



Топ-теми:

- Арешт Єрмака
- Корупційна мафія Міндича в Енергоатомі
- Напад Росії на Україну



НОВИНИ	КОНФЛІКТИ	ПОЗИЦІЯ	ДУМКА	ПОДІЇ	ВІЙНА	ВІДЕО	БЛОГИ
--------	-----------	---------	-------	-------	-------	-------	-------

Головна > Статті > Конфлікти > Кримінал

Можлива картельна змова забудовників: які ще ризики у постанові-клоні містобудівної “реформи” побачив Chatham House

[Читати на руском](#)



Можлива картельна змова забудовників: які ще ризики у постанові-клоні містобудівної “реформи” побачив Chatham House

Урядова постанова повторює низку положень контраверсій містобудівної “реформи” (5655), яку президент Володимир Зеленський відмовився підписати. Про це йдеться у документі “Зміцнення довгострокової стійкості в Україні. Боротьба з корупцією в час війни”, який оприлюднив Chatham House – Королівський інститут міжнародних відносин (Лондон).

У тексті йдеться про те, що така політика “обмежує місцеве самоврядування у плануванні та впровадженні міського розвитку, ослаблює антикорупційний та громадський контроль... Існує ризик того, що внаслідок недосконалого регулювання можуть виникнути будівельні картелі”.

У цій частині звіту Chatham House посилається на [аналітичну статтю](#) громадської ініціативи “Голка”: “Клон скандальної містобудівної реформи. Що підсунув під ялинку Кубраков”, в якій аналітик Георгій Могильний проаналізував законопроект 5655 народної депутатки Олени Шуляк (“Слуга народу”) та проект урядової постанови-клону, яку подав Мінрегіон.

Currently, this specific area poses a myriad of corruption risks. These include overregulation and abuse around the allocation of construction permits. The proposed new framework outlined in the proposed Government resolution replicates many provisions of controversial draft law 5655, which the President refused to sign. It limits the power of local self-government in planning and implementing urban development, weakens anti-corruption controls and civic controls and increases the number of controlling bodies. There is a risk that new construction cartels may emerge as the result of flawed regulation.²⁸

Struggle with the rule of law

There is broad agreement between Ukraine's donors, government and civil society on the need to prioritise judicial reform, raise transparency levels, accelerate de-monopolization and deepen public administration reform to improve integrity processes across government. Key documents that cite these priorities include the IMF's Memorandum on Economic and Financial

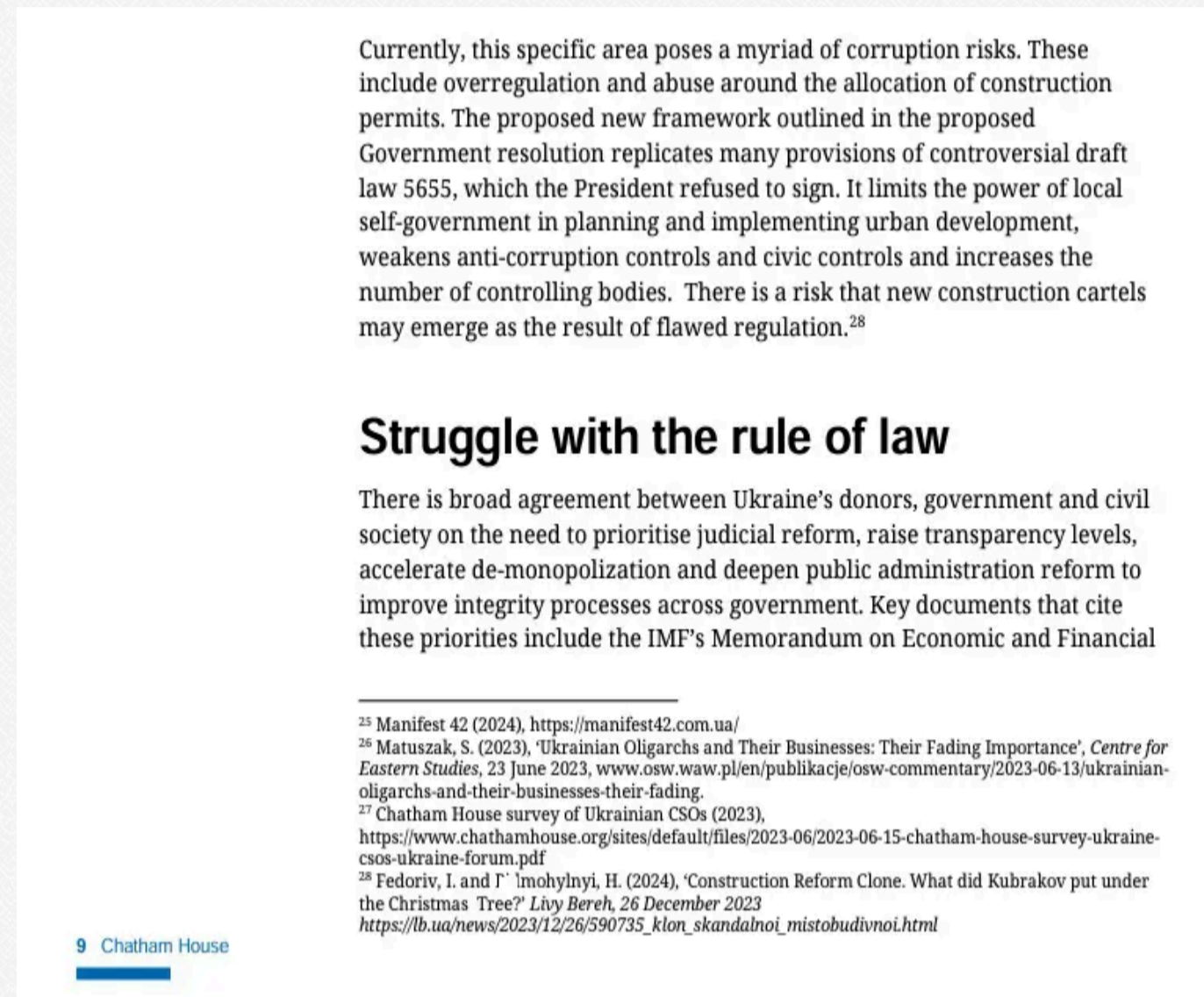
²³ Manifest 42 (2024). <https://manifest42.com.ua/>

