75 мільйонів сплачено: хто купив найбільше андезитове родовище Закарпаття?

Читать на русском

75 мільйонів сплачено: хто купив найбільше андезитове родовище Закарпаття?

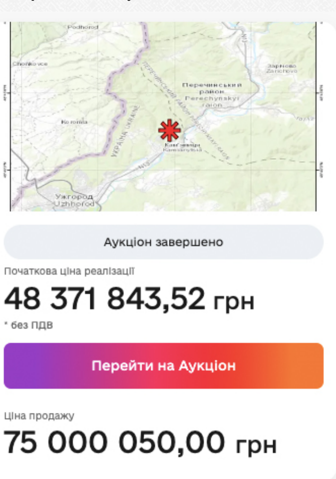
Розвідане для потреб ще радянського залізничного господарства, найбільше в регіоні родовище андезиту Кам'яницьке Друге (Кам'яницьке 2) виходить на ринок. Хто інвестує, які переваги матиме майбутній кар'єр, і що радять експерти для ефективної реалізації нового щебеневого проекту?

Що сталося

Наприкінці січня Державна служба геології та надр України закрила угоду з продажу спеціального дозволу на видобування андезитів родовища Кам'яницьке 2 в Закарпатській області (термін дії – 20 років).

За результатом листопадового аукціону було укладено договір, і станом на 31 січня статус торгів – «Аукціон завершено». Тобто, переможець сплатив обіцяну цінову пропозицію.

Хто переміг, той і купив



За родовище Кам'яницьке 2 змагалися троє учасників.

Ціна зі стартових 48,4 млн грн зросла більше ніж на третину.

75 000 050 грн за лот запропонувало ТОВ «КобальтумРесурсЕкспорт» (КРЕ).

КобальтумРесурсЕкспорт був створений в липні 2023 р., імовірно, саме для купівлі родовища: вже в серпні ця компанія попросила Службу виставити родовище Кам'яницьке 2 на торги.

Заснований зі статутним капіталом 1 000 грн, КобальтумРесурсЕкспорт у листопаді наростив капітал до 9,7 млн грн (еквівалент гарантійного внеску для участі в торгах), і в грудні – до 80 млн грн (для викупу спецдозволу).

Засновником, власником і керівником КобальтумРесурсЕкспорт з першого дня був і залишається Володимир Андрющенко із Харкова (YouControl). Він особисто реєстрував компанію. В інших видобувних проектах не помічений.

Суд переможеного

КРЕ лише на 50 грн перебив останню ставку учасника №2 – ТОВ «Френдлі Вінд Технолоджі» (ФВТ).

Власники Френдлі Вінд Технолоджі – Раїса Кобилянська з Києва і Єременко Владислав із Краматорська (YouControl). Вони ж володіють управляючою компанією індустріального парку «Френдлі Віндтехнолоджі» (YouControl).

ФВТ не змирилися з поразкою, і пішли до суду. Аргументація позивача: КРЕ порушив вимоги Порядку проведення аукціону, бо начебто зазначив про себе дані не у повному обсязі, не надав актуальну інформацію щодо структури власності юридичної особи. Відтак, переможця слід дискваліфікувати, а спецдозвіл продати наступному учаснику, тобто ФВТ. Разом із позовом, компанія в якості забезпечення просила суд заборонити Держгеонадрам укладати договір з фактичним переможцем торгів і надавати спецдозвіл. У забезпеченні позову Господарський суд міста Києва відмовив, позовну заяву повернув без розгляду. ФВТ пішли в апеляцію. В середу, 31.01.2024 скаргу залишили без задоволення.

Що відомо про родовище

Родовище Кам'яницьке 2 розташоване менше ніж за 10 км на північний схід від Ужгороду, на околиці с. Кам'яниця. В межах 2 км – автомобільна дорога Н13 і залізниця (станція Кам'яниця).

Площа ділянки надр – 58,7 га.

