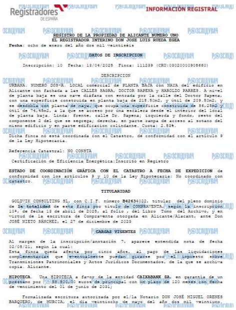
Міжнародний валютний фонд знизив прогноз економічного розвитку України до завершення року

22.07.2026, 23:33 • Війна

Вартість газу та електроенергії не зростатиме до завершення дії воєнного стану, повідомили в Міненерго

22.07.2026, 23:30 • Війна

В Одесі російський безпілотник із бойовим зарядом впав на житловий будинок, але не здетонував



Registradores DE ESPAÑA

INFORMACIÓN REGISTRAL

РОЗСЛІДУВАЧ

**REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE ALICANTE NUMERO UNO**
**EL REGISTRADOR INTERINO DON JOSE LUIS RUEDA EGEA**

**Fecha**: ocho de enero del año dos mil veintiséis

**DATOS DE INSCRIPCION**

Inscripción: 10 Fecha: 13/04/2025 Finca: 111239 (CRU:03020000908660)

DESCRIPCION

URBANA. NUMERO DOS-A. LOCAL comercial de PLANTA BAJA con NAYA del edificio en Alicante con fachada a las CALLES SAGRA, DOCTOR SAPENA y HAROLDO PARRES. A nivel de planta baja es una nave diáfana con entrada por la calle del Doctor Sapena, con una superficie construida en planta baja de 218.50m2, y útil de 209.50m2, y se desdobla con planta de naya, que ocupa una superficie construida de 86,25m2 y útil de 74,45m2, a la que se acceso por una escalera desde el interior del local de planta baja. Linda: frente, calle Dr. Sapena; izquierda y fondo, resto del componente 2 del que se segrega; derecha, en parte rampa de acceso al sotano del mismo edificio y en parte edificacion colindante. Cuota: 2.83%.

Dicha finca no está coordinada con el Catastro, de conformidad con el artículo 9 de la Ley Hipotecaria.

Referencia Catastral: NO CONSTA

Certificación de Eficiencia Energética:Inscrito en Registro

**ESTADO DE COORDINACIÓN GRÁFICA CON EL CATASTRO A FECHA DE EXPEDICION** de conformidad con los artículos 9 y 10 de la Ley Hipotecaria: No coordinado con catastro.

**TITULARIDAD**

GOLDVIK CONSULTING SL, con C.I.F. número **B42634022**, titular del pleno dominio de **la totalidad** de esta finca por título de COMPRAVENTA, según la inscripción 10ª, de fecha 13 de abril de 2025, al folio , del Libro Tomo del Archivo, y en virtud de la escritura de Compraventa otorgada en Alicante/Alacant, ante Don JOSÉ NIETO SÁNCHEZ, el 27 de diciembre de 2023

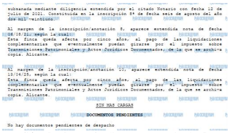
**CARGAS VIGENTES**

Al margen de la inscripción/anotación 7, aparece extendida nota de fecha 02/08/21, según la cual:
Esta finca queda afecta por cinco años, al pago de las liquidaciones complementarias que eventualmente puedan girarse por el impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, de la que se archiva copia. Alicante.

**HIPOTECA**. Una HIPOTECA a favor de la entidad **CAIXABANK SA**, en garantía de un préstamo por 58.800,00 euros de principal con un plazo de 120 meses con fecha de vencimiento del 01 de junio de 2031;

Formalizada escritura autorizada por el/la Notario DON JOSÉ MIGUEL ORENES BARQUERO, de MURCIA, el día veintiocho de mayo del año dos mil veintiuno.

Сім'я української депутатки Ольги Коваль скуповує нерухомість в Іспанії



subsanada mediante diligencia extendida por el citado Notario con fecha 12 de julio de 2021. Constituida en la inscripción 8ª de fecha seis de agosto del año dos mil veintiuno.

Al margen de la inscripción/anotación 8, aparece extendida nota de fecha 06/08/21, según la cual:
Esta finca queda afecta por cinco años, al pago de las liquidaciones complementarias que eventualmente puedan girarse por el impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, de la que se archiva copia. Alicante.

Al margen de la inscripción/anotación 10, aparece extendida nota de fecha 13/04/25, según la cual:
Esta finca queda afecta por cinco años, al pago de las liquidaciones complementarias que eventualmente puedan girarse por el impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, de la que se archiva copia. Alicante.

SIN MAS CARGAS

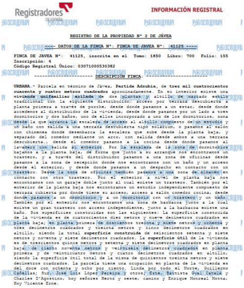
**DOCUMENTOS PENDIENTES**

No hay documentos pendientes de despacho

Сім'я української депутатки Ольги Коваль скуповує нерухомість в Іспанії

З листопада 2020 року Коваль разом із партнером Ростиславом Данильченком реєструються кінцевими бенефіціарами низки підприємств, фактичними власниками яких до 2016 року був Сергій Кислов. Наприклад, засновником ПрАТ «Херсонський КХП» є кіпрська компанія WJ Ventures Limited.

Робота на Кислова забезпечувала Ковалю значні доходи, тому вже у 2016 році він із дружиною Жанною придбав першу нерухомість у муніципалітеті Хавеа. Вілла загальною площею 677,97 м² розташована на ділянці 3444 м² і має орієнтовну вартість близько 2 млн євро.