²⁴ Matuszak, S. (2023). ‘Ukrainian Oligarchs and Their Businesses: Their Fading Importance’, *Centre for Eastern Studies*, 23 June 2023, www.cee.su.se/waw.pl/en/publikacje/osw-commentary/2023-06-13/ukrainian-oligarchs-and-their-businesses-their-fading.

²⁷ Chatham House survey of Ukrainian CSOs (2023).

<https://www.chathamhouse.org/sites/default/files/2023-06/2023-06-15-chatham-house-survey-ukraine-csos-ukraine-forum.pdf>

²⁸ Fedorov, I. and T. “Imolyshy, H. (2024). ‘Construction Reform Clone: What did Kahrakov put under the Christmas Tree?’ *Livy Bereh*, 26 December 2023 https://lv.ua/news/2023/12/26/590735_klon_skandalnoi_mistobudivnoi.html



Скрін уривку зі звіту Chatham House. *“Building long-term resilience in Ukraine. The battle with corruption in wartime”*

“Є ризики, що з'являться нові групи впливу, які будуть намагатися зберегти чинну систему... Громадянське суспільство занепокоєне, що довкола коштів на реконструкцію можуть виникати нові групи інтересів і 50% респондентів ув опитуванні громадського сектору, як провів Chatham House, зазначили, що є такий ризик. Одним з таких секторів для цієї зони ризику є будівельна галузь... Значні частки національного та місцевих бюджетів будуть виділені на соціальне житло та нову інфраструктуру. Прогнозується, що цей сектор буде зростати і консолідуватися з великими компаніями, які забезпечують до 80% будівельних потреб в усій країні. Наразі ця конкретна галузь створює безліч ризиків корупції”, – зазначають у документі, авторами якого є Джон Лоф та [Орися Луцевич](#).

Окремо в документі йдеться про розробку Україною Містобудівного кодексу, який має бути створений відповідно до європейської практики і над яким наразі працює робоча група у Верховній Раді на чолі з народною депутаткою Ганною Бондар (“Слуга народу”).

Окрім містобудівної реформи, Chatham House у цьому документі згадує і про судову реформу як одну із пріоритетних.

Нагадаємо, 13 грудня 2023 року на річницю прийняття скандальної містобудівної “реформи”, яку розкритикував Європарламент та Єврокомісія, під час урядового засідання мали винести постанову-клон законопроекту 5655. Але після того, як це стало відомо завдяки джерелам “Дзеркала тижня”, розгляд постанови відтермінували.

Громадській ініціативі “Голка” вдалося [з'ясувати](#), що авторкою документу з проектом урядової постанови, який завантажили на урядовий сайт, є Олександра Марушева. Вона може бути пов'язана із забудовниками, зокрема з нардепом екСПЗЖ Дмитром Ісаєнком, секретарем Комітету з питань будівництва державної влади та місцевого самоврядування.

holka.org.ua

Теги: [Марушева Александра](#) [ОПЗЖ](#) [Ісаєнко Дмитрій](#) [Бондар Ганна](#) [Луцевич Орися](#) [Джон Лоф](#) [Слуга Народу](#) [Мінрегіон](#) [Шуляк Елена](#) [Могильний Георгій](#) [Корупція](#) [Корупція](#) [Зеленский](#) [Великобританія](#) [Великобританія](#) [Chatham House](#)



Микола Сидоренко

РЕДАКТОР РОЗДІЛУ «НОВИНИ СВІТУ»