Запаси родовища затверджувалися за часів СРСР: 17 278 тис. куб. м (А+В+С1), і 8 930 (С2).

Таким чином, за запасами Кам'яницьке 2 – найбільше родовище андезиту в Закарпатській області, оскільки перевершує запаси ділянок Рокосівського родовища, які розробляє ПрАТ «Хустський кар'єр» (близько 12,6 млн м3 на 2016 р.) і Королівське родовище, яке розробляє Укрзалізниця (близько 10,9 млн м3 на 2015 р.).

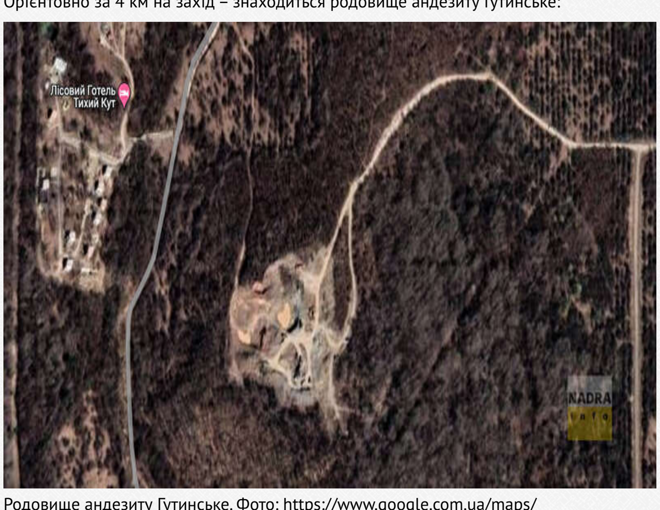
Хто сусіди?

Найближчим до нового родовища сусіднім об'єктом є кар'єр Укрзалізниці (родовище андезиту Кам'яницьке):

Кам'яницький кар'єр Укрзалізниці. Фото: https://prozahid.com/content-19129-html/

Між ділянками – 500 м. Кам'яницький кар'єр УЗ – один з небагатьох, які 2020 р. закінчив з прибутком (нехай і менше 2,5 млн грн, але для залізничних кар'єрів 4 роки тому власне факт прибутку – вже досягнення). Площа Кам'яницького родовища – 26,8 га. Запаси – 3 670 тис. куб. м (затверджені в 2014 р.).

Орієнтовно за 4 км на захід – знаходиться родовище андезиту Гутинське:



Родовище андезиту Гутинське. Фото: https://www.google.com.ua/maps/

Надрокористувач – МПП «Рос» Юрія Росади. Площа і запаси родовища – не до порівняння з Кам'яницьким Другим: 2,5 га і 103 тис. куб. м, які затверджувалися в 2005 р., але відтоді скоротилися приблизно удвічі (зі слів керівника кар'єру).

За 6 км на південь-південний захід розташовано кар'єр ПрАТ «Андезит» Ольги Курах (родовище андезиту Оріхівське): 31,8 га, 8 033 тис. куб. м (на 1981 р., оперативно уточнити у компанії запаси станом на 2024 р. не вдалося).

Родовище андезиту Оріхівське. Фото: https://www.google.com.ua/maps/

Погляди зі сторони

Щодо ціни, сплаченої за Кам'яницьке Друге, думки наших співбесідників розійшлися.

«[Продали за 75 млн грн?] То дуже мало! Там розвідані і затверджені запаси дуже великі. Може, не всі вони записані і можна буде ще [приростити]. … Там буде цілих 50 мільйонів кубів! Буде великий кар'єр – на 100 років», – переконаний директор МПП «Рос» Юрій Росада.

Очевидною перевагою майбутнього кар'єру Юрій Іванович також називає близькість залізничної колії і станції для завантаження: «Хоч за кордон можна відправляти, хоч по всій Україні».