Registradores DE ESPAÑA

INFORMACIÓN REGISTRAL

**REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 2 DE JÁVEA**

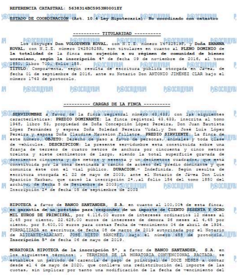
**---- DATOS DE LA FINCA Nº: FINCA DE JAVEA Nº: 41125 ----**

**FINCA DE JAVEA Nº: 41125, inscrita en el Tomo: 1850 Libro: 700 Folio: 155**
**Inscripción: 4**
**Código Registral Único: 03071000530382**

-------------------- **DESCRIPCIÓN FINCA**: --------------------

**URBANA**.- Parcela en término de Jávea, **Partida Adsubia**, de **tres mil cuatrocientos cuarenta y cuatro metros cuadrados** aproximadamente. En su interior existe una **vivienda unifamiliar asilada** de dos plantas y altillo de marcado estilo tradicional con la siguiente distribución: acceso por terraza descubierta a planta primera a través de porche, desde donde pasamos a un estar, desde donde accedemos al distribuidor de la vivienda, desde donde pasamos por un lado a tres dormitorios y dos baños, uno de ellos incorporado a uno de los dormitorios, zona desde la que arranca la escalera de acceso al altillo compuesto de un estudio y un baño con salida a una terraza descubierta tipo solarium, o pasamos al salón con chimenea donde desembarca la escalera que sube desde la planta baja, y separado del comedor mediante un arco, con salida desde ambos a una terraza descubierta., desde el comedor pasamos a la cocina desde donde pasamos al lavadero con salida al exterior. Por la escalera de la zona de dormitorios bajamos a la planta baja, de forma que junto a su arranque nos encontramos un trastero, y a través del distribuidor pasamos a una zona de oficinas desde pasamos a la zona de recepción donde nos encontramos con un baño y un acceso desde el exterior, y desde donde pasamos a un despacho en contacto con un trastero. Desde la zona de oficinas también pasamos a una zona de almacén en contacto con otro trastero. Por el exterior a nivel de planta baja nos encontramos con un garaje doble junto al cual existe un trastero. También por el exterior de la planta baja nos encontramos un estudio independiente compuesto de terraza cubierta por donde tiene su acceso, acceso a salón comedor cocina, desde donde pasamos a un dormitorio y a un dormitorio con un trastero y un baño. También por el exterior nos encontramos una zona de barbacoa junto a la cual existe un gran trastero con acceso independiente, junto a la barbacoa existe una baño. Sus superficies construidas son las siguientes: La superficie construida de la vivienda es de cuatrocientos diez metros y nueve decímetros cuadrados en planta baja; en planta primera de doscientos treinta y siete metros y ochenta y tres decímetros cuadrados y treinta metros y cinco decímetros cuadrados en altillo, siendo la total **superficie construida** de seiscientos setenta y siete metros y noventa y siete decímetros cuadrados. La **superficie útil** de la vivienda es de trescientos quince metros y setenta y siete decímetros cuadrados en planta baja, de ciento noventa metros y veintiséis decímetros cuadrados en planta primera y de veinticuatro metros y cuatro decímetros cuadrados en altillo, siendo la superficie útil total de la misma de quinientos treinta metros y siete decímetros cuadrados. La parcela tiene una ocupación en planta de la vivienda es del doce con ochenta y ocho por ciento. Linda por todo el Norte, Guillermo Cañellas; Sur, Jose Luis López Pereira y otros; Este, Bautista Gual Catala y Charles D'Agostino, hoy señores Herts y oeste, camino y Enrique Monreal Motta, Hoy Vicente Erne.

Сім'я української депутатки Ольги Коваль скуповує нерухомість в Іспанії



**REFERENCIA CATASTRAL: 5638314BC5953N0001EY**

**ESTADO DE COORDINACIÓN (Art. 10.4 Ley Hipotecaria): No coordinado con catastro**

**---------- TITULARIDAD ----------**

Los cónyuges Don **VOLODYMYR KOVAL**, con N.I.E. número Y4732519F, y **Doña ZHANNA KOVAL**, con N.I.E. número Y4250525R, son titulares en cuanto al **PLENO DOMINIO** de **la totalidad de la finca con sujeción a su régimen de comunidad de bienes ucraniano, según la inscripción 4ª** de fecha 09 de noviembre de 2016, al tomo 1850, libro 700, folio 155.
**TITULO**: Compraventa, según resulta de escritura pública otorgada en Javea, de fecha 01 de septiembre de 2016, ante su Notario Don ANTONIO JIMÉNEZ CLAR bajo el número 1743 de protocolo.

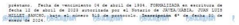
**---------- CARGAS DE LA FINCA ----------**

**SERVIDUMBRE** a favor de la finca registral número 43.433, con las siguientes caracteristicas: **PREDIO DOMINANTE**: La finca registral 43.433, inscrita al tomo 1948, libro 53, propiedad de Doña Concepción López Pereira, Don Juan Bautista López Fernández y esposa Doña Soledad Pereira Vidal,y Don José Luis López Pereira y esposa Doña Claudine Maussion Fillatre. **PREDIO SIRVIENTE**: La finca de este número. **OBJETO**: Derecho de paso a favor de personas, animales y toda clase de vehiculos. **DESCRIPCION**: La presente servidumbre esta constituida sobre una franja de terreno de cuatro metros de anchura por cincuenta y cinco metros treinta y siete centimetros de largo, siendo la total superficie gravada de doscientos cincuenta y dos metros y sesenta y un decímetros cuadrados, que está constituida por la zona destinada a camino de acceso del predio dominante y que comunica éste con el vial público. **DURACION**.- Indefinida. Según resulta de escritura otorgada el 22 de mayo de 2003, ante el Notario de Jávea Don Luis Aparicio Marban, que causó la inscripción 2ª.,al folio 154 del tomo 1850 del archivo, de fecha 5 de Setiembre de 2003.-
Inscripción 2ª de fecha 05 de septiembre de 2003

**HIPOTECA** a favor de **BANCO SANTANDER, S.A.** en cuanto al 100,00% de esta finca, **en garantía de un préstamo para responder de un importe de CIENTO SESENTA Y OCHO MIL EUROS DE PRINCIPAL**, por 4.116,00 euros de intereses ordinarios 12 meses al 2,45 por ciento, 22.428,00 euros de intereses de demora 36 meses al 4,45 por ciento, por 8.400,00 euros para costas Fecha de vencimiento 04 de abril de 1934. FORMALIZADA en escritura de fecha 08 de marzo de 2019 autorizada por el Notario de ALICANTE-ALACANT, JOSE NIETO SÁNCHEZ, bajo el número 458 de protocolo. **Inscripción 5ª** de fecha 06 de mayo de 2019.