🕒 20 березня 2024 р., 11:23 👁 Переглядів: 2228 💬 Коментарі: 0

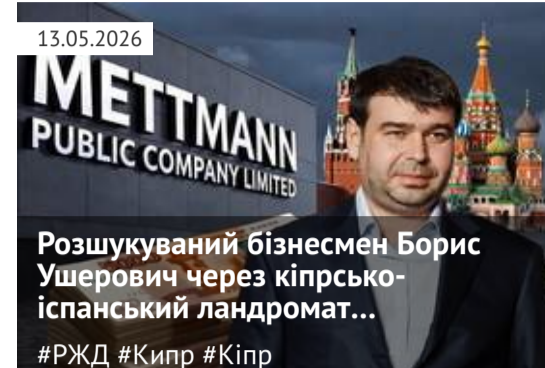
[Роздрукувати](#)

[Надіслати товаришу](#)

Коментарі:

comments powered by Disqus

Важливі новини



Останні новини

По дні | По перелогам | По коментарям

00:04 **Комбінована повітряна загроза: повідомляють про виліт стратегічних Ту-95МС та підготовку пусків «Орешника»**

23 травня 2026 г.

23:57 **Закриття кордонів та залучення іноземців:** голова Офісу міграційної політики оцінив демографічні виклики України

23:44 **Відкриття Ормузької протоки та погодження деталей:** Трамп анонсував масштабну угоду між США, Іраном та союзниками

23:35 **Окупанти атакують Україну “шахедами”**

23:28 **6 років очікування:** До Польщі прибули перші винишувачі п'ятого покоління F-35 Husar2

[Підписуйтесь на наш канал в Telegram. Оперативно про головне](#)

23:20 **Сибіра подякував партнерам за попередження про обстріл, але закликав назвати Москві ціну за цей удар**

23:11 **Олександр Усик** прибув на арену в Гзі перед першим боєм проти Ріко Вергювена

23:04 **Росія атакувала інфраструктуру Одещини: серед дев'ятьох поранених є діти**

22:55 **Мільярд під землею:** як три компанії з орбіти топпосадовців без конкуренції поділили будівництво підземних шкіл і дитсадків у Запоріжжі

22:47 **Ситуація на фронті: Зафіксовано 173 безвізні атаки, ворог найактивніше атакує на Покровському та Гуляйпільському напрямках**

22:39 **Подольак** назвав можливі терміни завершення активної фази війни та скасування воєнного стану

22:31 **РФ розгорнула на пускових позиціях понад 1000 безпілотників: попереджають про рух великої кількості БПЛА у напрямку Києва та області**

22:23 **Рівненський апеляційний суд** оштрафував волинця на 247 тисяч гривень за махінації з документами на Volkswagen

22:19 **Схема провалилася:** Одеський суд конфіскував раритетний Aston Martin через підробку документів і зниження вартості

22:15 **Іран та США** вийшли на фінальний етап підготовки меморандуму, – МЗС Ірану

22:09 **Застосування газу та штовхання з перехожими:** у Харкові місцеві жителі завадили затриманню чоловіка військовими

22:02 **У Німеччині** більше непрацюючих українців, ніж сирійців, - голова Офісу міграційної політики

21:55 **Соліст Imagine Dragons** під час концерту в Торонто розгорнув прапор України та побажав тривалого миру

21:49 **На тлі переговорів та загрози відновлення ударів:** Трамп опублікував карту Ірану в кольорах американського прапора

21:42 **⚡ Попередження про масований удар: РФ може атакувати державні установи, повідомляють про ймовірний виліт стратегічної авіації РФ Ту-95**

21:36 **Сенатор Ліндсі Грем** виступив проти можливої угоди США з Іраном, заявивши про загрозу балансу сил

21:29 **Скандал у Татрах:** українському блогеру Гавриліву заборонять в'їзд до Польщі на 5 років

Теги новин

COVID-19 [агресия России](#) [Атака](#) **Війна**

Война ВСУ [Вторжение](#)

[Дональд Трамп](#) [Донбасс](#) [ДТП](#) [Зеленский](#) [ЗСУ](#) [Київ](#) [Коронавірус](#) [Корупція](#)

Напад Росії на

Україну [нападение](#)

[России на Украину](#) [окупанты](#) [окупанти](#) [Порошенко](#) [Путин](#) [Росія](#)

[Россия](#) [сбв](#) [США](#) [Украина](#) [Україна](#) [ЧП](#) [Эпидемия](#) [коронавируса](#)

Наші опитування

Чи вірите ви, що Дональд Трамп зможе зупинити війну між Росією та Україною?

- Так, повністю зможе
- Частково зможе, але не відразу
- Ні, не зможе
- Це залежить від дій інших сторін
- Важко відповісти

[Голосувати](#)

Показати результати опитування
Показати всі опитування на сайті

Головна

[Про нас](#)
[Статті](#)
[Архів](#)
[Закон](#)
[Контакти](#)

Новини

[Рейдерство](#)
[Корупція](#)
[Економіка](#)
[Новини світу](#)

Конфлікти

[Політика](#)
[Корпоративні конфлікти](#)
[Кримінал](#)

Позиція

[Коментарі](#)
[Різне](#)

Думка

[Політика](#)
[Економіка](#)

Події

[Політика](#)

Війна

Відео

Блоги