«Та там якась неадекватна ціна! Вони його «розкачали» до 75 млн грн – кому він потрібен за такі гроші?! Хоча, якщо купили – значить, комусь треба (та точно не нам)… Але, знаєте, багато хто думає, що це так легко – купити родовище, побудувати кар'єр і зробити статки на щебеневому ринку. Можливо, і ці покупці так думають?» – в приватній бесіді з NADRA.INFO припустив топ-менеджер великої щебеневої групи.

Він додав, що така інвестиція може бути виправдана, тільки якщо в майбутнього надрокористувача є впевненість у твердих контрактах про поставку будматеріалів на конкретні великі об'єкти в регіоні.

Крім логістики, перевагою нового родовища Юрій Росада назвав незначну потужність розкривного покриву: «Наскільки я знаю, там розкрив до 1 м, а отже, став техніку, дробарно-сортувальну установку – і вже через тиждень випускай продукцію».

І справді, за даними Держгеонадр, місцями потужність рихлого розкриву родовища складає лише 0,2 м. Щоправда, середня – 2,1 м, оскільки максимальна зафіксована потужність – 8,8 м. При цьому потужність скельного розкриву – від 7,4 до 23,5 м при середній 6,2 м.

Думка експерта* щодо гірничого та дробарно-сортувального обладнання:

«Нові Green field проекти, безперечно, мають одну важливу перевагу перед старими радянським – можливість залучення останніх сучасних технологій, знань та досвіду з метою досягнення найякіснішого продукту з найменшими операційними витратами», – каже засновник ТОВ «Роксервіс» Володимир Загородній.

Володимир Загородній: Майбутній проект повинен передбачати оптимальне розташування дробарно-сортувального заводу до кар'єру, ефективне використання рельєфу місцевості, найкоротші логістичні маршрути як для гірничої маси, так і для продукту, гнучкість виробництва, мінімальні енерговитрати та інше.

«Для гірничого цеху раджу розглянути новий буровий верстат з гідравлічним перфоратором Ranger DX910i. Ця машина в поєднанні з новим буровим інструментом CT67 дасть мінімальну вартість бурового метра. Шарнірно-зчленована стріла та поворотна платформа дасть змогу використовувати верстат на будь-якій поверхні: як на розкривному горизонті, так і на видобувному. Діаметр свердловини 115-127 мм, перебур 0,7-1,0 метра, відповідна сітка свердловин. Це дозволить отримати мінімальний вихід відсіву та негабариту від БВР та значно зменшити руйнування поверхні наступного горизонту.

Для вторинного дроблення негабариту можемо запропонувати гідравлічні молоти Rammer з мембранною азотною камерою. Ці молоти відомі своєю надійністю та сталою енергією удару. З ними менше часу і палива екскаватора доведеться витрачати для подрібнення негабариту.

Щодо дробарно-сортувального заводу. Варто розглянути максимально автоматизований завод Sandvik, який керується за допомогою програми SCADA. Використання високого рівня автоматизації кардинально зменшить кількість персоналу для управління заводом, забезпечить контроль за експлуатацією обладнання та виробництвом продукції.

Також варто пам'ятати, що на якість щебеневої продукції в частині лещадності напряму впливають мінералогічні та геологічні характеристики породи. За рахунок трьохступеневого дроблення, тобто одної щокової та двох конусних дробарок, промскладу, контролю за сегрегацією та роботою конусних машин під завалом, – реально досягнути високих показників якості щебеню.

До речі, вже при проектуванні такого заводу необхідно думати про можливість випуску єврофракцій, бо це потребує наявність додаткової просіючої деки та продуктового конвеєра. Краще це зробити на стадії проектування та будівництва заводу, щоб уникнути значно більших витрат на подальшій реконструкції.

Зрозуміло, що конкретна потужність заводу – тон щебеневої продукції за годину – буде залежати від планів власника, ринку збуту, та логістичних можливостей.

З точки зору малих операційних витрат – завод варто проектувати електричний. З точки зору мінімальних капітальних витрат для старту – це може бути завод пересувний, який не потребує проектно-будівельних робіт», – підсумував Володимир Загородій.