**MORATORIA HIPOTECA de la inscripción 5ª**, a favor de **BANCO SANTANDER, S.A.** en los siguientes términos: , TERMINOS DE LA MORATORIA CONVENCIONAL PACTADA: se establece un periodo de carencia de pago de principal de DOCE MESES a contar desde el 4 de mayo de 2020, que conlleva una redistribución del importe de las cuotas, sin implicar por tanto una modificación de la fecha de vencimiento del

Сім'я української депутатки Ольги Коваль скуповує нерухомість в Іспанії



préstamo. Fecha de vencimiento 04 de abril de 1934. FORMALIZADA en escritura de fecha 12 de abril de 2023 autorizada por el Notario de JÁVEA/XÀBIA, JUAN LUIS MILLET SANCHO, bajo el número 513 de protocolo. **Inscripción 6ª** de fecha 20 de enero de 2024.

22.07.2026, 23:27 • Події

«Щоб противник не зміг скористатися обставинами»: Зеленський оголосив про масштабне оновлення Сил оборони під новим керівництвом

22.07.2026, 23:27 • Події

**Греція вкотре зупинила ухвалення 21-го пакета санкцій проти Росії, повідомляють ЗМІ**

22.07.2026, 23:24 • Війна

Влучний постріл САУ «Богдана» обернув російський паливний склад на вогняну пастку

22.07.2026, 23:18 • Війна

Іран заявив, що може перешкодити нафтовому експорту інших держав, якщо щодо нього самого буде запроваджено обмеження

22.07.2026, 23:15 • Війна

У мережі оприлюднили кадри влучання «Шахеда» в локомотив у Запоріжжі

22.07.2026, 23:12 • Війна

Нічна атака на логістичний центр Wildberries у Краснодарі: вибухи, паніка та займання потрапили на відео місцевого мешканця

РУССКИЙ
ЯЗЫК

22.07.2026, 23:12 • Події

Учительку одного з київських ліцеїв оштрафували через демонстрацію радянського мультфільму російською мовою

22.07.2026, 23:09 • Війна

Україна ініціює термінове засідання Ради Безпеки ООН у зв'язку з російськими ударами по цивільних суднах

22.07.2026, 23:06 • Чиновники

Уряд схвалив кандидатуру Тимура Ткаченка на посаду очільника Київської ОВА

22.07.2026, 23:03 • Події

У Австрії в будівлі, де з'явився на світ Адольф Гітлер, відкрили поліцейську дільницю

22.07.2026, 23:00 • Бізнесмени

Anschuldigungen wegen Betrugs in Höhe von über 10 Millionen Euro: Timur Rokhlin soll veranlasst haben, kompromittierende Inhalte entfernen zu lassen

22.07.2026, 23:00 • Війна

Оточення Путіна фактично вказує на його відповідальність за подальше ведення війни, — Зеленський

22.07.2026, 22:54 • Війна

**Моніторингові ресурси інформують, що Росія веде підготовку до масштабної атаки на Україну**

22.07.2026, 22:54 • Війна

**Російські війська завдали удару по Сумах безпілотниками: виникла пожежа**

22.07.2026, 22:51 • Бізнесмени

From Danvel Group to Eternity Prime: Nazar Babenko and Ihor Kotov keep exploiting victims by pushing a lavish lifestyle image

ОБЕРЕЖНО
ШАХРАЇ

22.07.2026, 22:48 • Силовики

Кіберполіція викрила аферистів, які діяли, використовуючи ім'я блогера Лебіги

22.07.2026, 22:48 • Події

Питання передачі Україні винищувачів МіГ-29 стало невизначеним через звернення іншої держави-члена НАТО

22.07.2026, 22:45 • Події

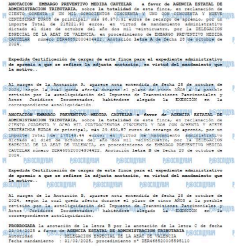
На Закарпатті виявили нелегальну майстерню з виробництва підроблених документів

22.07.2026, 22:42 • Війна

«Яндекс Маркет» переніс витрати, спричинені ударами українських безпілотників, на продавців

22.07.2026, 22:39 • Події

Вже сьомий день поспіль в Україні не вщухають протестні акції, спричинені відставкою Михайла Федорова



**ANOTACION EMBARGO PREVENTIVO MEDIDA CAUTELAR a favor de AGENCIA ESTATAL DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA, sobre la totalidad** de esta finca, en reclamación de CIENTO OCHENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y UNO CON CINCUENTA Y NUEVE CENTÉSIMAS EUROS de principal, más 36.370,31 euros de recargo de apremio, por un importe Total de 218221,90 euros, en virtud de mandamiento administrativo dictado el diez de octubre del año dos mil veinticuatro, por la DELEGACION ESPECIAL DE LA AEAT DE VALENCIA, en procedimiento de EMBARGO PREVENTIVO MEDIDA CAUTELAR número DER46852000404422. Anotación **letra A** de fecha 28 de octubre de 2024.

**Expedida Certificación de cargas de esta finca para el expediente administrativo de apremio a que se refiere la adjunta anotación, en virtud del mandamiento que la motivo..**

Al margen de la Anotación A, aparece nota extendida de fecha 28 de octubre de 2024, según la cual queda afecta durante el plazo de cinco AÑOS a la posible revisión por la autoliquidación del Impuesto de Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, habiéndose alegado la EXENCIÓN en la correspondiente autoliquidación.

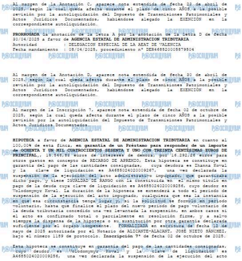
**ANOTACION EMBARGO PREVENTIVO MEDIDA CAUTELAR a favor de AGENCIA ESTATAL DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA, sobre la totalidad** de esta finca, en reclamación de CIENTO CUARENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y DOS CON OCHENTA Y SIETE CENTÉSIMAS EUROS de principal, más 29.690,57 euros de recargo de apremio, por un importe Total de 178143,44 euros, en virtud de mandamiento administrativo dictado el diez de octubre del año dos mil veinticuatro, por la DELEGACION ESPECIAL DE LA AEAT DE VALENCIA, en procedimiento de EMBARGO PREVENTIVO MEDIDA CAUTELAR número DER468520004304422. Anotación **letra B** de fecha 28 de octubre de 2024.

**Expedida Certificación de cargas de esta finca para el expediente administrativo de apremio a que se refiere la adjunta anotación, en virtud del mandamiento que la motivo..**

Al margen de la Anotación B, aparece nota extendida de fecha 28 de octubre de 2024, según la cual queda afecta durante el plazo de cinco AÑOS a la posible revisión por la autoliquidación del Impuesto de Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, habiéndose alegado la EXENCIÓN en la correspondiente autoliquidación.

**PRORROGADA** la anotación de la letra B por la anotación de la letra C de fecha 28/04/2025 a favor de **AGENCIA ESTATAL DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA**
Autoridad : DELEGACION ESPECIAL DE LA AEAT DE VALENCIA
Fecha mandamiento : 31/03/2025, procedimiento nº DER468520005595110

Сім'я української депутатки Ольги Коваль скуповує нерухомість в Іспанії



Al margen de la Anotación C, aparece nota extendida de fecha 23 de abril de 2025, según la cual queda afecta durante el plazo de cinco AÑOS a la posible revisión por la autoliquidación del Impuesto de Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, habiéndose alegado la EXENCIÓN en la correspondiente autoliquidación.

**PRORROGADA** la anotación de la letra A por la anotación de la letra D de fecha 30/04/2025 a favor de **AGENCIA ESTATAL DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA**
Autoridad : DELEGACION ESPECIAL DE LA AEAT DE VALENCIA
Fecha mandamiento : 08/04/2025, procedimiento nº DER468520005879504

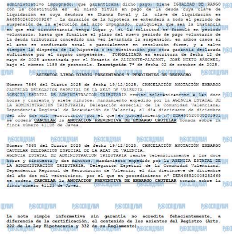
Al margen de la Anotación D, aparece nota extendida de fecha 30 de abril de 2025, según la cual queda afecta durante el plazo de cinco AÑOS a la posible revisión por la autoliquidación del Impuesto de Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, habiéndose alegado la EXENCIÓN en la correspondiente autoliquidación.

Al margen de la Inscripción 7, aparece nota extendida de fecha 02 de octubre de 2025, según la cual queda afecta durante el plazo de cinco AÑOS a la posible revisión por la autoliquidación del Impuesto de Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados.

**HIPOTECA** a favor de **AGENCIA ESTATAL DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA** en cuanto al 100,00% de esta finca, **en garantía de un Préstamo para responder de un importe de OCHENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y UNO CON TREINTA CENTÉSIMAS EUROS DE PRINCIPAL**,, 16.546,82 euros de intereses de demora, por 16.292,26 euros para otros gastos en concepto de RECARGO DE APREMIO, Esta hipoteca se constituye en garantía del pago de las cantidades consignadas, cuya deudora es Zhanna Koval y la clave de liquidación es A4685024020009267, una vez declarada la suspensión de la ejecución del acto administrativo impugnado, que garantizaba dicho pago, y tiene IGUALDAD DE RANGO con la constituida en el mismo titulo en pago de la deuda cuya clave de liquidación es A4685024020009256, cuyo deudor es Volodomymyr Koval. La duración de la hipoteca se extenderá a todo el periodo de suspensión de la ejecución del acto impugnado, cualquiera que sea la instancia en que esa circunstancia tenga lugar y, si la solicitud se formuló en periodo voluntario, hasta que finalice el plazo del nuevo periodo de pago voluntario de la deuda tributaria concedido una vez levantada la suspensión, en ambos casos si el acto es confirmado total o parcialmente en resolución firme, y a salvo siempre la dispensa de la hipoteca o su sustitución por otra garantía declarada suficiente por el órgano competente. **FORMALIZADA** en escritura de fecha 12 de mayo de 2025 autorizada por el Notario de ALICANTE-ALACANT, JOSÉ NIETO SÁNCHEZ, bajo el número 1189 de protocolo. **Inscripción 7ª** de fecha 02 de octubre de 2025.

Esta hipoteca se constituye en garantía del pago de las cantidades consignadas, cuyo deudor es Volodomymyr Koval y la clave de liquidación es A4685024020009256, una vez declarada la suspensión de la ejecución del acto

Сім'я української депутатки Ольги Коваль скуповує нерухомість в Іспанії



administrativo impugnado, que garantizaba dicho pago, tiene IGUALDAD DE RANGO con la constituida en el mismo titulo en pago de la deuda cuya clave de liquidación es cuya deudora es Zhanna Koval y la clave de liquidación es A4685024020009267 . La duración de la hipoteca se extenderá a todo el periodo de suspensión de la ejecución del acto impugnado, cualquiera que sea la instancia en que esa circunstancia tenga lugar y, si la solicitud se formuló en periodo voluntario, hasta que finalice el plazo del nuevo periodo de pago voluntario de la deuda tributaria concedido una vez levantada la suspensión, en ambos casos si el acto es confirmado total o parcialmente en resolución firme, y a salvo siempre la dispensa de la hipoteca o su sustitución por otra garantía declarada suficiente por el órgano competente. FORMALIZADA en escritura de fecha 12 de mayo de 2025 autorizada por el Notario de ALICANTE-ALACANT, JOSÉ NIETO SÁNCHEZ, bajo el número 1189 de protocolo. **Inscripción 7ª** de fecha 02 de octubre de 2025.

**ASIENTOS LIBRO DIARIO PRESENTADOS Y PENDIENTES DE DESPACHO**

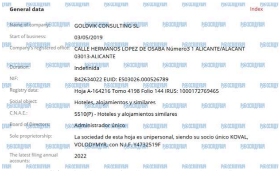
Número 7864 del Diario 2025 de fecha 19/12/2025, CANCELACIÓN ANOTACIÓN EMBARGO CAUTELAR DELEGACION ESPECIAL DE LA AEAT DE VALENCIA.
AGENCIA ESTATAL DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA remite telemáticamente a las doce horas y cuarenta y siete minutos, mandamiento expedido por la AGENCIA ESTATAL DE LA ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA, Delegación especial de la Comunidad Valenciana, Dependencia Regional de Recaudación de Valencia, el dia diecinueve de diciembre del año dos mil veinticinco, por el que en procedimiento nº DER468520008281901 se ordena **CANCELAR** la **ANOTACION PREVENTIVA DE EMBARGO CAUTELAR** tomada sobre la finca número 41125 de Javea.