Також співбесідники NADRA.INFO сходяться в думці, що у випадку ефективної реалізації проекту команда КРЕ може посунути на ринку ключового регіонального гравця – Хустський кар'єр, який називають найбільшим приватним постачальником щебеневої продукції в Закарпатті:

ПрАТ «Хустський кар'єр» розробляє Рокосівське родовище андезиту. Фото: https://www.google.com.ua/maps/

В найближчому ж об'єкті – діючому Кам'яницькому кар'єрі Укрзалізниці – для нового проекту суттєвого суперника не вбачають. Мовляв, кар'єри УЗ покривають, у першу чергу, потреби Укрзалізниці, а не зовнішнього ринку. Та й запаси сусіднього об'єкту – не дають розгорнутися, каже Юрій Росада: «Кам'яницький кар'єр знаходиться на завершальній стадії розробки, у них немає сировини».

З такою оцінкою, щоправда, категорично не погоджується Володимир Науменко, директор філії Укрзалізниці «Центр управління промисловістю» (ЦУП), яка керує всім кар'єрним господарством Укрзалізниці. Він каже, що запасів родовища вистачить на щонайменше 25 років планової роботи Кам'яницького кар'єру.

Відзначимо, попри очевидну зацікавленість власників нового андезитового проекту у користуванні транспортною інфраструктурою сусідів – до ЦУП із цими питаннями покупець спецдозволу ще не звертався.

Хто у справі?

Незабаром після аукціону Держгеонадр видання Telegraf пов'язало Володимира Андрющенка з народним депутатом, Секретарем Комітету з питань екологічної політики та природокористування Верховної Ради України Олександром Фельдманом (оскільки Андрющенко був помічником Фельдмана і співробітником пов'язаної з ним громадської організації «Фельдман Екопарк»).

NADRA.INFO зв'язалися з Олександром Борисовичем. Народний депутат заперечив будь-яку причетність до андезитового проекту в Закарпатті.

«Мені показували ту новину. Це велика помилка. У мене колись працювала людина ця, і вже три роки не працює. Де він? Що він? Гадки не маю. Я ж – ніякого відношення до цього не мав, не маю, і колись навряд чи матиму. Вважаю, що надрами повинні займатися лише ті люди, які 99% [копалин] віддають державі», – заявив Олександр Фельдман. Фото: https://www.facebook.com/FeldmanAleksandr/

Також пан Фельдман заявив, що ніколи не мав бізнес-інтересів у сфері користування надрами, і не планує інвестувати в цю індустрію:

«Це принципові речі, я ніколи не працював, щоб брати щось у держави і щось із цим робити. Ніколи. Все, що я створив у цьому житті – я створив сам, за кредитні гроші чи за свої, але не на державних [ресурсах]. … Я ніколи не працював із надрами, і працювати не буду», – запевнив народний депутат.

Теги: Загородній Володимир | Росада Юрій | Єременко Владислав | Кобилянська Раїса | ТОВ Френдлі Вінд Технолоджі (ФВТ) | Андрющенко Володимир | ТОВ КобальтумРесурсЕкспорт (КРЕ) | Кам'яницьке 2 | Держгеонадра | Госгеонедра | Закарпатье | Закарпаття

Микола Сидоренко
РЕДАКТОР РОЗДІЛУ «НОВИНИ СВІТУ»

02 лютого 2024 г., 01:54 | Переглядів: 3413 | Коментарі: 0

Роздрукувати | Надіслати товаришу

Коментарі:

comments powered by Disqus

2013-2026 © АНТИКОР — національний антикорупційний портал
Реклама на сайті • Наші партнери
Політика конфіденційності
Використання матеріалів сайту дозволено лише за наявності активного гіперпосилання на джерело. Усі права на тексти, зображення, фотографії та відеоматеріали належать їх авторам.