Número 7865 del Diario 2025 de fecha 19/12/2025, CANCELACIÓN ANOTACIÓN EMBARGO CAUTELAR DELEGACION ESPECIAL DE LA AEAT DE VALENCIA.
AGENCIA ESTATAL DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA remite telemáticamente a las doce horas y cincuenta y dos minutos, mandamiento expedido por la AGENCIA ESTATAL DE LA ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA, Delegación Especial de la Comunidad Valenciana, Dependencia Regional de Recaudación de Valencia, el dia diecinueve de diciembre del año dos mil veinticinco, por el que en procedimiento nº DER468520008282669 se ordena **CANCELAR** la **ANOTACION PREVENTIVA DE EMBARGO CAUTELAR** tomado sobre la finca número 41125 de Javea.

**La nota simple informativa sin garantía no acredita fehacientemente, a diferencia de la certificación, el contenido de los asientos del Registro (Arts. 222 de la Ley Hipotecaria y 332 de su Reglamento).**

Сім'я української депутатки Ольги Коваль скуповує нерухомість в Іспанії

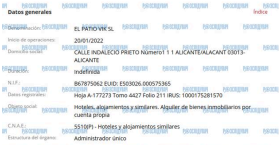
У 2019 році подружжя створило в Іспанії компанію GOLDVIK CONSULTING SL та придбало хостел «El Patio Hostal» в Аліканте. Наразі він розділений на дві частини, кожна з яких належить окремій компанії Коваля. Загальна вартість об'єкта — близько 2 млн євро, плюс близько 1 млн євро було витрачено на реконструкцію.



**General data**

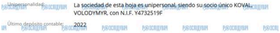
| | |
|---|---|
| Name of company: | GOLDVIK CONSULTING SL |
| Start of business: | 03/05/2019 |
| Company's registered office: | CALLE HERMANOS LOPEZ DE OSABA Número3 1 ALICANTE/ALACANT 03013-ALICANTE |
| Duration: | Indefinida |
| NIF: | B42634022 EUID: ES03026.000526789 |
| Registry data: | Hoja A-164216 Tomo 4198 Folio 144 IRUS: 1000172769465 |
| Social object: | Hoteles, alojamientos y similares |
| C.N.A.E.: | 5510(P) - Hoteles y alojamientos similares |
| Board of Directors: | Administrador único |
| Sole proprietorship: | La sociedad de esta hoja es unipersonal, siendo su socio único KOVAL, VOLODYMYR, con N.I.F. Y4732519F |
| The latest filing annual accounts: | 2022 |

Сім'я української депутатки Ольги Коваль скуповує нерухомість в Іспанії



**Datos generales**

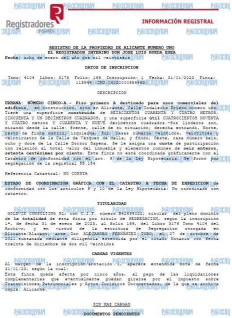
| | |
|---|---|
| Denominación: | EL PATIO VIK SL |
| Inicio de operaciones: | 20/01/2022 |
| Domicilio social: | CALLE INDALECIO PRIETO Número1 1 1 ALICANTE/ALACANT 03013-ALICANTE |
| Duración: | Indefinida |
| N.I.F.: | B67875062 EUID: ES03026.000575365 |
| Datos registrales: | Hoja A-177273 Tomo 4427 Folio 211 IRUS: 1000175281570 |
| Objeto social: | Hoteles, alojamientos y similares. Alquiler de bienes inmobiliarios por cuenta propia |
| C.N.A.E.: | 5510(P) - Hoteles y alojamientos similares |
| Estructura del órgano: | Administrador único |



Unipersonalidad: La sociedad de esta hoja es unipersonal, siendo su socio único KOVAL, VOLODYMYR, con N.I.F. Y4732519F

Último depósito contable: 2022

Сім'я української депутатки Ольги Коваль скуповує нерухомість в Іспанії



Registradores
DE ESPAÑA
INFORMACIÓN REGISTRAL

**REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE ALICANTE NUMERO UNO**
**EL REGISTRADOR INTERINO DON JOSE LUIS RUEDA EGEA**
**Fecha**: ocho de enero del año dos mil veintiséis

**DATOS DE INSCRIPCION**

Tomo: 4104 Libro: 3176 Folio: 169 Inscripción: 1 Fecha: 31/01/2023 Finca: 115549 (CRU:03020000956462)

DESCRIPCION

**URBANA: NÚMERO CINCO-A.- Piso primero A destinado para usos comerciales del edificio**, en construcción, sito en Alicante, Calle Indalecio Prieto número uno. Tiene una superficie **construida** de SEISCIENTOS CUARENTA Y CUATRO METROS, CINCUENTA Y UN DECÍMETROS CUADRADOS, y una superficie **útil** CUATROCIENTOS NOVENTA Y CUATRO metros Y CUARENTA Y NUEVE decímetros cuadrados.-Sus linderos son, mirando desde la calle: frente, calle de su situación; derecha entrando, Norte, resto de finca matriz; izquierda, Sur, casas números veintidós, veintitrés y veinticuatro de la Calle de Vázquez de Mella; y fondo, Oeste, casa número seis, ocho y doce de la Calle Doctor Sapena. Se le asigna una **cuota** de participación con relación al total valor del inmueble y elementos comunes de **seis enteros, setenta centésimas por ciento**. Esta finca no está coordinada gráficamente con el Catastro de conformidad con el art. 9 de la Ley Hipotecaria. Se formó por segregación de la registral 58.184

Referencia Catastral: NO CONSTA

**ESTADO DE COORDINACIÓN GRÁFICA CON EL CATASTRO A FECHA DE EXPEDICION** de conformidad con los artículos 9 y 10 de la Ley Hipotecaria: No coordinado con catastro.

**TITULARIDAD**

GOLDVIK CONSULTING SL, con C.I.F. número B42634022, titular del pleno dominio de **la totalidad** de esta finca por título de SEGREGACION, según la inscripción 1ª, de fecha 31 de enero de 2023, al folio 169, del Libro 3176 Tomo 4104 del Archivo, y en virtud de la escritura de Segregacion otorgada en Alicante/Alacant, ante Don ALEJANDRO FERNÁNDEZ TORO, el 27 de octubre de 2021.subsanada mediante diligencia extendida por el citado Notario con fecha treinta de diciembre de dos mil veintidos

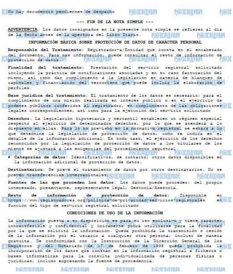
**CARGAS VIGENTES**

Al margen de la inscripción/anotación 1, aparece extendida nota de fecha 31/01/23, según la cual:
Esta finca queda afecta por cinco años, al pago de las liquidaciones complementarias que eventualmente puedan girarse por el impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, de la que se archiva copia. Alicante.

SIN MAS CARGAS

**DOCUMENTOS PENDIENTES**

Сім'я української депутатки Ольги Коваль скуповує нерухомість в Іспанії



No hay documentos pendientes de despacho

**--- FIN DE LA NOTA SIMPLE ---**

**ADVERTENCIA**: Los datos consignados en la presente nota simple se refieren al día de la fecha antes de la apertura del Libro Diario.

**INFORMACIÓN BÁSICA SOBRE PROTECCIÓN DE DATOS DE CARÁCTER PERSONAL**

**Responsable del Tratamiento**: Registrador-a/Entidad que consta en el encabezado del documento. Para más información, puede consultar el resto de información de protección de datos.

**Finalidad del tratamiento**: Prestación del servicio registral solicitado incluyendo la práctica de notificaciones asociadas y en su caso facturación del mismo, así como dar cumplimiento a la legislación en materia de blanqueo de capitales y financiación del terrorismo que puede incluir la elaboración de perfiles.

**Base jurídica del tratamiento**: El tratamiento de los datos es necesario: para el cumplimiento de una misión realizada en interés público o en el ejercicio de poderes públicos conferidos al registrador, en cumplimiento de las obligaciones legales correspondientes, así como para la ejecución del servicio solicitado

**Derechos**: La legislación hipotecaria y mercantil establecen un régimen especial respecto al ejercicio de determinados derechos, por lo que se atenderá a lo dispuesto en ellas. Para lo no previsto en la normativa registral se estará a lo que determine la legislación de protección de datos, como se indica en el detalle de la información adicional. En todo caso, el ejercicio de los derechos reconocidos por la legislación de protección de datos a los titulares de los mismos se ajustará a las exigencias del procedimiento registral.

- **Categorías de datos**: Identificativos, de contacto, otros datos disponibles en la información adicional de protección de datos.

**Destinatarios**: Se prevé el tratamiento de datos por otros destinatarios. No se prevén transferencias internacionales.

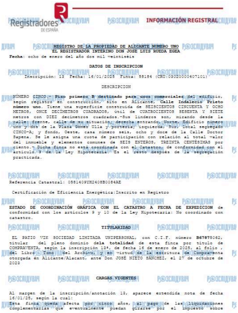
**Fuentes de las que proceden los datos**: Los datos puede proceder: del propio interesado, presentante, representante legal, Gestoría/Asesoría.

**Resto de información de protección de datos**: Disponible en https://www.registradores.org/politica-de-privacidad-servicios-registrales en función del tipo de servicio registral solicitado.

**CONDICIONES DE USO DE LA INFORMACIÓN**

La información puesta a su disposición es para su uso exclusivo y tiene carácter intransferible y confidencial y únicamente podrá utilizarse para la finalidad por la que se solicitó la información. Queda prohibida la transmisión o cesión de la información por el usuario a cualquier otra persona, incluso de manera gratuita. De conformidad con la Instrucción de la Dirección General de los Registros y del Notariado de 17 de febrero de 1998 queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la información registral a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia.

Сім'я української депутатки Ольги Коваль скуповує нерухомість в Іспанії



Registradores
DE ESPAÑA
INFORMACIÓN REGISTRAL

**REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE ALICANTE NUMERO UNO**
**EL REGISTRADOR INTERINO DON JOSE LUIS RUEDA EGEA**
**Fecha**: ocho de enero del año dos mil veintiséis

**DATOS DE INSCRIPCION**

Inscripción: 13 Fecha: 16/01/2025 Finca: 58184 (CRU:03020000407101)

DESCRIPCION

NÚMERO CINCO.- **Piso primero B destinado para usos comerciales** del edificio, según registro en construcción, sito en Alicante, **Calle Indalecio Prieto número uno**. Tiene una superficie construida de SEISCIENTOS CINCUENTA Y OCHO METROS, ONCE DECÍMETROS CUADRADOS, útil de CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE metros con DIEZ decímetros cuadrados.-Sus linderos son, mirando desde la calle: frente, calle de su situación; derecha entrando, Norte, Edificio número uno y dos de la Plaza Gomez Ulla y portería; izquierda, Sur, local segregado CINCO-A; y fondo, Oeste, casa número seis, ocho y doce de la Calle Doctor Sapena. Se le asigna una cuota de participación con relación al total valor del inmueble y elementos comunes de SEIS ENTEROS, TREINTA CENTÉSIMAS por ciento.- Dicha finca no está coordinada con el Catastro, de conformidad con el artículo 9 de la Ley Hipotecaria. Es el resto después de la segregación practicada.

Referencia Catastral: 0581409YH2408B0084AE

Certificación de Eficiencia Energética:Inscrito en Registro

**ESTADO DE COORDINACIÓN GRÁFICA CON EL CATASTRO A FECHA DE EXPEDICION** de conformidad con los artículos 9 y 10 de la Ley Hipotecaria: No coordinado con catastro.

**TITULARIDAD**

EL PATIO VIK SOCIEDAD LIMITADA UNIPERSONAL, con C.I.F. número **B67875062**, titular del pleno dominio **dela totalidad** de esta finca por título de COMPRAVENTA, según la inscripción 13ª, de fecha 16 de enero de 2025, al folio , del Libro Tomo del Archivo, y en virtud de la escritura de Compraventa otorgada en Alicante/Alacant, ante Don JOSÉ NIETO SÁNCHEZ, el 27 de octubre de 2023

**CARGAS VIGENTES**

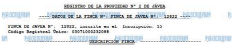
Al margen de la inscripción/anotación 13, aparece extendida nota de fecha 16/01/25, según la cual:
Esta finca queda afecta por cinco años, al pago de las liquidaciones complementarias que eventualmente puedan girarse por el impuesto sobre

Сім'я української депутатки Ольги Коваль скуповує нерухомість в Іспанії

Таким чином, до початку 2022 року сім'я придбала нерухомість на суму близько 4 млн євро.

Фінансові можливості Коваля, ймовірно, пов'язані з його донькою — Ольгою Коваль, яка з 2019 року є народним депутатом України від партії «Слуга народу». У 2023 році вона вийшла заміж за народного депутата Ярослава Железняка, після чого пара переїхала до елітної квартири в Києві.

У травні 2023 року компанія Коваля придбала ще одну віллу в Хавеа вартістю близько 1,7 млн євро, а також комерційні приміщення в Аліканте приблизною вартістю 1,3 млн євро.

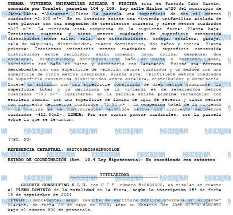


**REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 2 DE JÁVEA**

**---- DATOS DE LA FINCA Nº: FINCA DE JAVEA Nº: 12822 ----**

**FINCA DE JAVEA Nº: 12822, inscrita en el Inscripción: 15**
**Código Registral Único: 03071000232088**

**---------------------- DESCRIPCIÓN FINCA: ----------------------**



**URBANA: VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA Y PISCINA** sita en Partida Cabo Martín, **conocida por Tosalet, parcelas 104 y 109, hoy calle Mirlos nº20** del municipio de Jávea/Xàbia -Alicante-. Tiene la parcela una superficie de dos mil metros cuadrados -2.000 m²-. En su interior existe una vivienda unifamiliar aislada de tres plantas con una **ocupación** de trescientos cuarenta y siete metros cuadrados -347 m²-. La vivienda está compuesta de la siguiente forma: Planta baja: Trecientos cuarenta y siete metros cuadrados de superficie construida distribuidos entre salón, sala, dos distribuidores, bodega, escalera, garaje, sala de máquinas, distribuidor, cuatro dormitorios, dos baños y cocina. Planta primera: Trecientos veintiséis metros cuadrados de superficie construida distribuidos entre recibidor, salón comedor, naya, cocina, despensa, dos escaleras, distribuidor, dormitorio con baño en suite y vestidor, aseo, dormitorio con baño en suite y dormitorio con lavamanos. Existe una **terraza descubierta** con una superficie de veintiún metros cuadrados y un **balcón** con una superficie de cinco metros cuadrados. Planta alta: Veintisiete metros cuadrados de superficie construida distribuidos entre escalera, distribuidor y dormitorio. Existe un solarium con una superficie construida de diez metros cuadrados. La **superficie total** y ya declarada de la vivienda es de setecientos metros cuadrados -700 m²-. Igualmente, en la parcela existe **piscina** rectangular con escalera romana, con una superficie de lámina de agua de setenta y cinco metros con cincuenta decimetros cuadrados -75,50 m²-. La **ocupación total** de la vivienda y la piscina es de cuatrocientos veintidós metros con cincuenta decimetros cuadrados -422,50m2-. **LINDA**: Por sus cuatro puntos cardinales, con la parcela sobre la que se levantan.

(VPO: NO)

**REFERENCIA CATASTRAL: 6927003BC5962N0001QH**

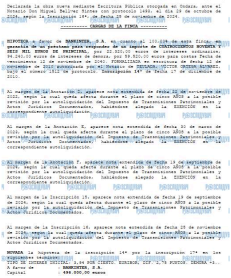
**ESTADO DE COORDINACIÓN (Art. 10.4 Ley Hipotecaria): No coordinado con catastro**

**---------- TITULARIDAD ----------**

**GOLDVIK CONSULTING S.L U**, con C.I.F. número B42634022, es titular en cuanto al **PLENO DOMINIO** de **la totalidad** de la finca, **según la inscripción 15ª** de fecha 19 de septiembre de 2024

**TÍTULO**: Compraventa, según resulta de escritura pública otorgada en Alicante-Alacant, de fecha 22 de mayo de 2023, ante su Notario Don JOSÉ NIETO SÁNCHEZ bajo el número 990 de protocolo.

Сім'я української депутатки Ольги Коваль скуповує нерухомість в Іспанії



Declarada la obra nueva mediante Escritura Pública otorgada en Ondara, ante el Notario Don Miguel Bellver Sintes con protocolo 1493, el dia 29 de octubre de 2024, según la Inscripción 16ª, de fecha 25 de noviembre de 2024.

**---------- CARGAS DE LA FINCA ----------**

**HIPOTECA** a favor de **BANKINTER, S.A.** en cuanto al 100,00% de esta finca, **en garantía de un préstamo para responder de un importe de CUATROCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL EUROS DE PRINCIPAL**, por 22.320,00 euros de intereses ordinarios, 94.240,00 euros de intereses de demora, por 59.520,00 euros para costas Fecha de vencimiento 12 de noviembre de 2040. FORMALIZADA en escritura de fecha 12 de noviembre de 2010 autorizada por el Notario de TEULADA, VÍCTOR ORTEGA ÁLVAREZ, bajo el número 1512 de protocolo. **Inscripción 14ª** de fecha 17 de diciembre de 2010.

Al margen de la Anotación D, aparece nota extendida de fecha 22 de noviembre de 2022, según la cual queda afecta durante el plazo de cinco AÑOS a la posible revisión por la autoliquidación del Impuesto de Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, habiéndose alegado la EXENCIÓN en la correspondiente autoliquidación.

Al margen de la Anotación E, aparece nota extendida de fecha 30 de marzo de 2023, según la cual queda afecta durante el plazo de cinco AÑOS a la posible revisión por la autoliquidación del Impuesto de Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, habiéndose alegado la EXENCIÓN en la correspondiente autoliquidación.

Al margen de la Anotación F, aparece nota extendida de fecha 19 de septiembre de 2024, según la cual queda afecta durante el plazo de cinco AÑOS a la posible revisión por la autoliquidación del Impuesto de Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, habiéndose alegado la EXENCIÓN en la correspondiente autoliquidación.

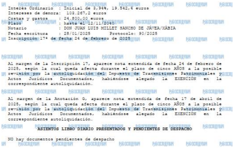
Al margen de la Inscripción 15, aparece nota extendida de fecha 19 de septiembre de 2024, según la cual queda afecta durante el plazo de cinco AÑOS a la posible revisión por la autoliquidación del Impuesto de Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados.

Al margen de la Inscripción 16, aparece nota extendida de fecha 28 de noviembre de 2024, según la cual queda afecta durante el plazo de cinco AÑOS a la posible revisión por la autoliquidación del Impuesto de Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados.

**NOVADA** la hipoteca de la inscripción 14ª por la inscripción 17ª en los siguientes términos:

```
TIPO DE INTERES INICIAL: 3,94 POR CIENTO. EURIBOR, DIF. 2,75 PUNTOS. DEMORA +3..
A favor de          : BANKINTER, S.A.
Capital             : 496.000,00 euros
```

Сім'я української депутатки Ольги Коваль скуповує нерухомість в Іспанії



```
Interes Ordinario  : Inicial de 3,94%, 19.542,4 euros
Intereses de demora:  103.267,2 euros
Costas y gastos    : 24.800,00 euros
Plazo              : hasta el 12/11/2040
Notario            : DON JUAN LUIS MILLET SANCHO DE JÁVEA/XÀBIA
Fecha escritura    : 28/01/2025      Protocolo: 90/2025
Inscripción 17ª de fecha 24 de febrero de 2025
```

Al margen de la Inscripción 17, aparece nota extendida de fecha 24 de febrero de 2025, según la cual queda afecta durante el plazo de cinco AÑOS a la posible revisión por la autoliquidación del Impuesto de Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, habiéndose alegado la EXENCIÓN en la correspondiente autoliquidación.

Al margen de la Anotación G, aparece nota extendida de fecha 17 de abril de 2025, según la cual queda afecta durante el plazo de cinco AÑOS a la posible revisión por la autoliquidación del Impuesto de Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, habiéndose alegado la EXENCIÓN en la correspondiente autoliquidación.

**ASIENTOS LIBRO DIARIO PRESENTADOS Y PENDIENTES DE DESPACHO**

NO hay documentos pendientes de despacho

Сім'я української депутатки Ольги Коваль скуповує нерухомість в Іспанії

Разом із тим у 2024–2025 роках на нерухомість Коваля накладалися арешти через податкові борги в Іспанії, що ставить під сумнів легальність джерел фінансування.

З моменту, коли Ольга Коваль стала народним депутатом, її сім'я придбала нерухомість в Іспанії на суму до 5 млн евро (без урахування ремонту).

Підсумовуючи, походження близько 8 млн євро, витрачених на нерухомість в Іспанії, не може бути пояснене офіційними доходами родини згідно з відкритими деклараціями. Очевидно, що через іспанську нерухомість може відбуватися легалізація коштів, отриманих сумнівним шляхом.

Залишається сподіватися, що іспанські та українські правоохоронні органи встановлять джерела цих коштів під час війни в Україні.

**Петро Гармаш**
ВИПУСКОВИЙ РЕДАКТОР
Відповідає за якість та точність матеріалів перед публікацією. Має досвід роботи у друкованих та онлайн-виданнях, займається фактчекінгом.

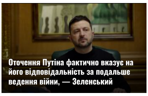
СТОРІНКА ДЛЯ ДРУКУ

Теги: Goldvik Consulting Sl | El Patio Hostal | Коваль Жанна | WJ Ventures Limited | ПрАТ Херсонський КХП | Данильченко Ростислав | ТОВ Юг Енерго | Кислов Сергій | ТОВ Маслоекстракційний завод Південь Русі | ТОВ Полігрейн Агро | ТОВ Трейдфілд Україна | Коваль Володимир | Аліканте | АТ Новошахтинський завод нафтопродуктів | Елітна нерухомість | Партія Сильна Україна | Київська обласна рада | Партія Слуга Народу | Путін Володимир | Російські олігархи | Кислов Сергей | Коваль Ольга | Партія регіонів | бізнес в Росії | мільярдери | олігархи | Офшори | Козак Тарас | Железняк Ярослав | Нерухомість | РНБО | Іспанія | Санкції | Росія | Медведчук Віктор | Медведчук Виктор | Депутати

## Читайте по темі:

«Обстановка залишається спокійною»: у Міністерстві оборони Білорусі заперечили свої ж попередні твердження про нібито напад з боку НАТО та України

Греція вкотре зупинила ухвалення 21-го пакета санкцій проти Росії, повідомляють ЗМІ

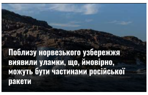


Оточення Путіна фактично вказує на його відповідальність за подальше ведення війни, — Зеленський

Моніторингові ресурси інформують, що Росія веде підготовку до масштабної атаки на Україну

«Яндекс Маркет» переніс витрати, спричинені ударами українських безпілотників, на продавців

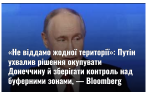
Поблизу Парижа виявили мертвим агента, якого підозрювали у вербуванні дівчат для Епштейна



Поблизу норвезького узбережжя виявили уламки, що, ймовірно, можуть бути частинами російської ракети

Безпілотники атакували підприємства «Мираторга» в Росії, унаслідок чого виникла пожежа

Навіть без Орбана ЄС не спроможний узгодити новий пакет санкцій проти Росії, — Politico



«Не віддамо жодної території»: Путін ухвалив рішення окупувати Донеччину й зберігати контроль над буферними зонами, — Bloomberg

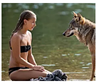
## Коментарі:

Sponsored

Neurologists Warn: Memory Loss Begins When You Can't Remember This Common Word – Are You at Risk?
Memory Loss

This Popular '80s Drink Is Now Linked to Memory Loss. (Did You Drink It?)
Memory Loss
Learn More

Remember Her? Take A Deep Breath When You See Her Today
Boite A Scoop



A Wolf Approaches a Girl on a Beach - See What Happens.
Tips and Tricks

Join new Free to Play WWII MMO War Thunder
War Thunder
Play Now

by Taboola

What do you think?

0 відповідей

Upvote Funny Love Surprised Angry Sad

**0 Коментарів** Увійти ▾

Розпочати обговорення…

УВІЙТИ ЗА ДОПОМОГОЮ

АБО ЗАРЕЄСТРУВАТИСЬ У DISQUS ?

Ім'я

♡ • Поділитися Найкращі Найновіші Найстаріші

Sponsored

Neurologists Warn: Memory Loss Begins When You Can't Remember Thi…
Memory Loss

This Popular '80s Drink Is Now Linked to Memory Loss. (Did You Drink It?)
Memory Loss

Remember Her? Take A Deep Breath When You See Her Today
Boite A Scoop

A Wolf Approaches a Girl on a Beach - See What Happens.
Tips and Tricks

Submarine Found in Emptied Canal - Then Maintenance Workers Ta…
Tips and Tricks

Play War Thunder now for free
War Thunder
Play Now

2022–2026 © Розслідувач.інфо
Політика конфіденційності
0.087221